

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**Участок автомобильной дороги общего пользования федерального
значения М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа -
Челябинск км 1820+000 - км 1839+000 в Челябинской области**

2020/1-ДПТ-2

Том 2

**Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию**

Москва 2020



Геокоминвест

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Геокоминвест»

РФ, 129345, г. Москва, ул. Тайнинская, д.7
тел. +7(495) 276-09-59
факс +7 (495) 474-10-97
E-mail: geocominvest@mail.ru

Государственный контракт № 43
от 27 июля 2020 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа –
Челябинск, км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области».

Заказчик работ: Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Южный Урал»)

Адрес: 454080, г. Челябинск, Свердловский проспект, 56

2020/1-ДПТ-2

Том 2.

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Генеральный директор

Руководитель проекта



А.А. Щиголов

А.Б. Блудов

Москва 2020 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Шифр документа	Наименование	Состав тома
1	2	3
2020/1-ДПТ-1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
2020/1-ДПТ-2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
2020/1-ДПТ-3	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2020/1-ДПТ-4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2020/1-ДПТ-2

Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию.
Состав проекта

Стадия	Лист	Листов

ООО НПП "Геокоминвест"

Обозначение	Наименование	
2020/1-ДПТ-2	Содержание	
2020/1-ДПТ-2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
ППТ-МО-ГЧ	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:1000	6
ППТ-МО-ГЧ	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000	7
ППТ-МО-ГЧ	Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000	30
ППТ-МО-ГЧ	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1000	49
ППТ-МО-ГЧ	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000	53
2020/1-ДПТ-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Общие положения	76
	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	78
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	80
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	80
	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	81
	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства	86
	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	86
	Планировочные ограничения	87
	Приложение:	
	Распоряжение Федерального дорожного агентства «О подготовке документации по планировке территории участка	89

Взам. инв. №								
	2020/1-ДПТ-2							
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разработал	Потава А.П.				12.20		
Инв. № подл.	ГИП		Блудов А.Б.			12.20		
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию Содержание						Стадия	Лист	Листов
						ООО НПП "Геокоминвест"		

	автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области» № 3000-р от 24.09.2020 года. Приложение – Задание на разработку документации по планировке территории	
	Распоряжение Федерального дорожного агентства «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 24 сентября 2020 г. № 3000-р» № 4098-р от 25.12.2020 года.	101
	Письмо № 207 от 27.01.2021 г. Администрация Чебаркульского муниципального района Челябинской области	102
	Письмо № 273 от 28.01.2021 г. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области	103
	Письмо № 01/747 от 29.01.2021 Министерство экологии Челябинской области	104
	Письмо № 21 от 15.01.2021 Департамент по недропользованию по Уральскому Федеральному округу	106
	Письмо № 353 от 19.01.2021 Министерство сельского хозяйства Челябинской области	107
	Письмо № 03-12/237 от 28.01.2021 Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области	109
	Письмо Главного управления лесами Челябинской области от 02.04.2021 № 3106 «О согласовании документации по планировке территории»	111

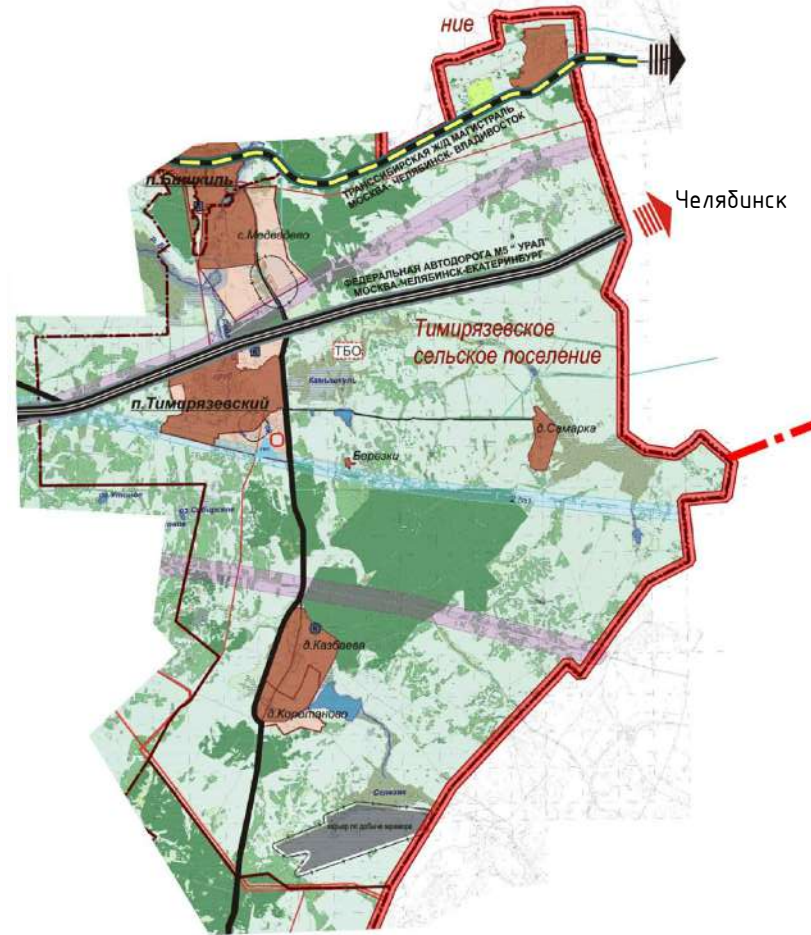
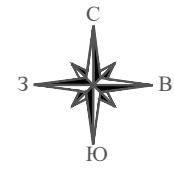
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020/1-ДПТ-2	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Участок автомобильной дороги М-5 Урал Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:1000

Генеральный план Тимирязевского сельского поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- граница Челябинской области с Республикой Башкортостан
- Чебаркульского муниципального района
- Сельских поселений

ТЕРРИТОРИИ:

- Земли промышленности
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

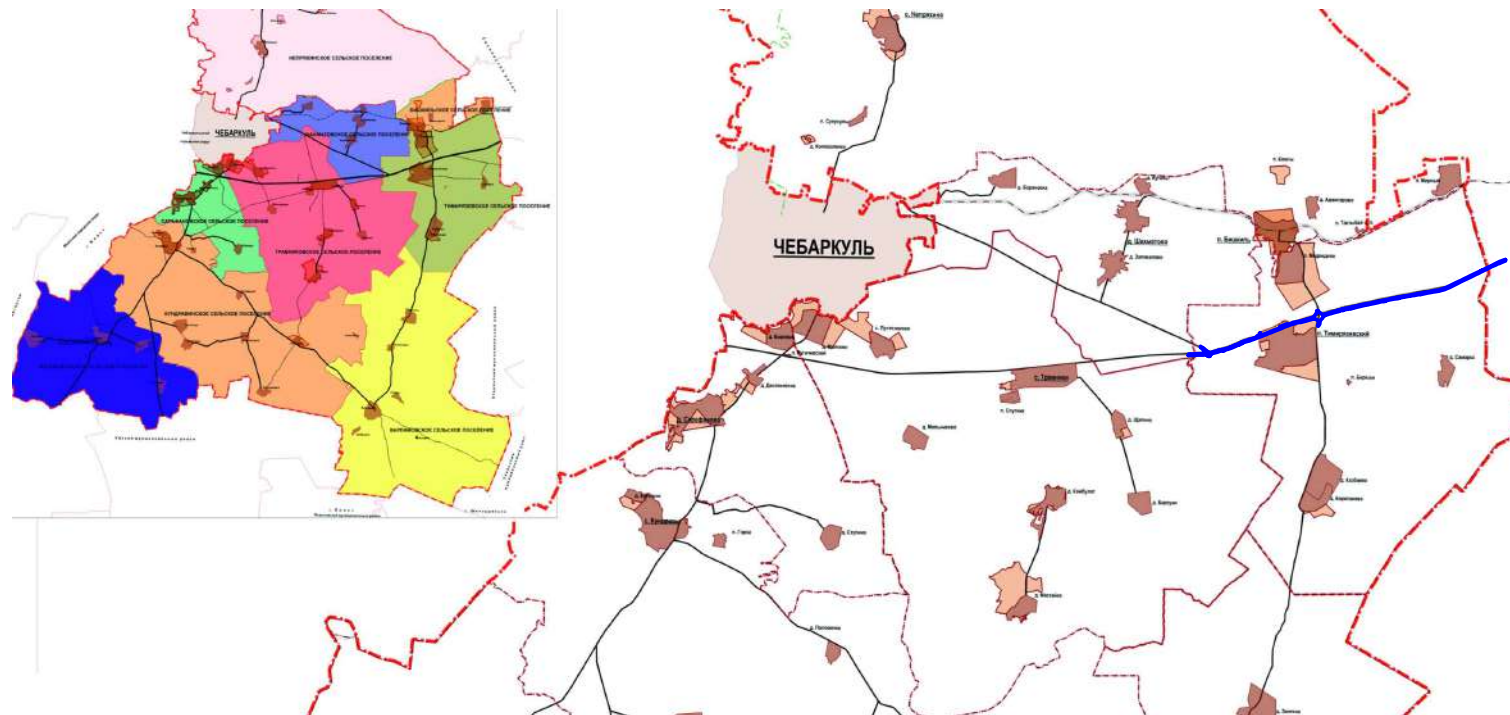
ЗЕМЛИ ТРАНСПОРТА:

- Железная дорога
- Федеральные автомобильные дороги
- Территориальные и прочие дороги

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Фрагмент схемы территориального планирования Чебаркульского муниципального района



Примечания:

При подготовке карты использованы:

1. Генеральный план Тимирязевского сельского поселения
2. Схема территориального планирования Чебаркульского муниципального района М 1:1000

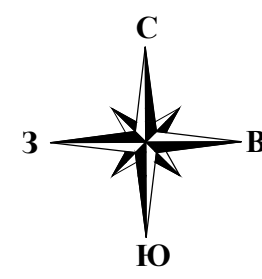
						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					01.21		П	1	1
ГИП					01.21	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		

Согласовано

Взам. инв.Н

Подп. и дата

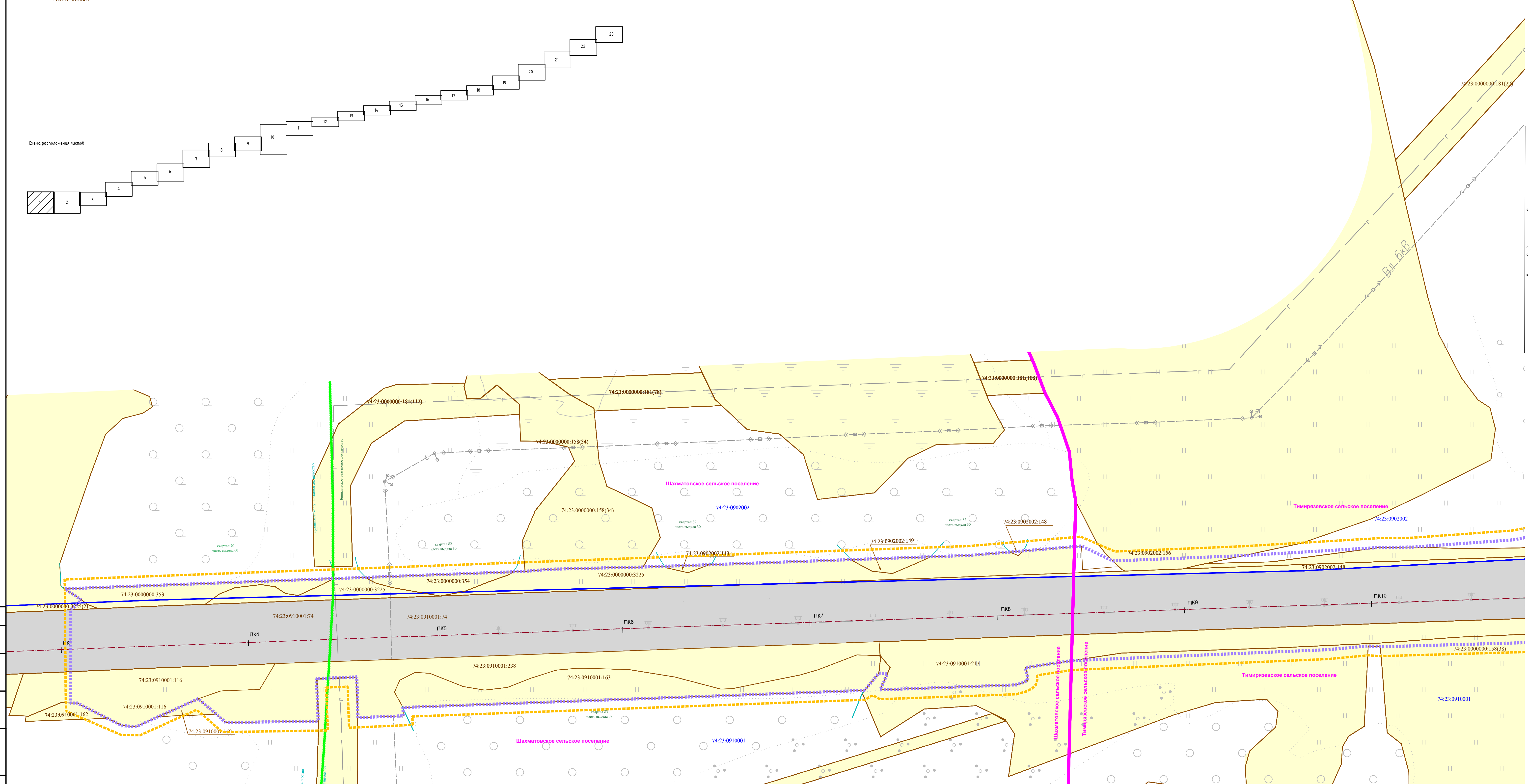
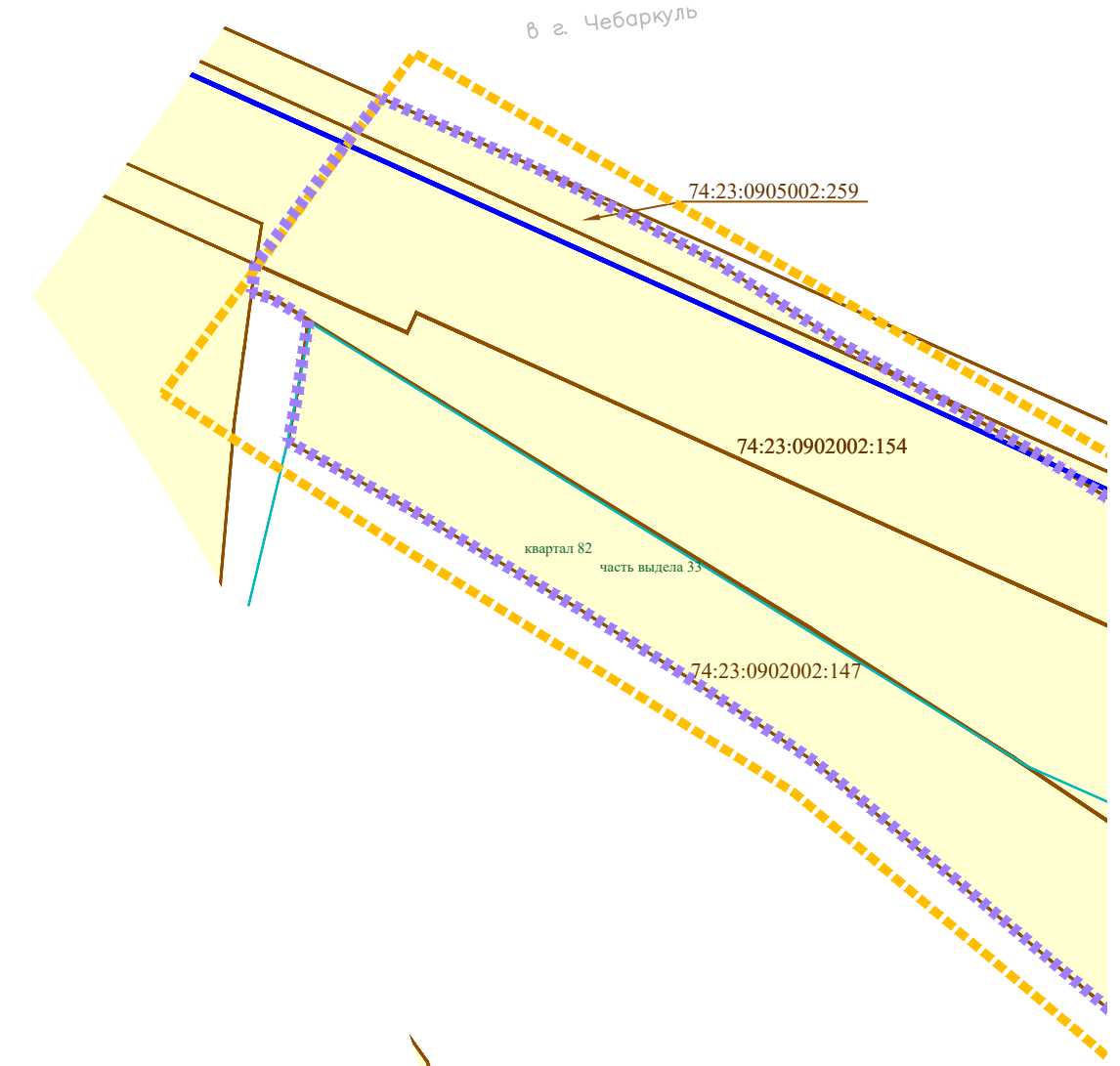
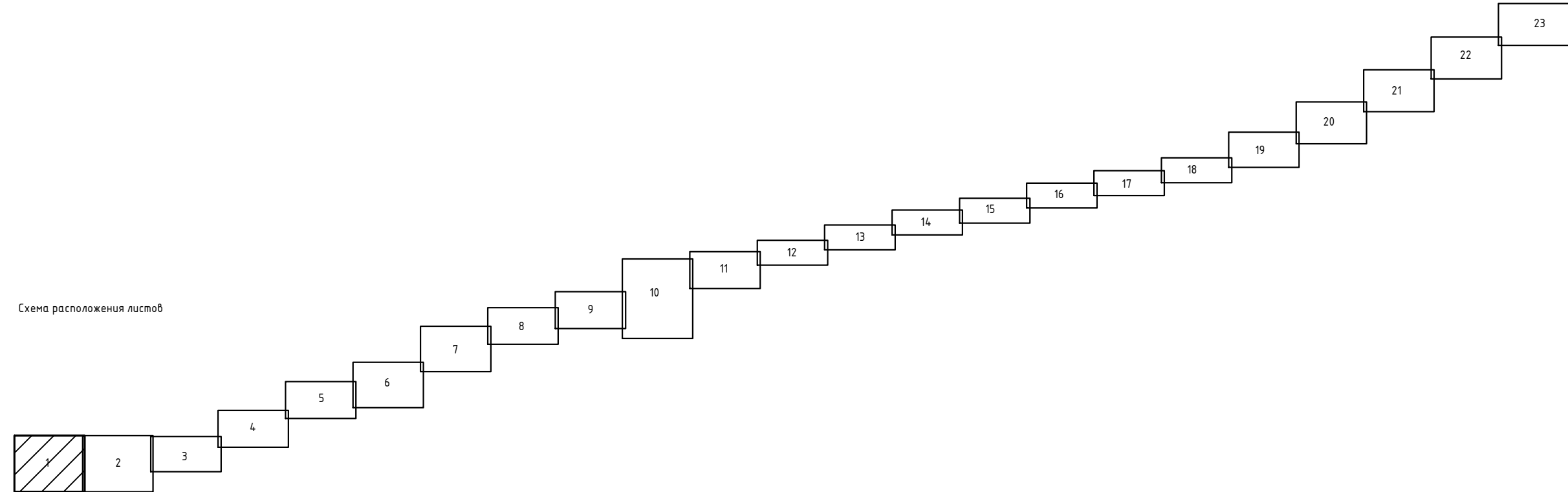
Инв.Н подл.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зона планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автобуса земельных участков, под автомобильной дорогой федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контур объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Битшапское участковое лесничество - наименование участка лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала
 - 74:19:1701002 - обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002:4 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- оси и линии существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной вещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Кладовая и арсенал земель водного фонда в государственном кадастре земель.



Составлено
 Разр. инж. Н.
 Подп. инж. Н.
 081(44)

Изм.						Лист			Дата			Итого		
№	Кол.уч.	Лист	Ивок.	Подп.	Дата	№	Ивок.	Подп.	Дата	№	Ивок.	Подп.	Дата	
1	Разработал	Топта А.П.			12.20	1				1				
2	ГМП	Блудов А.Б.			12.20	1				1				

ППТ-МО-ГЧ

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000

Ставляя Листов Листов

П 1 23

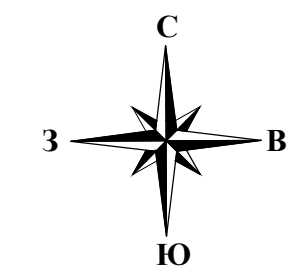
ООО НПП "Геоконвекст"

ФОРМАТ_841X670

Примечания:

- Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система Высот - Балтийская.
- Планировочный объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселения Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района, Павловского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - лесничества муниципального района.
- Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной вещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Листы ставятся с листом 2



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кабеспровов иквратов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - зеленых участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контуры объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- Чебаркульский район наименование района
- Тимирязевское наименование муниципального образования
- сельское поселение р. Сура наименование реки
- Бинзавское лесничество наименование участка лесничества
- 70 квартал часть выдела номер лесного участка
- 74:19:1701002 обозначение номера лесного выдела
- 74:19:1701002 номер кабеспровового жбвратала
- 74:19:1701002:4 кабеспрововый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

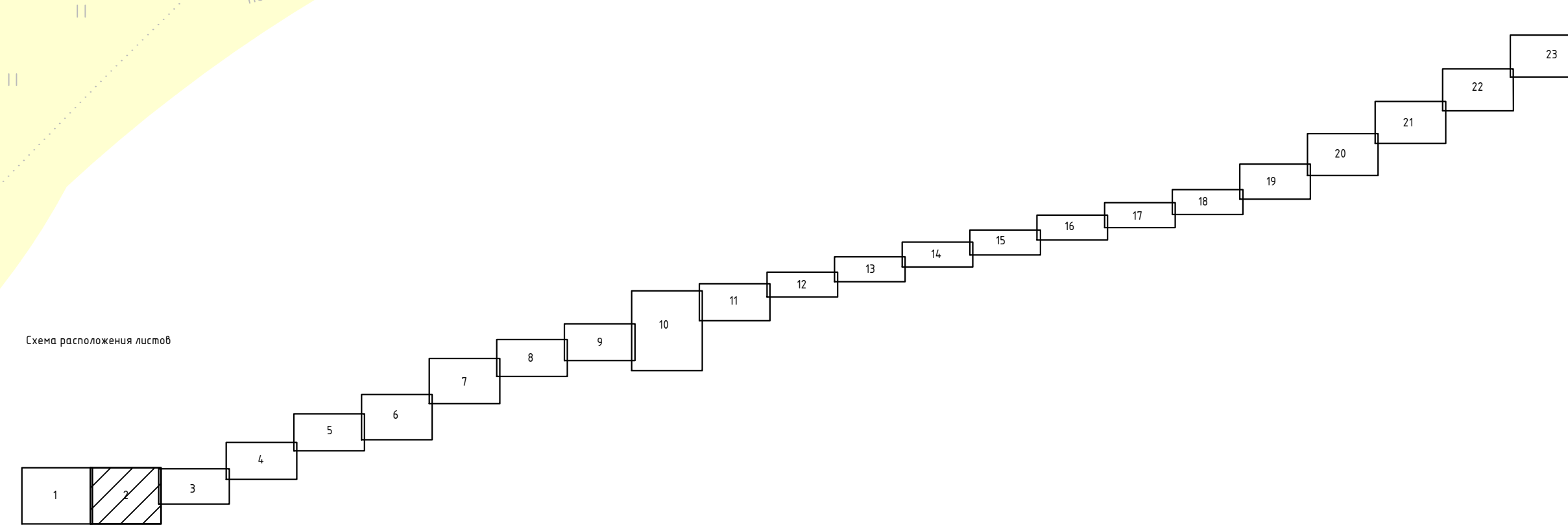
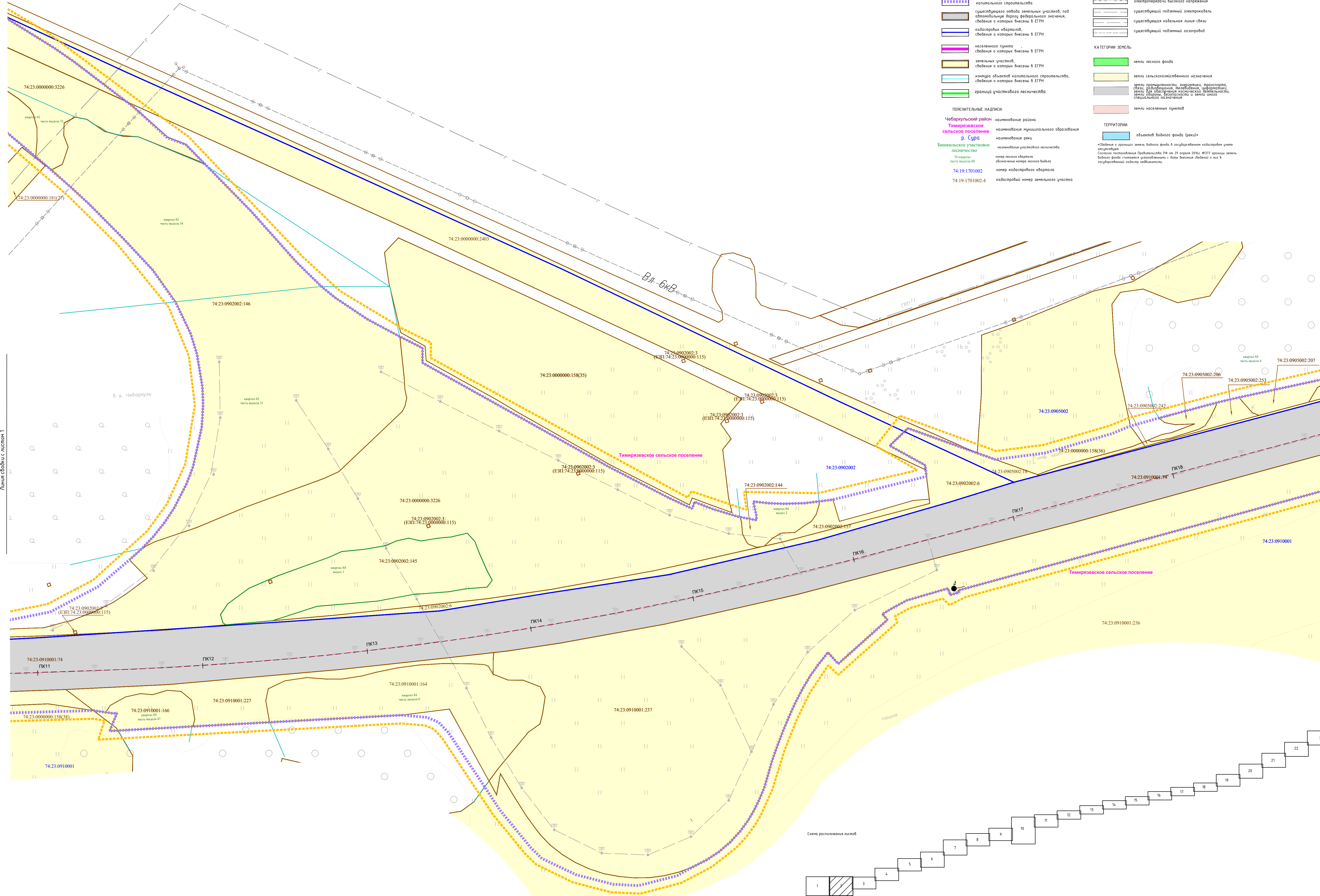
- ось и пункты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЛИ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов фонда фонда (реквизиты)
- «Сведения о границах земель фонда в государственном кадастре недвижимости»
- Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2014 г. № 217 границы земель фонда фонда являются условными с даты вступления в силу в государственном кадастре недвижимости»

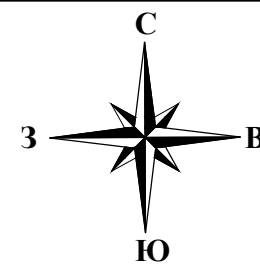


Согласовано
 Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № подл.

Примечания

1. Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шенноповского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселения (Тимирязевский) – Чебаркульского муниципального района, Пелевского сельского поселения, Архангельского поселения – сельской территории муниципального района.
3. Категория всех земельных участков в границах проекта некая территория – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Изм.					Лист					Дата				
Разработал	Патава А.П.	Мок.	01.21		01.21	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.					Ставляя	Лист	Листов	
ГИП	Блузов А.Б.				01.21	Графическая часть					П	2	23	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000												000 НПП "Геоконвентс"		



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
- населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
- земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница участкового лесничества

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Чебаркульский район наименование района
- Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
- р. Сура наименование реки
- Бишкильское участковое лесничество наименование участкового лесничества
- 70 квартал часть выдела 60 номер лесного квартала
- 74:19:1701002 обозначение номера лесного выдела
- 74:19:1701002 номер кадастрового квартала
- 74:19:1701002:4 кадастровый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пункты существующей автомобильной дороги

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре недвижимости отсутствуют. Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

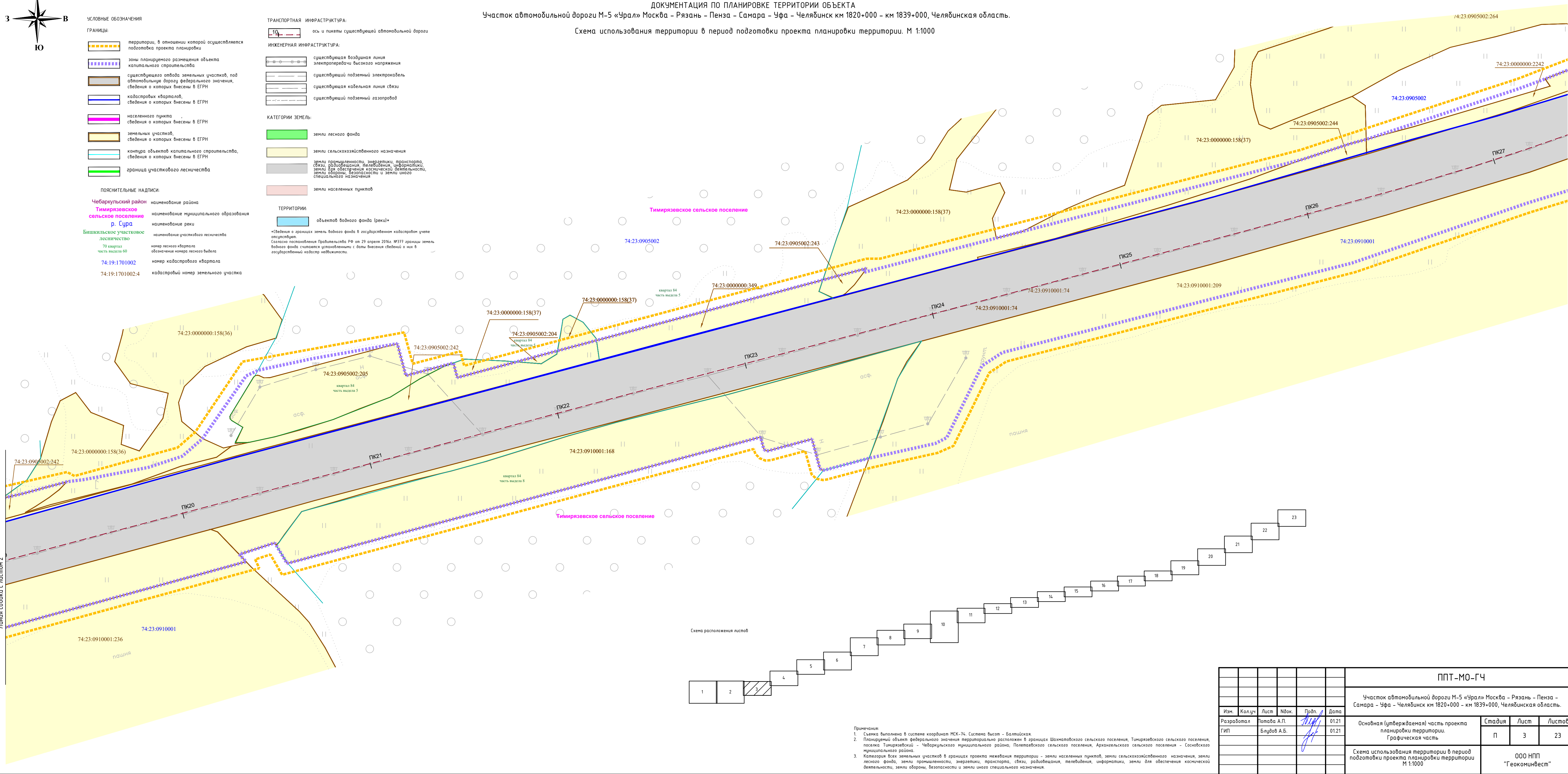
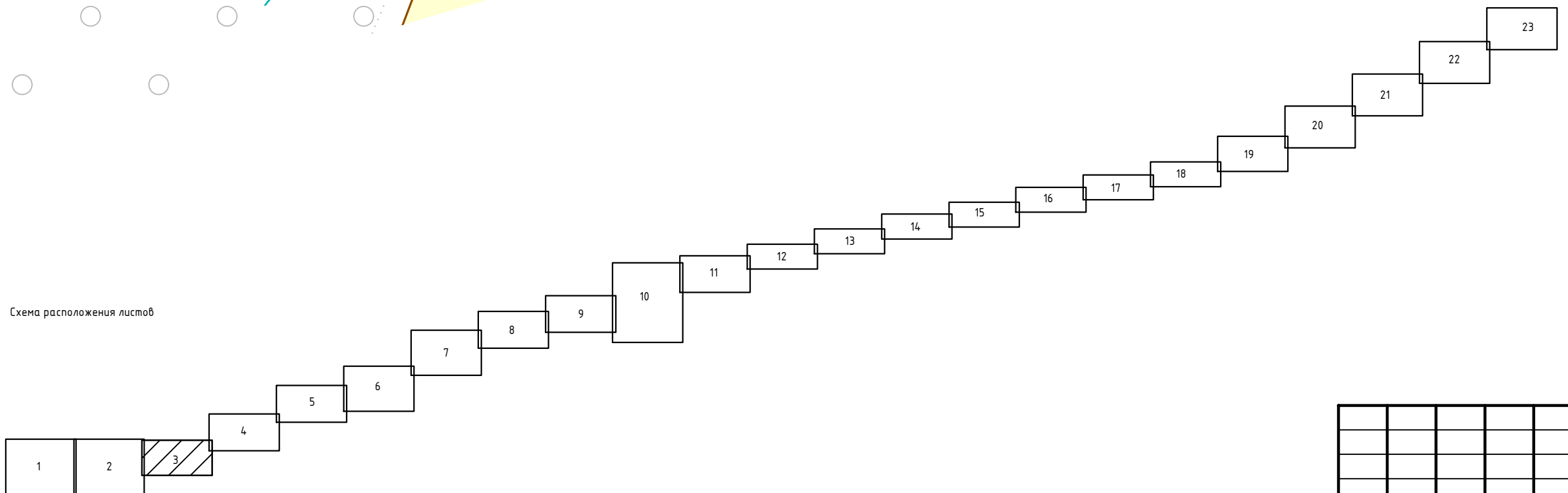


Схема расположения листов



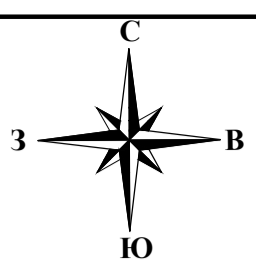
- Примечания:
1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-76, Система Высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шамаповского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Пелевеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Ютава А.П.				01.21
ГИП	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					
Стадия	Лист	Листов			
П	3	23			
ООО НПФ "Геоконвэст"					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

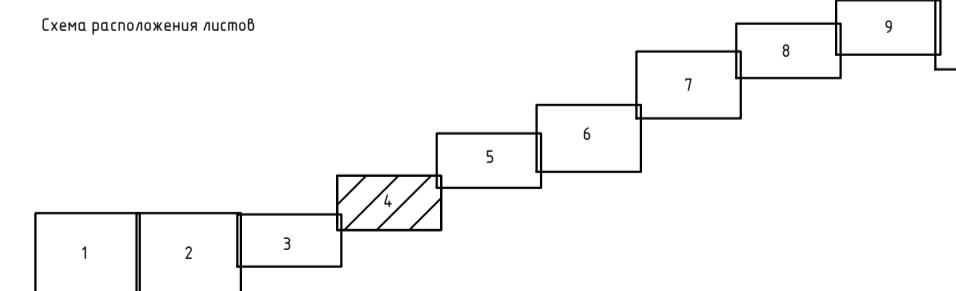
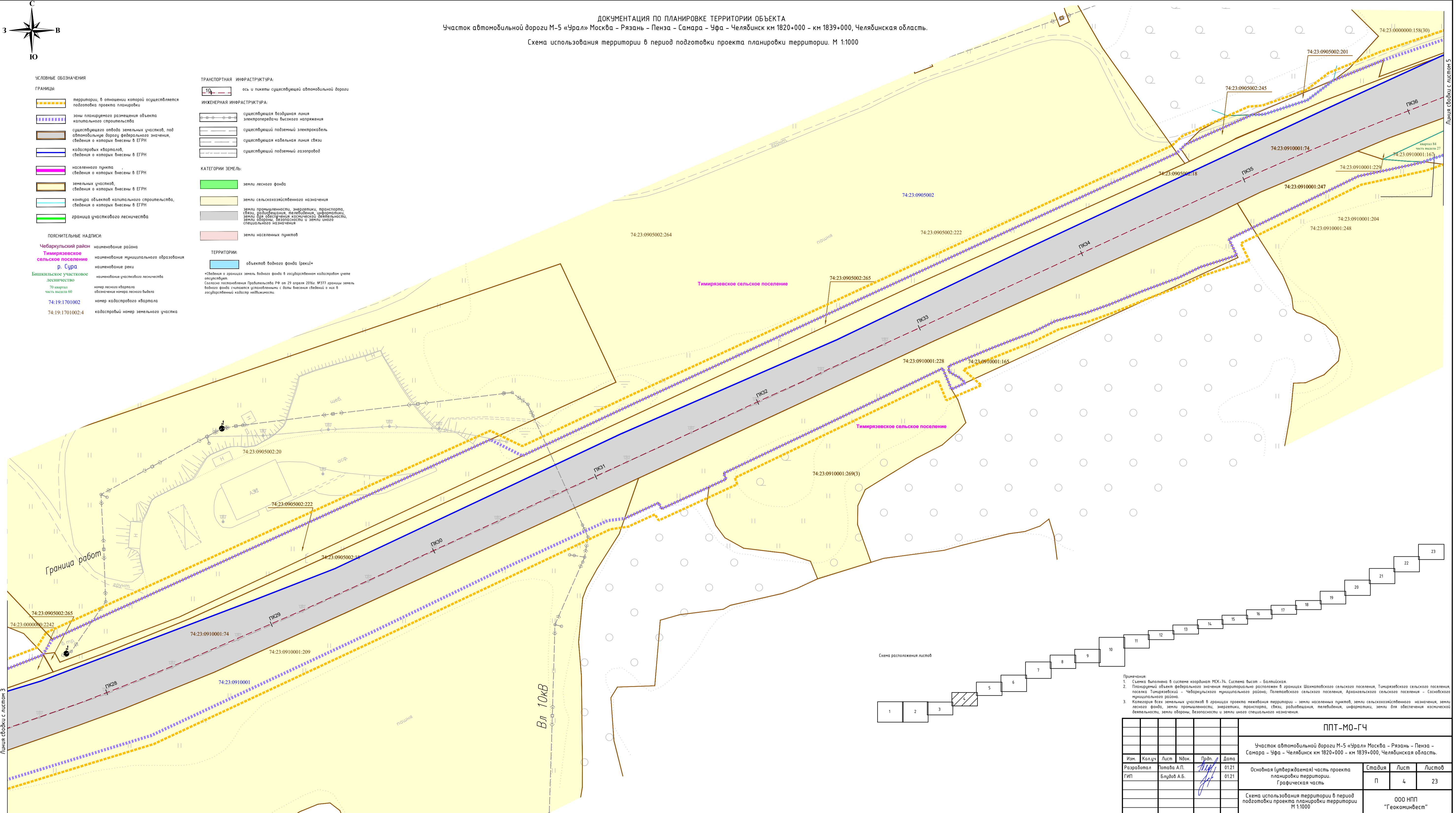
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автобуса земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Винзавское лесничество - наименование участка лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала
 - 74:19:1701002 - обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

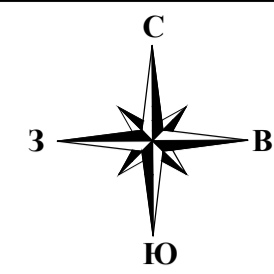
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и лотки существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены отсутствием.
- Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №371 границы земель водного фонда считаются установившимися с даты вступления в силу в государственном кадастре недвижимости.



- Примечания:**
- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шадринского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселения Тимирязевской - Челябинского муниципального района, Пелевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категории всех земельных участков в границах проекта: неживая территория - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Листы свободны с листом 3
Инв. № подл.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Проб.	Дата
Разработал	Потава А.П.				01.21
Гип	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Станд.	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			П	4	23
ООО НПП "Геокоминвест"					



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровый квартал, сведения о котором внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о котором внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинский район** наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
 - р. Сура** наименование реки
 - Бинькильское участковое лесничество** наименование участкового лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60** номер лесного квартала
 - 74:19:1701002** обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002.4** номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002.4** кадастровый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

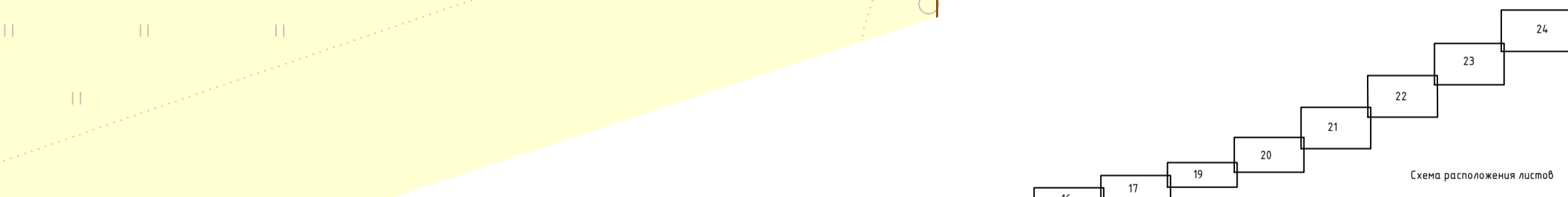
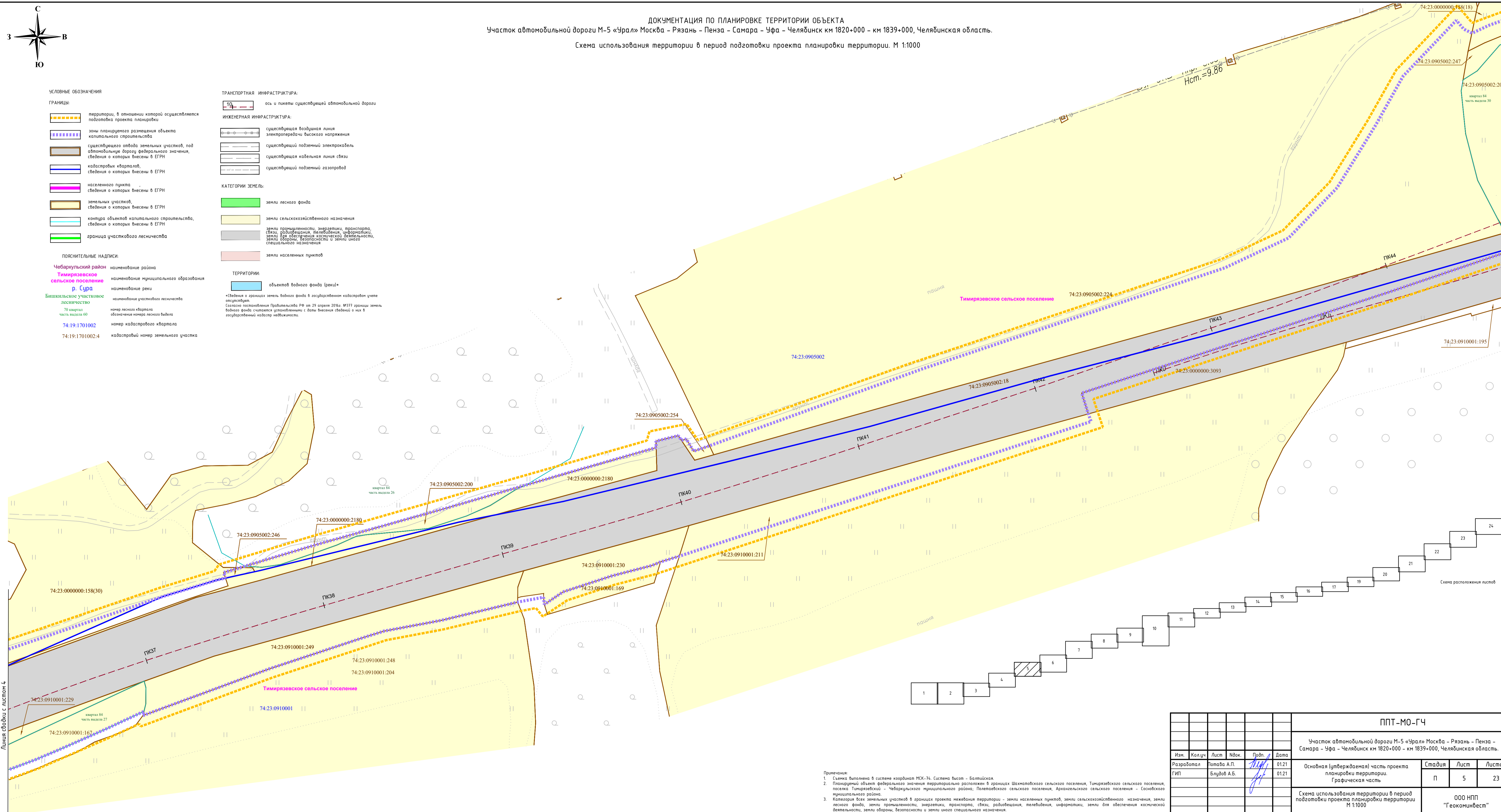
- ось и пакеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

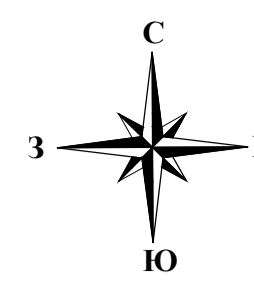
- объект водного фонда (реки)
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учета опускываются.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



Создана: _____
 Взяк шиф. N _____
 Подп. и дата: _____
 Шиф. N подл. _____

- Примечания:**
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74, Система высот – Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Челябинского муниципального района; Полевое сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межведомственной территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Тотова А.П.	0121		<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП	Блудов А.Б.				
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Ставя	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			П	5	23
			000 НПП "Геокоминвест"		



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зани планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автобуса земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- оси и пункты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод

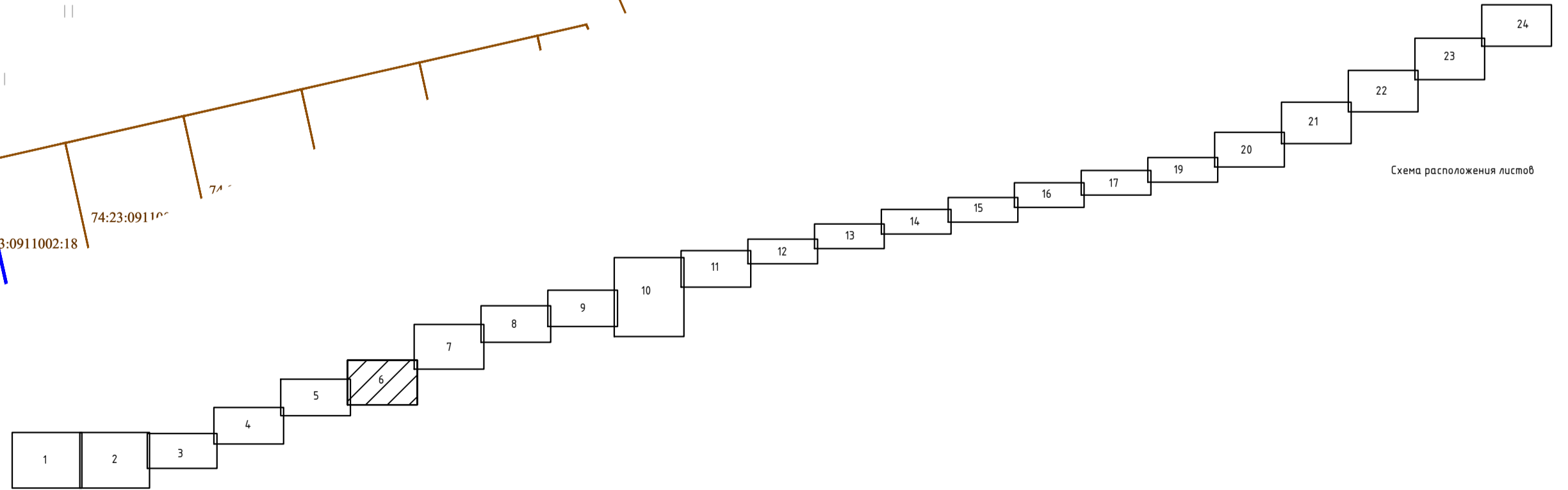
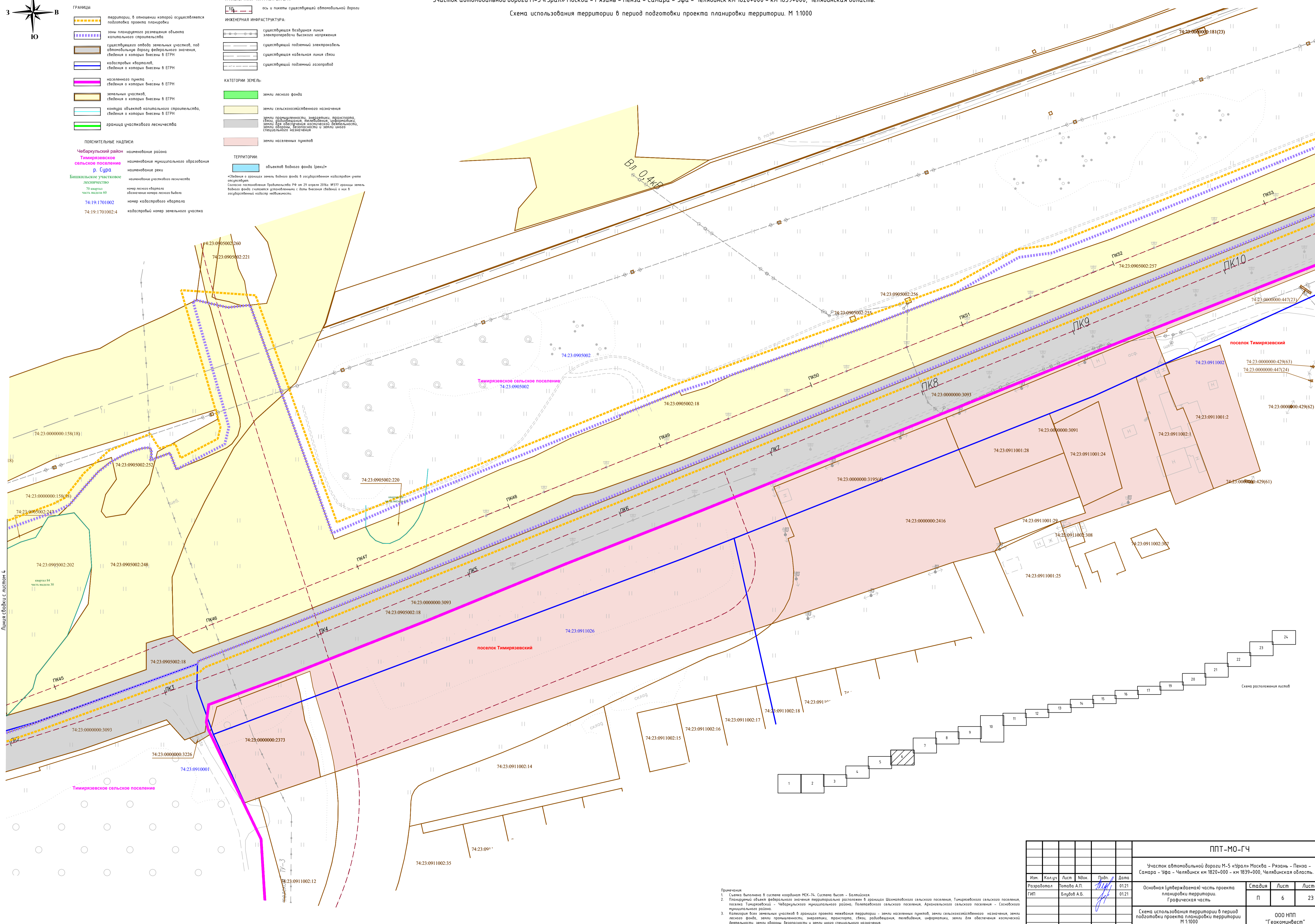
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов

- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинский район
 - Тимирязевское сельское поселение
 - п. Сура
 - Бишкекское участковое лесничество
 - 70 квартал часть выдела 60
 - 74:19:1701002
 - 74:19:1701002.4

- наименование района
- наименование муниципального образования
- наименование реки
- наименование участка лесничества
- номер лесного квартала
- обозначение номера выдела
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка

*Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда, указанные в кадастре, являются ориентировочными, а факт в государственном кадастре недвижимости.

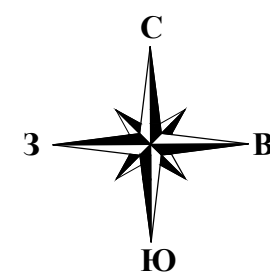


Согласовано
 Электронный документ
 Подпись и дата
 Имя, И. Фамилия

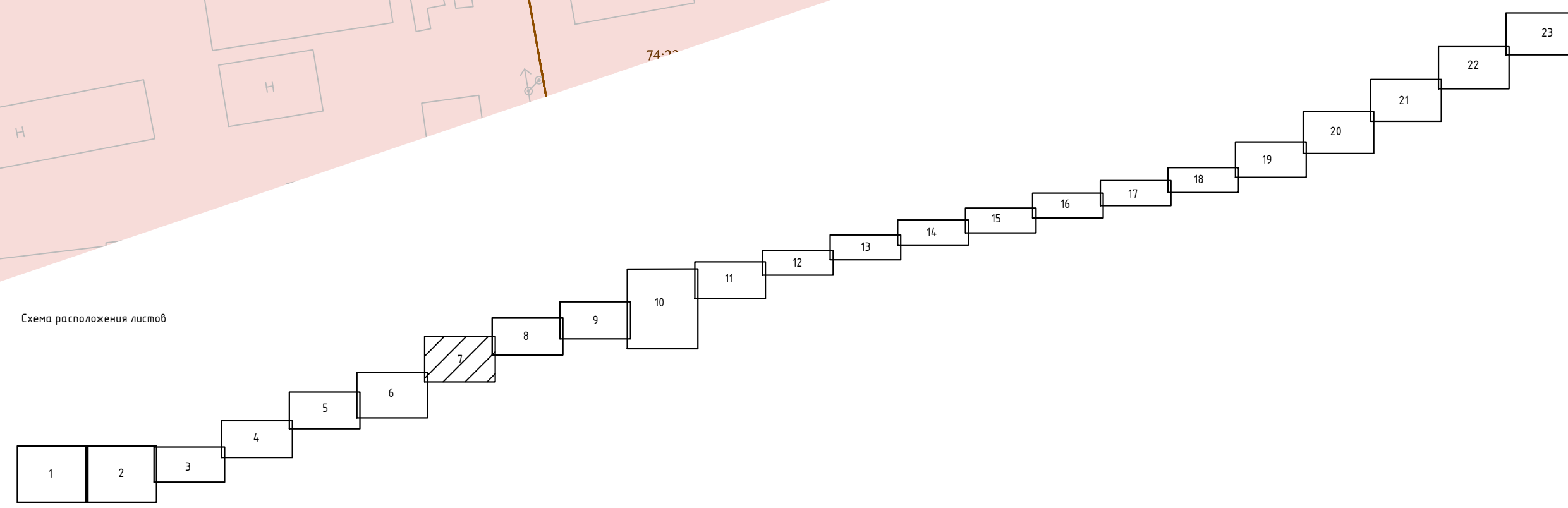
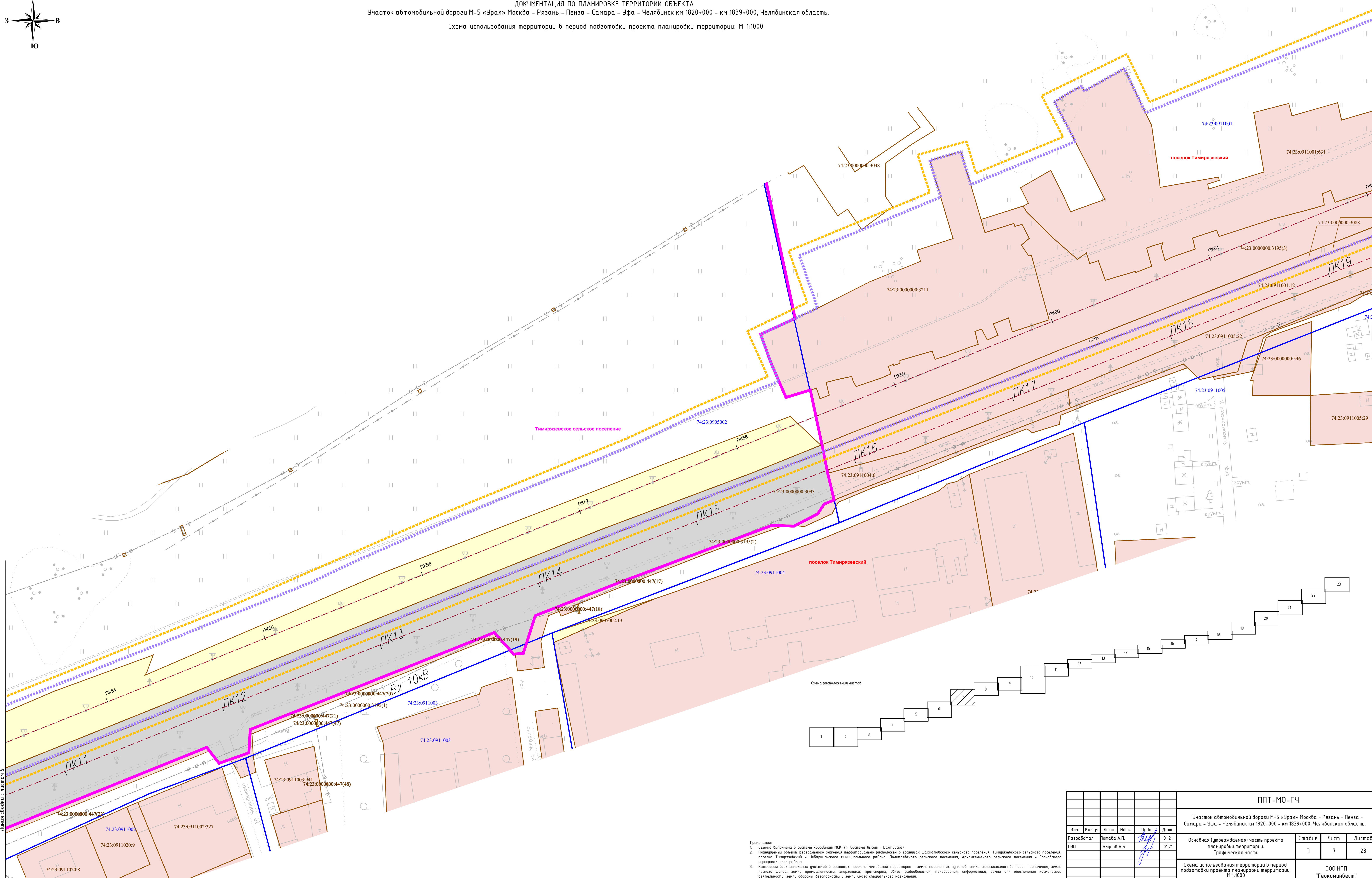
Примечания:

- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
- Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шамотовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Полтавского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
- Календарь всех земельных участков в границах проекта не является территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ						СТАВЛЯ		
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.						П	6	23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Проб.	Дата	Основная (утвержденная) часть проекта планировки территории. Графическая часть.		
Разработал	Потабо А.П.				01.21	000 НПП "ГеоконинВест"		
ГИП	Блызов А.Б.				01.21	ФОРМАТ_841X597		



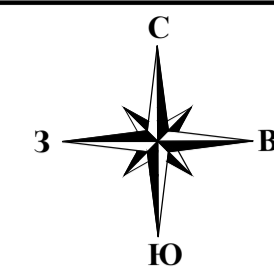
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, система высот - Балтийская.
 2. Планировочный объект федерального значения территориально расположен в границах Шадринского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Палеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Собинского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта застройки территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Создано
Взак. инф. N
Полн. и дата
Инф. N подл.

Изм.						ППТ-МО-ГЧ		
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.								
Изм.	Кол-во	Лист	№вк.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть.		
Разработал	Лотова А.П.			0121		Стандия	Лист	Листов
ГИП	Блудов А.Б.			0121		П	7	23
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000						000 НПП "Геоконвент"		

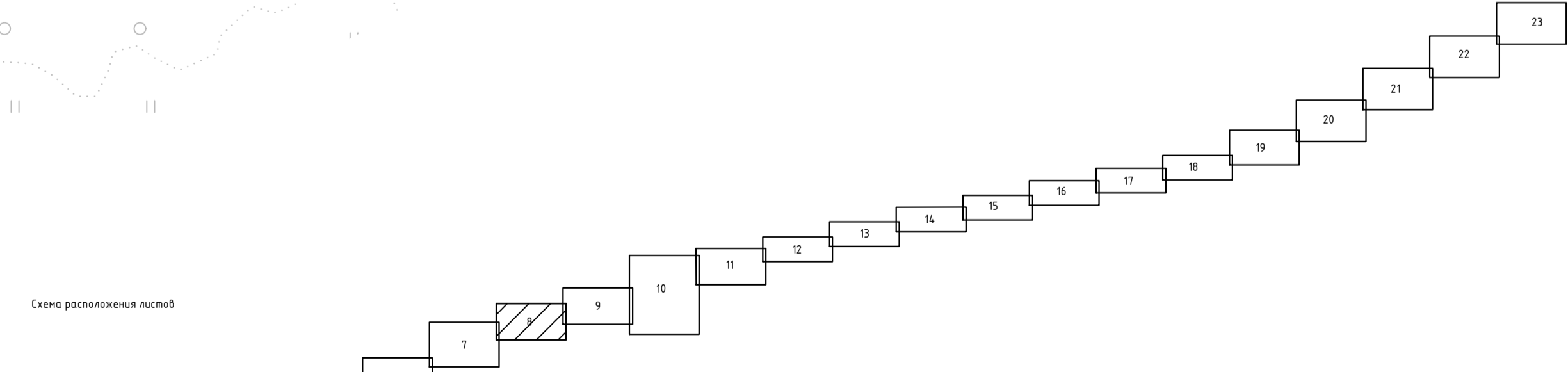
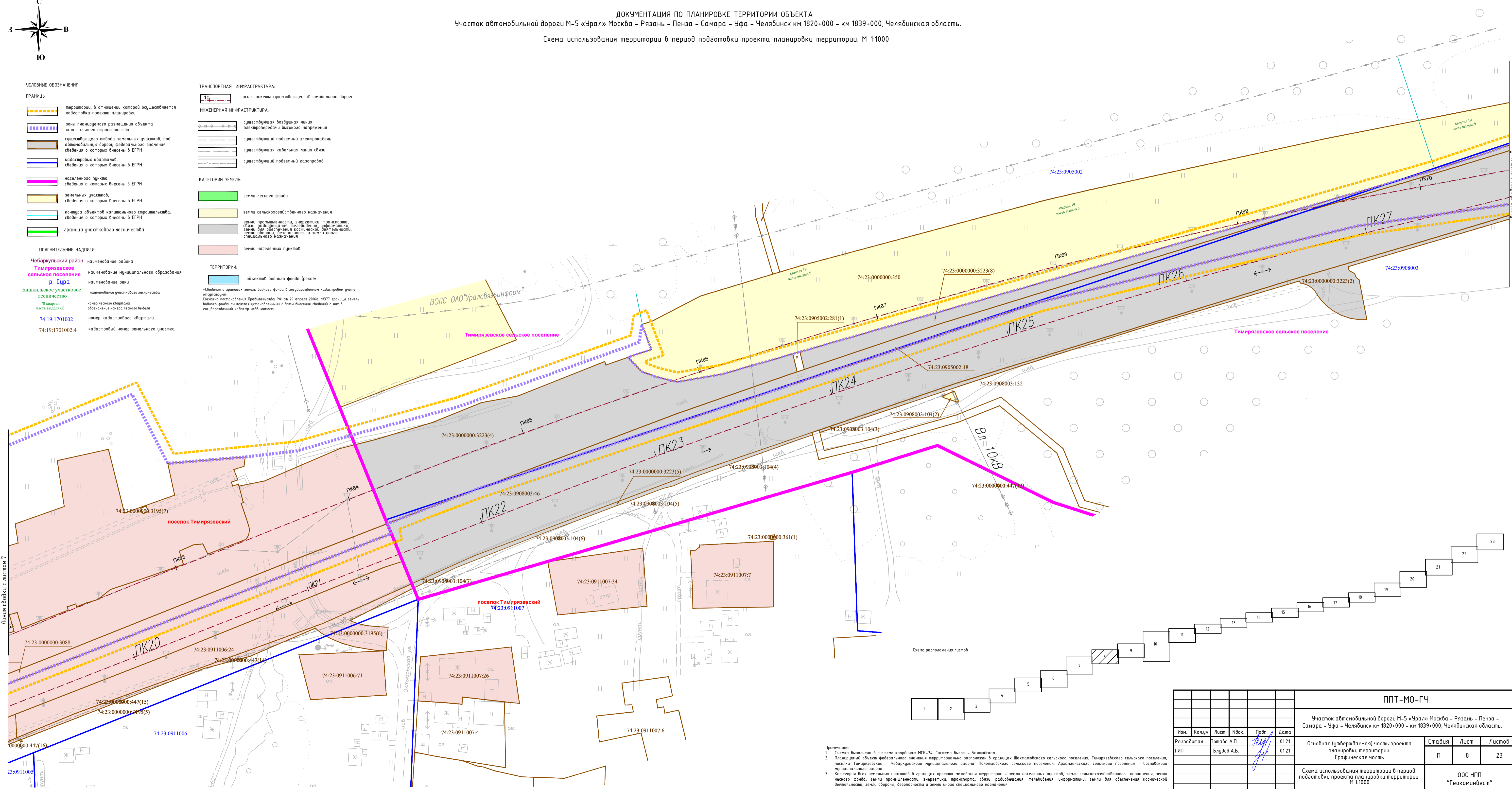


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автодорожного земельного участка, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Бинькильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала, обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

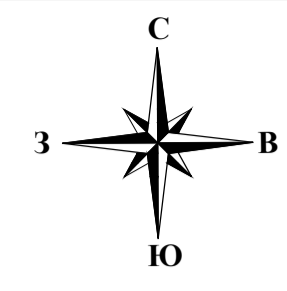
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пакеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре недвижимости не актуальны.
Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №371 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



Примечания:
1. Съемка выполнена в системе координат МСК-74, Система Высот - Балтийская.
2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шамаковского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, посёлка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Пелевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
3. Категория всех земельных участков в границах проекта нежизненная территория - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

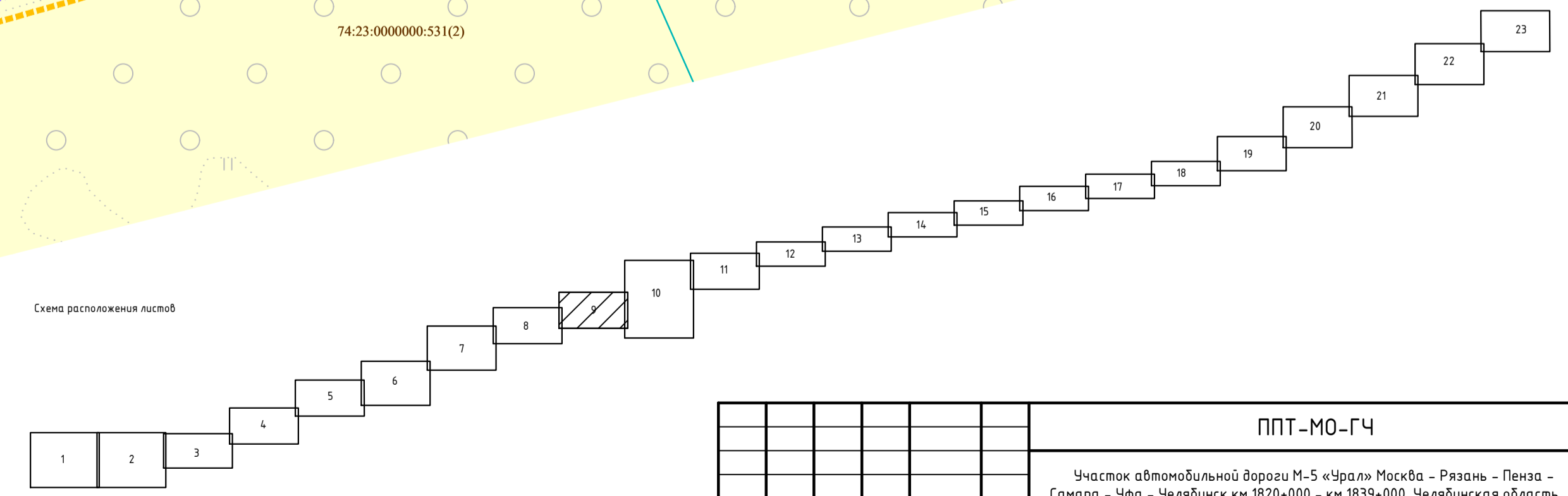
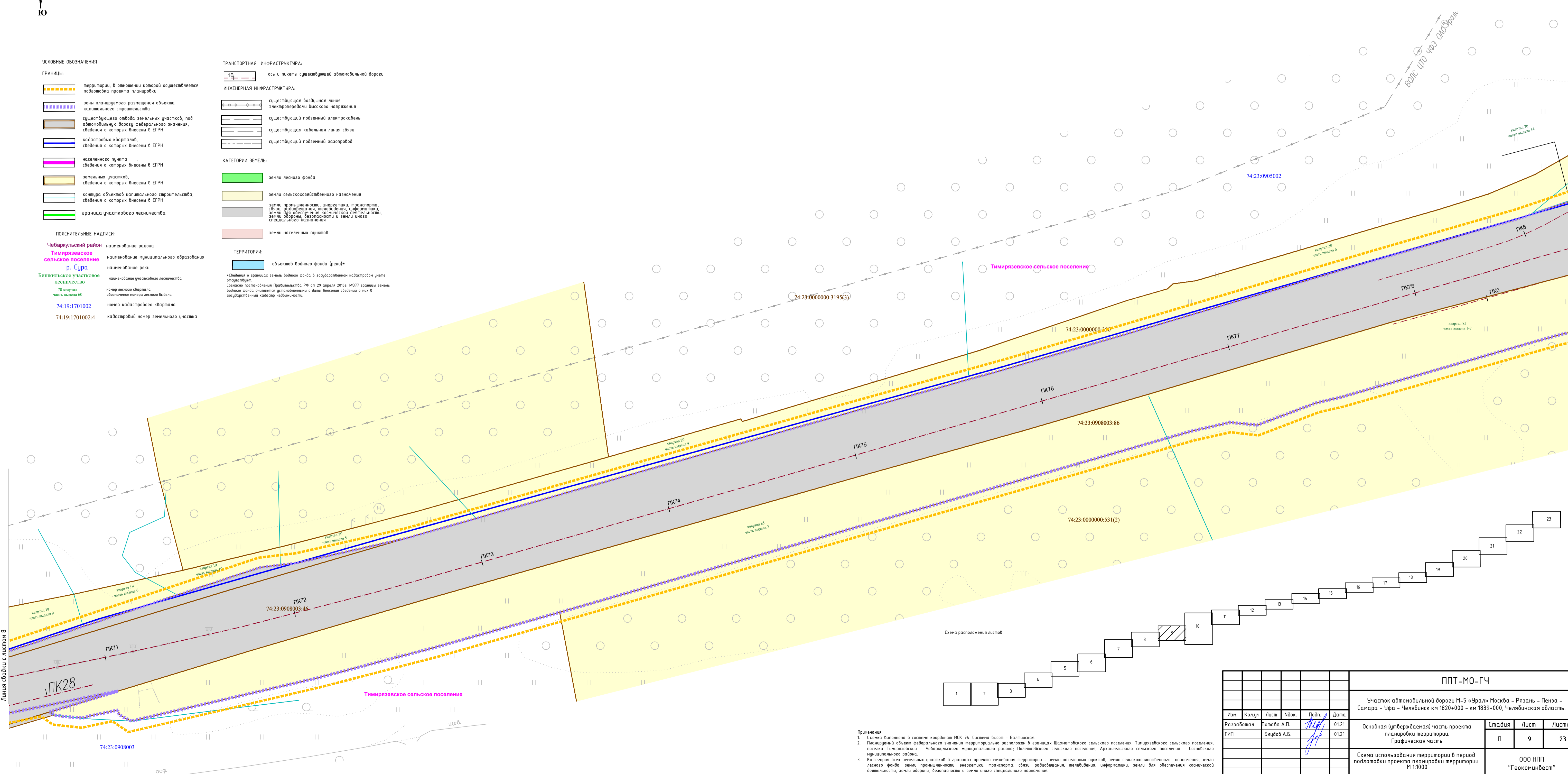
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Листов А.П.		<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП		Блудов А.Б.			
Основная (утвержденная) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Ставия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			П	8	23
			000 НПП "Геоконвекст"		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



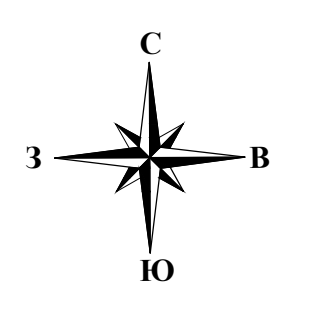
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Бинькильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал - номер лесного квартала
 - часть выдела 60 - обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и полосы существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью. Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №371 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

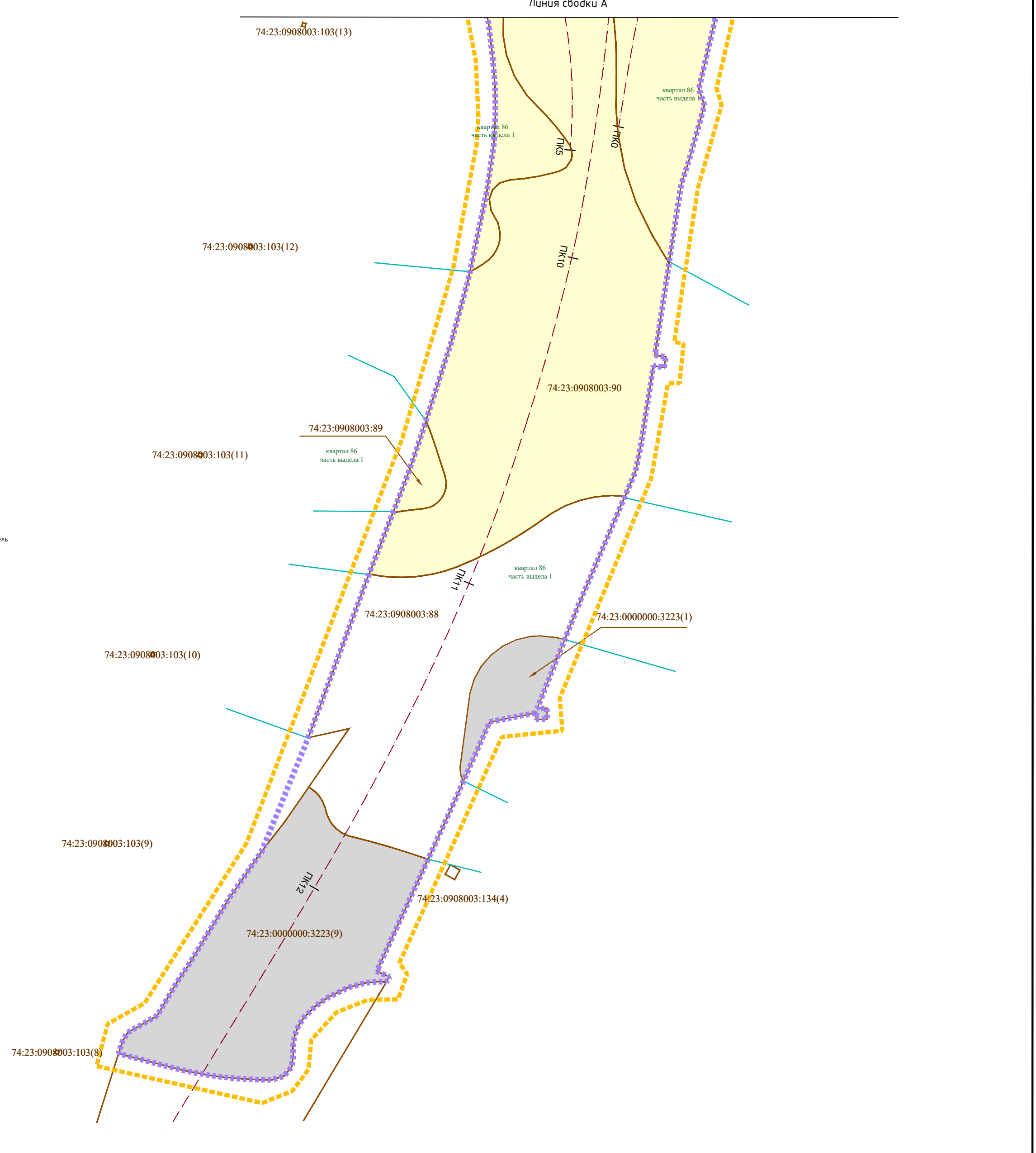
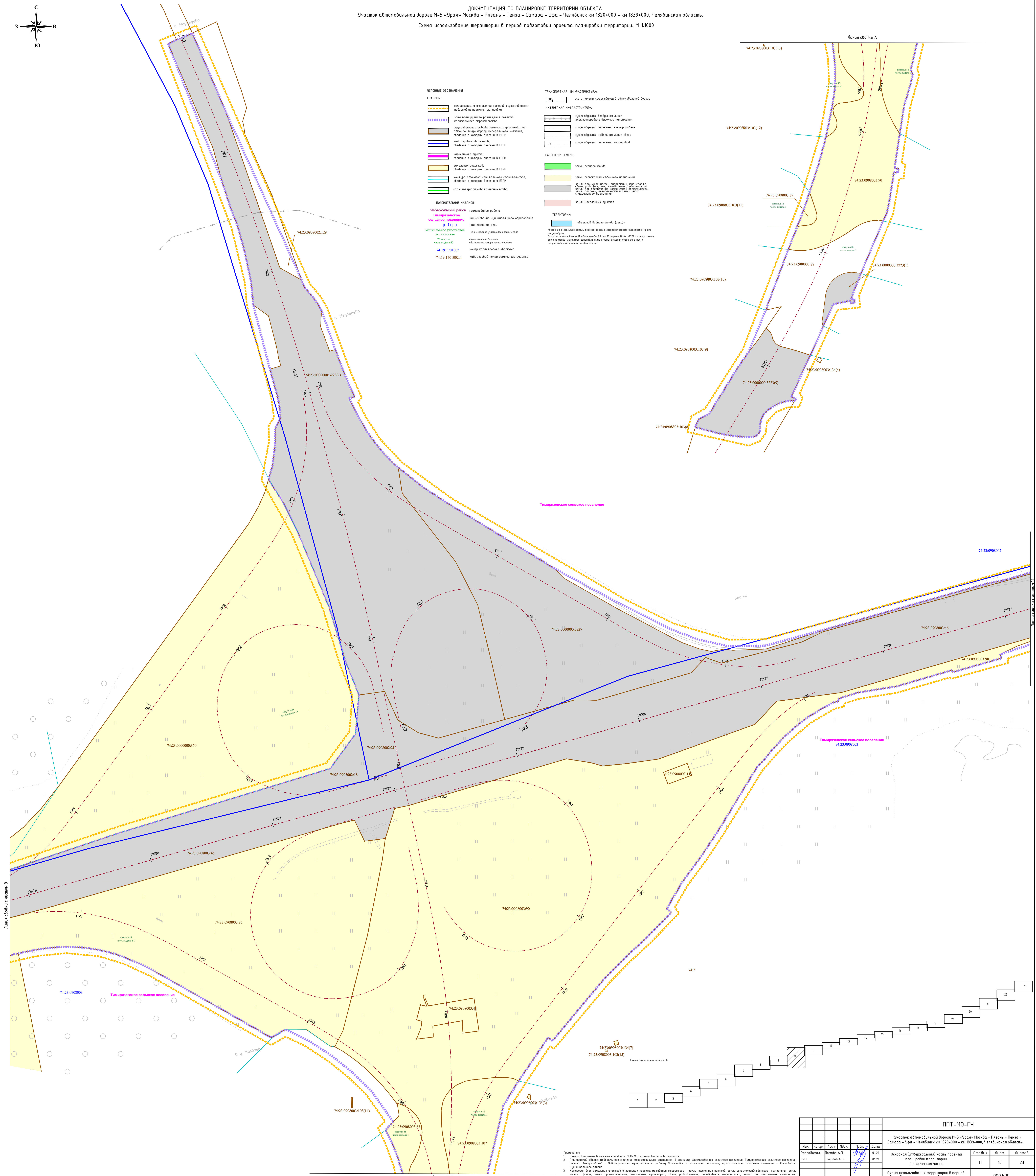


- Примечания:**
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района, Полеваяевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межбазиса территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Проб.	Дата
Разработал		Листава А.П.			01.21
ГИП		Блудов А.Б.			01.21
Основная (утвержденная) часть проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					
Ставия	Лист	Листов			
П	9	23			
ООО НПП "Геоконвест"					



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы планируемого размещения объектов капитального строительства
 - существующий огибной автомобильной дороги, по обременительности права федеральной земельной собственности в которых выданы в ЕГРН
 - кадастровый оборотной, сведения в которых выданы в ЕГРН
 - населенная пунктах, сведения в которых выданы в ЕГРН
 - земельных участков, сведения в которых выданы в ЕГРН
 - контур объектов капитального строительства, сведения в которых выданы в ЕГРН
 - границы участкового лесничества
- ПОВЫСИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**
- Челябинский район – наименование района
 - Тимирязевское – наименование муниципального образования
 - с/поселение – наименование реки
 - р. Сура – наименование реки
 - Ближневосточный участковый лесничества – наименование участкового лесничества
 - №1 участка – номер кадастрового участка
 - №17 участка – номер кадастрового участка
 - №18 участка – номер кадастрового участка
 - №19 участка – номер кадастрового участка
 - 74:19:1701002 – кадастровый номер земельного участка
 - 74:19:1701002:4 – кадастровый номер земельного участка
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- линии и пункты структурной автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- существующие воздушные линии электропередачи высокого напряжения
 - существующие подземные электролинии
 - существующие кабельные линии связи
 - существующие подземные газопроводы
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ**
- объектов недвижимого имущества
- «Сведения в отношении земель лесного фонда в государственном кадастре недвижимости»
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2014 г. №131 отнесены к землям лесного фонда участки с кадастровыми номерами 74:19:1701002 и 74:19:1701002:4

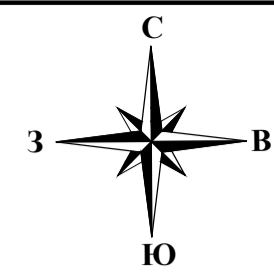


Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Создано	Введен	Проверено	Согласовано	Исполнено	Исполнено	Исполнено	Исполнено
№	Имя	№	Имя	№	Имя	№	Имя

Примечания:
 1. Система координат в системе координат МСК-76. Система высот – Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шиняковского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, Тимирязевского – Юрбачинского муниципальных районов, Полевского городского поселения, Южноуральского городского поселения – Сосновского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта – населенная территория – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

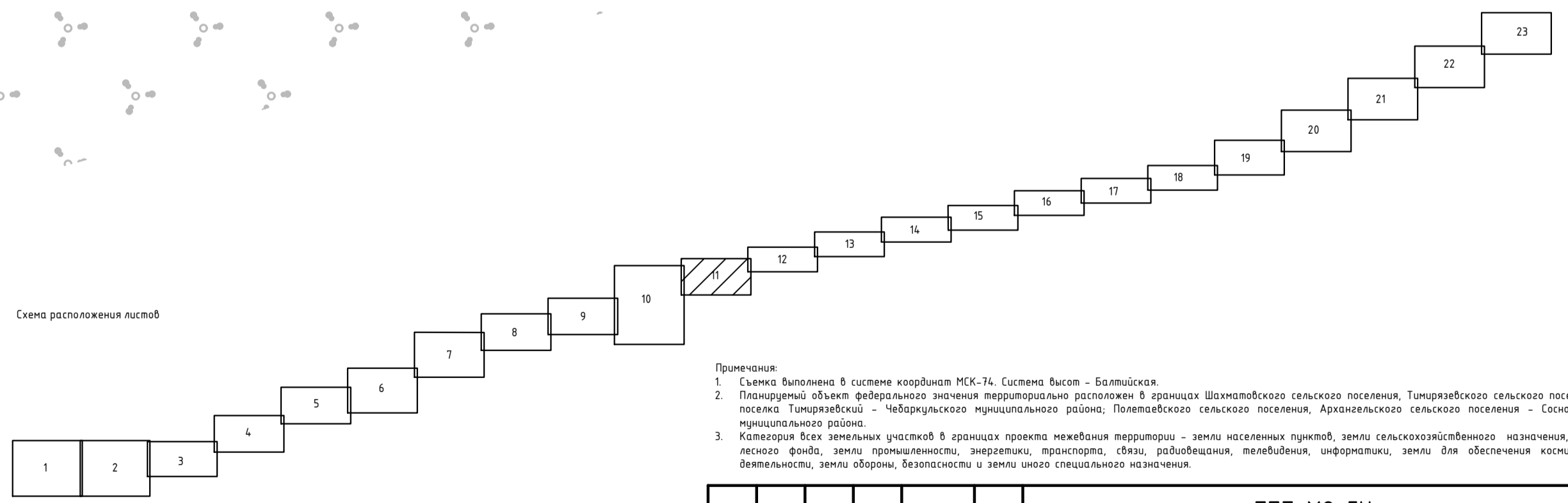
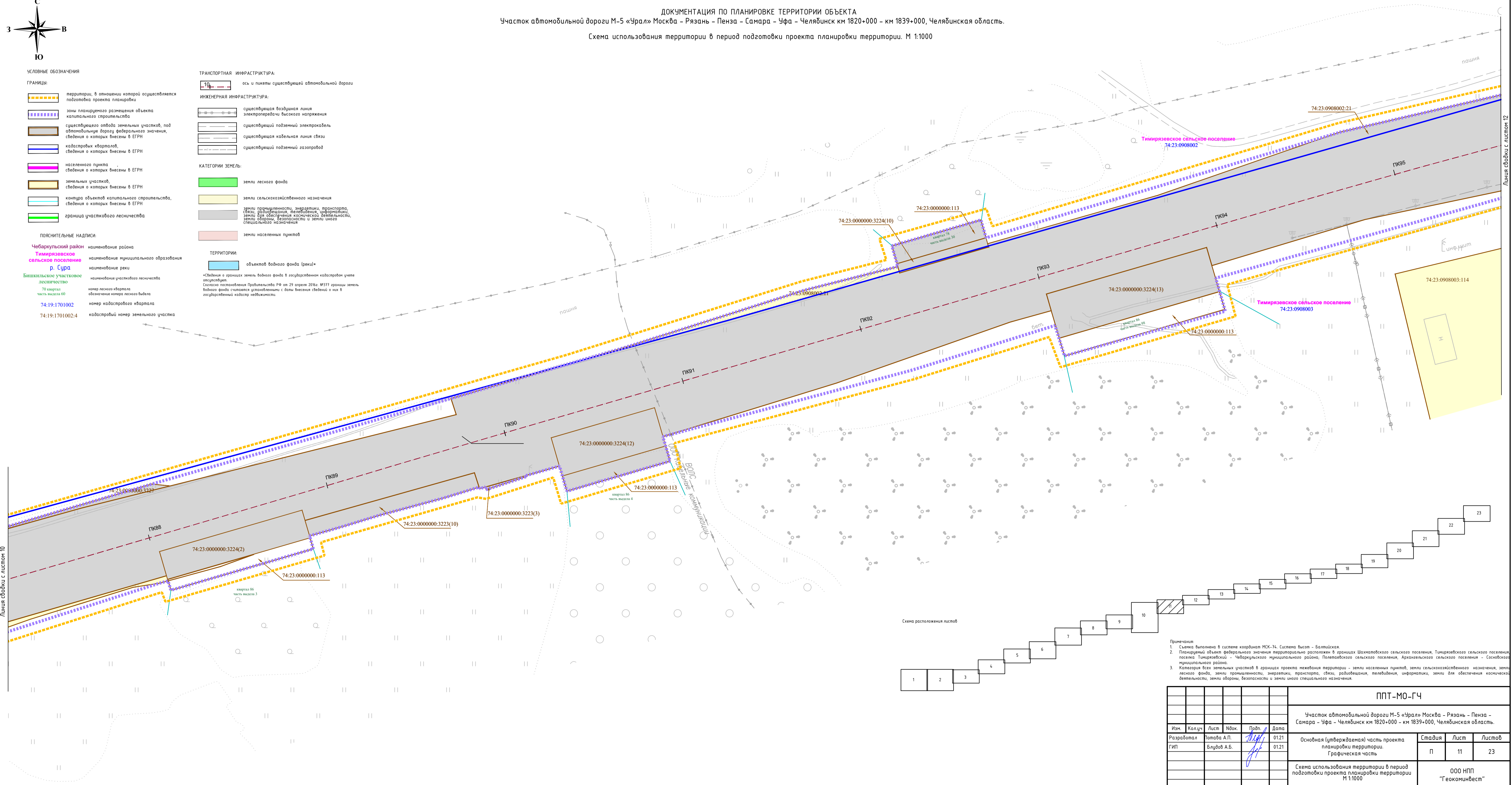
ПТ-МО-ГЧ							
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.							
Имя	Кол.ч.	Лист	Иван	Проф.	Дата		
Разработчик	Литово А.П.	0121			0121	Основной (утвержденная) часть проекта планировки территории	
ГИП	Будов А.Б.	0121				Городская часть	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000						Статус	Лист
						П	10
						Л	23
						ООО НПП «Геоконвекст»	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чибаркульский район** - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение** - наименование муниципального образования
 - р. Сура** - наименование реки
 - Бинскийское участковое лесничество** - наименование участка лесничества
 - 70 квартал, часть выдела 60 - номер лесного квартала, обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пакеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016 г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

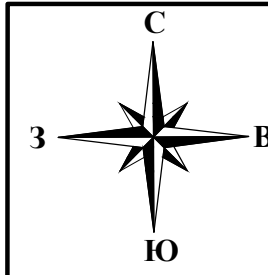


- Примечания:**
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шадринского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселения Тимирязевский - Чибаркульского муниципального района, Полеваянского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.чч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разработал	Томова А.П.	0121			
ГИП	Блудов А.Б.	0121			
Основная (утвержденная) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Ставия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			П	11	23
			ООО НПП "Геокоминвест"		

Создана: []
 Взам. инв. N []
 Подп. и дата []
 Инв. N подл. []

Листов 23, лист 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- существующего отвода земельных участков, под автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
- населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
- земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница участкового лесничества

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Чибаркульский район** наименование района
- Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
- р. Сура** наименование реки
- Бишкильское участковое лесничество** наименование участкового лесничества
- 70 квартал часть выдела 60** номер лесного квартала обозначение номера лесного выдела
- 74:19:1701002** номер кадастрового квартала
- 74:19:1701002:4** кадастровый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пакеты существующей автомобильной дороги
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

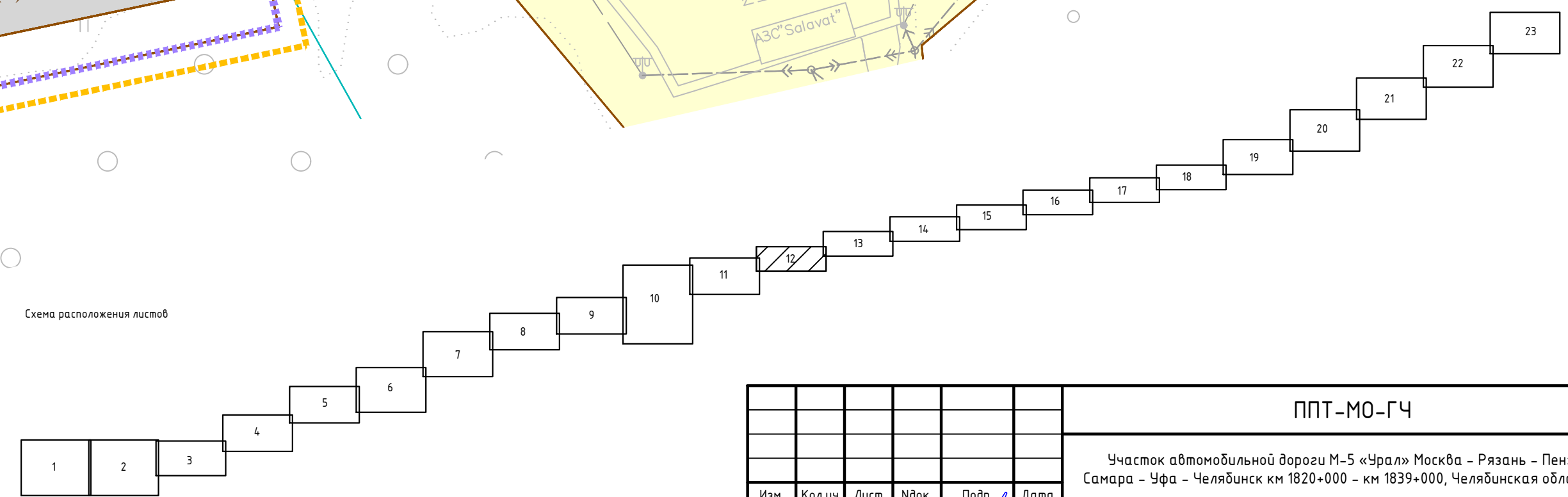
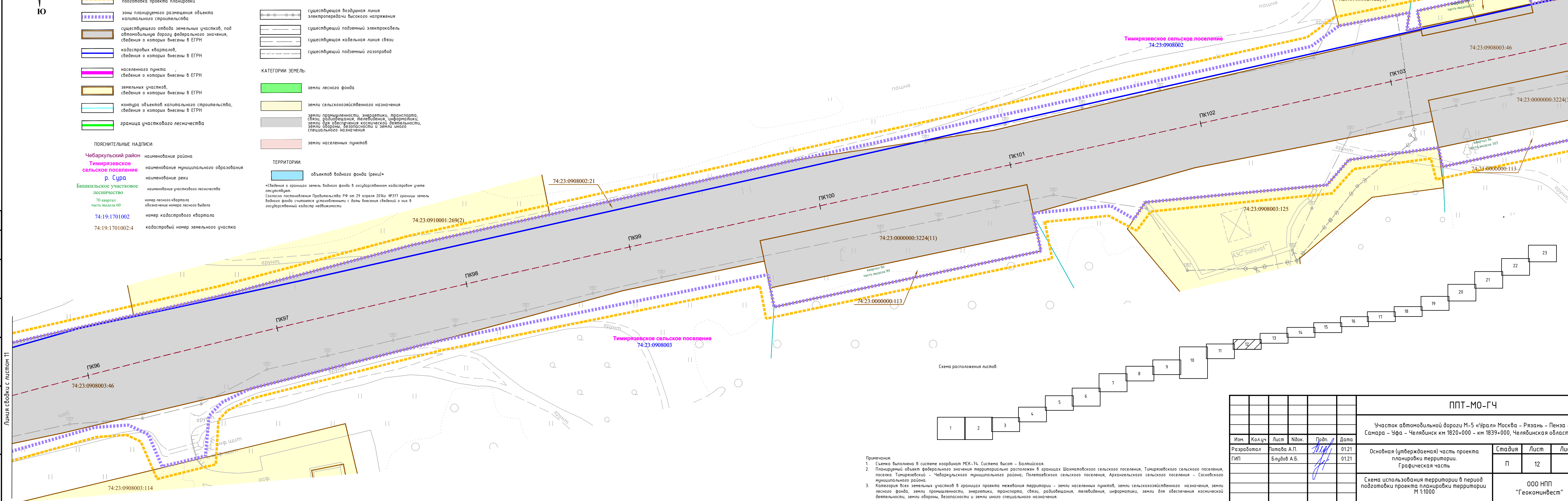
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены отсутствуют.
Согласно постановления Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



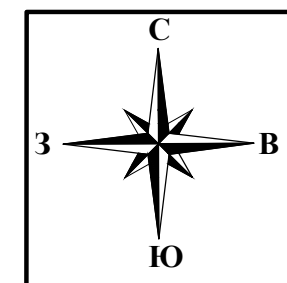
- Примечания:
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74, Система Высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чибаркульского муниципального района, Полтаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разработал	Лотава А.П.			<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	12
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				Листов	23
ООО НПП "Геокоминвест"					

Создано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Линия сдочки с листом 11

Линия сдочки с листом 13

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учета отсутствуют.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Чебаркульский район - наименование района
- Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
- р. Сура - наименование реки
- Бишкильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
- 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала
- 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
- 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

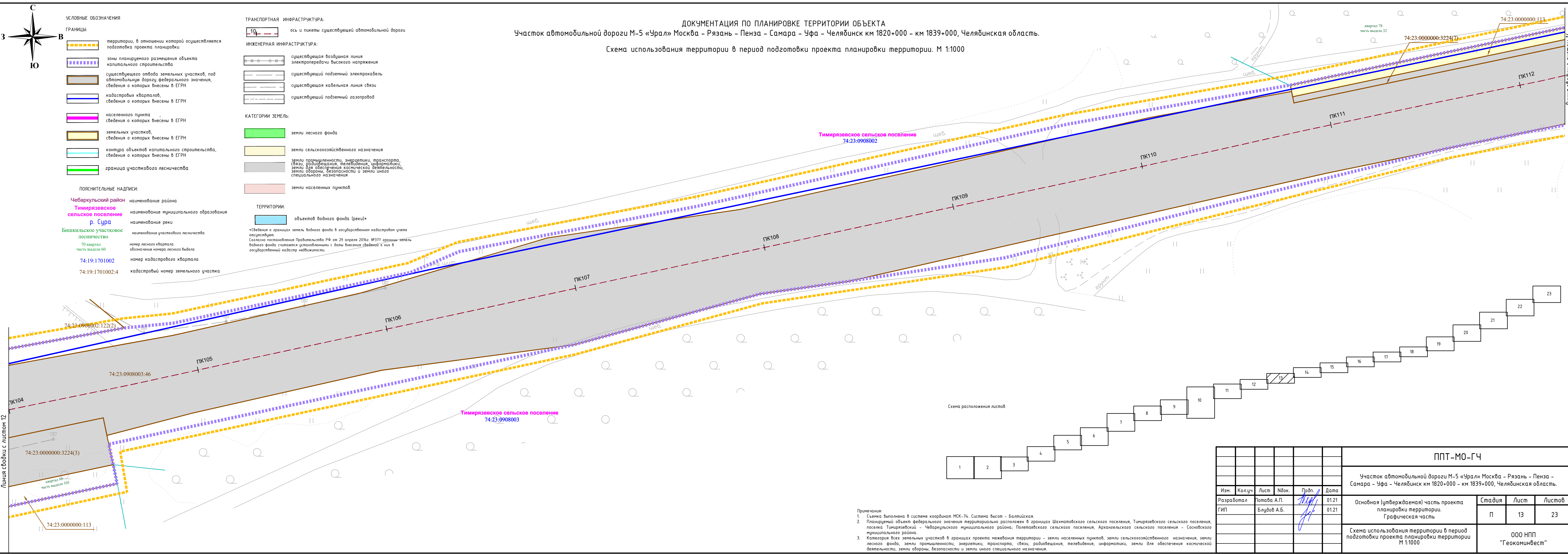
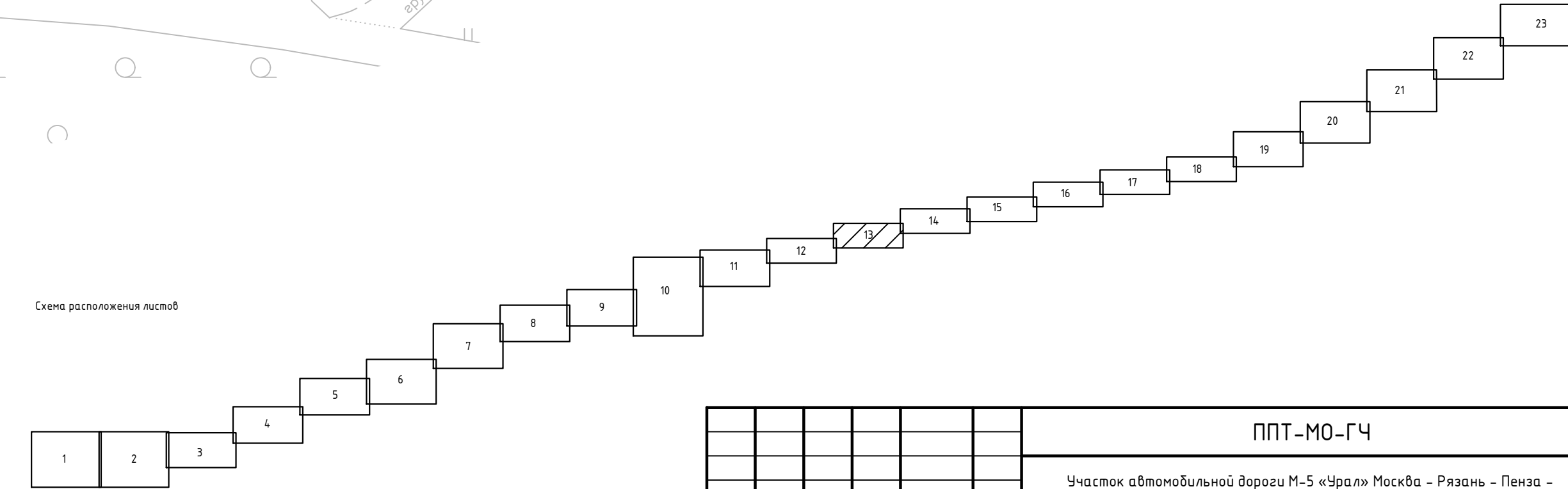
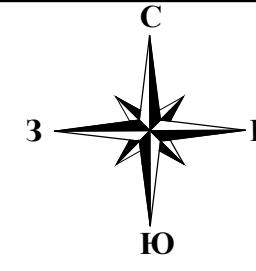


Схема расположения листов



- Примечания:
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района, Полемаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межведомственная территория - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Левава А.П.			<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	13	23
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			ООО НПП "Геоконинвест"		



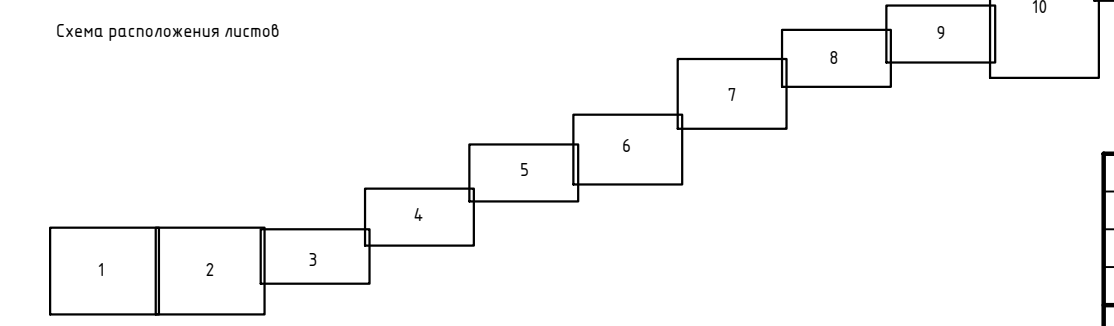
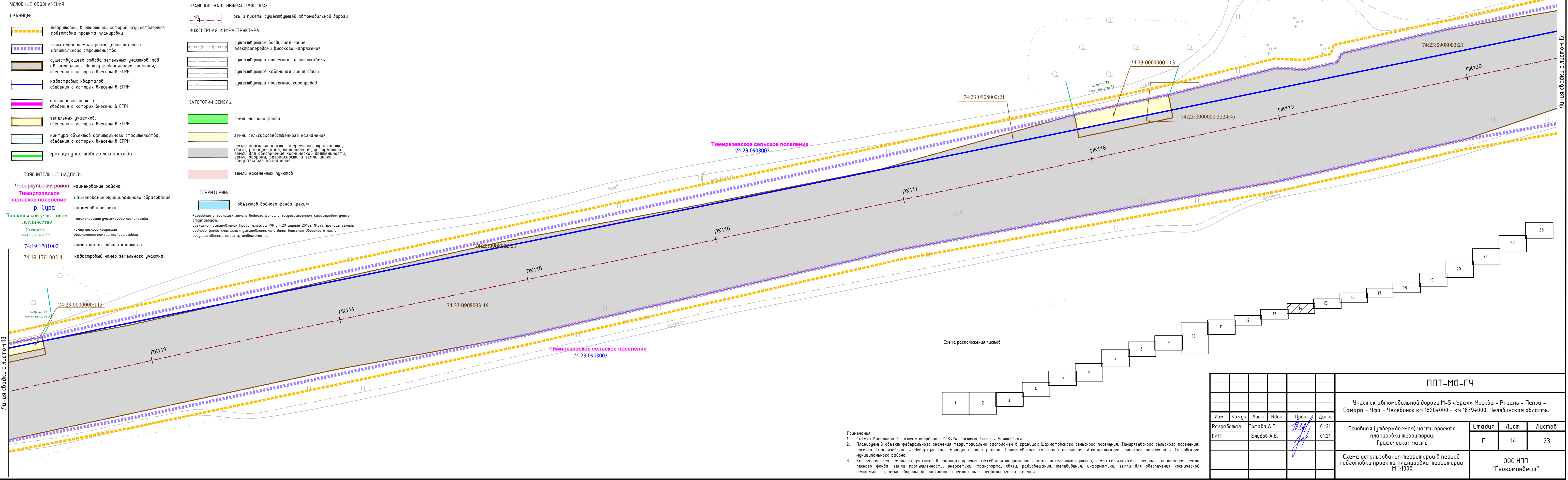
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чембаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Бишкульское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала, обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

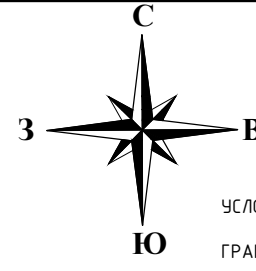
*Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастровом учете отсутствуют. Согласно постановления Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



- Примечания:**
- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Чембаркульского муниципального района; Полемаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Летава А.П.				01.21
ГИП	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	14	23
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			ООО НПП "Геокоминвест"		



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастровом учете отсутствуют.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Чибаркульский район** наименование района
- Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
- р. Сура** наименование реки
- Бишкильское участковое лесничество** наименование участкового лесничества
- 70 квартал часть выдела 60 номер лесного квартала
- 74:19:1701002 номер кадастрового квартала
- 74:19:1701002:4 кадастровый номер земельного участка

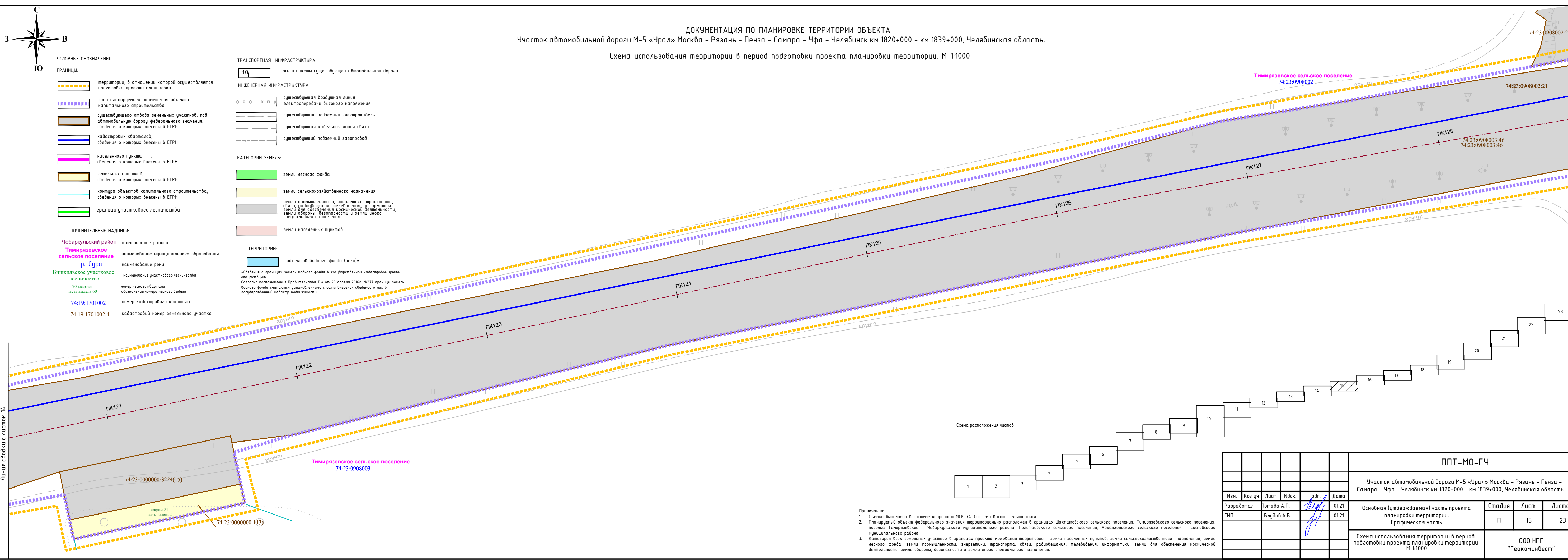
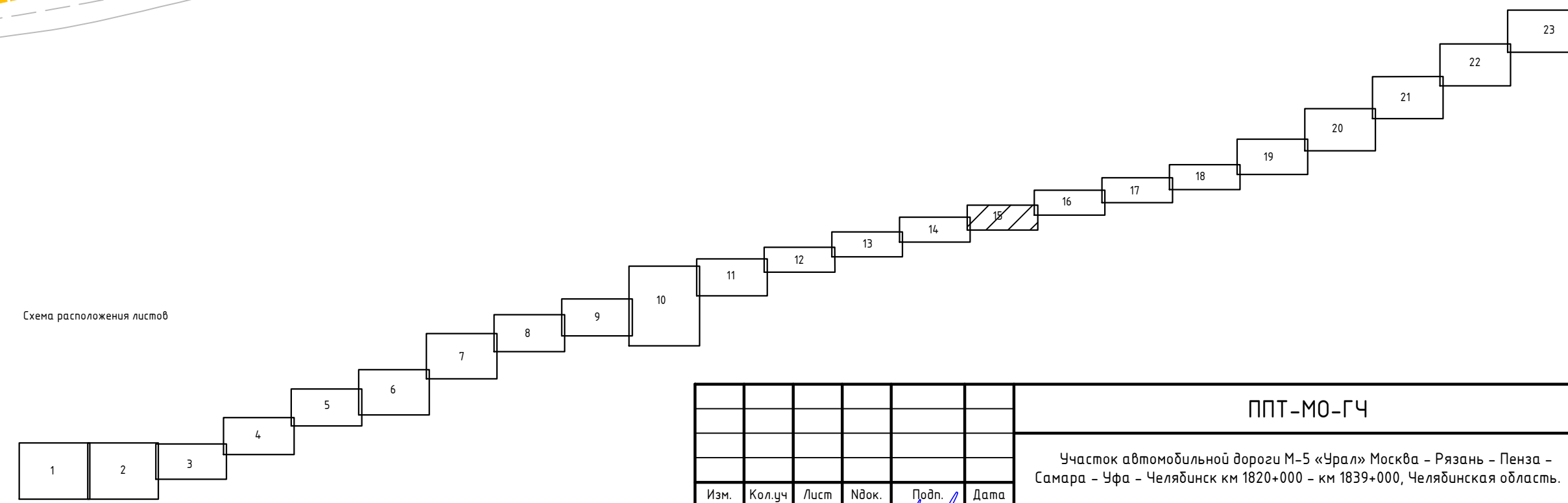


Схема расположения листов

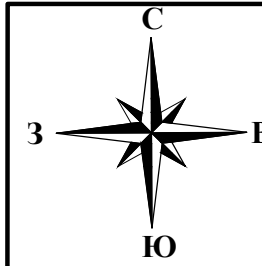


- Примечания:**
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Чибаркульского муниципального района; Полтавского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Полтава А.П.				01.21		П	15	23
ГИП	Блудов А.Б.				01.21	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		

Создано
 Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Ваим. инв. №
 Листа с выделом с листом 14

Линия свободки с листом 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- существующего отвода земельных участков, под автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
- кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
- населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
- земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница участкового лесничества

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

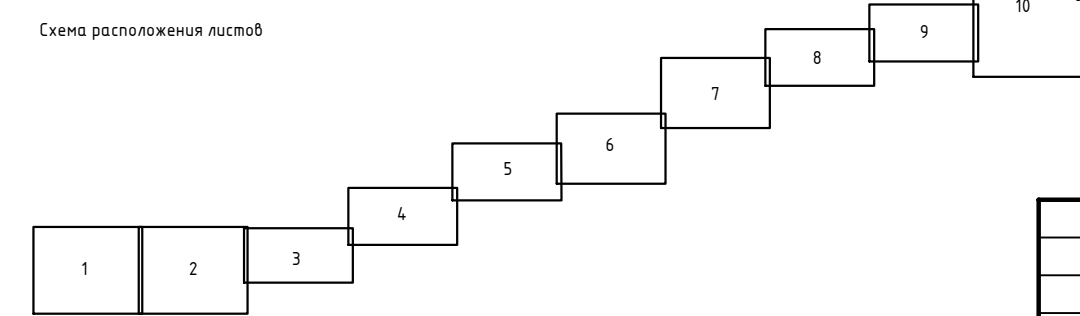
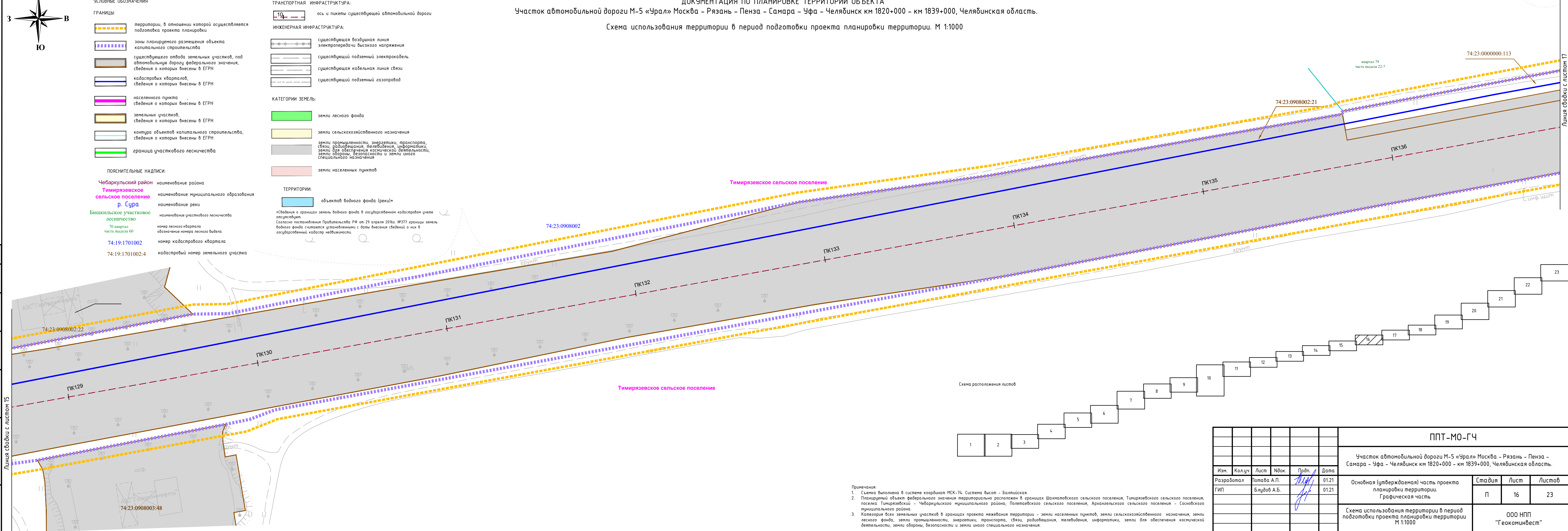
- объектов водного фонда (реки)*

*Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учета отсутствуют. Согласно постановления Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

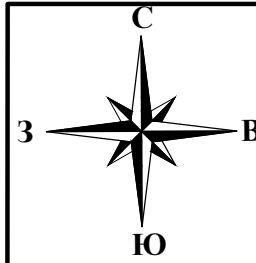
- Чебаркульский район - наименование района
- Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
- р. Сура - наименование реки
- Бишкильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
- 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала
- 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
- 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



- Примечания:
1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-76. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полеяевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - городского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Ютава А.П.				01.21
ГИП	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	16	23
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			ООО НПП "Геокоминвест"		



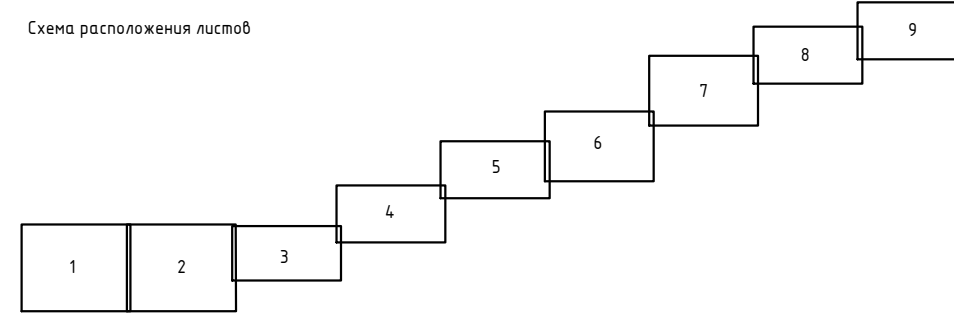
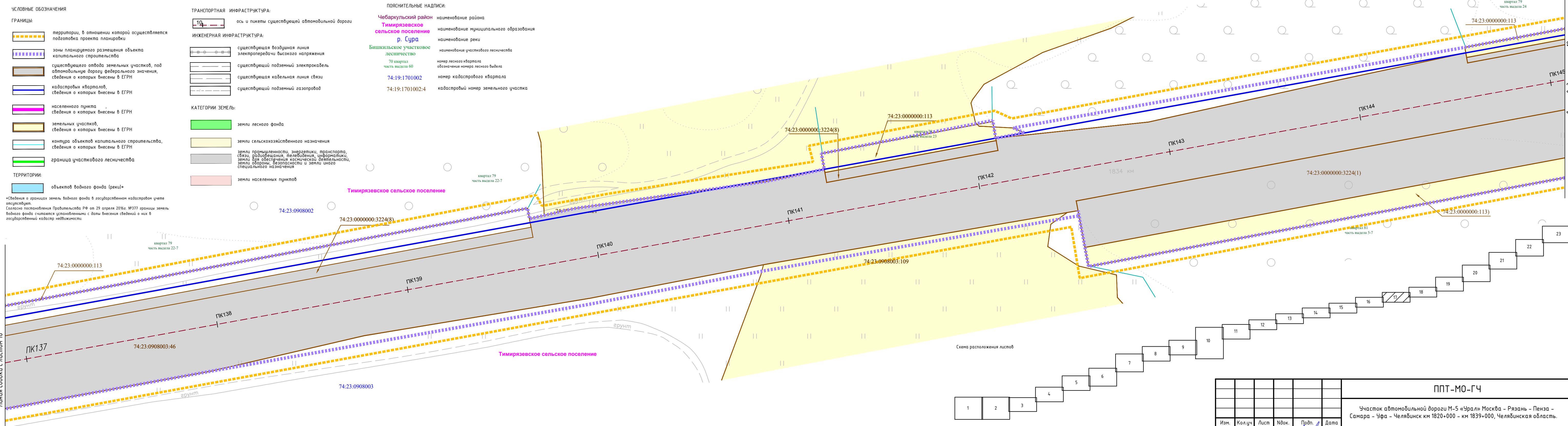
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- наименование района
 - наименование муниципального образования
 - наименование реки
 - наименование участкового лесничества
 - номер лесного квартала
 - обозначение номера лесного выдела
 - номер кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка

*Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учета отсутствуют.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



- Примечания:**
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Чебаркульского муниципального района, Полевосельского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потава А.П.				01.21		П	17	23
ГИП	Блудов А.Б.				01.21	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		

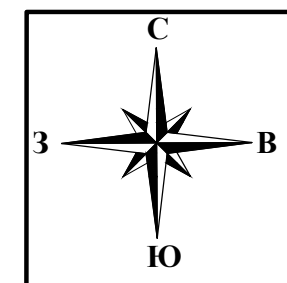
Согласовано
 Ваим. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

Линия съёмки с листом 16

Линия съёмки с листом 18

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Бишкильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала, обозначение номера лесной выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

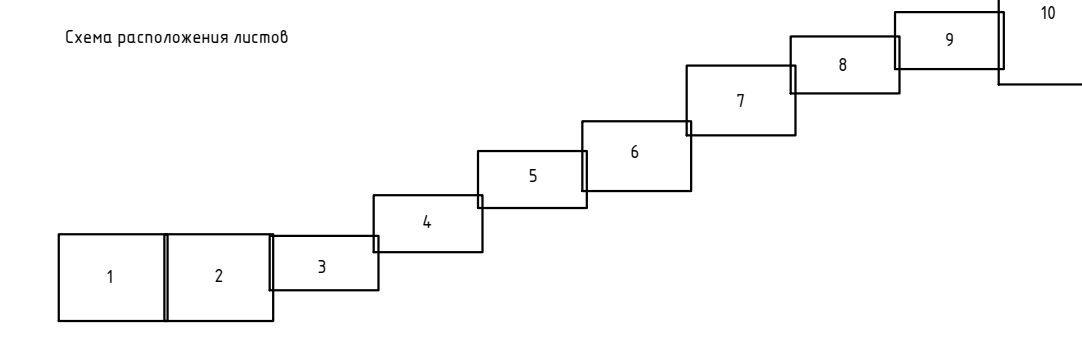
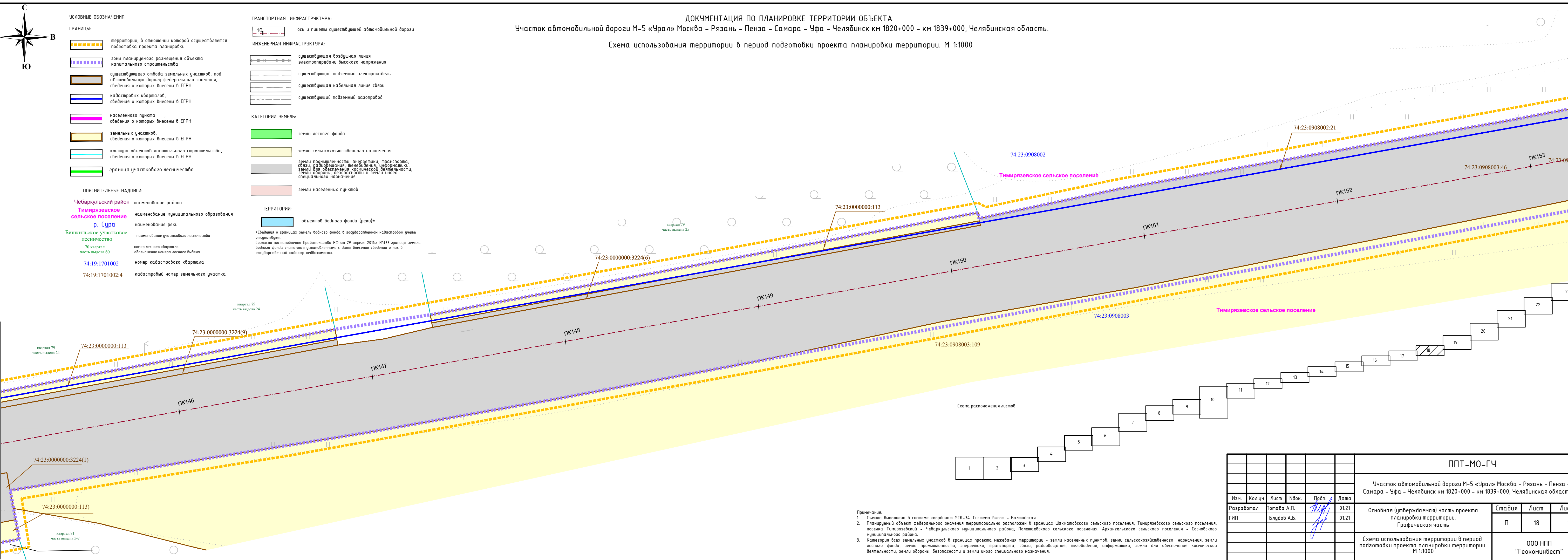
ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены отсутствуют.
Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

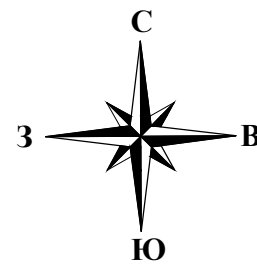
Линия свободки с листом 17

Линия свободки с листом 19



- Примечания:
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

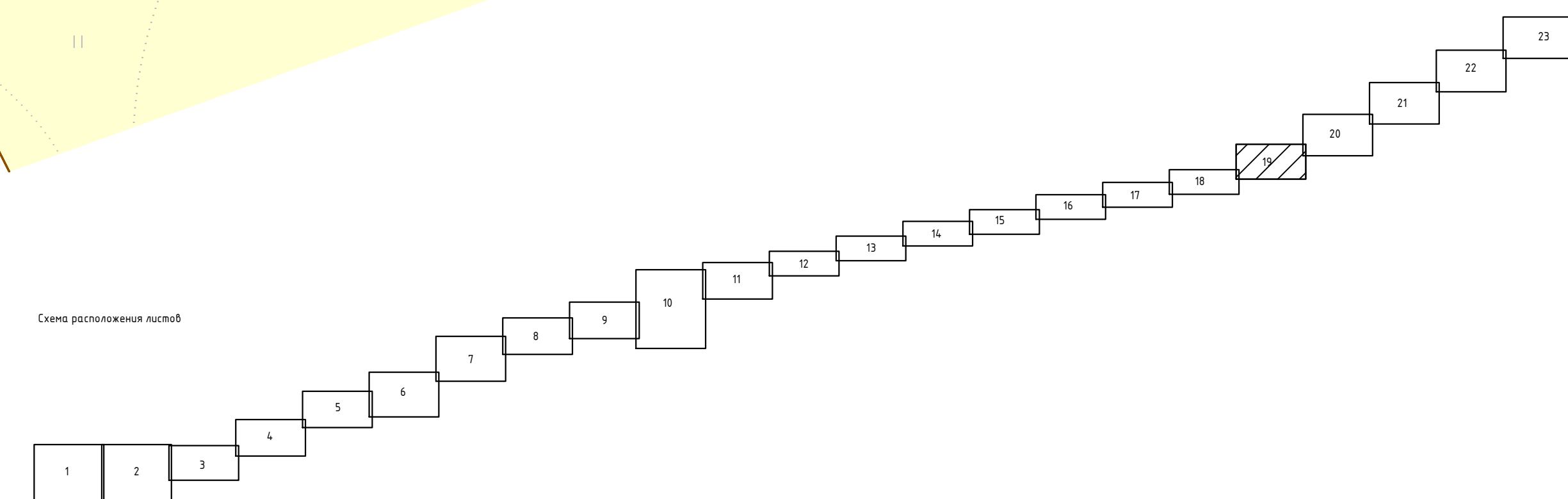
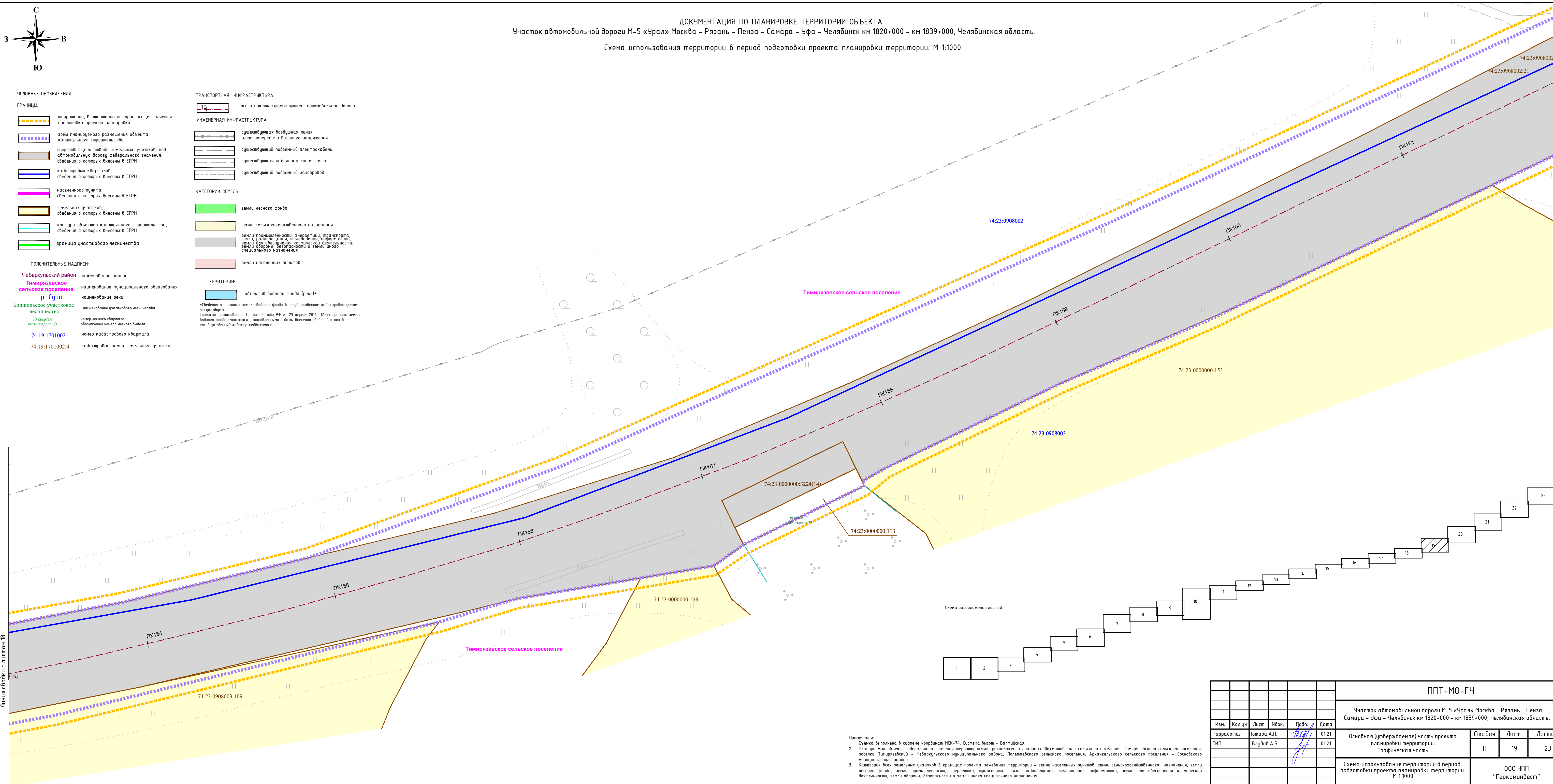
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Голова А.П.				01.21
ГИП	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	18	23
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			ООО НПП "Геокоминвест"		



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - границы участкового лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинский район** наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
 - р. Сура** наименование реки
 - Биншайское участковое лесничество** наименование участкового лесничества
 - 70 квартал** номер лесного квартала
 - часть выдела 60** обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002** номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4** кадастровый номер земельного участка

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и полеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью. Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



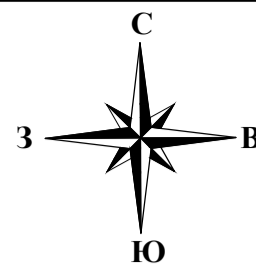
Сослелавана
 Взам. инв. N
 Подл. и дата
 Инв. N подл.

Листа с ластом 18

Листа с ластом 20

- Примечания:**
- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система Высот – Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Челябинского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

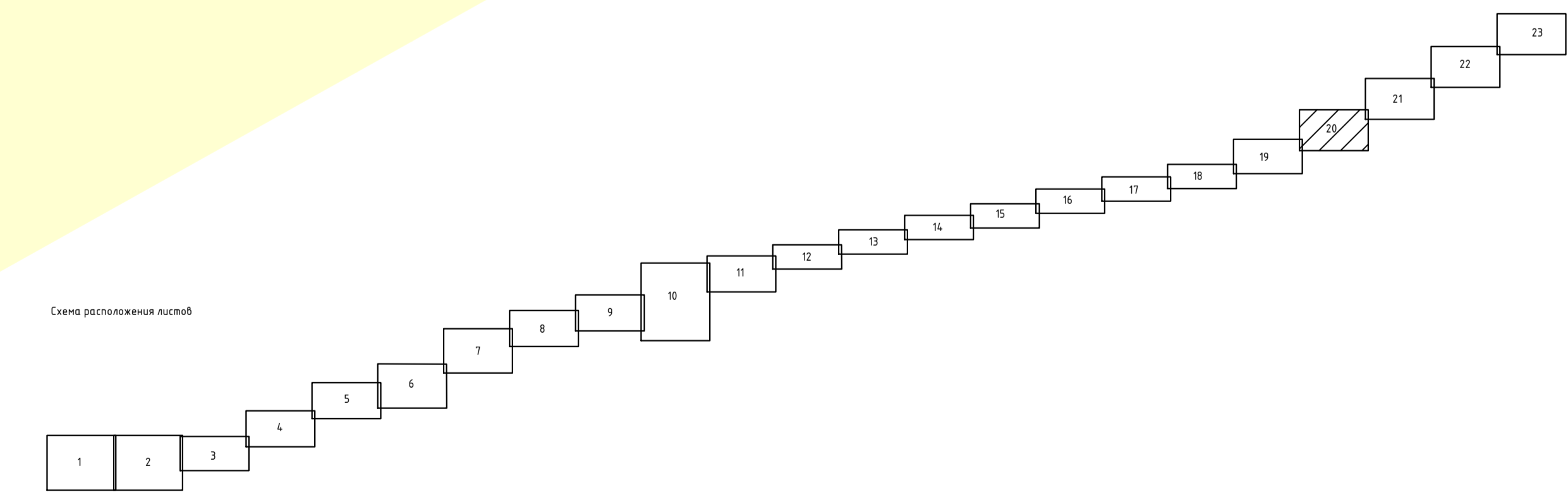
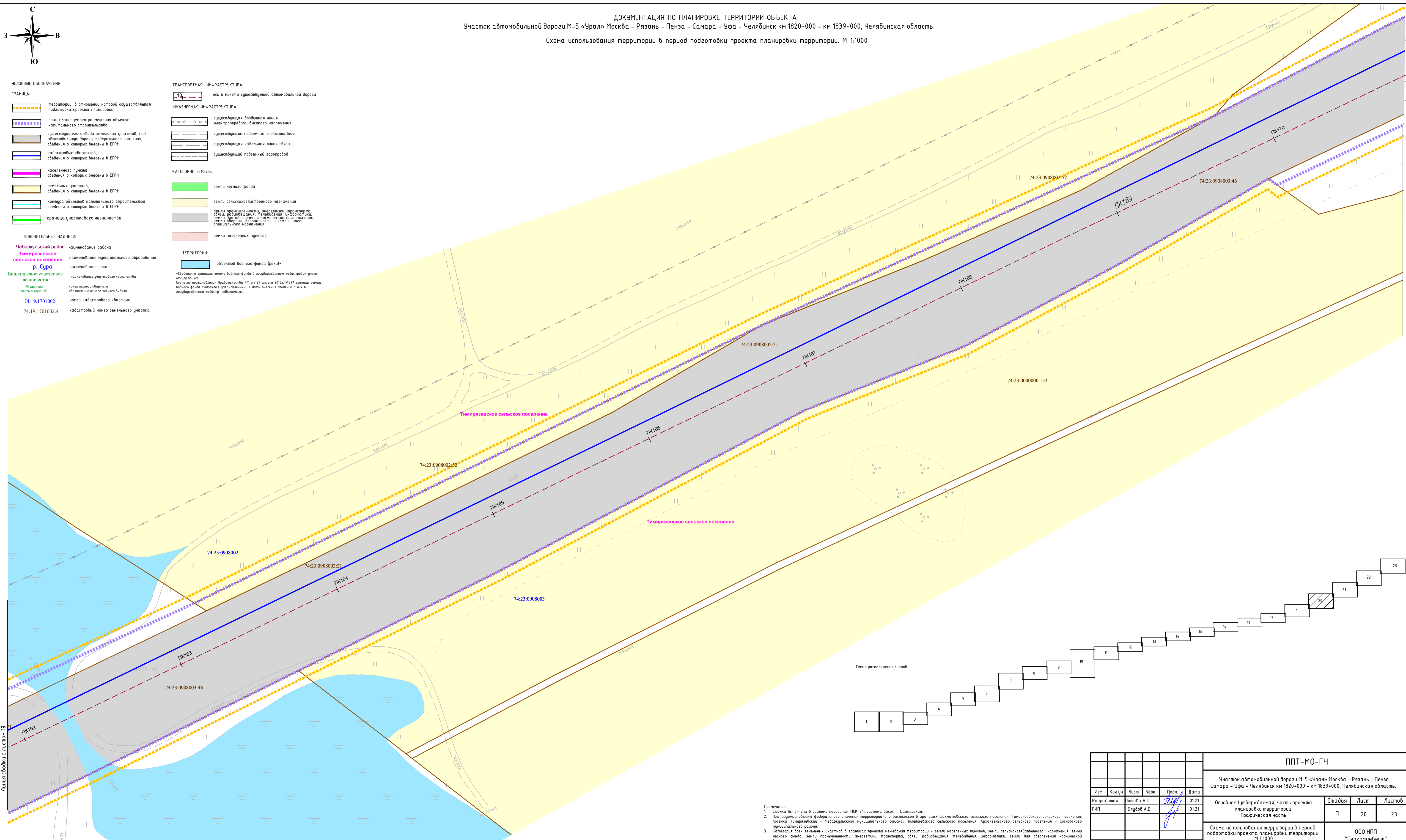
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Топова А.П.	01.21			01.21
ГИП	Блудов А.Б.	01.21			01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	19
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				Листов	23
				000 НПП "Геокоминвест"	



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего автода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участка лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район** наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
 - р. Сура** наименование реки
 - Бинский лесничества** наименование участка лесничества
 - 70 квартал** наименование участка лесничества
 - часть выдела 60** номер лесного квартала
 - 74:19:1701002** обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002:4** номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4** кадастровый номер земельного участка

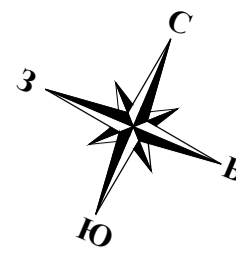
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, кабельной, цифровой связи, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью. Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016 г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



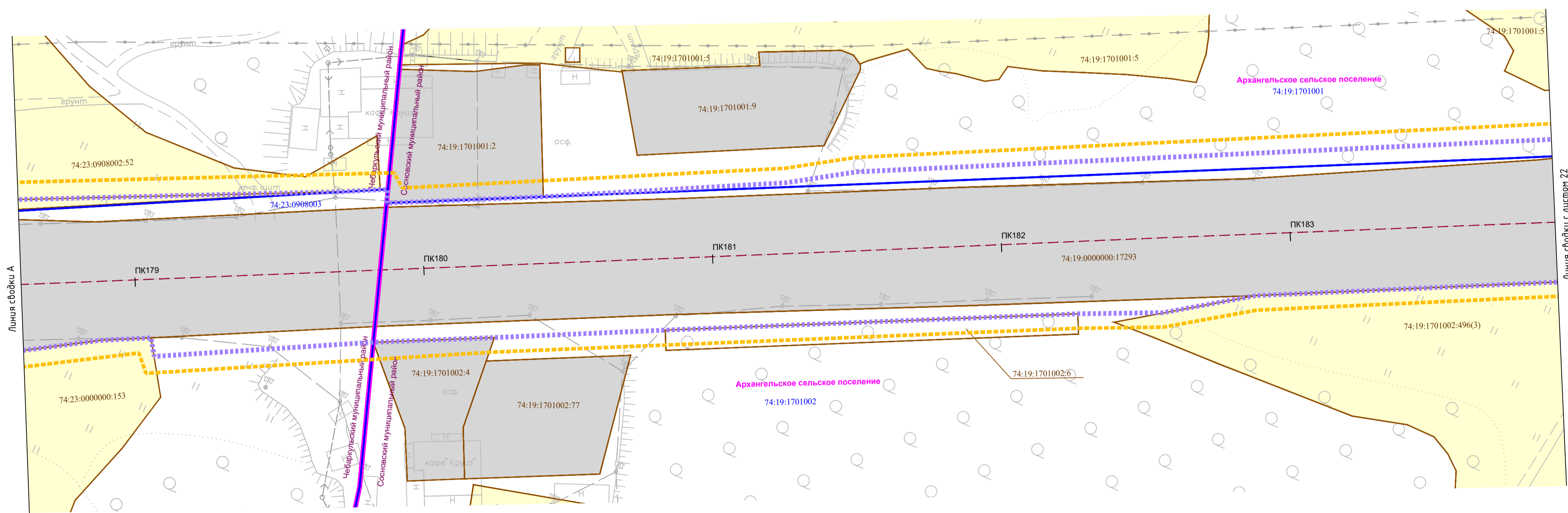
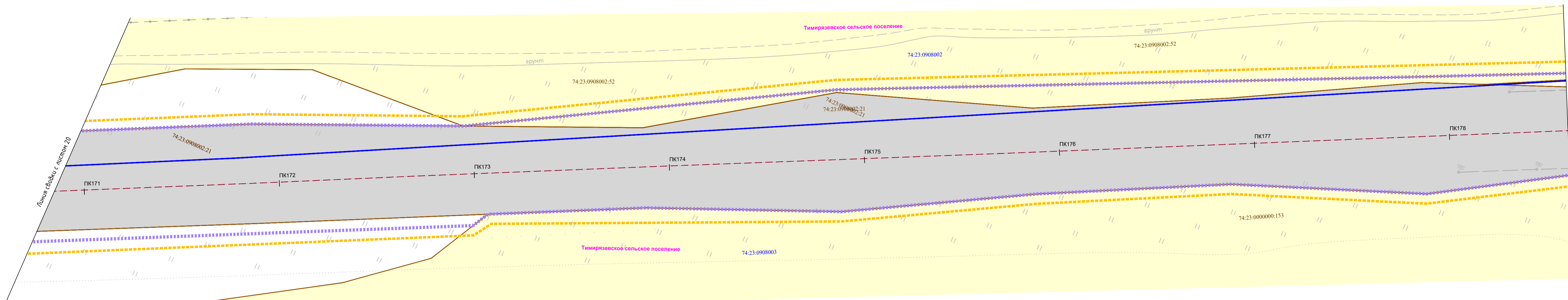
Примечания:

1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Чебаркульского муниципального района; Пелевеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.
3. Категории всех земельных участков в границах проекта межведомственной территории – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, кабельной, цифровой связи, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Взам.	Подп.	Дата
Разработал	Томова А.П.			<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП	Блудов А.В.			<i>[Signature]</i>	01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					
Стадия	Лист	Листов			
П	20	23			
ООО НПП "Геокоминвест"					

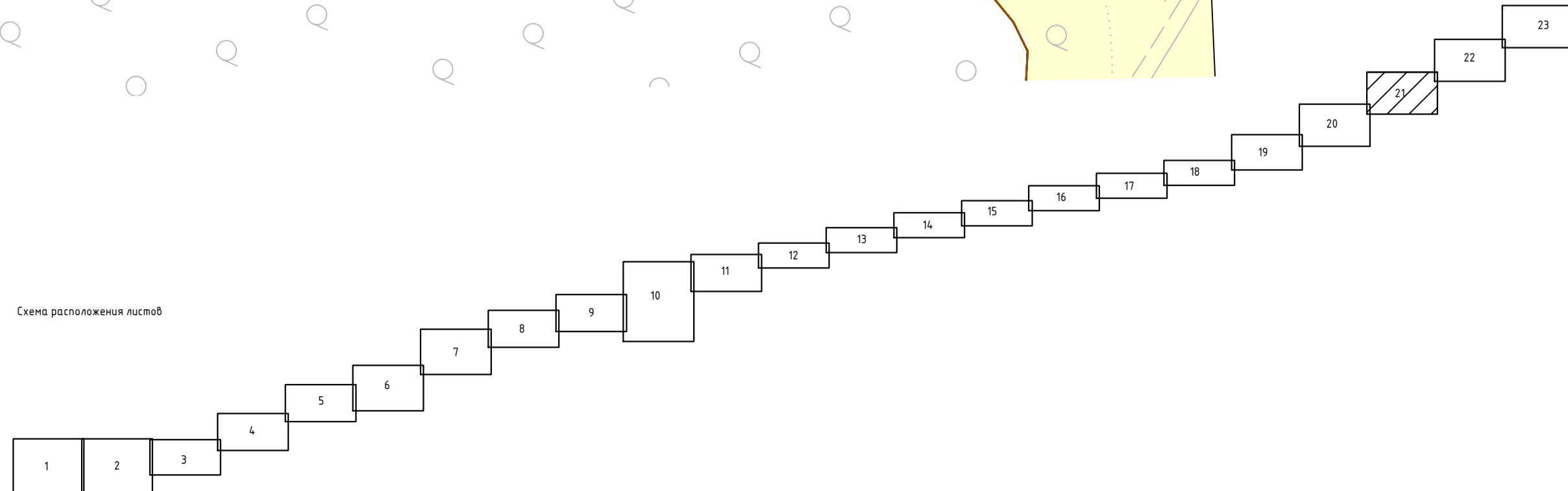


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильной дорогой федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых «кварталов», сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - границы участкового лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Биникульское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал часть выдела 60 - номер лесного квартала, обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пункты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2014г. №337 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.

Схема расположения листов

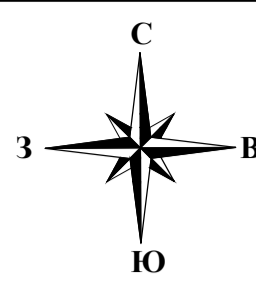


Инф. М.павл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. N
 Согласовано

Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Поляевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

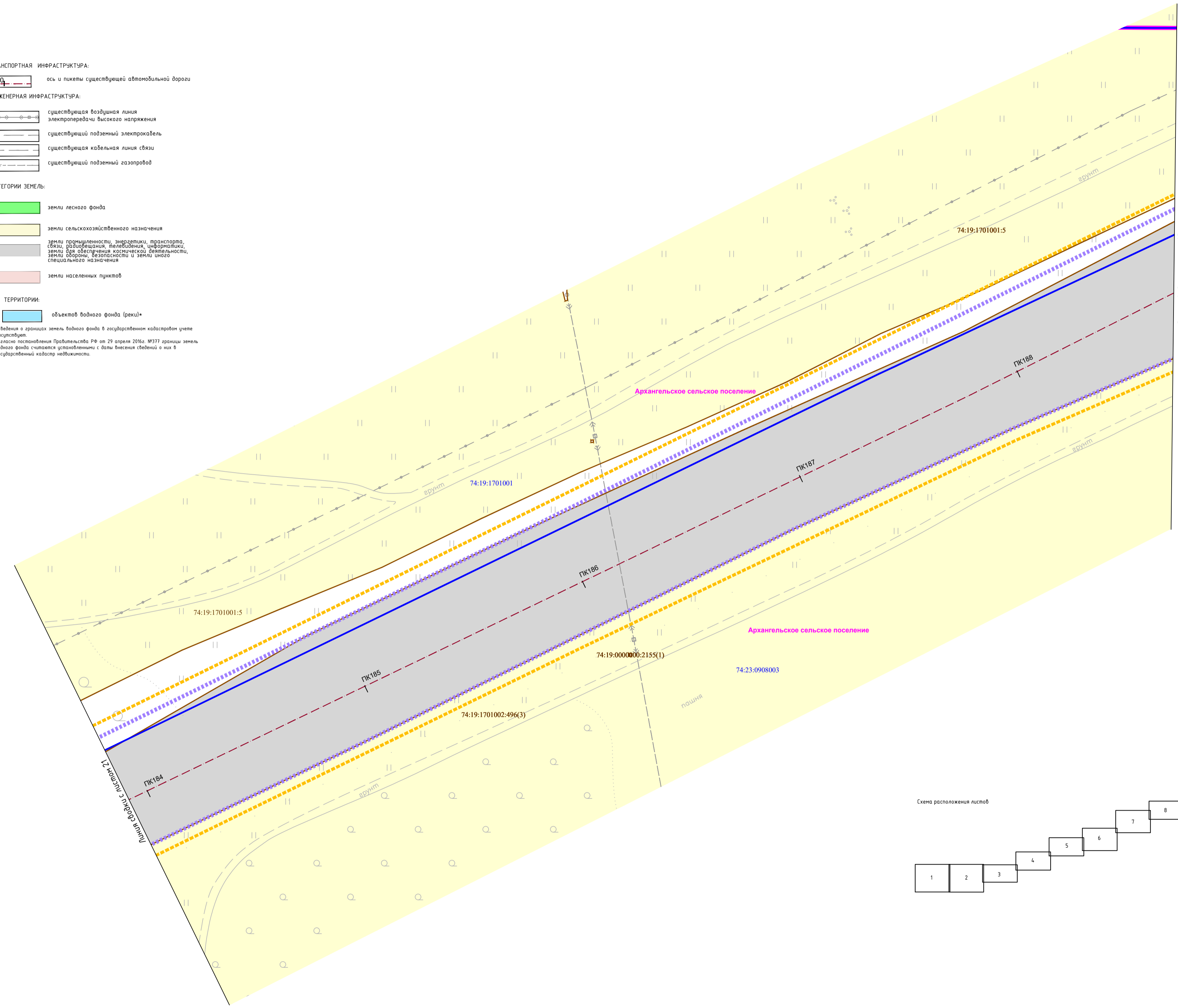
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.чт.	Лист	Нвкл.	Подп.	Дата
Разработал		Лотова А.П.		<i>Лотова</i>	01.21
ГИП		Блыдов А.Б.		<i>Блыдов</i>	01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть					Страница
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					Лист
					Листов
					П
					21
					23
					ООО НПП "Геоконинвест"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

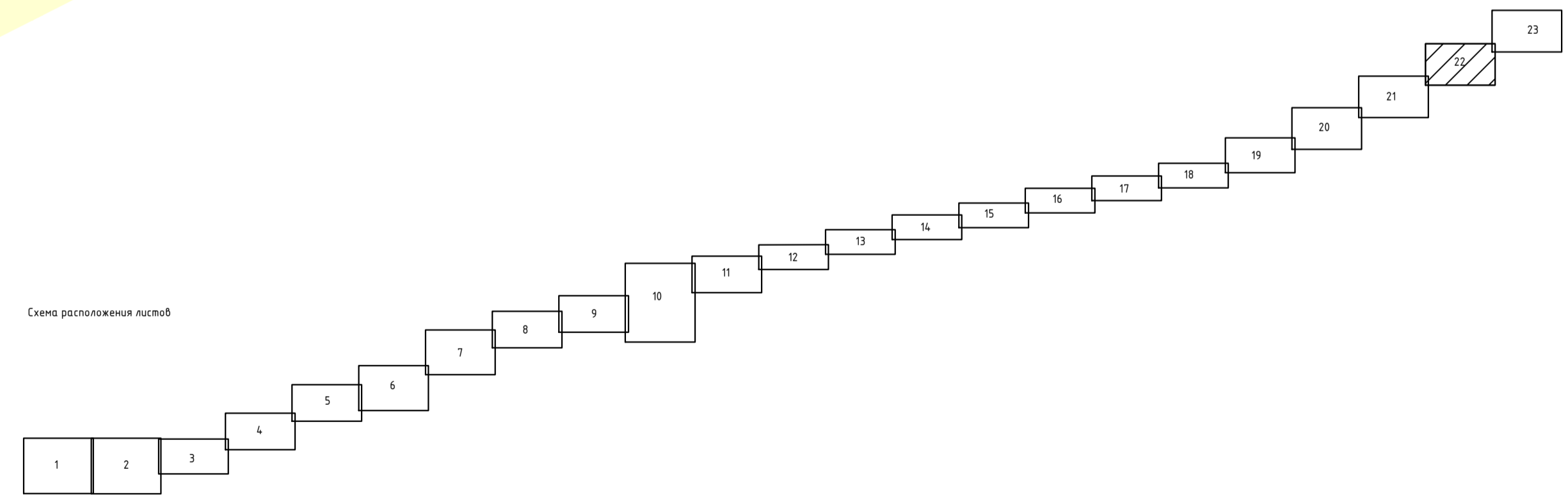


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, под автомобильные дороги федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чибаркуловский район** наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение** наименование муниципального образования
 - р. Сура** наименование реки
 - Бинкильское участковое лесничество** наименование участкового лесничества
 - 70 квартал номер лесного квартала
 - часть мыса 60 обозначение номера лесного мыса
 - 74:19:1701002 номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 кадастровый номер земельного участка

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:**
- земли лесного фонда
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, кабельной, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены не полностью.
 Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2014 г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



Линия съёмки с листом 23

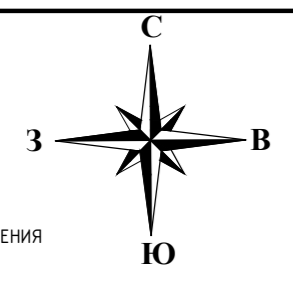


Составлено
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселения Тимирязевский - Чибаркуловского муниципального района; Паллаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 3. Категория всех земельных участков в границах проекта ижебания территории - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, кабельной, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол-во	Лист	№вкл.	Подп.	Дата
Разработал		Томаша А.П.		<i>[Signature]</i>	01.21
ГИП		Блыдов А.Б.		<i>[Signature]</i>	01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть					
Составля	Лист	Листов			
П	22	23			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - существующего отвода земельных участков, пов автомобильную дорогу федерального значения, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - населенного пункта, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - контура объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - граница участкового лесничества

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - р. Сура - наименование реки
 - Бишкильское участковое лесничество - наименование участкового лесничества
 - 70 квартал - номер лесного квартала
 - часть выдела 60 - обозначение номера лесного выдела
 - 74:19:1701002 - номер кадастрового квартала
 - 74:19:1701002:4 - кадастровый номер земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- ось и пикеты существующей автомобильной дороги

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

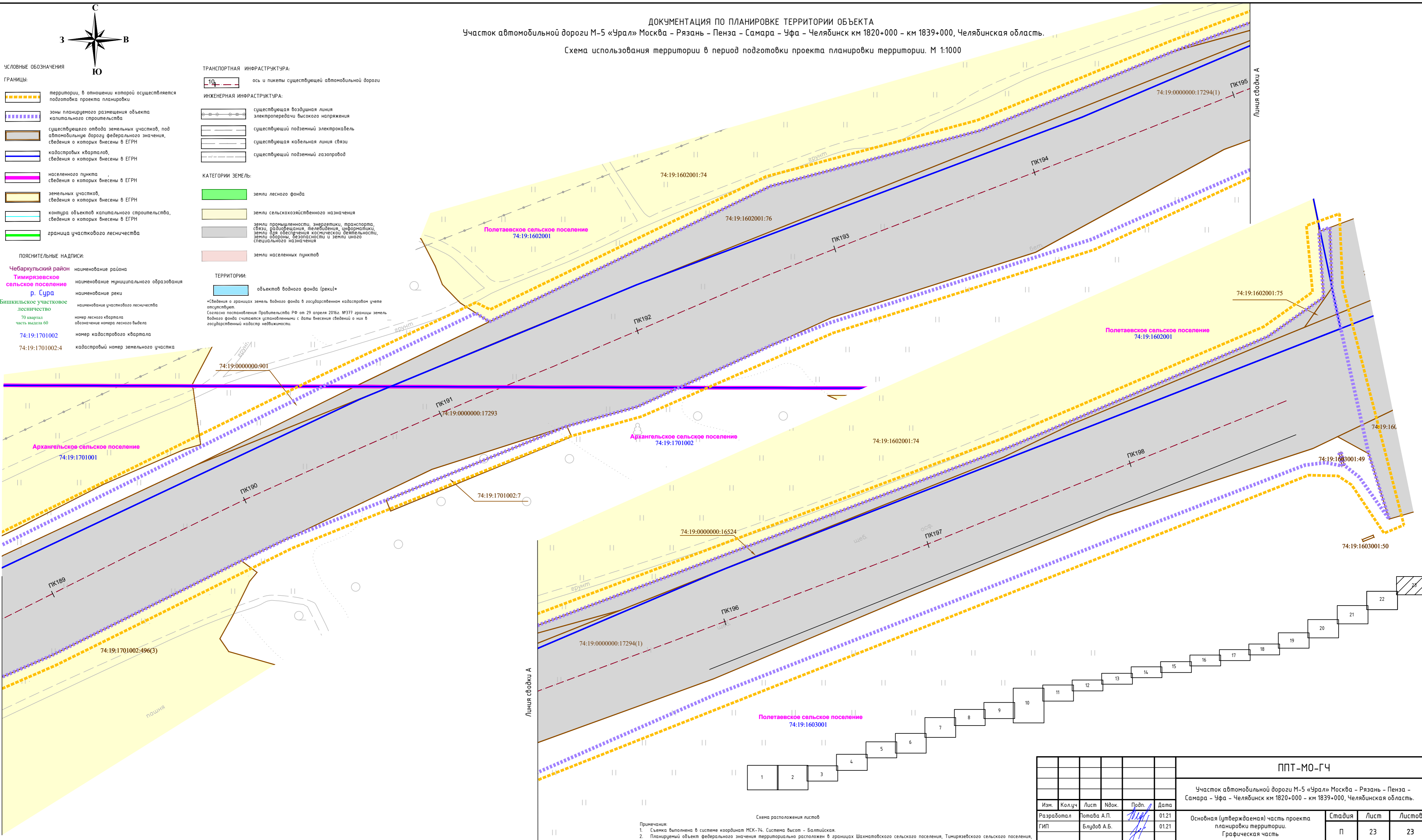
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:

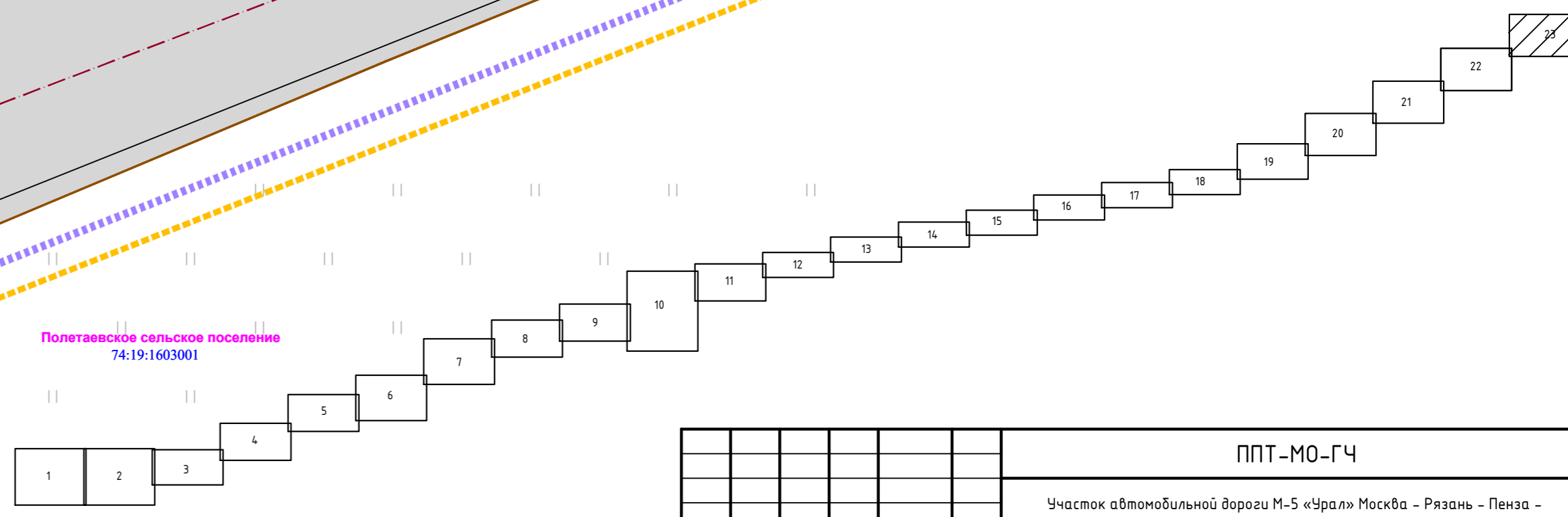
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ:

- объектов водного фонда (реки)*
- *Сведения о границах земель водного фонда в государственном кадастре учтены отсутствуют. Согласно постановлению Правительства РФ от 29 апреля 2016г. №377 границы земель водного фонда считаются установленными с даты внесения сведений о них в государственный кадастр недвижимости.



Согласовано
 Взам. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.



- Примечания:
- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.
 - Категория всех земельных участков в границах проекта нежизненная территория - земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч	Лист	Ивок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.				01.21
ГИП	Блудов А.Б.				01.21
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть					
Стадия	Лист	Листов			
П	23	23			
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000					
000 НПП "Геокоминвест"					

Спецификация дорожных знаков

№ знака по ГОСТ Р 52290-2004	Типоразмер	1-ая очередь реконструкции		Марка знака	Формы фигурности	Примечание
		Количество, шт	широта			
1	2	3	4	5	6	7
1.21	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	на столбе знака 24
1.34.2	2	1	2	ОМ 3.30	Ф-1	
2.4	2	6	6	ОМ 3.40	Ф-1	
3.1	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	на столбе знака 24
3.2	2	2	2	ОМ 3.35	Ф-1	
3.27	2	1	1	ОМ 3.40	Ф-1	
3.27	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	на столбе знака 24
4.1.1	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	
4.1.1	2	4	4	ОМ 3.35	Ф-1	на столбе знака 24
4.1.1	3	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	
4.1.1	3	1	1	ОМ 3.40	Ф-1	
4.2.3	3	2	2	ОМ 3.50	Ф-1	
4.2.3	2	1	1	ОМ 3.50	Ф-1	
5.15.1	3	4	4	ОМ 3.35	Ф-1	
5.15.1	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	
5.15.1	2	1	1	ОМ 3.40	Ф-1	
5.15.1	3	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	
5.15.5	2	1	1	ОМ 3.35	Ф-1	
5.15.5	3	2	2	ОМ 3.35	Ф-1	
8.1.1	2	2	2			на дорожном знаке
8.2.3	2	2	2			на дорожном знаке
8.2.3	3	2	2			на столбе знака 42.3
8.2.3	3	2	2			на столбе знака 42.3
8.2.3	1	1	1	ОМ 5.45	Ф-2	
6.8.1	У307-32	2	6	ОМ 7.65	Ф-3	
6.8.2	У307-39	2	2			на путепроводе
6.8.2	У307-18	1	1			на путепроводе
6.10.1	У307-41	2	4	ОМ 4.35	Ф-2	
6.10.1	У307-18	1	2	ОМ 3.35	Ф-1	
Итого		53	45			

Объемы по дорожной разметке

Наименование	Единица измерения		Количество
	1	2	
Дорожная разметка горизонтальная:			
- сплошная (1.1) шириной 0,10 м	п.м.		119
- сплошная (1.1) шириной 0,15 м	п.м.		399
- сплошная (1.2.1) шириной 0,10 м	п.м.		3459
- сплошная (1.2.1) шириной 0,20 м	п.м.		1388
- сплошная (1.4) шириной 0,10 м	п.м.		537
- сплошная (1.4) шириной 0,20 м	п.м.		114
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:3 (1.5) шириной 0,10 м	п.м.		762
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 3:1 (1.6) шириной 0,10 м	п.м.		100
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:3 (1.8) шириной 0,20 м	п.м.		362
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:3 (1.8) шириной 0,40 м	п.м.		756
- прочая:			
1.16.2	м ²		39,06
1.16.3	м ²		39,01
1.18	м ²		62,75
1.19	м ²		15,19

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка 13+55 II очередь (Съезд N1)

	местоположение по маркам барьерного ограждения		
	11-ДО-1А-250/1,25 (У3)	11-ДО-НА L=12,45м	11ДО-2Е-300/1,25 (У4)
право	ПК0+00-ПК1+41.44 L=141.41м	ПК13+95.06-ПК14+07.51 (Основная дорога) L=2.59м	-
лево	ПК14+07.51-ПК14+10.1 (Основная дорога) L=2.59м	ПК0+50.95-ПК0+63.4	ПК1+87.09-ПК3+22.24 L=135.15м
Итого:	404,83м	24,9м	135,15м

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка 13+55 II очередь (Съезд N2)

	местоположение по маркам барьерного ограждения		
	11-ДО-КА L=12,45м	11ДО-2Е-300/1,25 (У4)	
право	ПК1+38,3-ПК1+50,75	ПК0+46,3-ПК1+38,3 L=92м	
лево	ПК2+17,24-ПК2+29,69	ПК0+00-ПК2+17,24 L=197,24м	
Итого:	24,9м	289,24м	

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка 13+55 II очередь (Съезд N3)

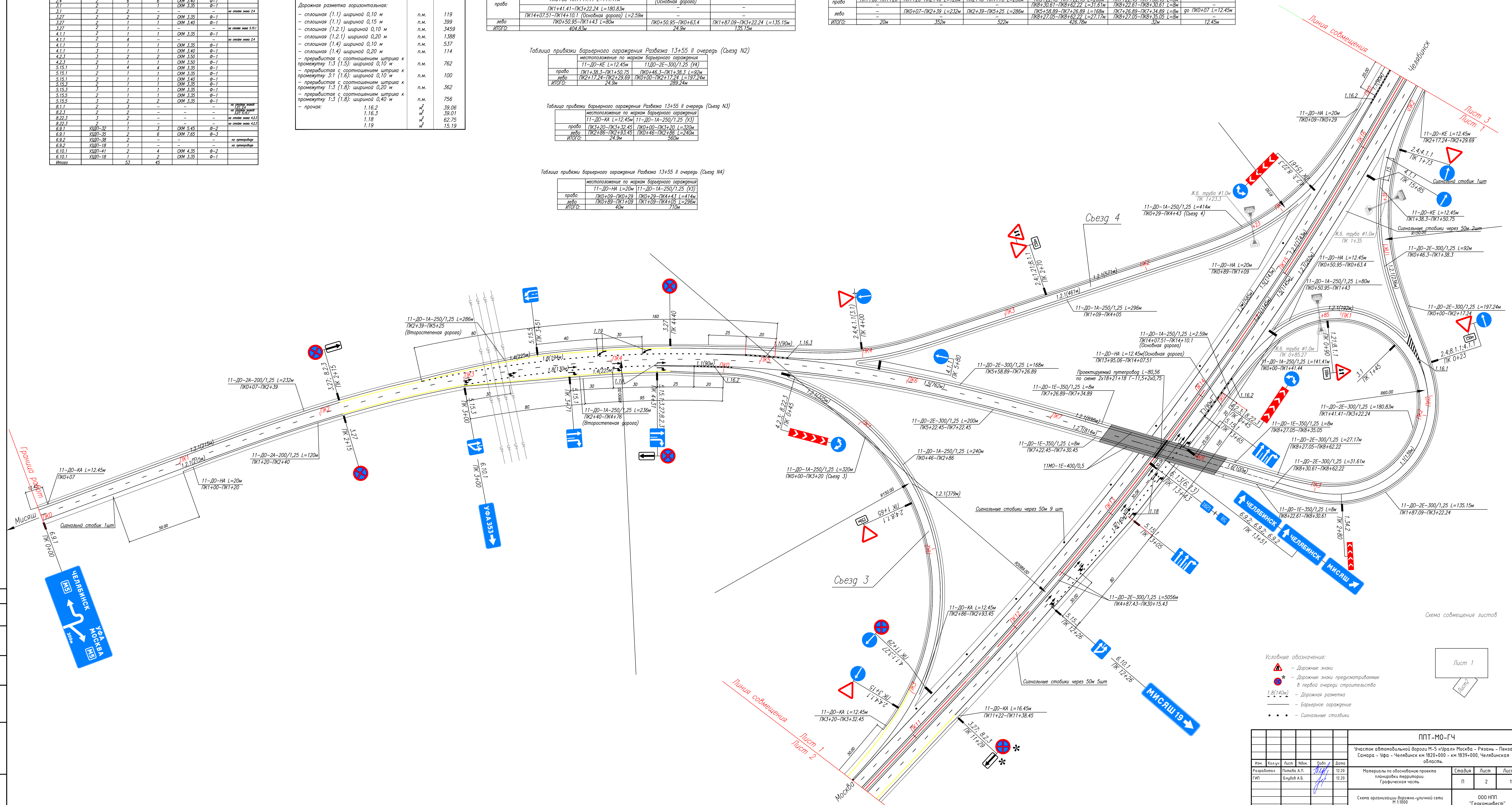
	местоположение по маркам барьерного ограждения		
	11-ДО-НА L=20м	11-ДО-1А-250/1,25 (У3)	
право	ПК3+20-ПК3+32,45	ПК0+00-ПК3+20 L=320м	
лево	ПК2+86-ПК2+93,45	ПК0+46-ПК2+86 L=240м	
Итого:	40м	710м	

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка 13+55 II очередь (Съезд N4)

	местоположение по маркам барьерного ограждения		
	11-ДО-НА L=20м	11-ДО-1А-250/1,25 (У3)	
право	ПК0+09-ПК0+29	ПК0+29-ПК4+43 L=414м	
лево	ПК0+89-ПК1+09	ПК1+09-ПК4+05 L=296м	
Итого:	40м	710м	

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка 13+55 II очередь (Второстепенная дорога)

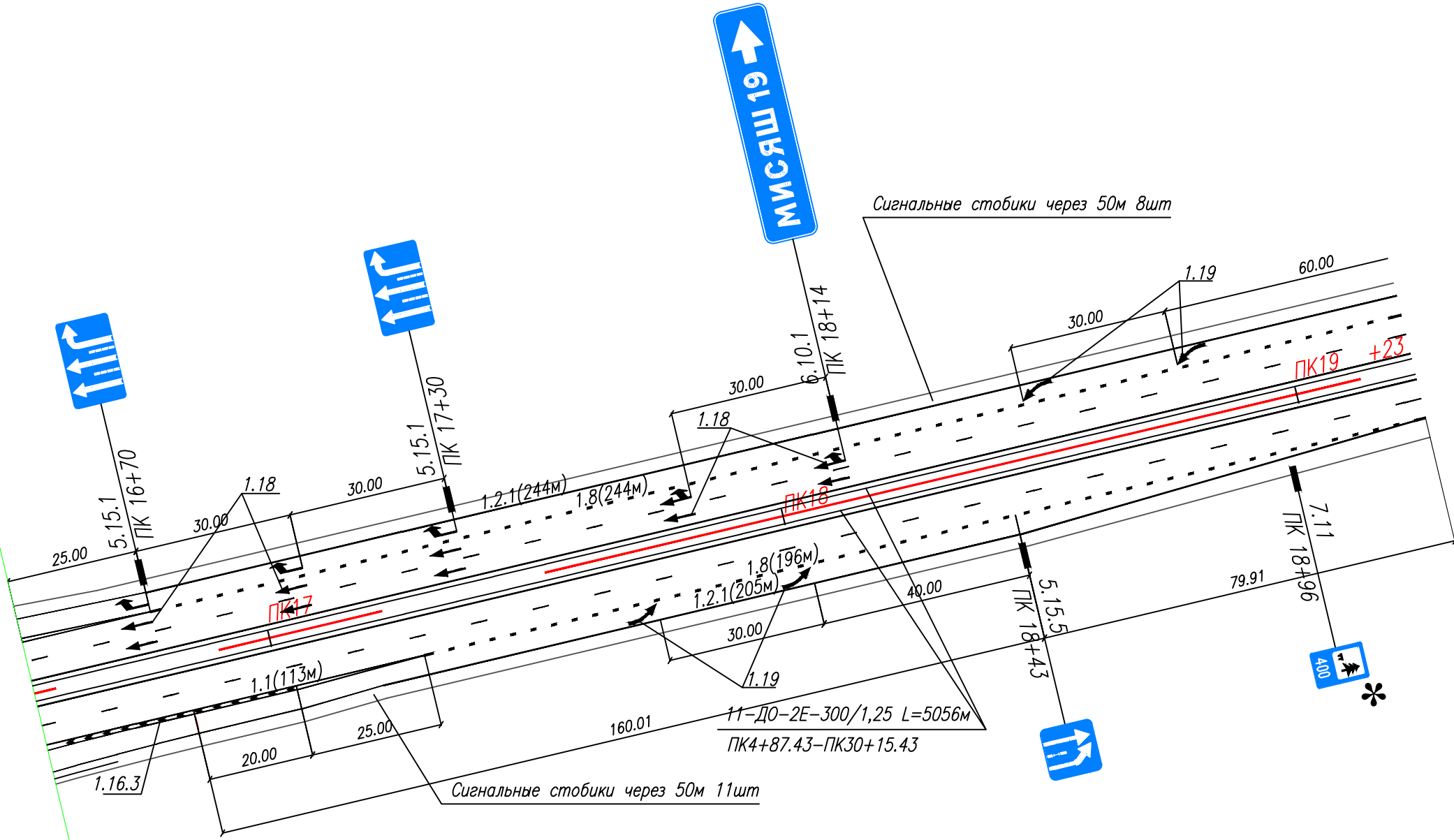
	местоположение по маркам барьерного ограждения					
	11-ДО-НА L=20м	11-ДО-2А-200/1,25 (У2)	11-ДО-1А-250/1,25 (У3)	11ДО-2Е-300/1,25 (У4)	11-ДО-1Е-350/1,25 (У5)	11-ДО-КА L=12,45м
право	ПК1+00-ПК1+20	ПК1+20-ПК2+40 L=120м	ПК2+40-ПК3+76 L=236м	ПК3+76-ПК4+24 L=200м	ПК4+24-ПК7+30,45 L=8м	-
лево	-	ПК0+07-ПК2+39 L=232м	ПК2+39-ПК5+25 L=286м	ПК5+25-ПК8+62,22 L=31,61м	ПК8+62,22-ПК8+62,22 L=8м	до ПК0+07 L=12,45м
Итого:	20м	352м	522м	426,76м	32м	12,45м



- Условные обозначения:
- ▲ - Дорожные знаки
 - * - Дорожные знаки, предусматриваемые в первой очереди строительства
 - 1,8(140м) - Дорожная разметка
 - - Барьерное ограждение
 - - Сигнальные столбики

Изм.						П.П.Т-МО-ГЧ					
Разработал						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Гип						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Исполнил						Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000					
Дата			Лист			Страница			Листов		
12.20			П			2			19		
000 НПП "Геоинвест"						ФОРМАТ_1050X620					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

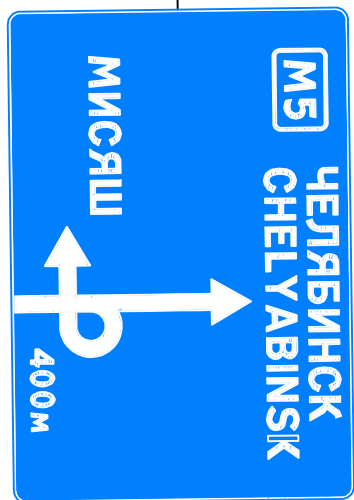
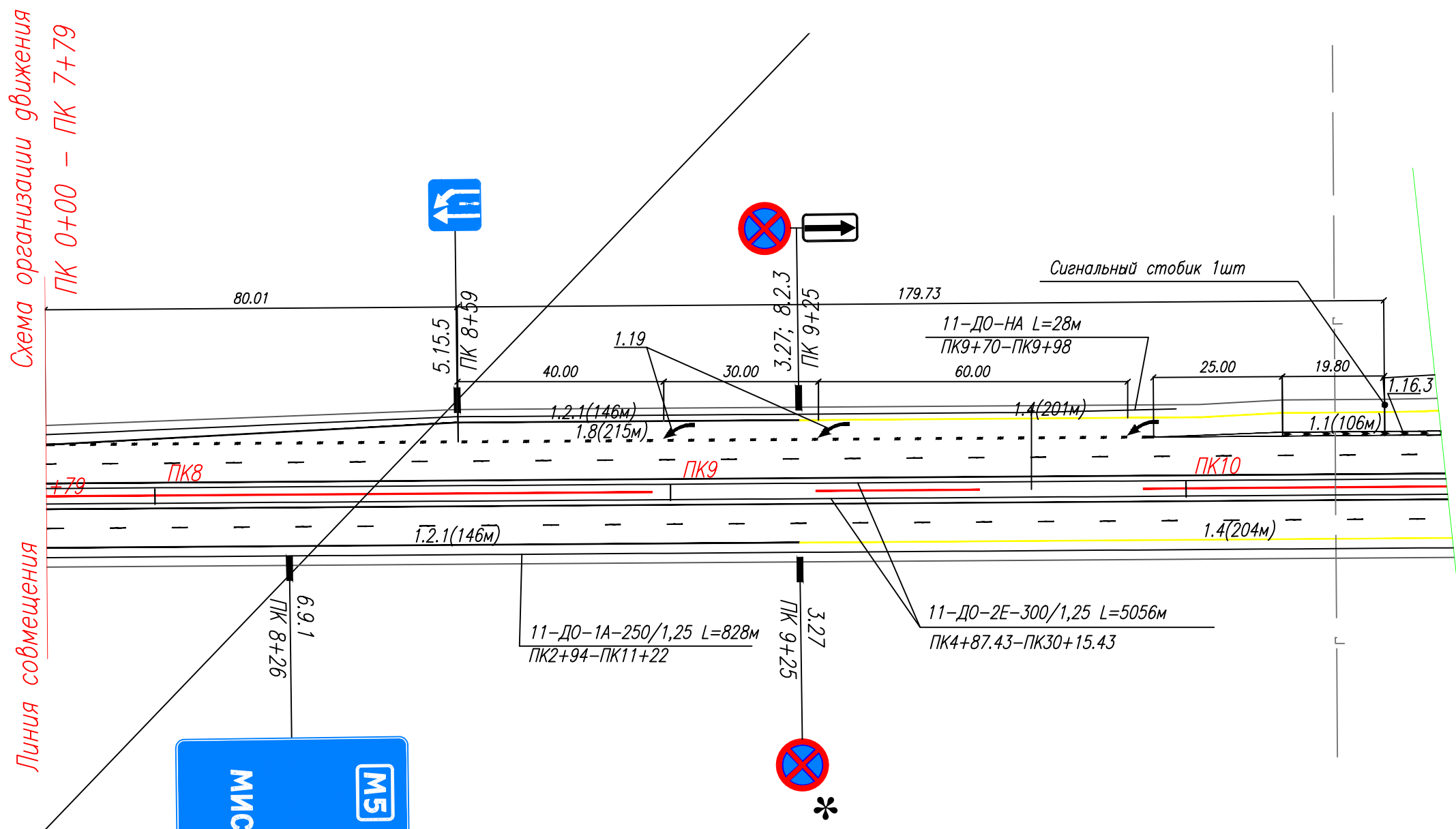
Условные обозначения:

- Дорожные знаки
- Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
- Дорожная разметка
- Барьерное ограждение
- Сигнальные столбики

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	3	19
Разработал	Потава А.П.				12.20	Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		
ГИП	Блудов А.Б.				12.20				

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



Условные обозначения:

- Дорожные знаки
- Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
- 1.8(140м) - Дорожная разметка
- - Барьерное ограждение
- • - Сигнальные столбики

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потава А.П.				12.20		П	4	19
ГИП	Блудов А.Б.				12.20			ООО НПП "Геокоминвест"	
						Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000			

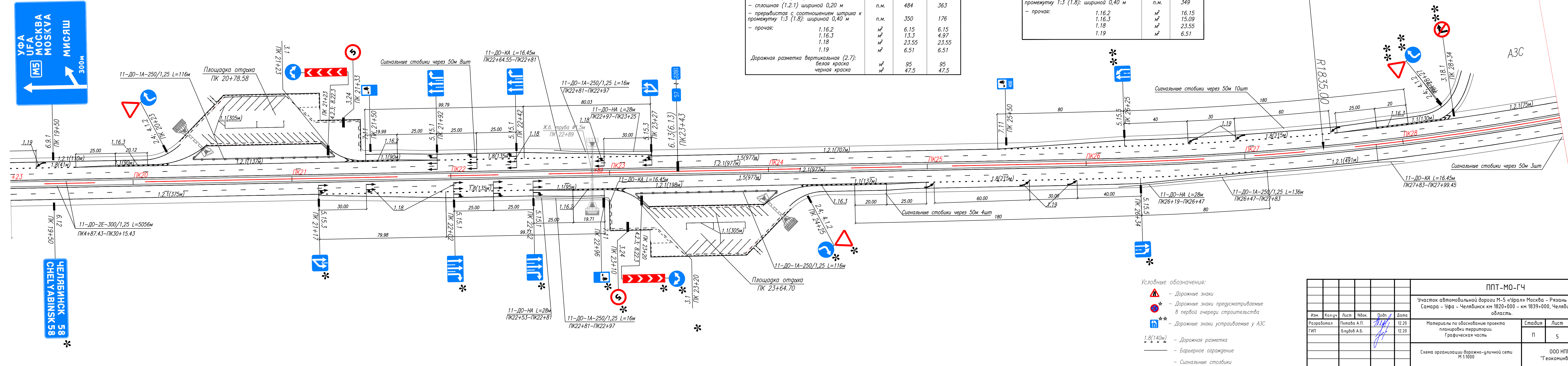
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Объемы по дорожной разметке по площадкам отдыха

Наименование	Единица измерения	Количество	
		I очередь	II очередь
Дорожная разметка горизонтальная:			
- сплошная (1.1) шириной 0,10 м	п.м.	305	305
- сплошная (1.1) шириной 0,15 м	п.м.	116	90
- сплошная (1.2.1) шириной 0,20 м	п.м.	484	363
- прерывистая с соотношением штриха к промежутку 1:3 (1.8): шириной 0,40 м	п.м.	350	176
- прочая:			
1.16.2	м ²	6.15	6.15
1.16.3	м ²	13.3	4.97
1.18	м ²	23.55	23.55
1.19	м ²	6.51	6.51
Дорожная разметка вертикальная (2.7):			
белая краска	м ²	95	95
черная краска	м ²	47.5	47.5

Объемы по дорожной разметке на АЗС (II очередь)

Наименование	Единица измерения	Количество	
		2	3
Дорожная разметка горизонтальная:			
- сплошная (1.1) шириной 0,15 м	п.м.	130	
- сплошная (1.2.1) шириной 0,20 м	п.м.	599	
- прерывистая с соотношением штриха к промежутку 1:3 (1.8): шириной 0,40 м	п.м.	349	
- прочая:			
1.16.2	м ²	16.15	
1.16.3	м ²	15.09	
1.18	м ²	23.55	
1.19	м ²	6.51	



- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожные знаки устраиваемые у АЗС
 - 1.8(140м) - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики




Изм.						ППТ-МО-ГЧ			
Изм.	Калуч	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Разработал	Потапов А.П.				12.20	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	Стандия	Лист	Листов
ГИП	Будабов А.Б.				12.20	Графическая часть	П	5	19
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000							ООО НПФ "Геоконвент"		

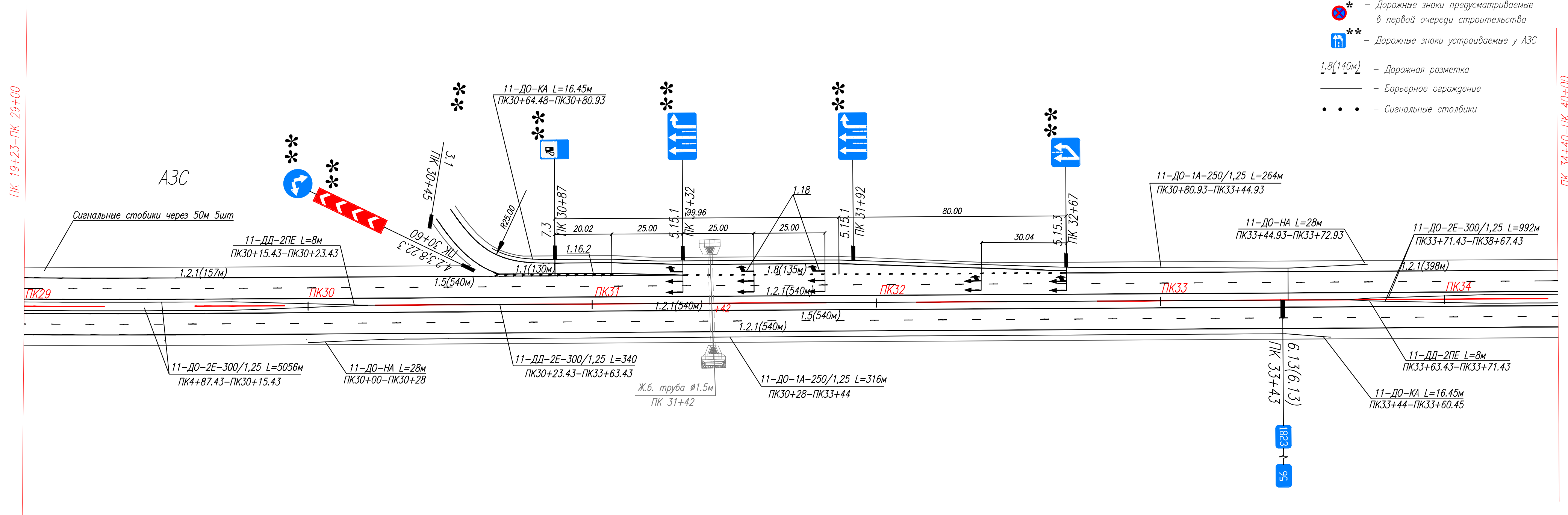
Согласовано
 Взам. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000

Условные обозначения:

-  - Дорожные знаки
-  - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
-  - Дорожные знаки устраиваемые у АЗС
- 1.8(140м) - Дорожная разметка
- - Барьерное ограждение
- - Сигнальные столбики



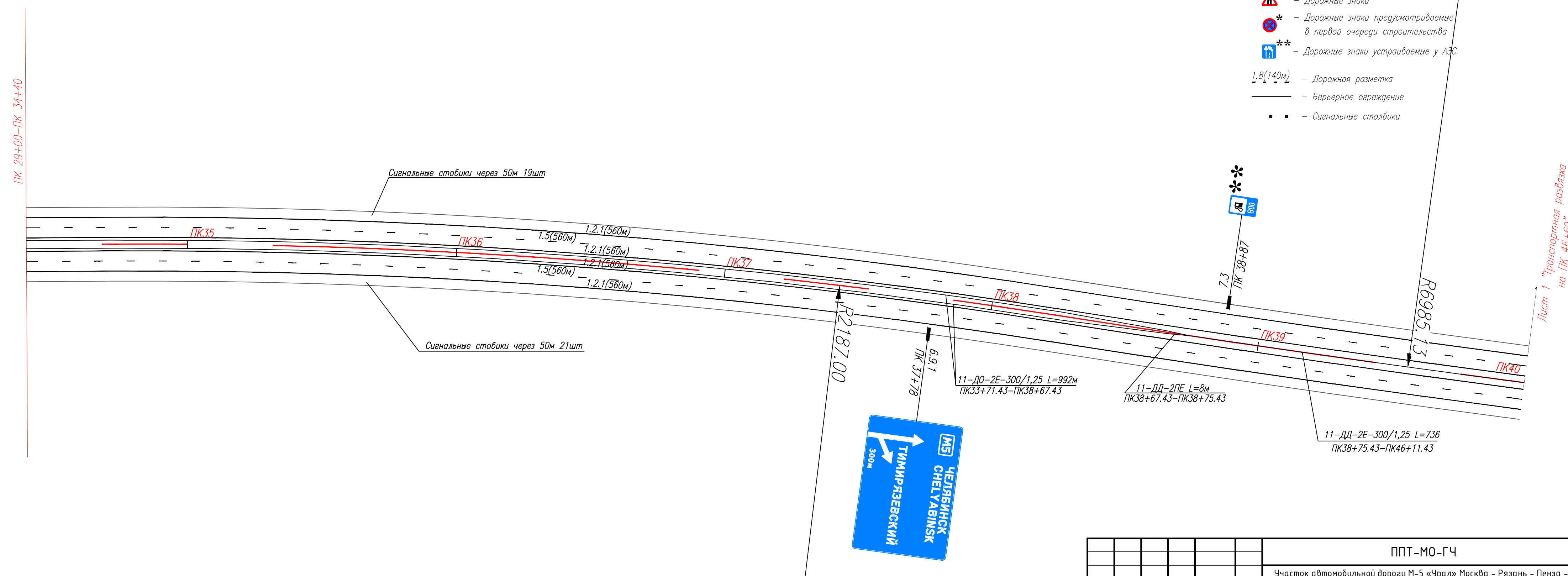
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	6	19
Разработал: Потава А.П.						Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000	ООО НПП "Геоконинвест"		
ГИП: Блудов А.Б.									

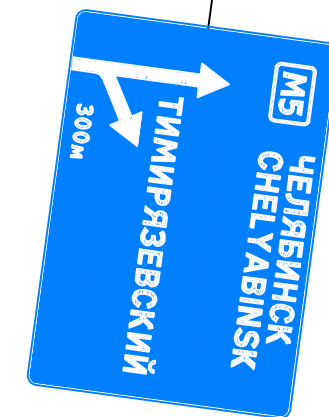
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000

- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожные знаки устраиваемые у АЗС
 - 1.8(140м) - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики



Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.



ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000				П	7
				Листов	19
				ООО НПП "Геокоминвест"	

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК46+68.6 (Съезд N1)

местоположение по маркам барьерного ограждения	
11ДО-2Е-300/1.25 (У4)	
право	ПК0+00-ПК1+71.22 L=171.22м
лево	ПК0+00-ПК1+71.22 L=171.22м
ИТОГО:	342.44м

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК46+68.6 (Съезд N2)

местоположение по маркам барьерного ограждения		
11ДО-КА L=12.45м	11ДО-1А-250/1.25 (У3)	11ДО-2Е-300/1.25 (У4)
право	ПК1+42-ПК1+54.45	ПК0+00-ПК1+71.22 L=171.22м
лево	ПК0+00-ПК1+71.22 L=171.22м	ПК0+00-ПК1+71.22 L=171.22м
ИТОГО:	24.9м	0.78м

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК46+68.6 (Съезд N3)

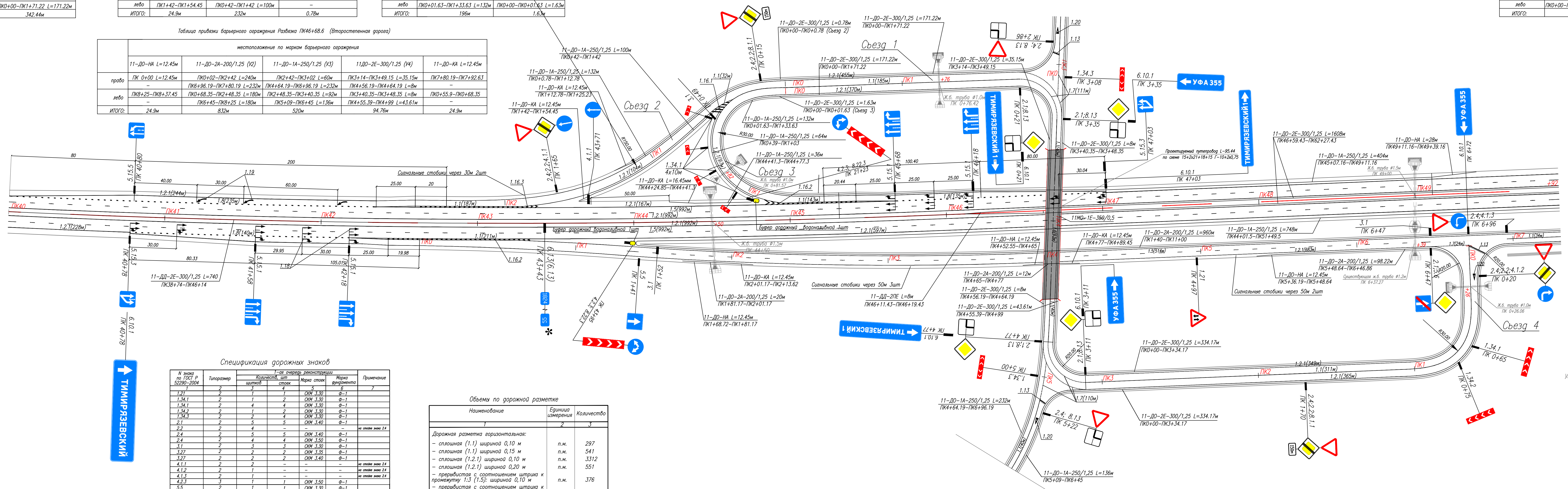
местоположение по маркам барьерного ограждения	
11ДО-1А-250/1.25 (У3)	11ДО-2Е-300/1.25 (У4)
право	ПК0+39-ПК1+03 L=64м
лево	ПК0+01.63-ПК1+33.63 L=132м
ИТОГО:	196м

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК46+68.6 (Съезд N4)

местоположение по маркам барьерного ограждения	
11ДО-2Е-300/1.25 (У4)	
право	ПК0+00-ПК3+34.17 L=334.17м
лево	ПК0+00-ПК3+34.17 L=334.17м
ИТОГО:	668.34м

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК46+68.6 (Второстепенная дорога)

местоположение по маркам барьерного ограждения				
11ДО-НА L=12.45м	11ДО-2А-200/1.25 (У2)	11ДО-1А-250/1.25 (У3)	11ДО-2Е-300/1.25 (У4)	11ДО-КА L=12.45м
право	ПК0+00 L=12.45м	ПК0+02-ПК2+42 L=240м	ПК2+42-ПК3+02 L=60м	ПК3+14-ПК3+49.15 L=35.15м
лево	ПК0+00 L=12.45м	ПК0+02-ПК2+42 L=240м	ПК2+42-ПК3+02 L=60м	ПК3+14-ПК3+49.15 L=35.15м
ИТОГО:	24.9м	832м	520м	94.76м



Спецификация дорожных знаков

№ знака по ГОСТ Р 52290-2004	Типоразмер	1-ая очередь реконструкции		Примечание
		Количество, шт	Марка столба	
1.21	2	3	4	7
1.34.1	2	1	2	СКМ 3.30 Ф-1
1.34.2	2	4	4	СКМ 3.30 Ф-1
1.34.3	2	2	4	СКМ 3.30 Ф-1
2.1	2	5	5	СКМ 3.40 Ф-1
2.2	2	4	-	на оплесе зоны 2.4
2.4	2	5	5	СКМ 3.40 Ф-1
2.4	2	4	4	СКМ 3.50 Ф-1
3.1	2	3	3	СКМ 3.30 Ф-1
3.27	2	2	2	СКМ 3.35 Ф-1
3.27	2	2	2	СКМ 3.40 Ф-1
4.1.1	2	2	-	на оплесе зоны 2.4
4.1.2	2	1	-	на оплесе зоны 2.4
4.1.3	2	1	-	на оплесе зоны 2.4
4.2.3	3	1	1	СКМ 3.50 Ф-1
5.5	2	1	1	СКМ 3.30 Ф-1
5.6	2	1	1	СКМ 3.30 Ф-1
5.15.1	3	4	4	СКМ 3.35 Ф-1
5.15.2	3	2	2	СКМ 3.35 Ф-1
5.15.3	3	1	1	СКМ 3.35 Ф-1
6.9.1	УЗ07-33	1	3	СКМ 6.55 Ф-3
6.9.1	УЗ07-34	1	3	СКМ 6.55 Ф-3
6.10.1	УЗ07-18	3	6	СКМ 3.35 Ф-1
6.10.1	УЗ07-41	1	2	СКМ 4.35 Ф-2
6.10.1	УЗ07-25	4	9	СКМ 3.35 Ф-1
8.1.1	2	4	-	на оплесе зоны 2.4
8.2.3	2	4	-	на оплесе зоны 2.1
8.1.3	2	2	-	на оплесе зоны 2.4
8.1.3	2	2	-	на оплесе зоны 3.27
8.1.3	2	1	-	на оплесе зоны 4.2.3
Итого		53	45	

Объемы по дорожной разметке

Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3
Дорожная разметка горизонтальная:		
- сплошная (1.1) шириной 0,10 м	п.м.	297
- сплошная (1.1) шириной 0,15 м	п.м.	541
- сплошная (1.2.1) шириной 0,10 м	п.м.	3312
- сплошная (1.2.1) шириной 0,20 м	п.м.	551
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:3 (1.5); шириной 0,10 м	п.м.	376
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 3:1 (1.6); шириной 0,10 м	п.м.	264
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:1 (1.7); шириной 0,10 м	п.м.	245
- прерывистая с соотношением ширины к промежутку 1:3 (1.8); шириной 0,40 м	п.м.	370
- прочая:	м²	2.5
1.16.1	м²	3.59
1.16.2	м²	15.67
1.16.3	м²	20.87
1.18	м²	23.55
1.19	м²	6.51
1.20	м²	10.86

- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки, предусмотренные в первой очереди строительства
 - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбы
 - Пешеходная дорожка

ППТ-МО-ГЧ

Изм.					Дата			Лист		
Изм.	Кол-во	Лист	№рек.	Дата	Исполн.	Провер.	Дата	Лист	№рек.	Дата
Разработал	1	1	Потапов А.П.	12.20				8		
ГИП	1	1	Бугайков А.Б.	12.20				19		

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

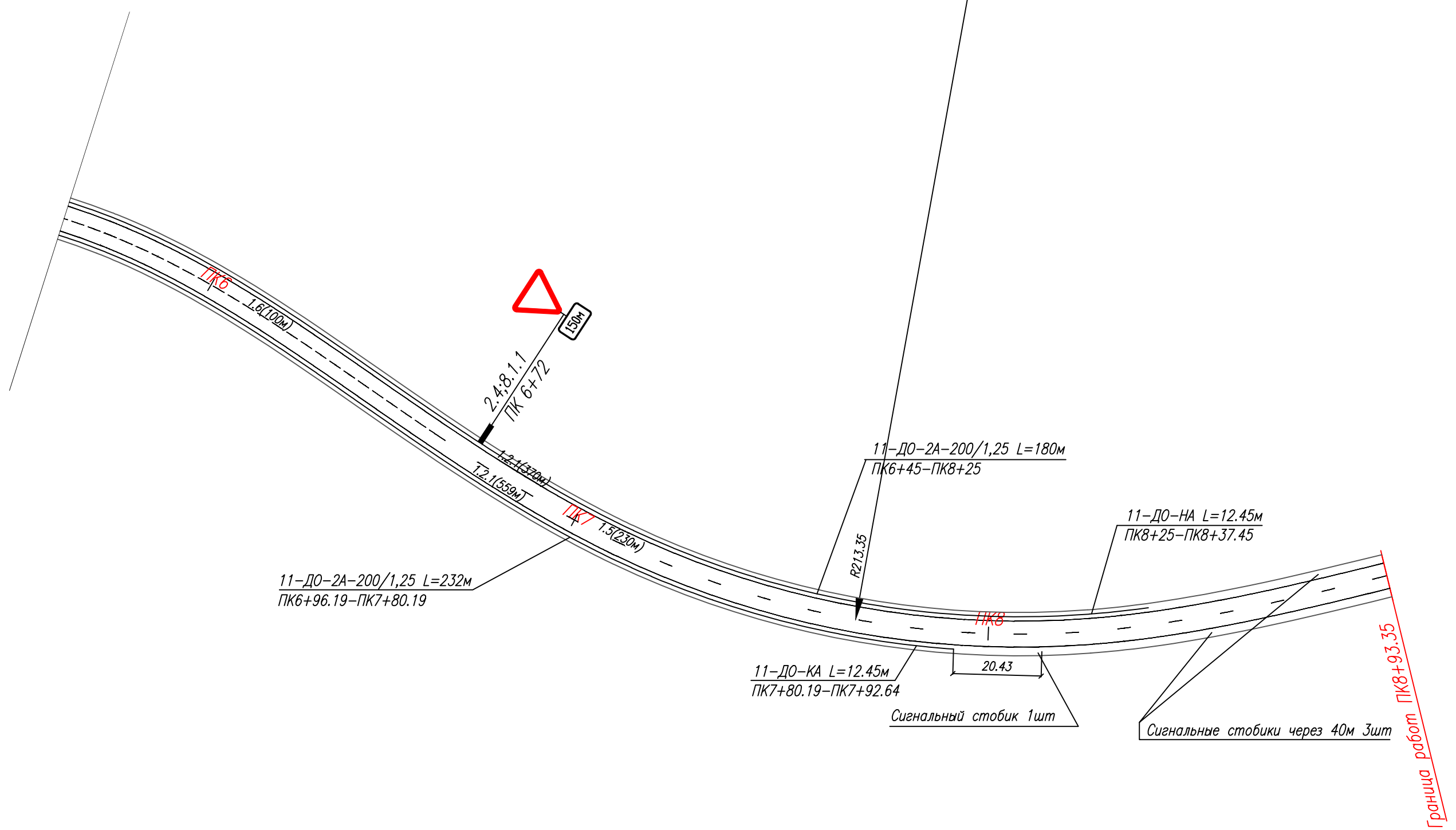
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000

ООО НПП "Геоконвекст"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



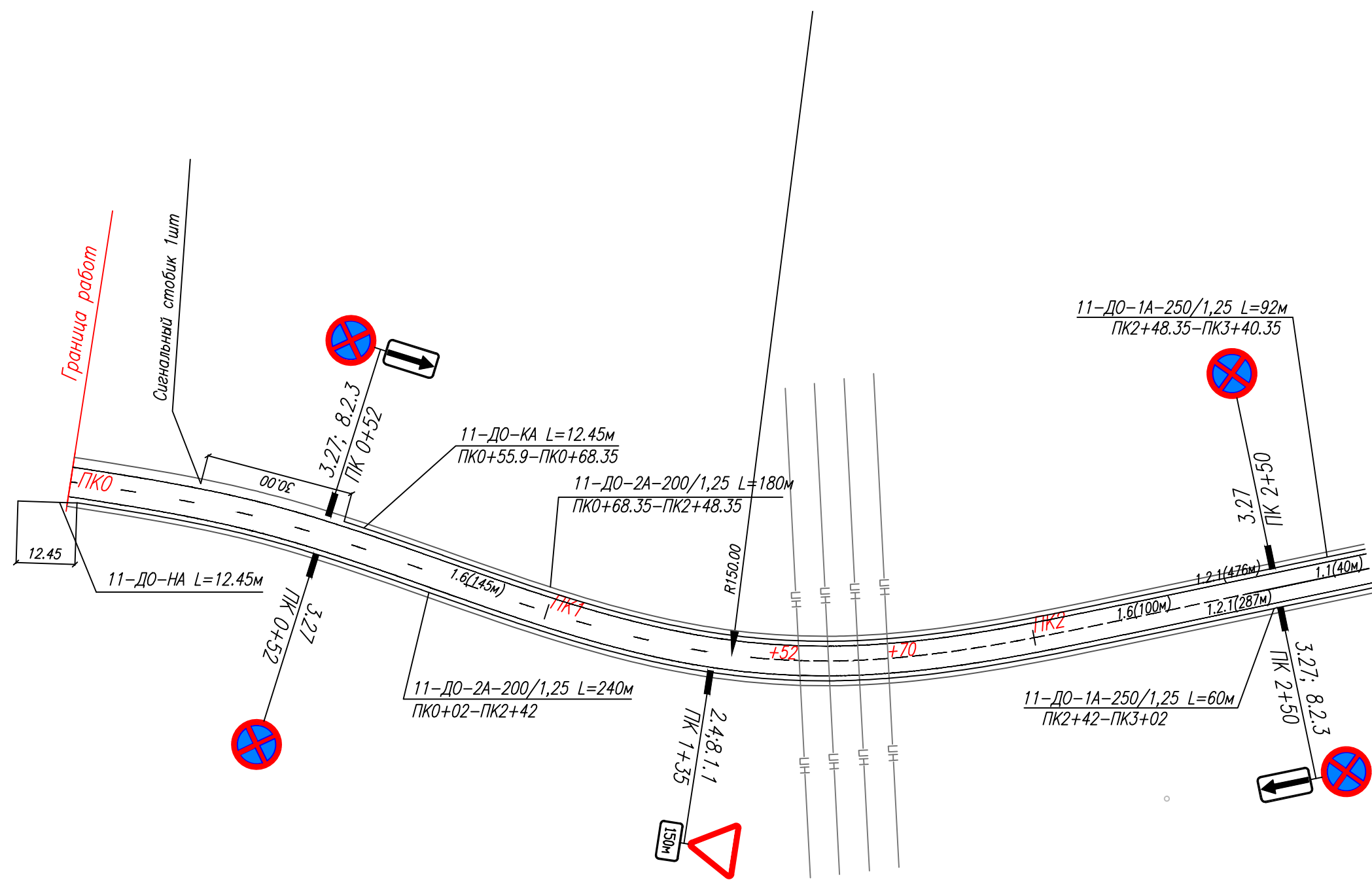
- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики
 - пешеходная дорожка

Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	



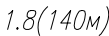



						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потава А.П.				12.20		П	9	19
ГИП	Блудов А.Б.				12.20				
						Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



Условные обозначения:

-  - Дорожные знаки
- * - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
-  - Дорожная разметка
-  - Барьерное ограждение
-  - Сигнальные столбики
-  - пешеходная дорожка

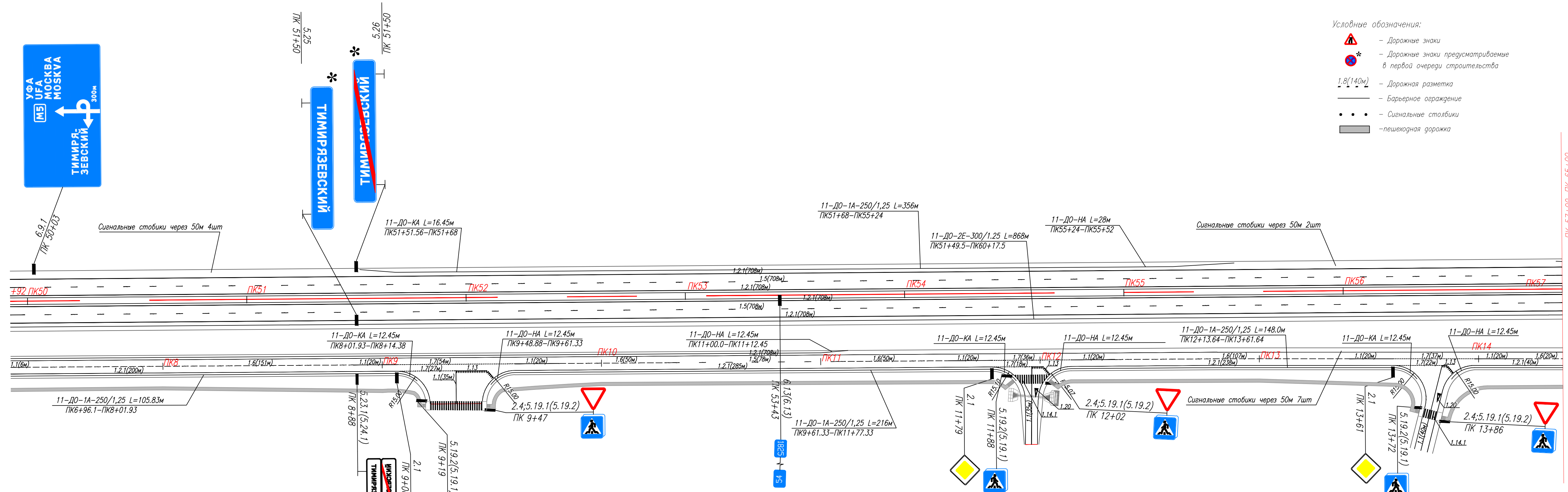
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разработал				Потава А.П.	12.20
ГИП				Блудов А.Б.	12.20

ППТ-МО-ГЧ			
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	10	19
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000		ООО НПП "Геокоминвест"	

Условные обозначения:

- Дорожные знаки
- Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
- 1.8(140м) - Дорожная разметка
- Барьерное ограждение
- Сигнальные столбики
- пешеходная дорожка

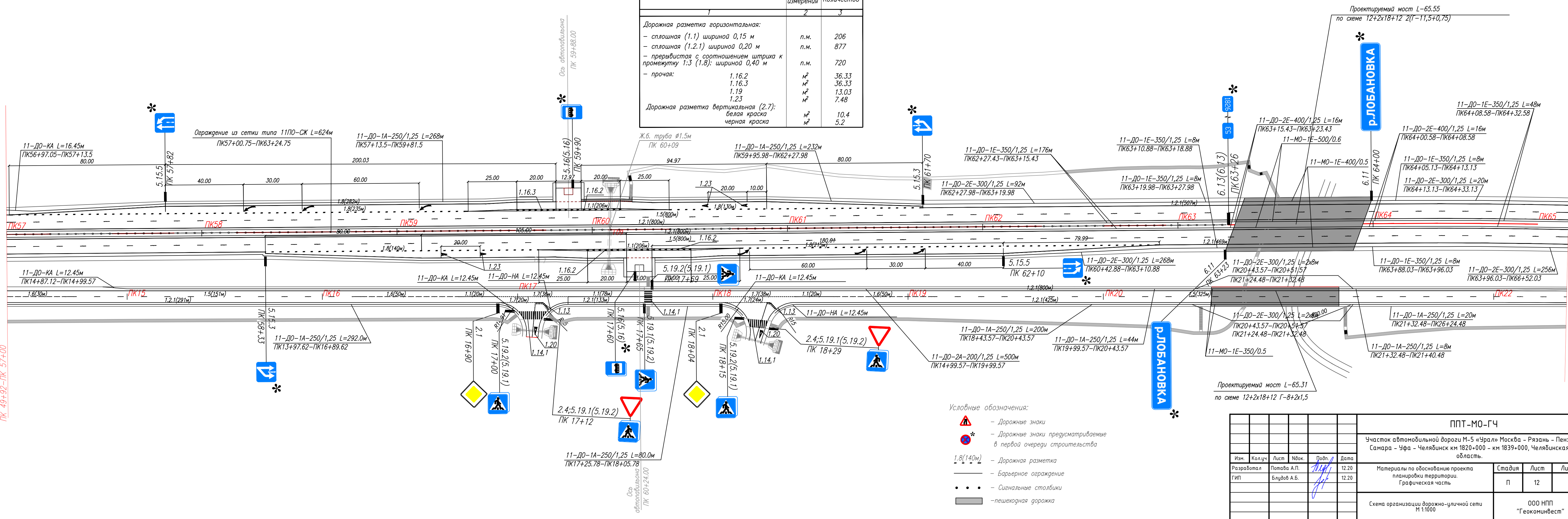


ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					Стадия
					Лист
					Листов
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000					000 НПП "Геоконвекст"
					11
					19

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Объемы по дорожной разметке на автобусных остановках

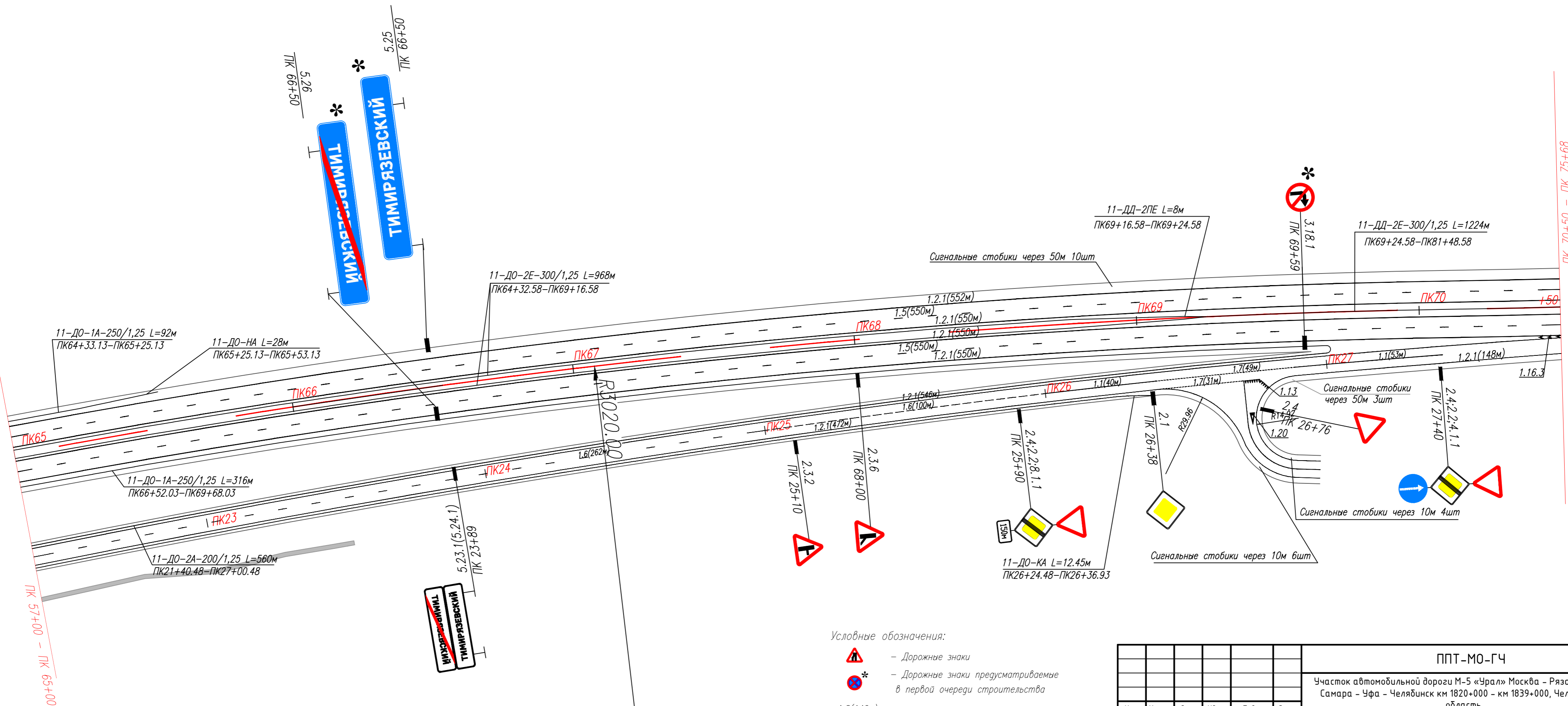
Наименование	Единица измерения	Количество
Дорожная разметка горизонтальная:		
- сплошная (1.1) шириной 0,15 м	п.м.	206
- сплошная (1.2.1) шириной 0,20 м	п.м.	877
- прерывистая с соотношением штриха к промежутку 1:3 (1.8): шириной 0,40 м	п.м.	720
- прочая:		
1.16.2	м ²	36.33
1.16.3	м ²	36.33
1.19	м ²	13.03
1.23	м ²	7.48
Дорожная разметка вертикальная (2.7):		
белая краска	м ²	10.4
черная краска	м ²	5.2



- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики
 - пешеходная дорожка

Изм.					Кол.уч			Лист			Наим.			Подп.			Дата																																																																																																																														
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="12">ППТ-МО-ГЧ</td> <td colspan="6">Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Разработал</td> <td colspan="6">Потава А.П.</td> <td colspan="6">12.20</td> </tr> <tr> <td colspan="12">ГИП</td> <td colspan="6">Блудов А.Б.</td> <td colspan="6">12.20</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть</td> <td colspan="3">Стадия</td> <td colspan="3">Лист</td> <td colspan="3">Листов</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000</td> <td colspan="3">П</td> <td colspan="3">12</td> <td colspan="3">19</td> </tr> <tr> <td colspan="12">ООО НПП "Геоконвекст"</td> <td colspan="6"></td> </tr> </table>																		ППТ-МО-ГЧ												Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.						Разработал												Потава А.П.						12.20						ГИП												Блудов А.Б.						12.20						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть												Стадия			Лист			Листов			Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000												П			12			19			ООО НПП "Геоконвекст"																	
ППТ-МО-ГЧ												Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.																																																																																																																																			
Разработал												Потава А.П.						12.20																																																																																																																													
ГИП												Блудов А.Б.						12.20																																																																																																																													
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть												Стадия			Лист			Листов																																																																																																																													
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000												П			12			19																																																																																																																													
ООО НПП "Геоконвекст"																																																																																																																																															

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



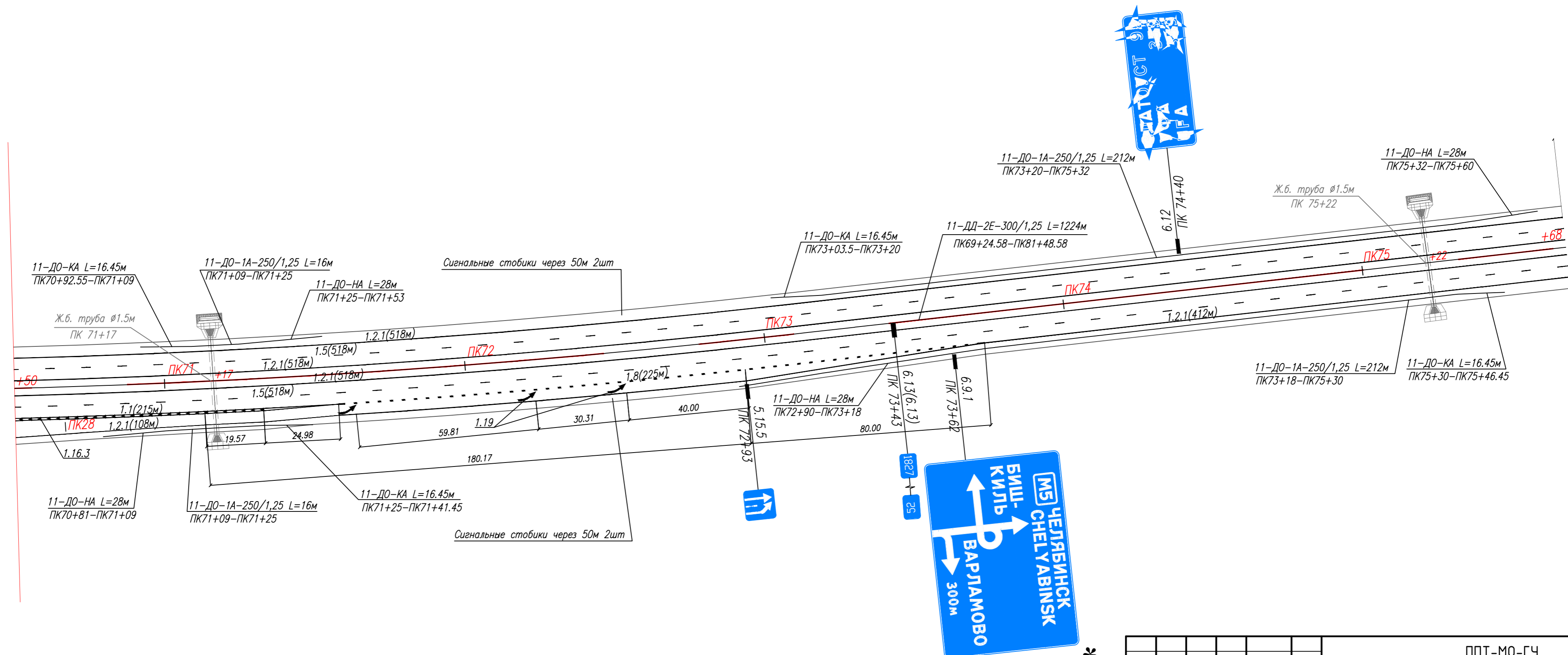
Условные обозначения:

- Дорожные знаки
- Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
- Дорожная разметка
- Барьерное ограждение
- Сигнальные столбики
- пешеходная дорожка

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	13
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000				Листов	
				19	
				ООО НПП "Геокоминвест"	

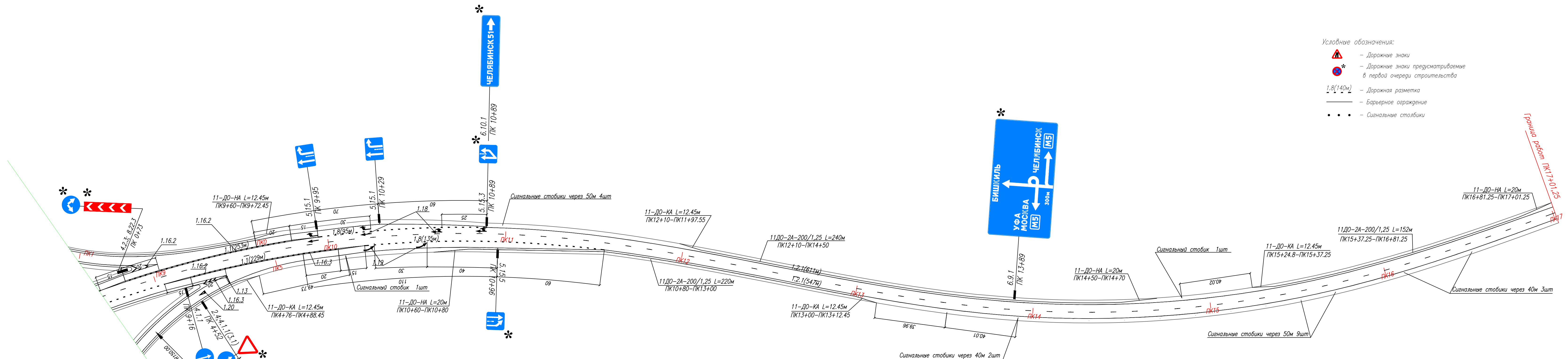
Согласовано	
Взам. инж. Н	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



Согласовано	
Взам. инб. Н	
Подп. и дата	
Инб. Н подл.	

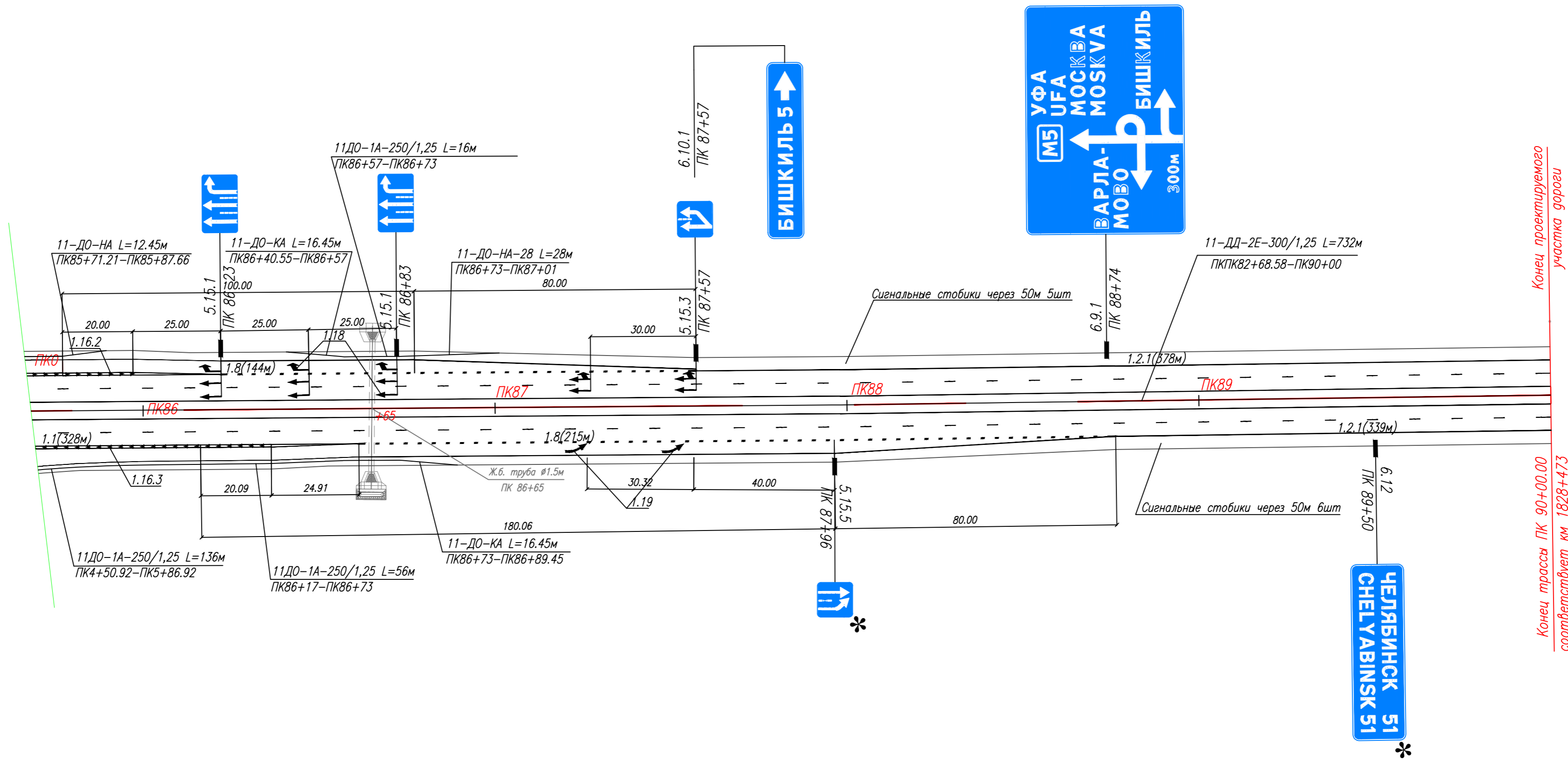
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Потава А.П.		<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП		Блудов А.Б.		<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	14
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000				Листов	
				19	
				ООО НПП "Геокоминвест"	








- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
Разработал	Потаба А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Ставля	Листов
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000				П	16 / 19
				ООО НПП "Геокоминвест"	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.
 Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000



Условные обозначения:

-  - Дорожные знаки
- * - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
-  1.8(140м) - Дорожная разметка
-  - Барьерное ограждение
-  - Сигнальные столбики

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	17
Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000				Листов	
				19	
				ООО НПП "Геокоминвест"	

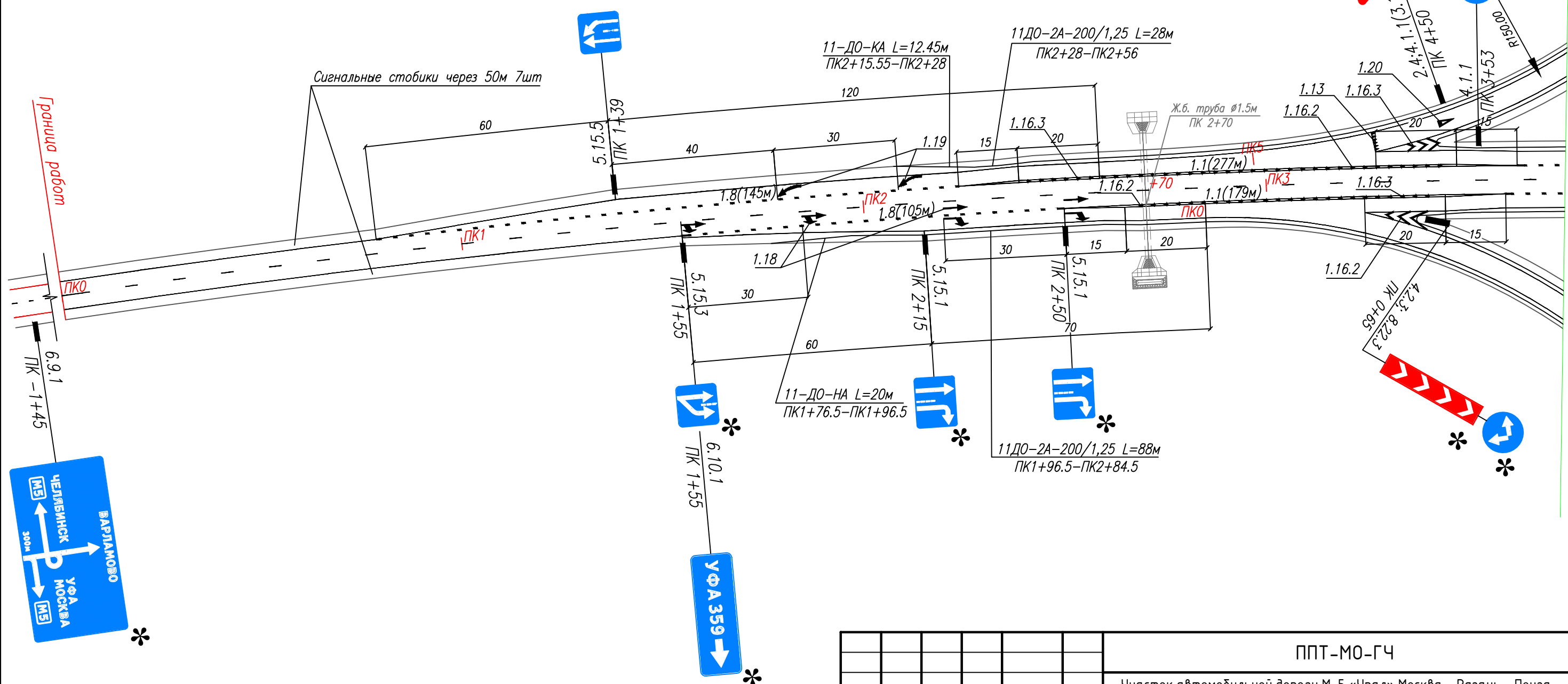
Согласовано	
Взам. инж. Н	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

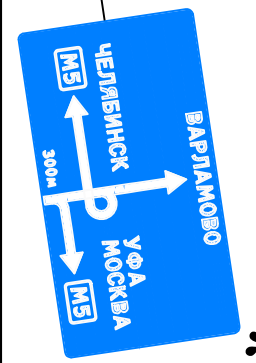
Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000

Таблица привязки барьерного ограждения Развязка ПК82+10 I очередь (Второстепенная дорога)

	местоположение по маркам барьерного ограждения				
	11-ДО-НА L=20м	11-ДО-2А-200/1.25 (У2)	11-ДО-КА L=12.45м	11-ДО-1А-250/1.25 (У3)	11ДО-1Е-350/1.25
право	ПК1+76.5-ПК1+96.5	ПК1+96.5-ПК2+84.5 L=88м	ПК13+00-ПК13+12.45	ПК3+37.15-ПК5+09.15 L=172м	ПК5+67.81-ПК5+75.81 L=8м
	ПК10+60-ПК10+80	ПК8+00-ПК9+24 L=124м	-	ПК7+34-ПК8+00 L=68м	ПК6+67.76-ПК6+75.76 L=8м
лево	-	ПК10+80-ПК13+00 L=220м	-	-	-
	ПК14+50-ПК14+70	ПК2+28-ПК2+56 L=28м	ПК2+15.55-ПК2+28	ПК3+43.4-ПК5+13.4 L=170м	ПК5+66.57-ПК5+74.57 L=8м
	ПК16+81.25-ПК17+01.25	ПК12+10-ПК14+50 L=240м	ПК12+10-ПК11+97.55	ПК21+32.48-ПК26+24.88 L=492м	ПК6+66.52-ПК6+74.52 L=8м
ИТОГО:	80м	852м	49.8м	902м	32м

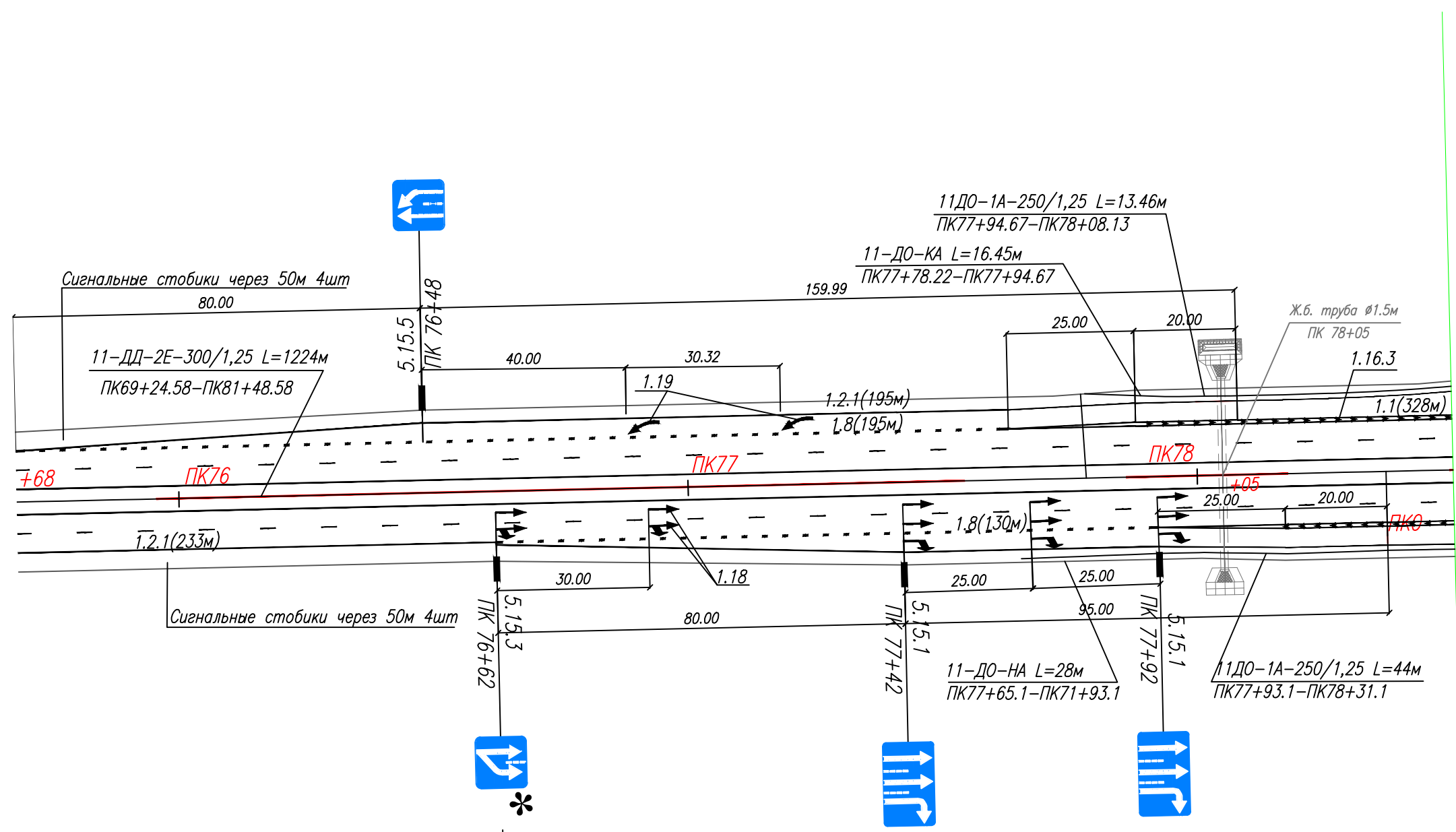


Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	



Изм.						ППТ-МО-ГЧ			
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.									
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	12.20		П	18	19
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	12.20	Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.
 Схема организации дорожно-уличной сети и движения транспорта. М 1:1000

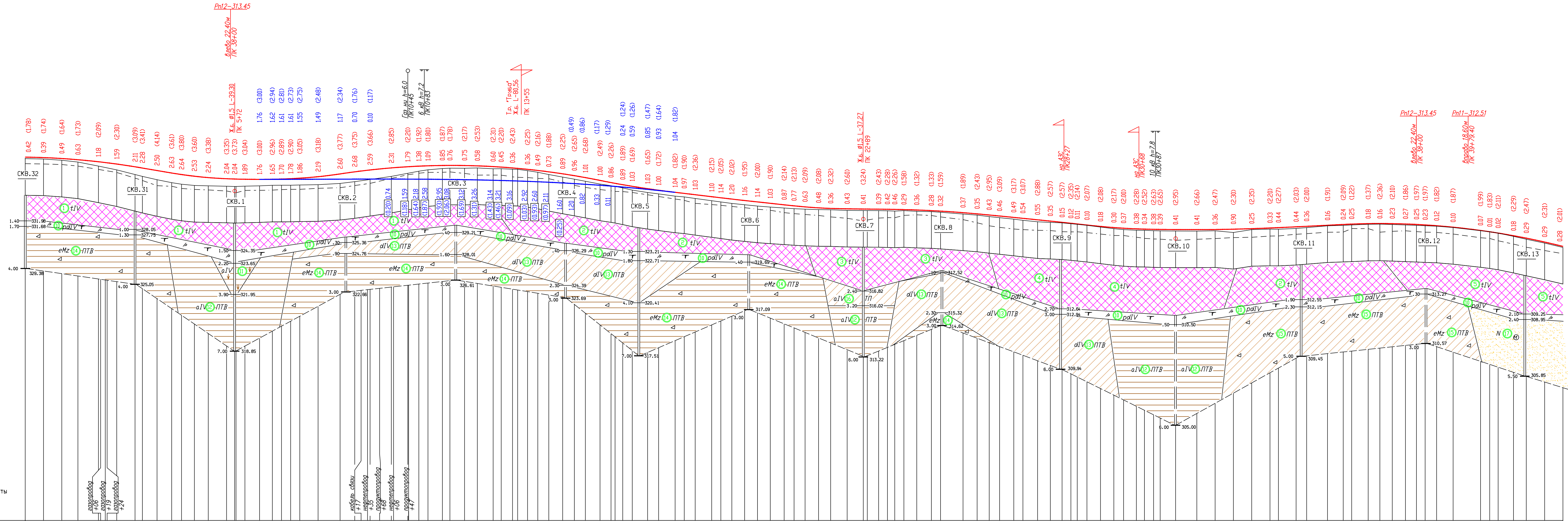


- Условные обозначения:
- Дорожные знаки
 - Дорожные знаки предусматриваемые в первой очереди строительства
 - Дорожная разметка
 - Барьерное ограждение
 - Сигнальные столбики

Согласовано				
Взам. инв. N				
Подп. и дата				
Инв. N подл.				

ВАРЛАМОВО 38

						ППТ-МО-ГЧ			
						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Потава А.П.				12.20		П	19	19
ГИП	Блудов А.Б.				12.20				
						Схема организации дорожно-уличной сети М 1:1000	ООО НПП "Геокоминвест"		



М 1:5000 по горизонтали
 М 1:500 по вертикали
 М 1:100 по вертикали гранты

Тип местности по увлажнению	Тип поперечного профиля	Укрепление	
		слева	справа
Левый ковет	Уклон, %, длина, м	Отметка дна, м	
		Укрепление	
Правый ковет	Уклон, %, длина, м	Отметка дна, м	
		Укрепление	
Уклон, %, вертикальная кривая, м			
Отметка оси разделительной полосы, м			
Уклон, %, вертикальная кривая, м			
Отметка оси разделительной полосы, м			

Фактические данные	Проектные данные	
	Отметка существующего земляного полотна по оси трассы, м	Отметка существующего земляного полотна по оси трассы, м
Расстояние, м	50	50
Пикет	1820	1821
Элементы плана	576	564

- tIV Гр.35б Насыпной грант: суглинок легкий, пылеватый, К_д=0,90-0,95, нормальная влажность, с примесью органических веществ
- tIV Гр.8д Насыпной грант: глина легкая, песчаная, К_д=0,90, повышенная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня
- tIV Гр.35б Насыпной грант: суглинок легкий, песчаный, К_д=0,90-0,95, нормальная влажность, с примесью органических веществ
- tIV Гр.35б Насыпной грант: суглинок легкий, пылеватый, К_д=0,90-0,95, нормальная влажность, с примесью органических веществ
- tIV Гр.9а Насыпной грант: суглинок тяжелый, песчаный, К_д=0,90, нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня
- tIV Гр.9а Насыпной грант: суглинок тяжелый, пылеватый, К_д=0,95-0,98, нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня
- tIV Гр.9а Насыпной грант: глина легкая, песчаная, К_д=0,90, нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня
- tIV Гр.9а Насыпной грант: суглинок тяжелый, песчаный, К_д=0,90-0,95, нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня
- pdIV Гр.9а Пылевато-растительный слой
- aIV Гр.8д Глина легкая, пылеватая, полутвердая, с примесью органических веществ
- aIV Гр.8д Глина легкая, пылеватая, полутвердая
- aIV Гр.35б Суглинок тяжелый, пылеватый, полутвердый
- eMz Гр.8д Глина легкая, пылеватая, полутвердая, с включением щебня
- eMz Гр.35б Суглинок тяжелый, песчаный, полутвердый, с включением щебня
- aIV Гр.9а Суглинок тяжелый, пылеватый, тугопластичный
- N Гр.29а Песок мелкий, плотный, малой степени водонасыщения, неоднородный
- Pz Гр.33а Угlasto-серицитовые сланцы, низкой прочности
- ePz Гр.41а Древесно-щебенистый грант
- Pz Гр.15а Серпентиниты малой прочности
- aIV Гр.35б Суглинок легкий, песчаный, полутвердый
- Pz Гр.33а Сланцы филитовые малой прочности
- aIV Гр.35а Суглинок легкий, мягкопластичный

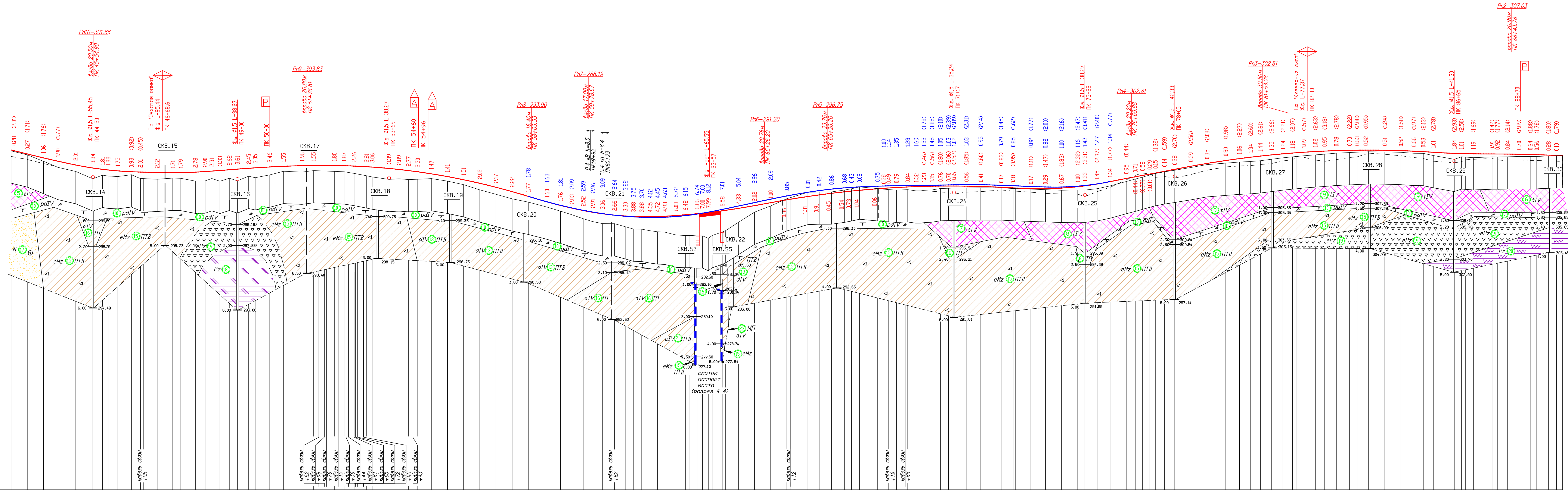
Таблица сравнения вариантов продольного профиля на участке ПК 6+40 - ПК 17+75

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Вариант N1 (рекомендуемый)	Вариант N2
1	Минимальные радиусы вертикальных кривых: - R вып. - R вог.	м	20000 10800	39800 -
2	Максимальный продольный уклон	%	20	12
3	Планировочный объем земляной массы: - насыпь - выемка	м ³	45989 4478	14511 67578
4	Планировочный объем земляной массы: - грант из выемки в насыпь - грант из выемки в карьер - грант из карьера в насыпь	м ³	- 4478 50128	- 67578 15817
5	Ориентировочная стоимость в ценах 01.01.2008	тыс.руб.	10378,15	13863,67

Условные обозначения:
 - вариант N1 рекомендуемый
 - вариант N2

Примечания:
 1. Профиль составлен в абсолютных отметках.
 2. Система высот - Балтийская.
 3. Проектные отметки даны по оси разделительной полосы.

ППТ-МО-ГЧ					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ок.	Дата	Содержание
Разработал	Половко А.П.	1/220	1/220	12.20	Материалы по обоснованию проектной планировки территории. Графическая часть.
Гип	Буднов А.Б.	1/220	1/220	12.20	



M 1:5000 по горизонтали
 M 1:500 по вертикали
 M 1:100 по вертикали гранты

аIV(3)Гр.35а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку=0,50-0,95, нормальная влажность с примесью органических веществ	аIV(3)Гр.8а Глина легкая, пылеватая, полутвердая, с примесью органических веществ
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: глина легкая, песчаная, Ку(0,50), повышенной влажности, с примесью органических веществ и включением щебня	аIV(3)Гр.35а Суглинок тяжелый, пылеватый, полутвердый
аIV(3)Гр.35а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50-0,95), неоднородная	аIV(3)Гр.8а Глина легкая, пылеватая, полутвердая, с включением щебня
аIV(3)Гр.35а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50-0,95), неоднородная	аIV(3)Гр.35а Суглинок тяжелый, пылеватый, полутвердый, с включением щебня
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50), нормальная влажность, с примесью органических веществ	Н(1)Гр.29а Песок мелкий, плотный, малая степень водонасыщения, неоднородный
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок тяжелый, пылеватый, Ку(0,50), нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня	Рз(1)Гр.33а Угистосиликатовые сланцы, низкой прочности
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок тяжелый, пылеватый, Ку(0,50-0,95), нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня	Рз(1)Гр.41а Десвяно-цементный грант
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50), нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня	Рз(1)Гр.15а Сланцы флишовой малой прочности
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50-0,95), нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня	аIV(3)Гр.35а Суглинок легкий, пылеватый, полутвердый
аIV(3)Гр.8а Насыщенная глина: суглинок легкий, пылеватый, Ку(0,50-0,95), нормальная влажность, с примесью органических веществ и включением щебня	Рз(1)Гр.33а Сланцы флишовой малой прочности
аIV(3)Гр.35а Повышенно-настительный слой	аIV(3)Гр.35а Суглинок легкий, мягкопластичный

Таблица сравнения вариантов продольного профиля на участке ПК 38+00 - ПК 76+00

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Вариант 11 (рекомендуемый)	Вариант 12
1	Минимальные радиусы вертикальных кривых: - R вып. - R вог.	м	3000 / 1000	1500 / 800
2	Максимальная продольная жклон	%	31	31
3	Профильный объем земработ: - насыль - выемка	м ³	96122 / 33246	107128 / 8384
4	Оплаиваемый объем земработ: - грант из выемки в насыль - грант из выемки в ковалдер - грант из карьера в насыль	м ³	33246	8384
5	Ориентированная стоимость в ценах 01.01.2008	тыс.руб.	25044,28	28588,13

Условные обозначения:
 — вариант N1 рекомендуемый
 — вариант N2

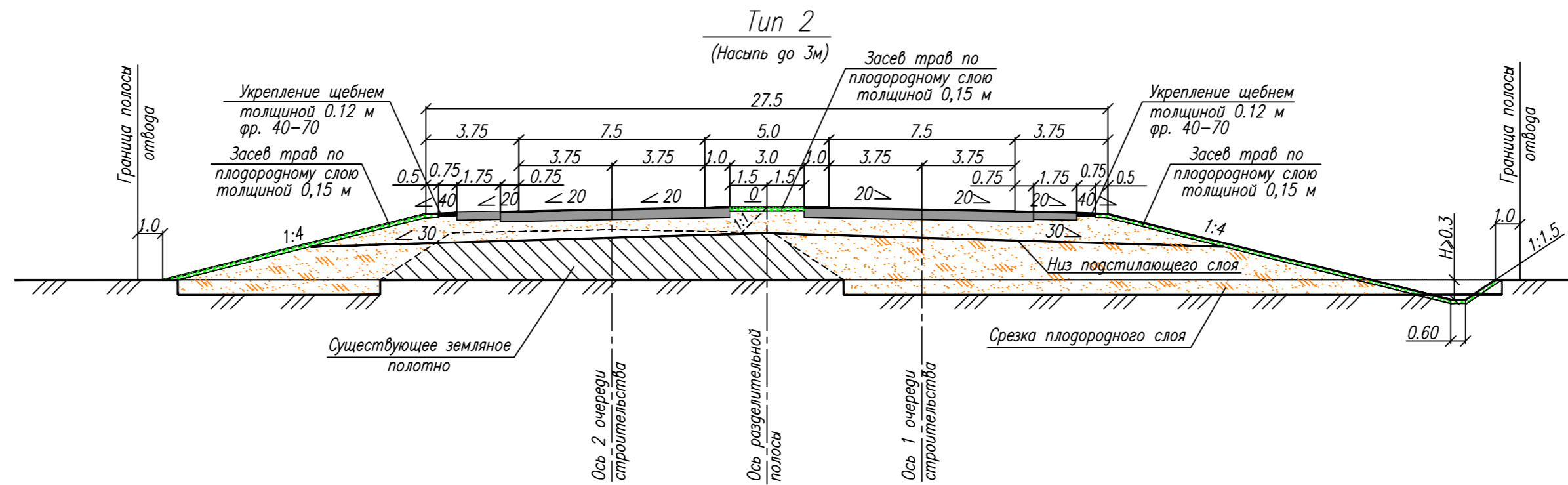
Примечания:

- Профиль составлен в абсолютных отметках.
- Система высот - Балтийская.
- Проектные отметки даны по оси раздельной полосы.

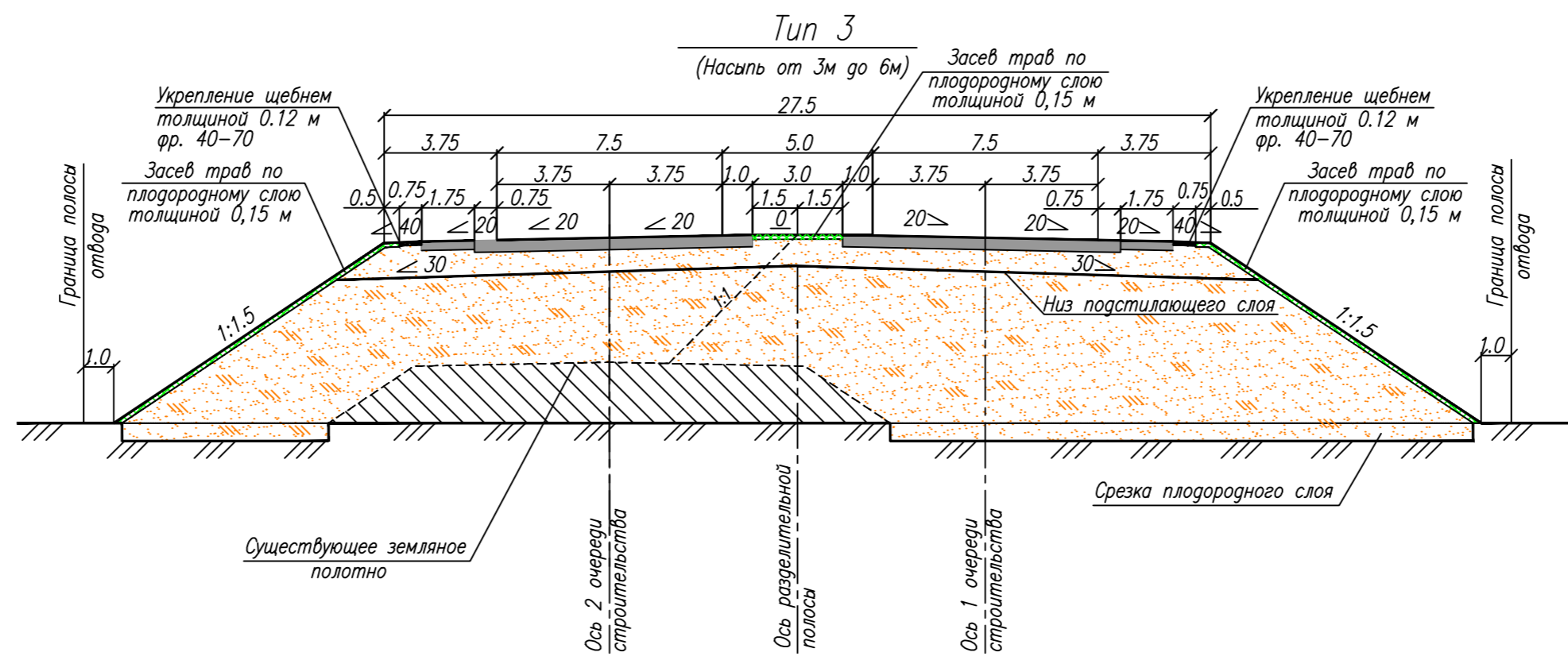
Тип местности по увлажнению	Тип поперечного профиля		Укрепление	Уклон, %о, длина, м	Отметка дном
	слева	справа			
Левая ковет	Укрепление		Укрепление	Уклон, %о, длина, м	Отметка дном
Правая ковет	Укрепление		Укрепление	Уклон, %о, длина, м	Отметка дном
	Уклон, %о, вертикальная кривая, м				
	Отметка оси раздельной полосы, м				
	Уклон, %о, вертикальная кривая, м				
	Отметка оси раздельной полосы, м				
	Отметка существующей земляного полотна по оси трассы, м				
	Интерполированные отметки земли, м				
	Расстояние, м				
Пикет	Километры				
Элементы плана	1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839				

ППТ-МО-ГЧ						
Имя	Колуч	Лист	№об.	Проб.	Дата	
Разработал	Вашба А.П.	12	22		12.20	Материал по обоснованию проекта планировки территории Градостроительный кодекс
Тип	Водос. А.В.	12	22		12.20	
Схема вертикальной планировки территории (инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема конструктивных и планировочных решений) М 1:1000						
					000 НПП	Листов
					"ТекноИнвест"	4

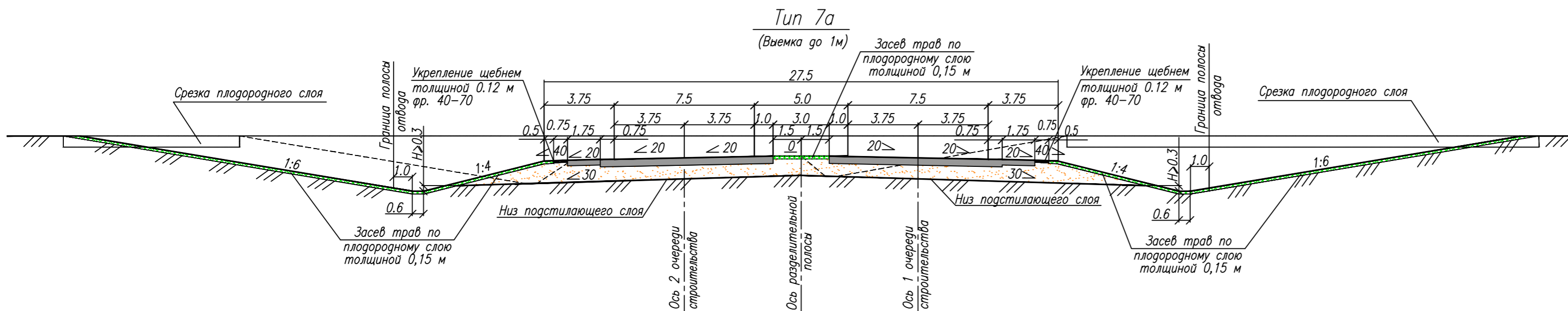
М 1:1000



Тип 2			
слева		справа	
от	до	от	до
ПК0+00	ПК3+10	ПК0+00	ПК3+10
ПК9+71	ПК44+04	ПК5+88	ПК8+30
ПК69+61	ПК76+64	ПК11+20	ПК26+47
ПК77+12	ПК80+50	ПК27+83	ПК44+04
ПК81+18	ПК90+00	ПК70+37	ПК76+64
		ПК77+32	ПК90+00



Тип 3			
слева		справа	
от	до	от	до
ПК3+10	ПК9+71	ПК3+10	ПК5+88
ПК80+50	ПК81+18	ПК8+30	ПК11+20
		ПК26+47	ПК27+83
		ПК69+61	ПК70+37



Тип 7a			
слева		справа	
от	до	от	до
ПК76+64	ПК77+12	ПК76+64	ПК77+32

Примечания:

1. Чертеж смотреть совместно с чертежом "Продольный профиль".
2. Данные типы поперечных профилей земляного полотна применяются для реконструкции автомобильной дороги вне населенных пунктов.
3. Поперечные профили земляного полотна запроектированы применительно к СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги", ГОСТ Р 52399-2005 "Геометрические элементы автомобильных дорог", ТП 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования".
4. Масштаб чертежа М1:200.
5. Все размеры на чертеже даны в метрах, уклоны в промилле.
6. Поперечные профили земляного полотна показаны без устройства выражения.
7. При прохождении автомобильной дороги по лесу граница постоянного отвода проходит в 25-и метрах от кромки проезжей части.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разработал	Тютава А.П.				12.20
ГИП	Блудов А.Б.				12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	4
Схема вертикальной планировки территории инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема конструктивных и планировочных решений					
М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

М 1:1000

Схема полосы отвода в лесу

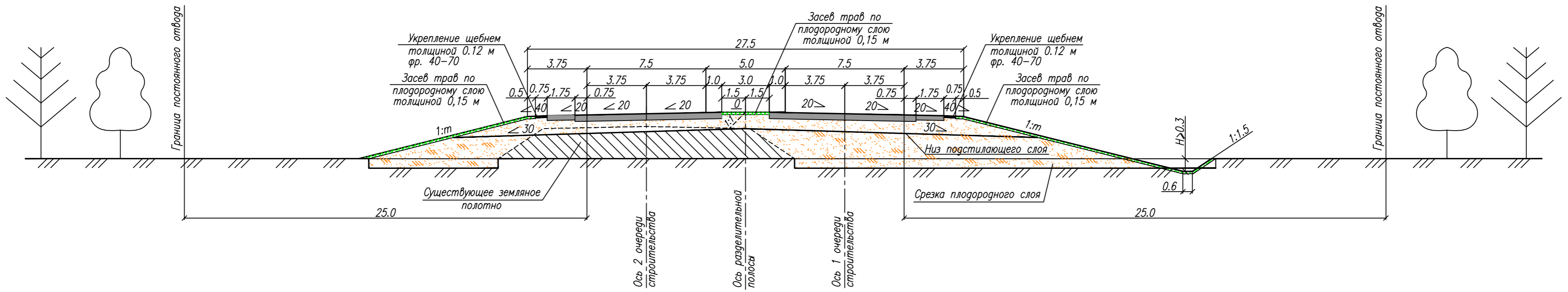


Схема полосы отвода вне населенного пункта

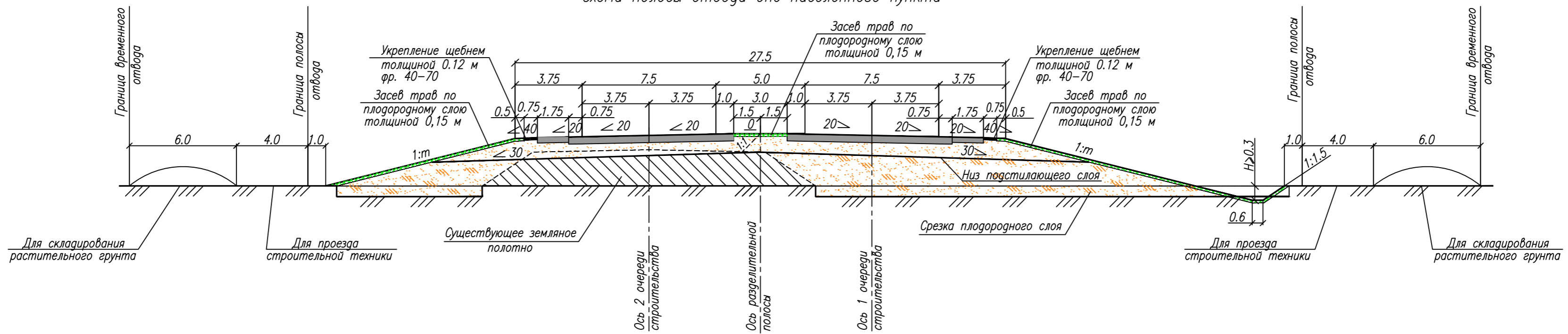
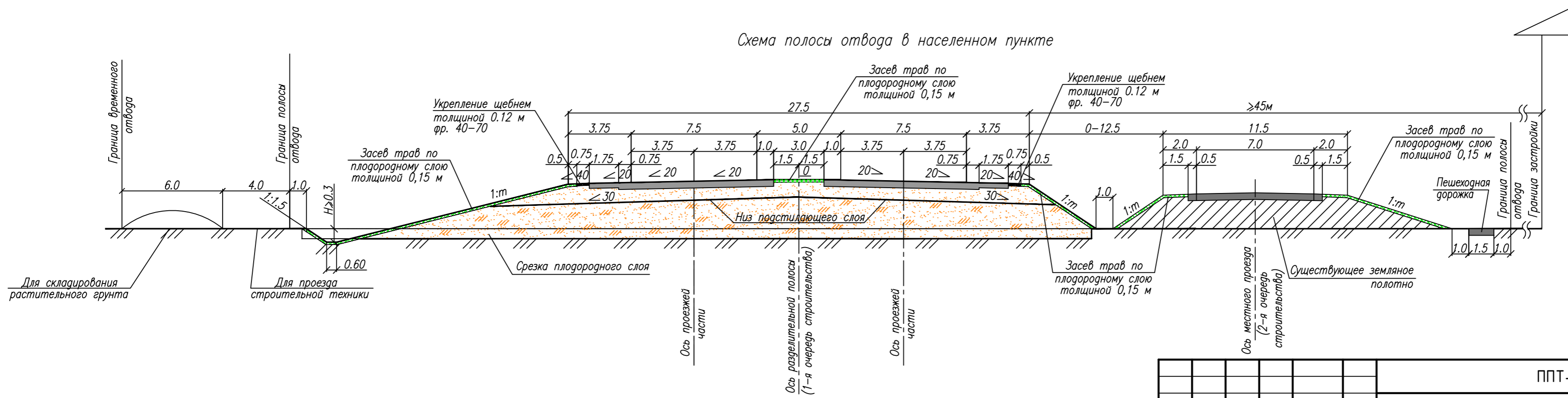
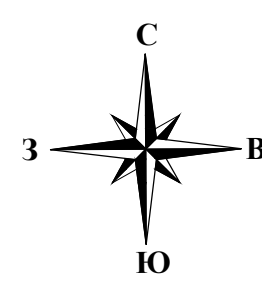


Схема полосы отвода в населенном пункте



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Тотава А.П.				12.20
ГИП	Блудов А.Б.				12.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	4	4
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			ООО НПП «Геокоминвест»		

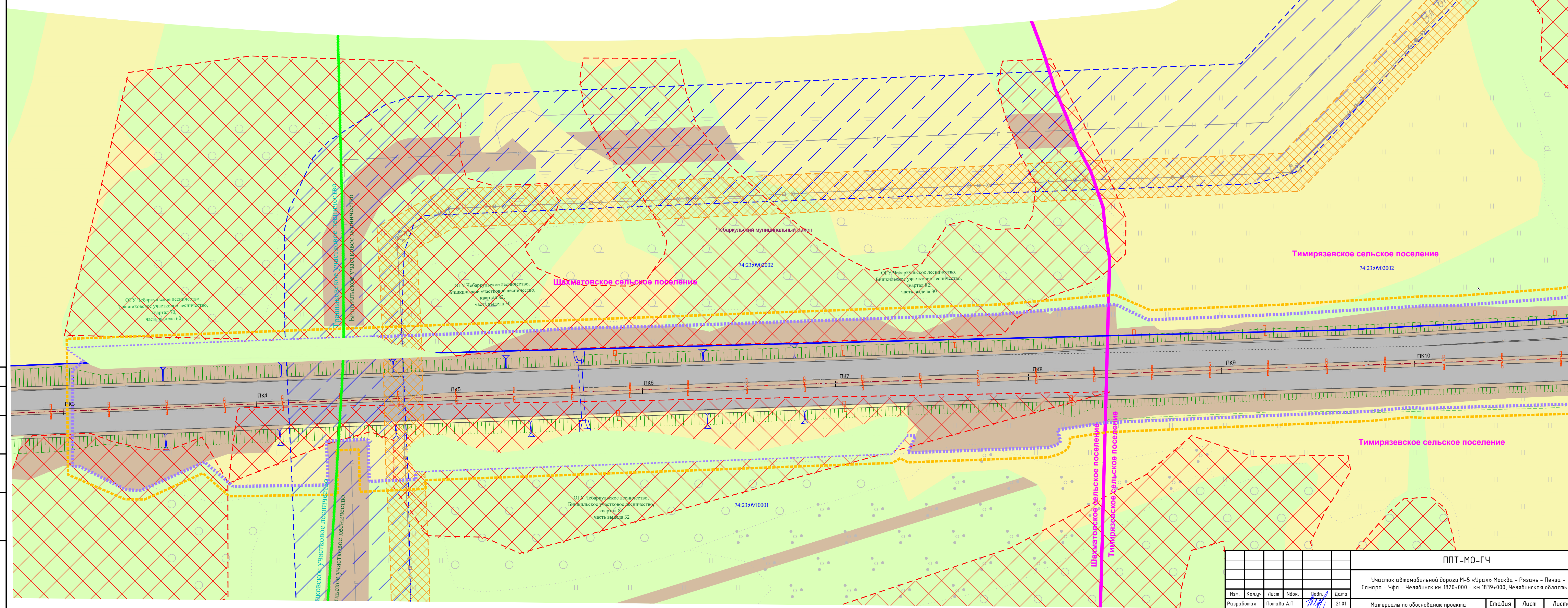
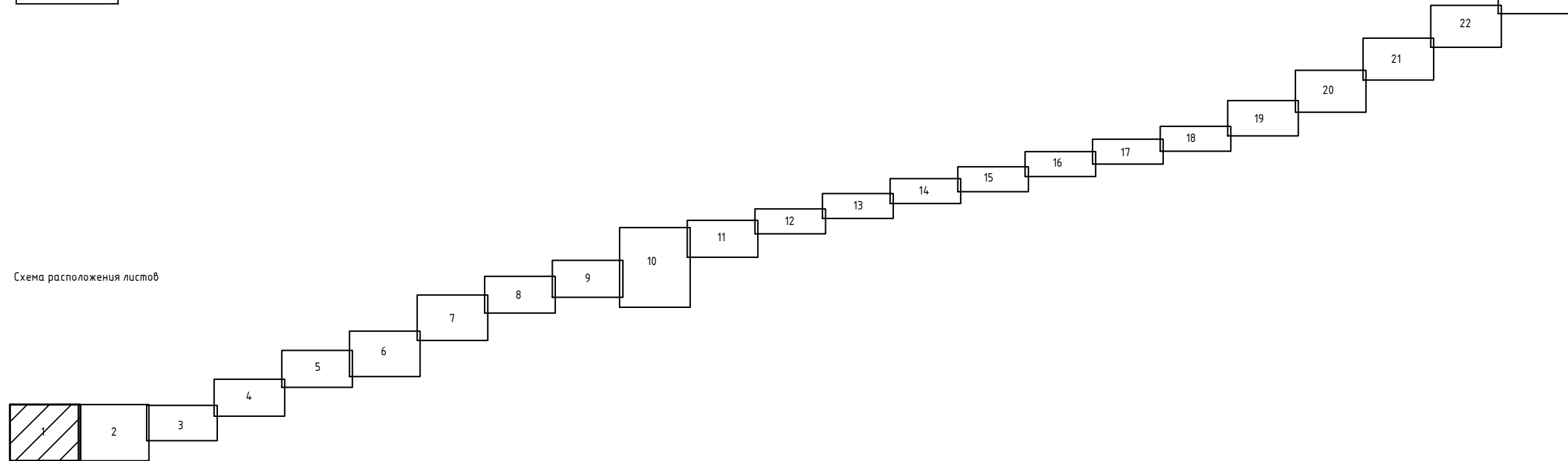


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - зеленые общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Челябинский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкульское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и линии существующей автомобильной дороги
 - полосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть утолщения водопропускной трубы
 - прикомочный водопропускной лоток
 - туннелей
 - опоры освещения
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер (Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный))
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанции Биральдо
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский шп.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОНС (ВЛ 10 кВ ТОНС)
 - охранная зона кабельной линии связи
 - охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Троицк-Челябинск-Сосновский на территории Челябинского района Челябинской области
 - район падения опавшихся частей ракет
 - зоны с особыми условиями использования территории:
 - Охранная зона малотоннажных нефтегазопроводов Троицк-Осиньки-Паровозовка (1 тая корабля)
 - ЛЭП: Троицк-ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса



Составлено
 Элект. шифр N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ив.ос.	Подп.	Дата
Разработал		Потова А.П.			2101
ГМП		Блудов А.Б.			2101
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Статья	Лист	Листов			
п	1	23			
ООО НПП "Геокоминвест"					

Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шатматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Пелевеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

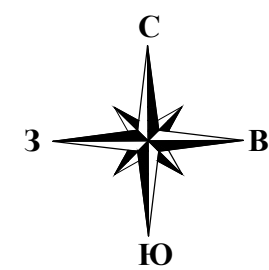
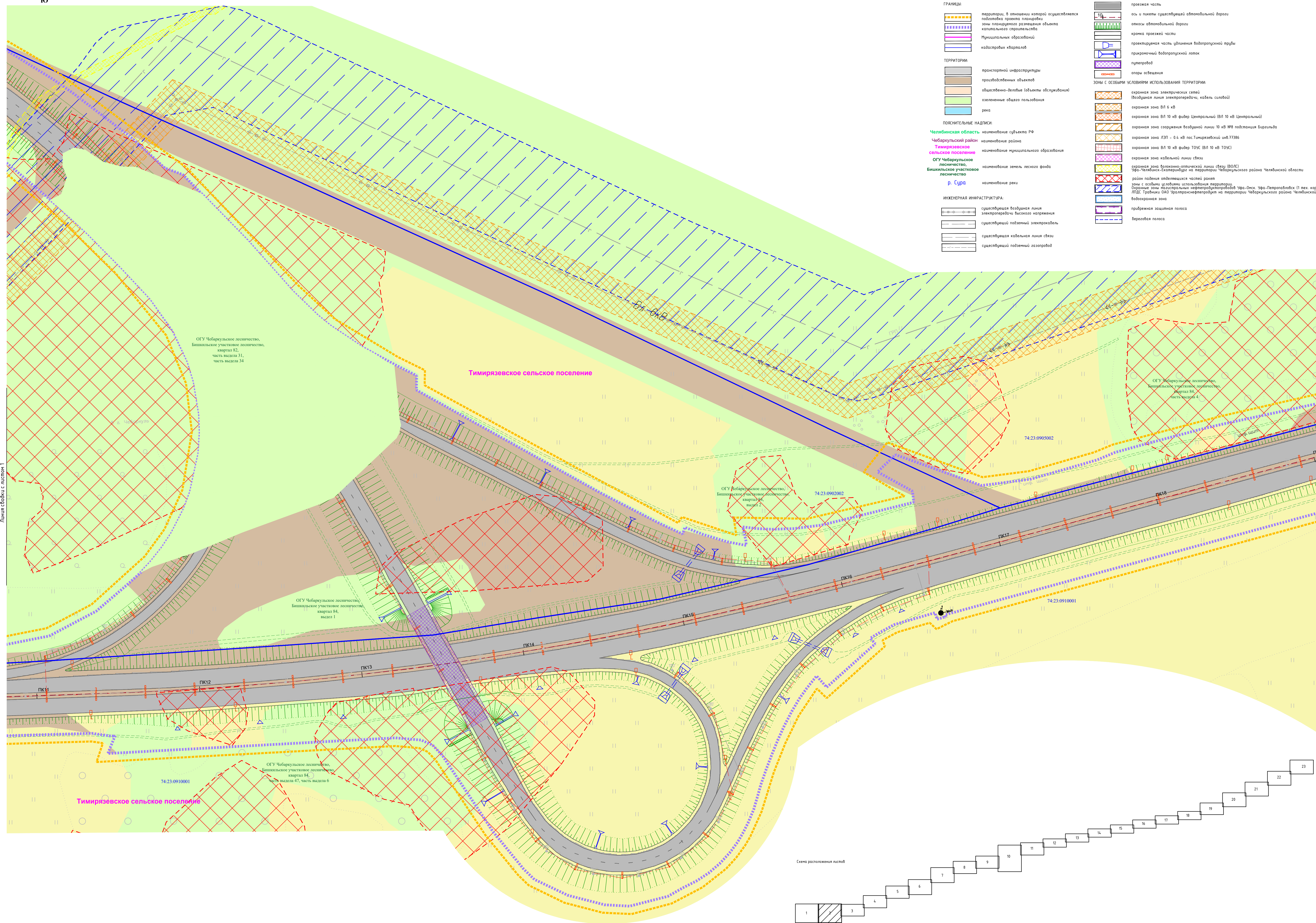


Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зона планировочного размещения объектов капитального строительства
- Муниципальные образования
- кадастровый квартал

ТЕРРИТОРИИ:

- транспортной инфраструктуры
- производственных объектов
- общественно-деловые (объекты обслуживания)
- озелененные общего пользования
- река

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Челябинская область - наименование субъекта РФ
- Челябинский район - наименование района
- Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
- ОГУ Чебарульское лесничество, Бишккульское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
- р. Сура - наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и плитки существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть уклонения водопроводной трубы
- прикомнатный водопроводный коллектор
- туалет
- опора освещения

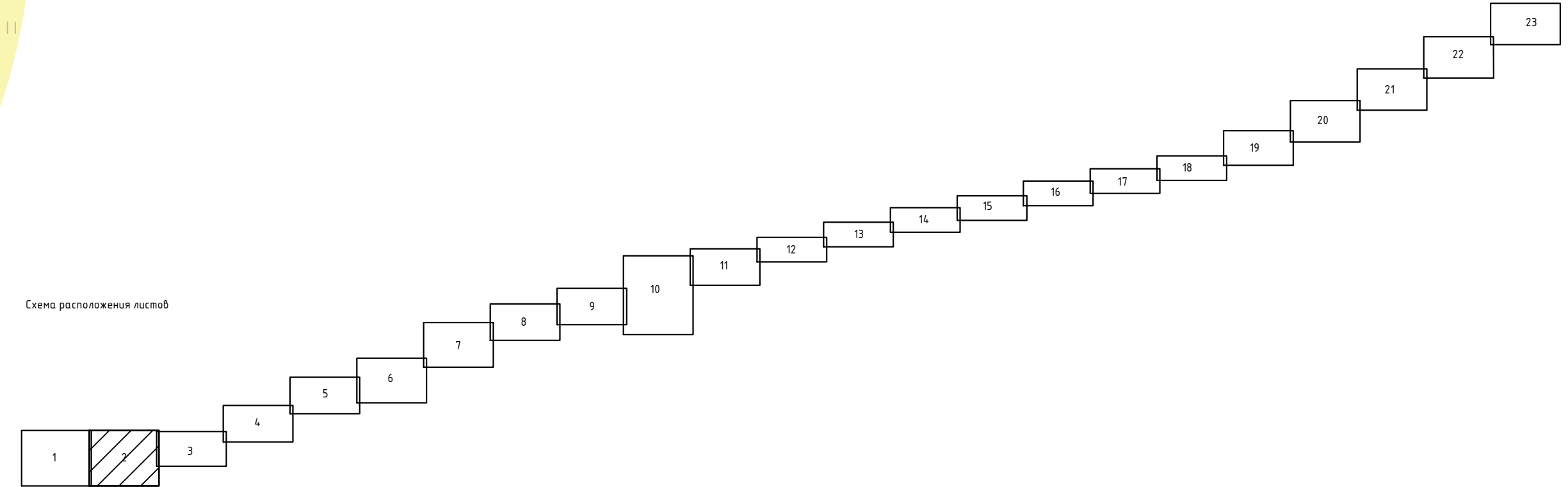
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральной (ВЛ 10 кВ Центральной)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанции Бирюльда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский ш№67386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОЭС (ВЛ 10 кВ ТОЭС)
- охранная зона кабельной линии связи
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Самара-Пенза на территории Чебарульского района Челябинской области
- район подвешивания частей свопов
- зоны с особыми условиями использования территории: Охранная зона историко-архитектурно-культурного наследия «Уфа-Оренбург-Патриотический (11 мая) хордовый ЛЭЭС Третьяков ОАО «Электросетевые предприятия на территории Чебарульского района Челябинской области»
- защитная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

Листая с правой стороны с листом 1

Листая с левой стороны с листом 3

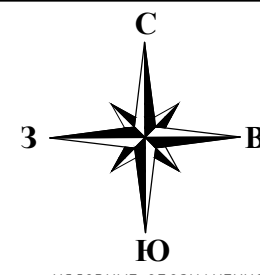
Составлено
Имя и Фамилия
Вариант №...
Лист №...
Листов №...



Примечания:
1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
2. Планируемые объекты федерального значения территориально расположены в границах Шапошниковского сельского поселения, Тимирязевское сельское поселение, поселка Тимирязевский - Чебарульского муниципального района, Пелевеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Часток автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ивос.	Подп.	Дата
Разработал	Потапов А.П.	2101			
ГМП	Блудов А.Б.	2101			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Ставля	Лист	Листов
			п	2	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геоконвекст"					

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пикеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - края проезжей части
 - проектируемая часть утолщения водопропускной трубы
 - прикомачный водопропускной лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №В подстанции Бирзельда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Транжики ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

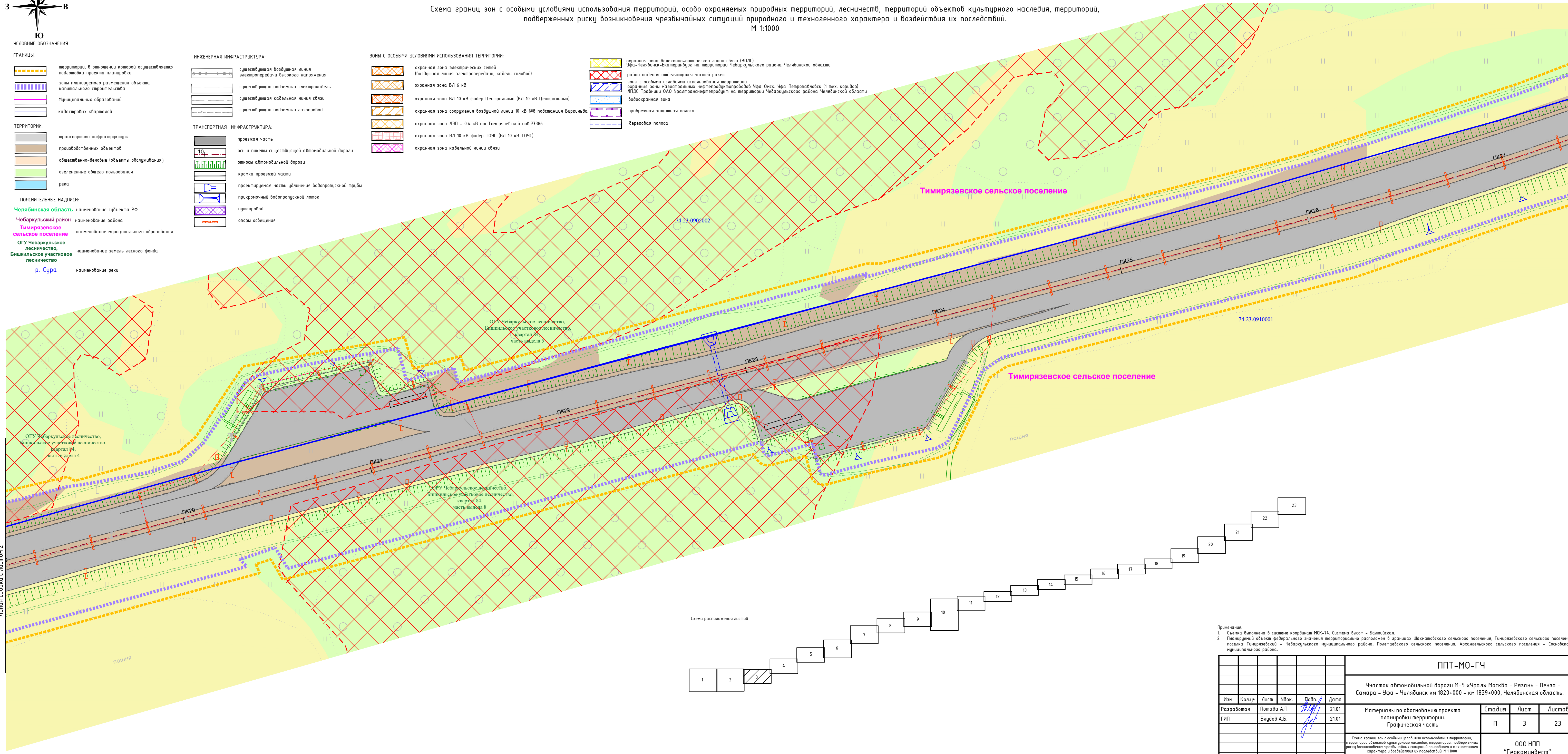
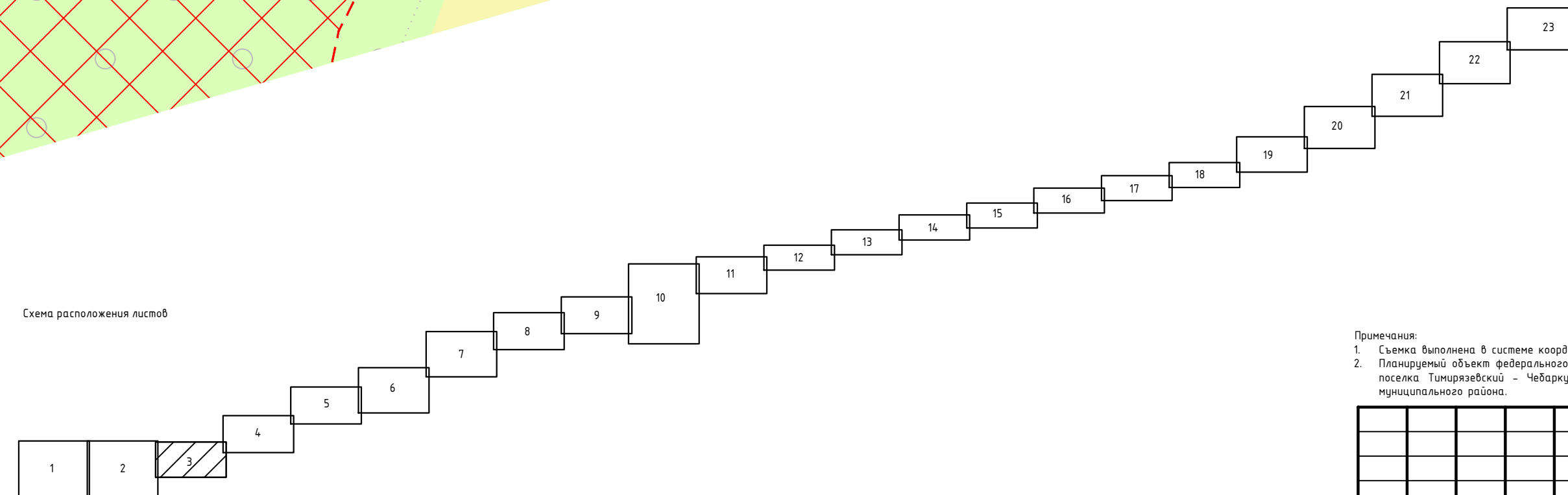


Схема расположения листов



Примечания:

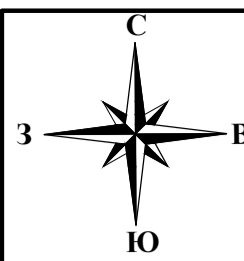
- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
- Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шакаринского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Полевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч.	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал		Потова А.П.			21.01
ГИП		Блудов А.Б.			21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	3
				000 НПП "Геокоминвест"	

Листов в составе 4

Составлено
 Взам. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

Листов в составе 2

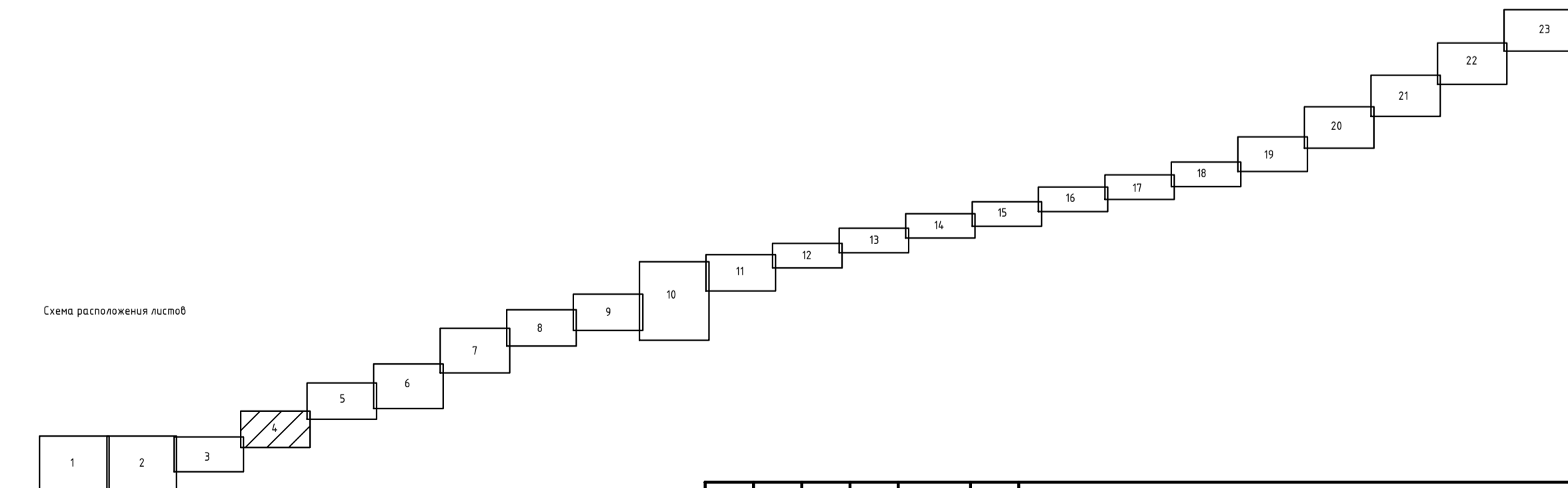
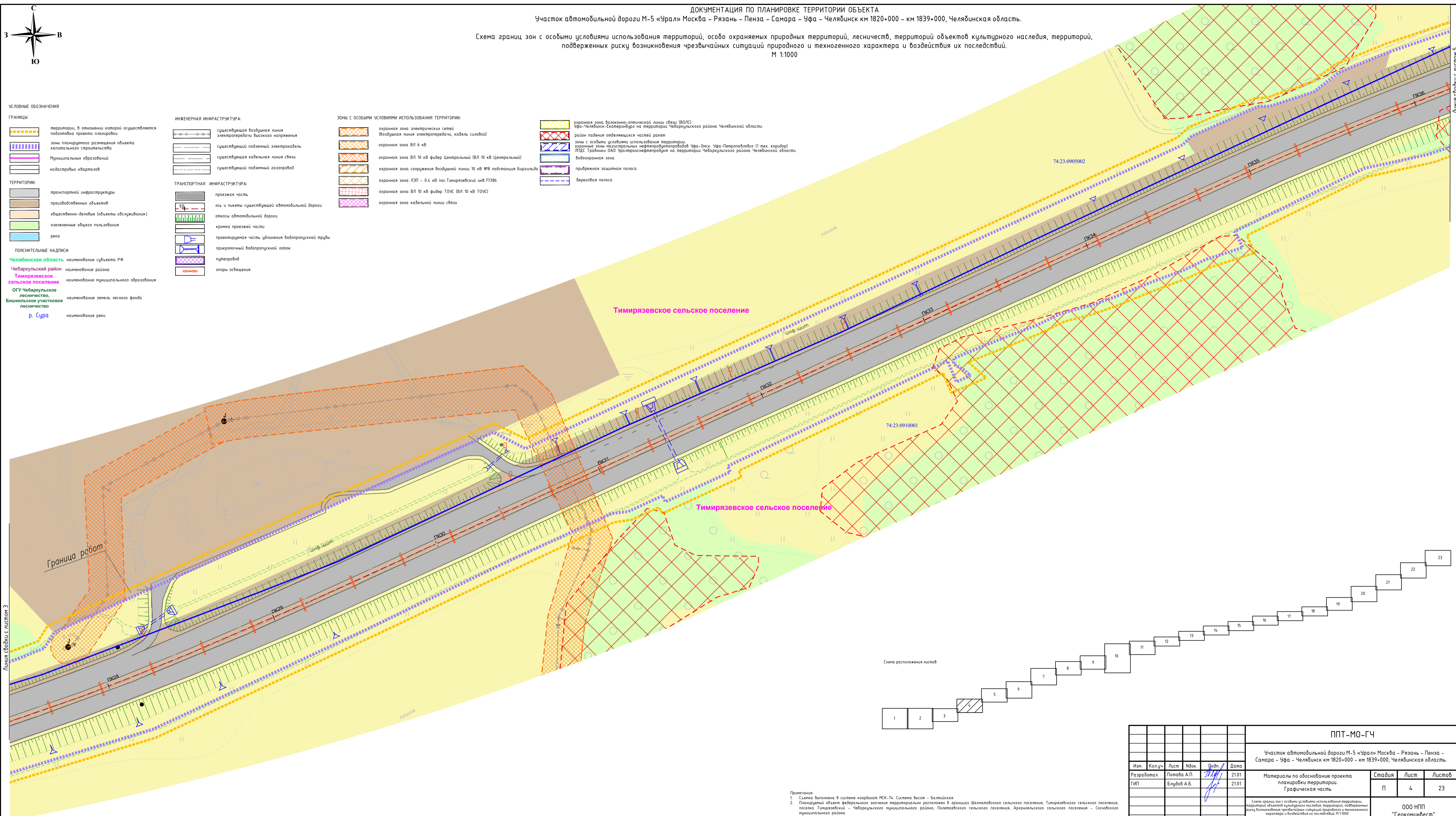


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и шикеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикомнатный водопропускной лоток
 - лугтепервод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель (силовой))
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский ш.б.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОЭС (ВЛ 10 кВ ТОЭС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Бактырайское на территории Челябинского района Челябинской области
- зона с особыми условиями использования территории охранная зона магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- защитная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



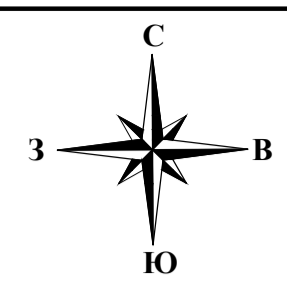
Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Полеваяевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч	Лист	Взак.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.	21.01			21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	4	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000			ООО НПФ "Геокоминвест"		

Согласовано
 Элект. шиф. N
 Подп. и дата
 Шиф. N подл.

Линия сквозки с листом 3

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000

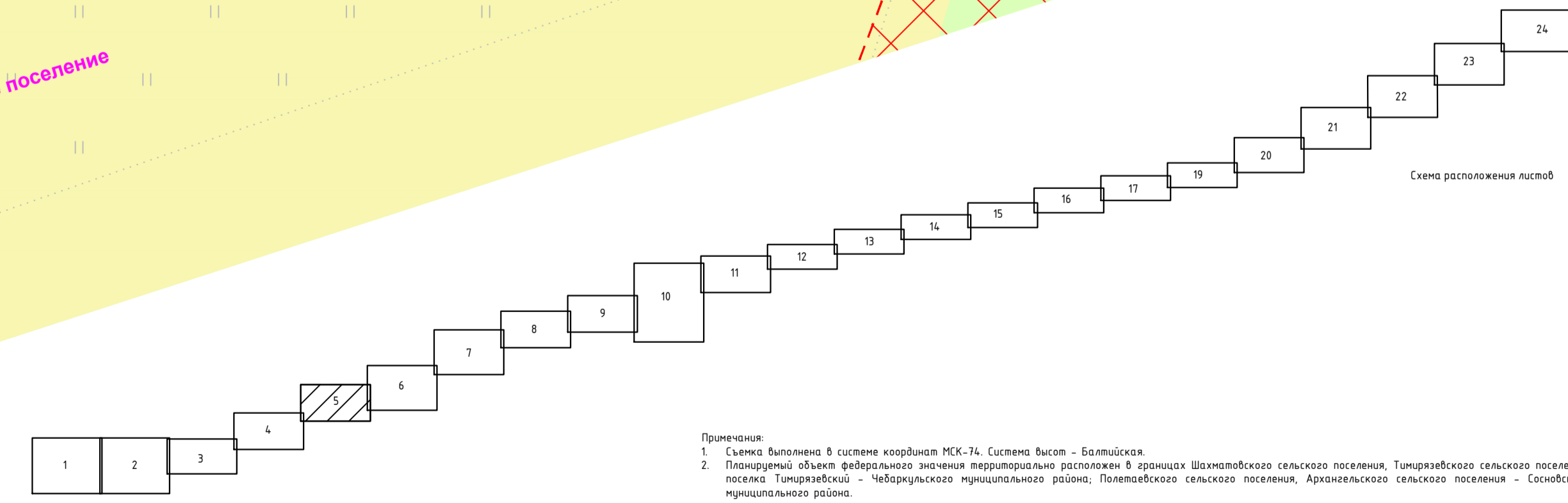
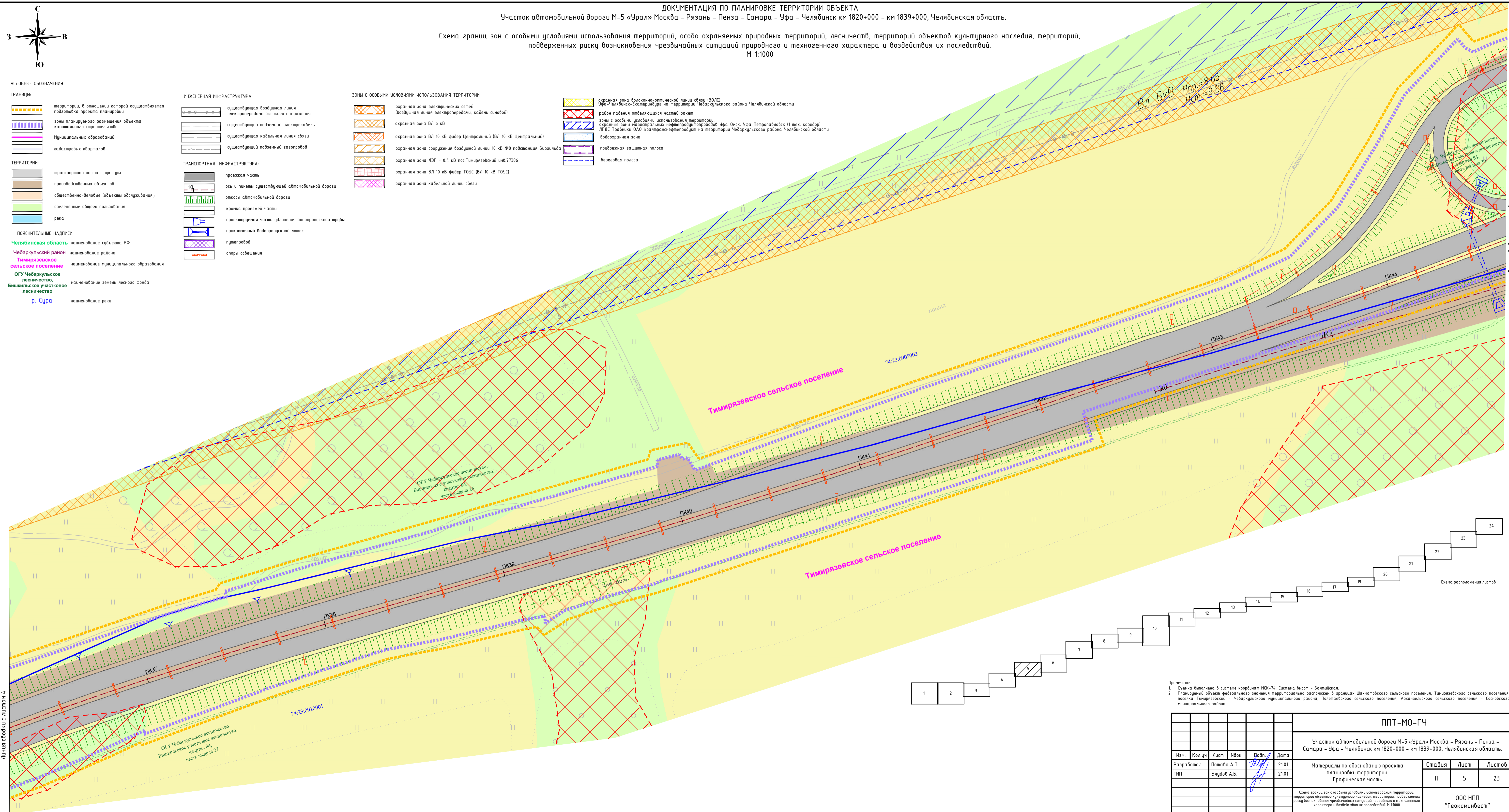


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкульское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пакеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть заполнения водопроводной трубы
 - прикромачный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

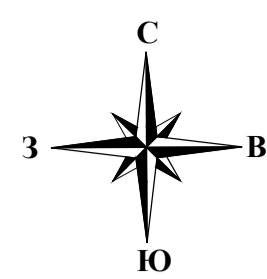
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирюльда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Скворцово на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранные зоны магистральных нефтепроводов Уфа-Омск, Уфа-Петрапавловск (1 тех. коридор), ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Примечания:
 1. Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шапталовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, пос. Тимирязевское - Челябинского муниципального района, Понятевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.				21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	5	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия, территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					ООО НПП "Геокоминвест"



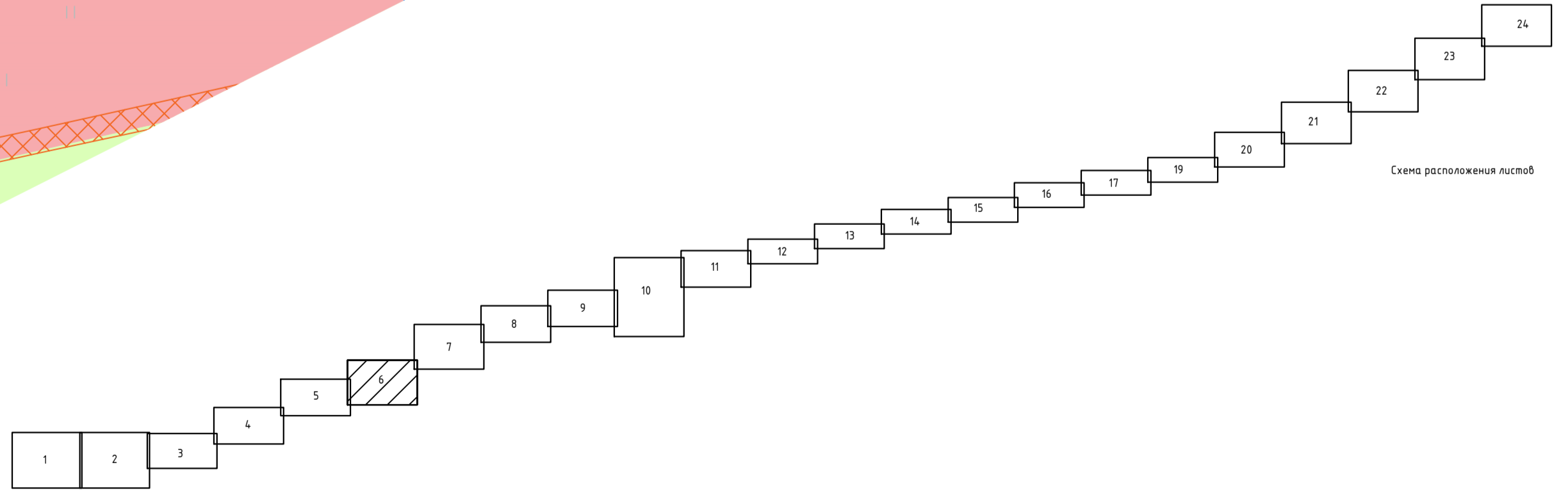
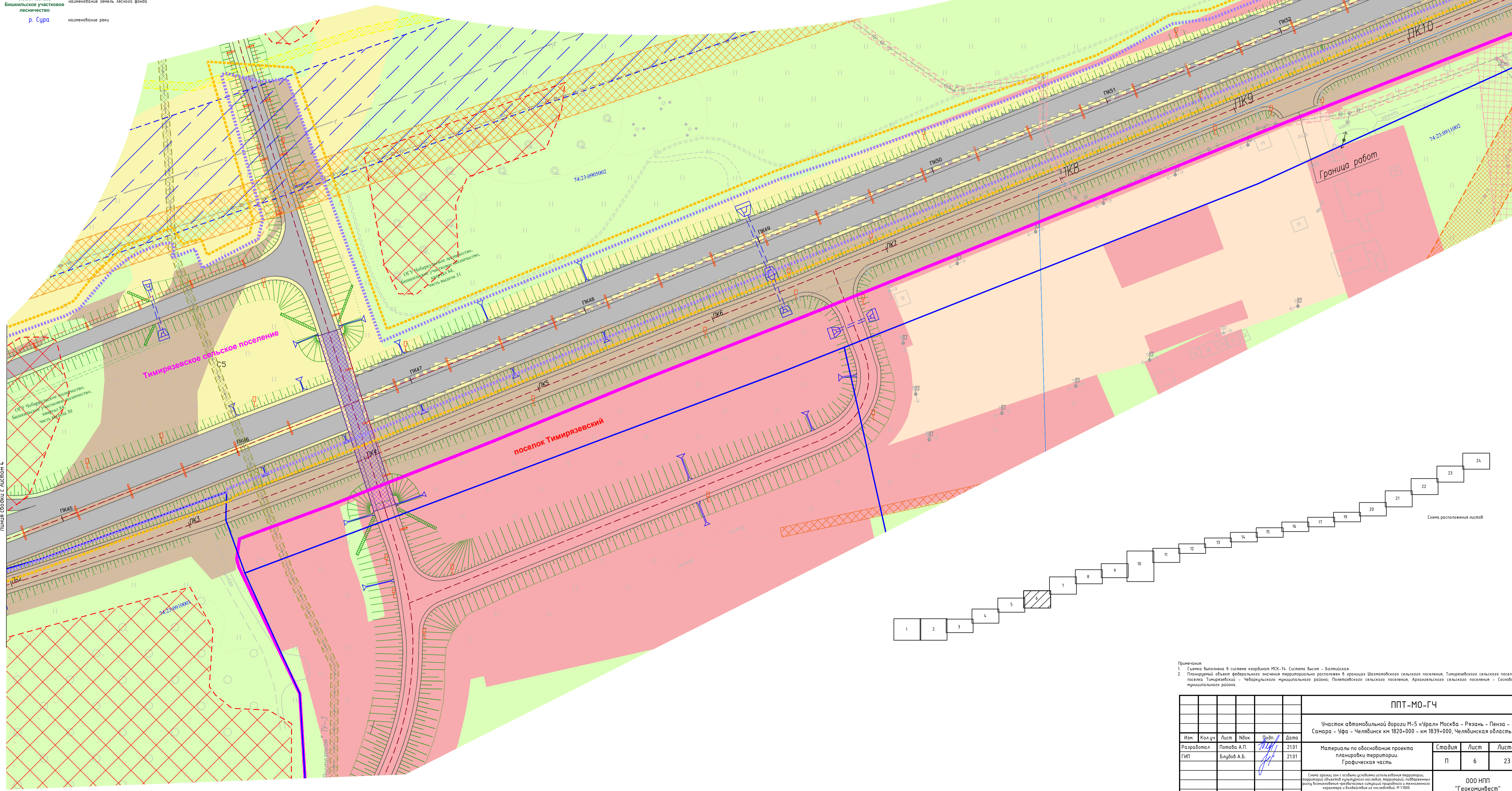
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Челябинский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкылское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электротракт
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - оси и пункты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть уличного водопроводной трубы
 - прикомачный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер (Центральной (ВЛ 10 кВ Центральной))
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ МФВ подстанция Бирюльда
 - охранная зона ЛЭП - 0.4 кВ пост Тимирязевский им.ТТ386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТЭС (ВЛ 10 кВ ТЭС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения обломков частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО «Транснефтепродукт» на территории Челябинского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерально значимый территориально расположен в границах Шимановского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Палатинского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издк.	Подп.	Дата
Разработал	Потова А.П.				21.01
ГИП	Блызов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	6	23
ООО НПП "Геокоминвест"					

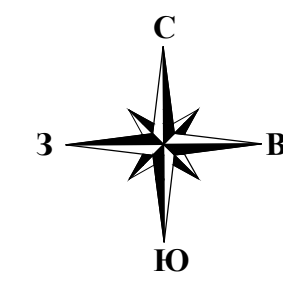
ФОРМАТ_841X440

Согласовано
 Элект. имб. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

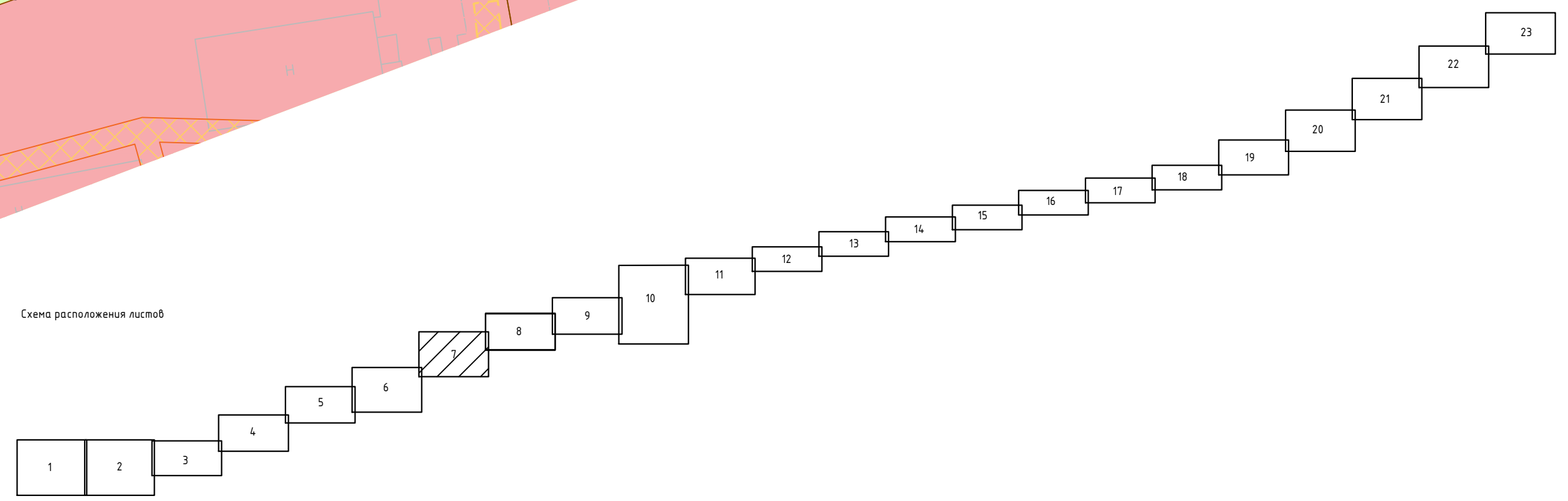
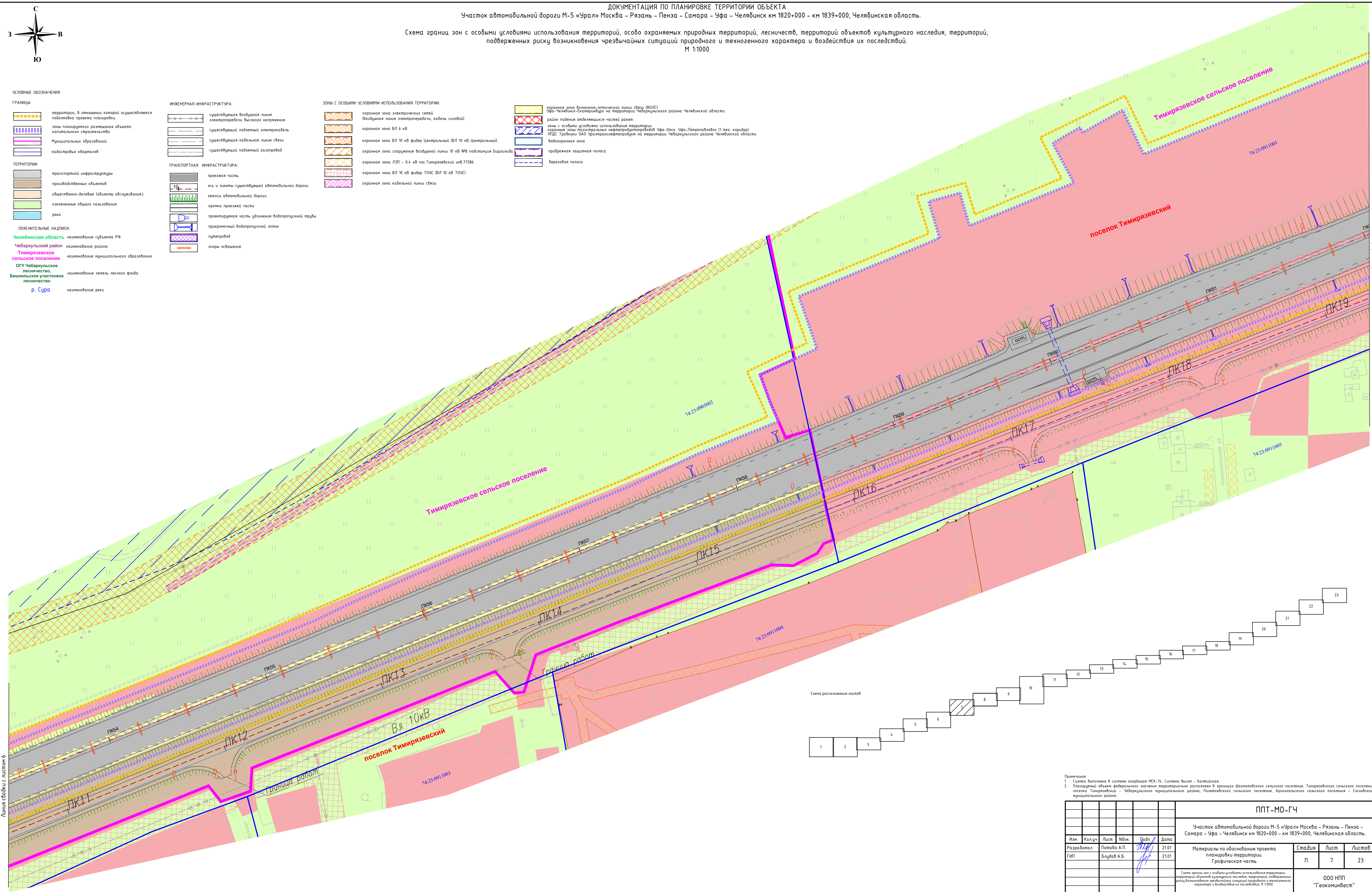
Листы объекта с листом 4

Листы объекта с листом 7

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Челябинский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкульское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и ликеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикромочный водопропускной лоток
 - путепровод
 - опоры освещения
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирюльба
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский шв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи
- ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
 - район падения отделяющихся частей ракет
 - зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона магистральной нефтепродуктопровода Уфа-Омск, Уфа-Петрапольск (1 тех. коридор) П/ДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса



Создано
 Изм. №1
 Подп. и дата
 Имя и фамилия

Листы сданы с листов 6

Примечания:

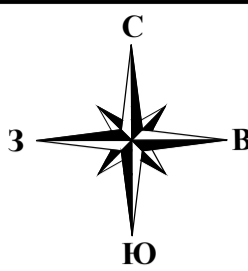
- Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот – Балтийская.
- Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шамаповского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Челябинского муниципального района; Палеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ						Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.			
Изм.	Колуч.	Лист	№вкл.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории, Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	7	23
						ООО НПП "ГеокомИнвест"			

ФОРМАТ_Б41Х440

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000



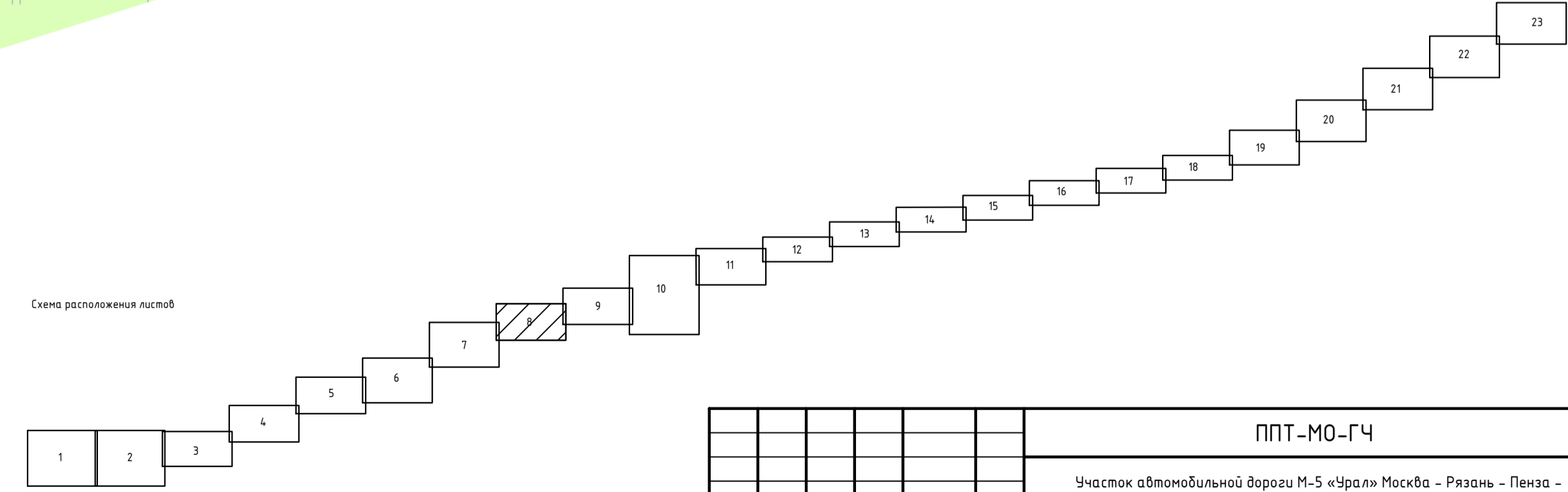
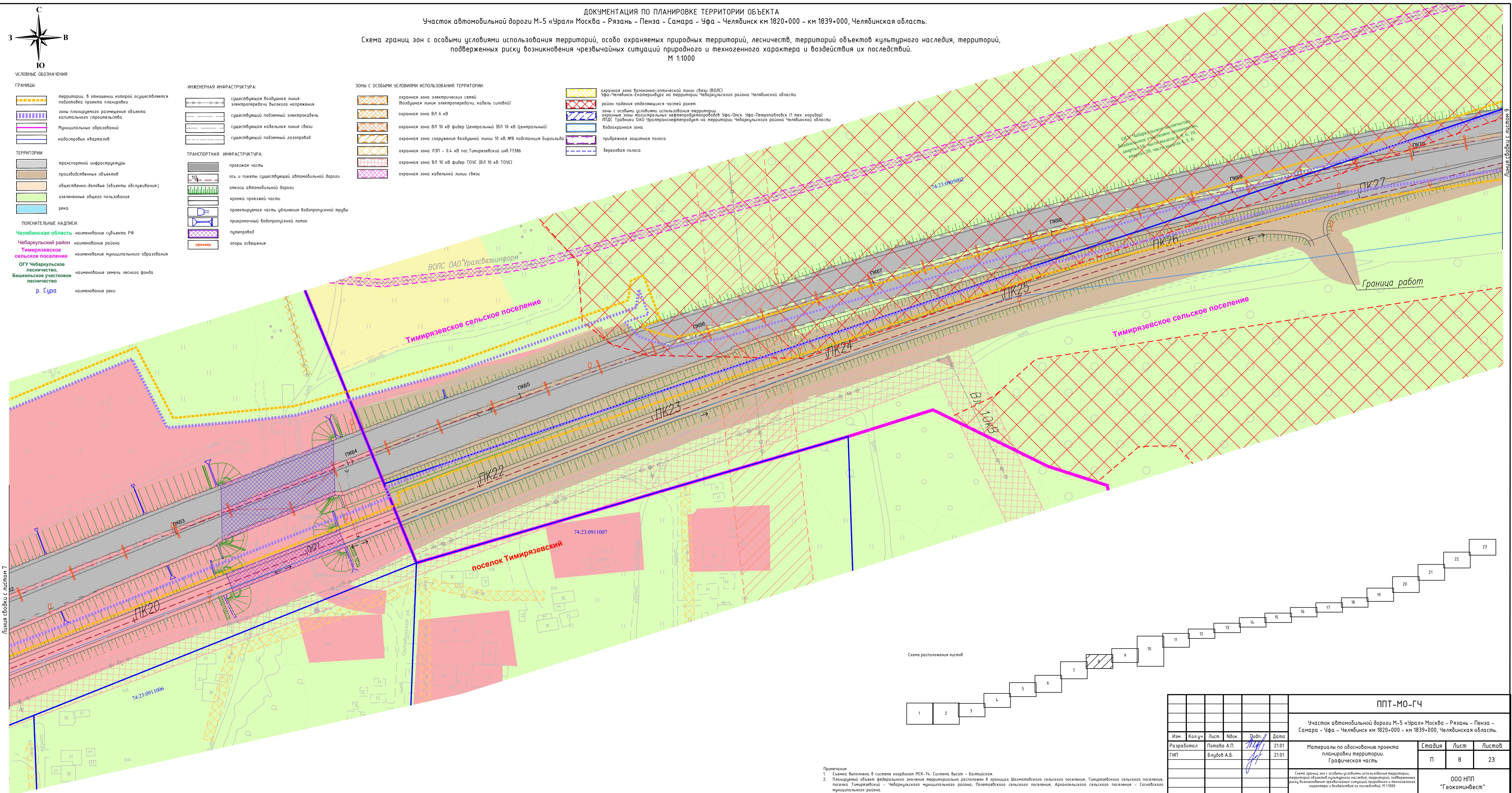
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планировочного размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Тимирязевское - наименование района
 - с/пос. Тимирязевское - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и плечья существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
 - прикомнатный водопроводный лоток
 - путипробой
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер (Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный))
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ ИВВ подстанции Виральды
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

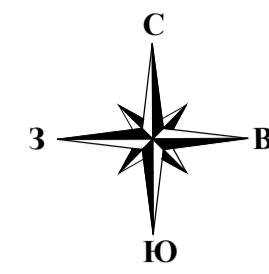
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Бастаршурфа на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения свободных частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории
- охранная зона магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор)
- ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Создана
Листы объекта с листом 7
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Примечания:
1. Схема выполнена в системе координат МСК-76. Система высот - Балтийская.
2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Пелевеевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потапа А.П.			<i>Потапа</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	8	23
			ООО НПП "Геокоминвест"		



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Муниципальных образований
- кадастровых кварталов

ТЕРРИТОРИИ:

- транспортной инфраструктуры
- производственных объектов
- общественно-деловые (объекты обслуживания)
- озелененные общего пользования
- река

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Челябинская область - наименование субъекта РФ
- Чебаркульский район - наименование района
- Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
- ОГУ Чебаркульское лесничество - наименование лесничества
- Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
- р. Сура - наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

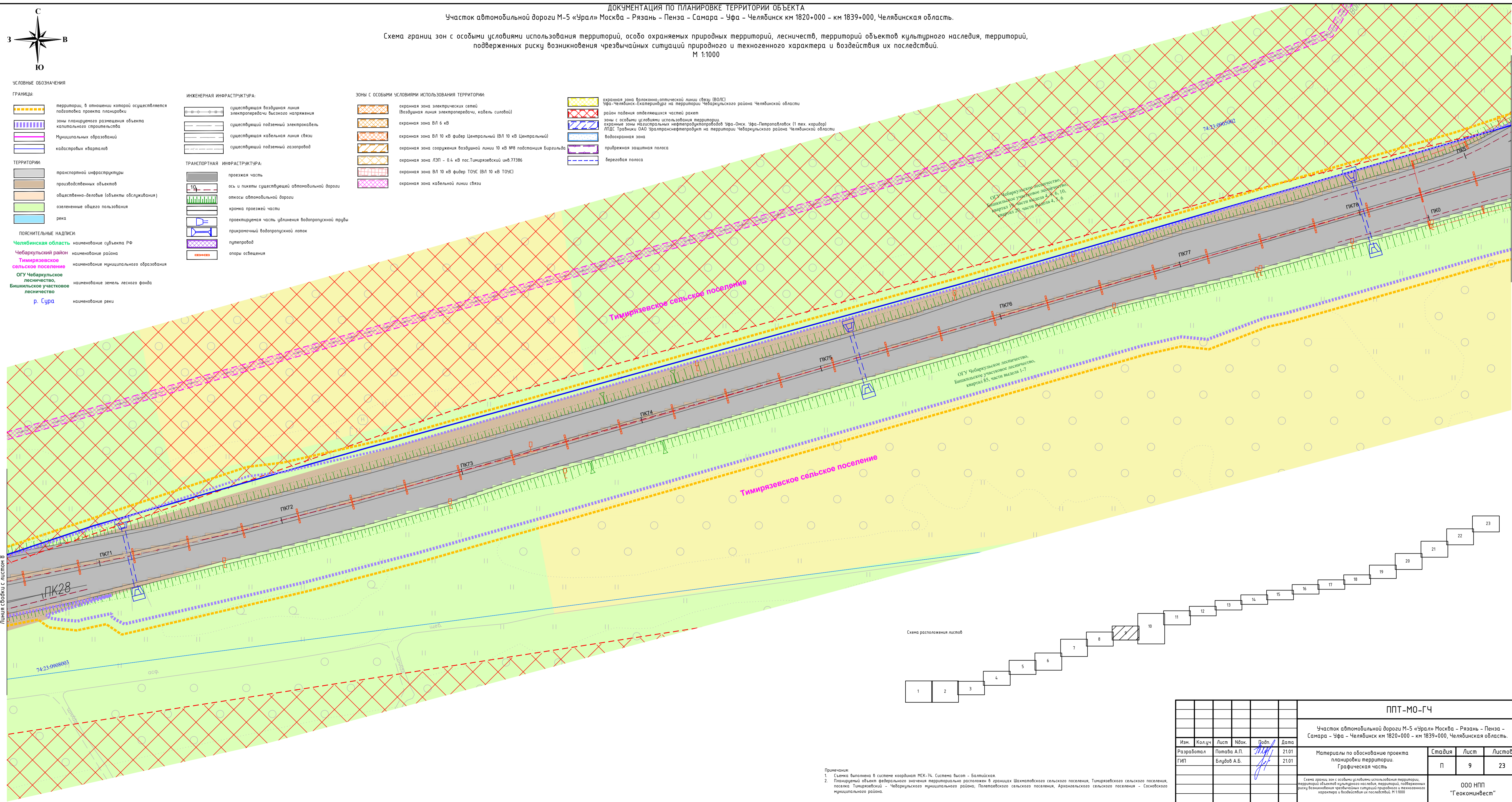
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и полукты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
- прикромный водопроводный лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биральда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский ш.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

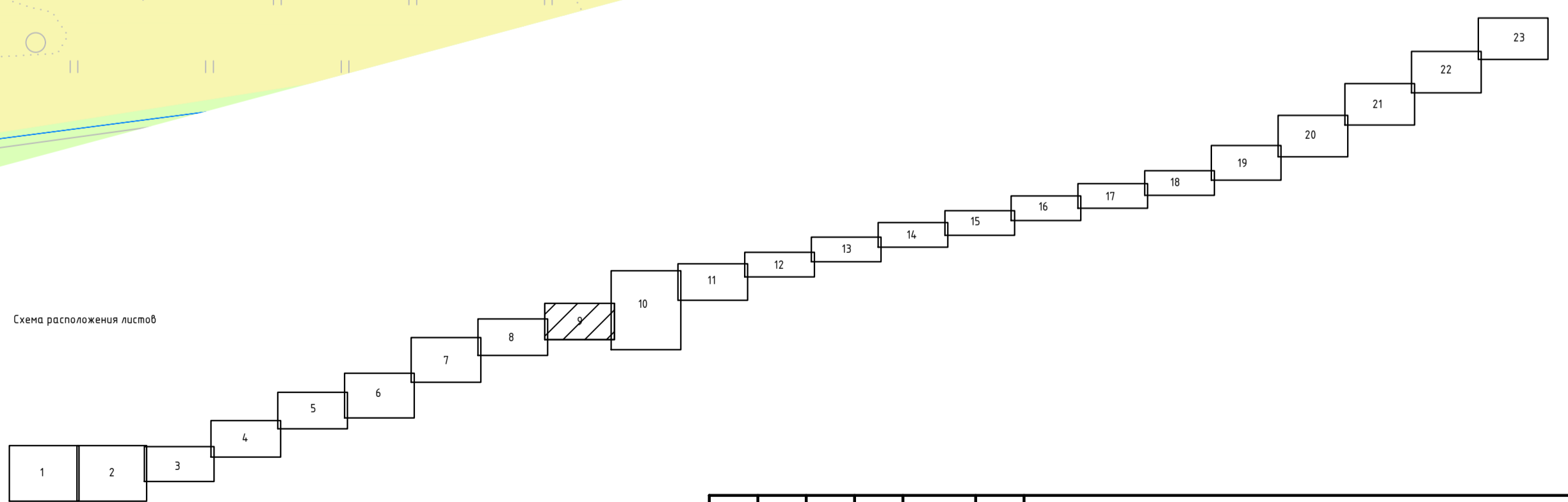
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделившихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории, охраняемые зоны наземных ракетопроводов Чка-Онкс, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- защитная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Создана
Взам. инж. Н.
Подп. и дата
Инв. N подл.

Линия съезда с листов В

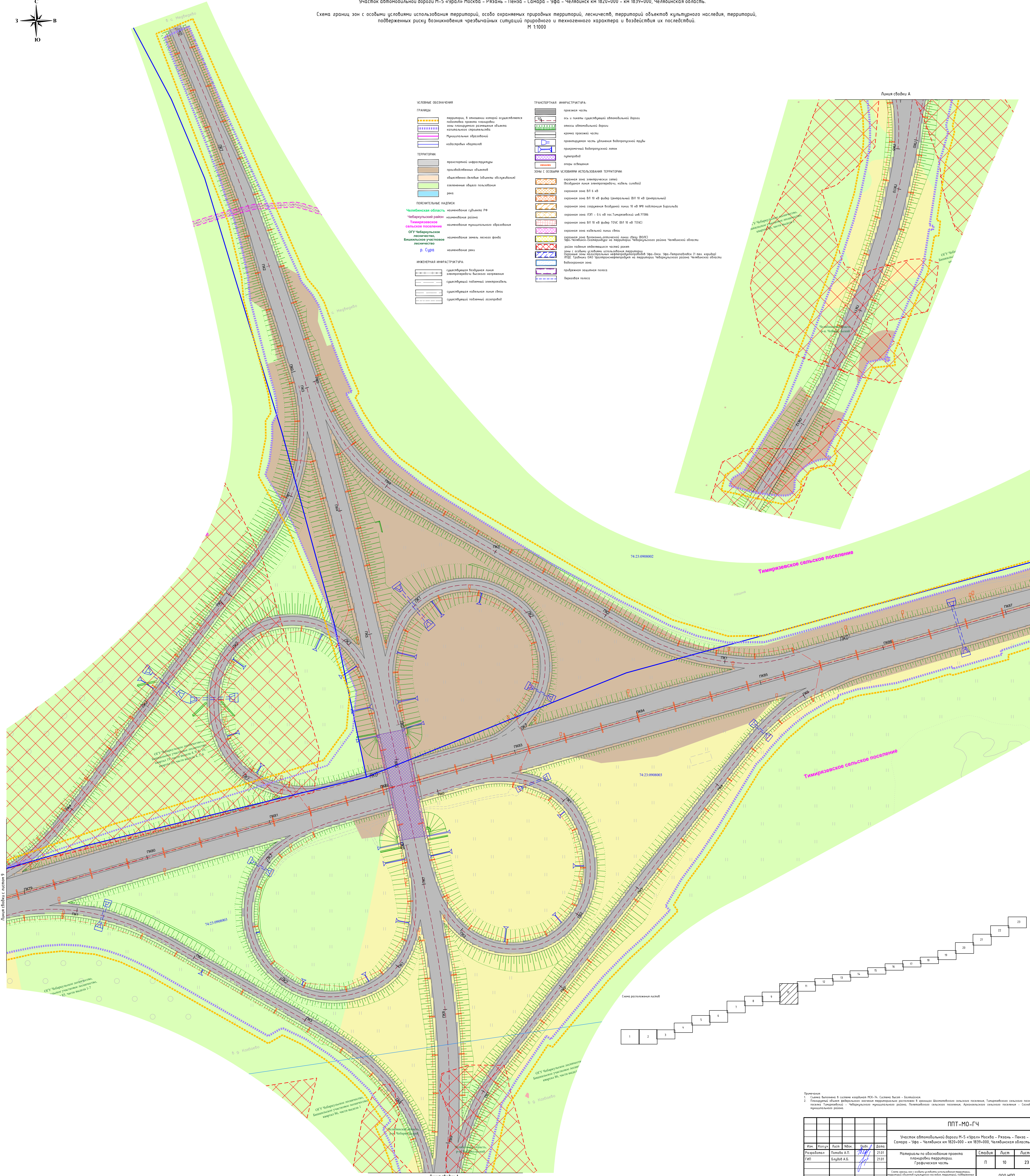
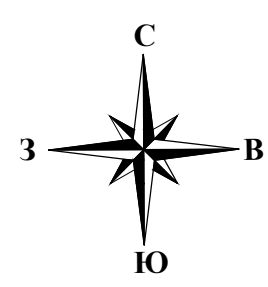
Линия съезда с листов Ю



Примечания:
1. Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полеваяского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

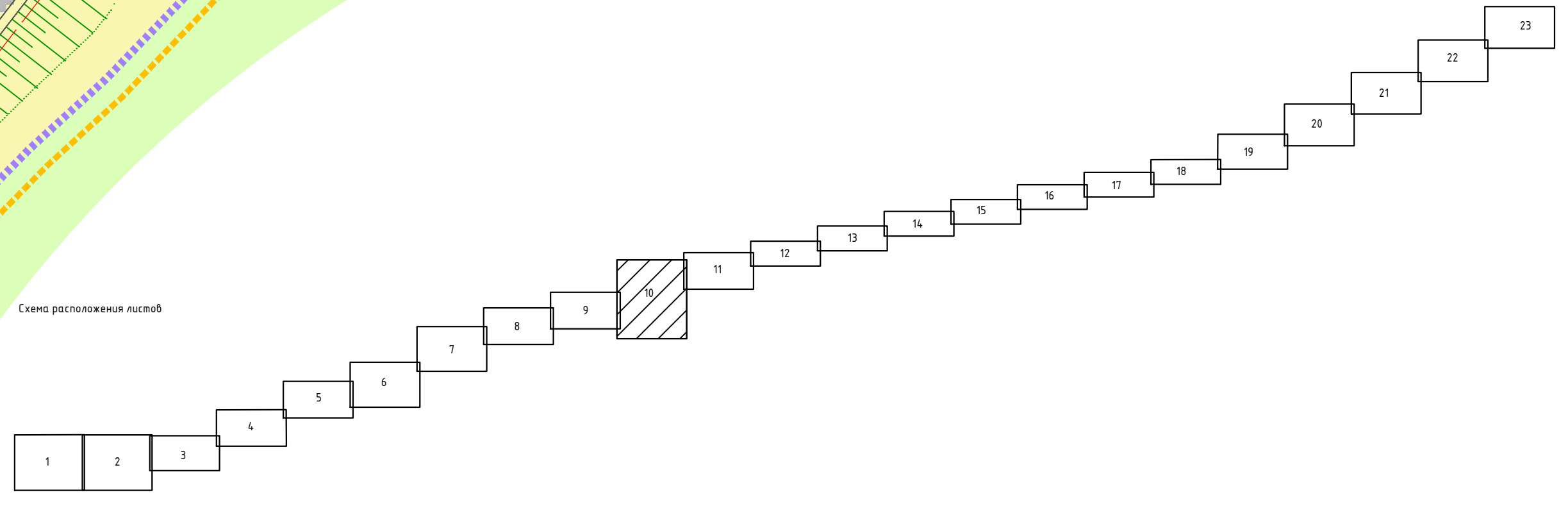
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потапа А.П.				21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Ставия	Лист	Листов
			П	9	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия, территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000			ООО НПП "Геокоминвест"		

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- территории, в отношении которых осуществляется планировка территории
 - зона планировки территории
 - муниципальное образование
 - кадастровый квартал
- ТЕРРИТОРИИ**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые объекты обслуживания
 - зеленые пояса
 - река
- ПОСИТИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество - наименование земель лесного фонда
 - Башкирское участковое лесничество - наименование участка лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- проездная часть
 - оси и линии существующей автомобильной дороги
 - оси автомобильной дороги
 - кромки проезжей части
 - проектируемая часть улицы водопроводной трубы
 - проектируемая водопроводная линия
 - проектируемая дорожка
 - дорога обслуживания
 - полоса отвода
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- охранная зона электролинии связи (воздушная линия электропередачи, кабель связи)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральной ВЛ 10 кВ (Центральная)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 (подстанции Барыльда)
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ по Тимирязевский шп 17386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТЭС ВЛ 10 кВ ТЭС1
 - охранная зона кабельной линии связи
 - охранная зона Вологодско-Челябинской линии (ГЛУ) (ВЛ) 394-Челябинск-Скворцовый на территории Челябинского района Челябинской области
 - район подвояки антропогенных частей реки
 - зона с особыми условиями использования территории
 - охранная зона объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) (ОКУ) (Тимирязевское сельское поселение на территории Челябинского района Челябинской области)
 - защитная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса



Примечания:

- Схема выполнена в системе координат ПКС-76, Система высот - Балтийская.
- Планировочный объем федеральной значимости территории расположен в границах Шимановского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, Тимирязевский - Мифидинский муниципальных районов, Пламенновского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сельского муниципального района.

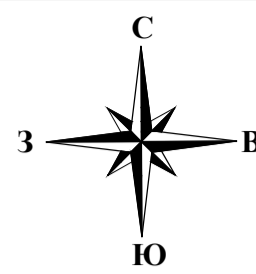
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.чл.	Лист	Мас.	Дата	
Разработал	Потапов А.П.			21.01	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
ГИП	Будков А.Б.			21.01	
				Стадия	Лист
				П	10
				Лист	23
				000 НПП "Геоинвест"	

Схема зон с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000

ФОРМАТ_841X950

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000

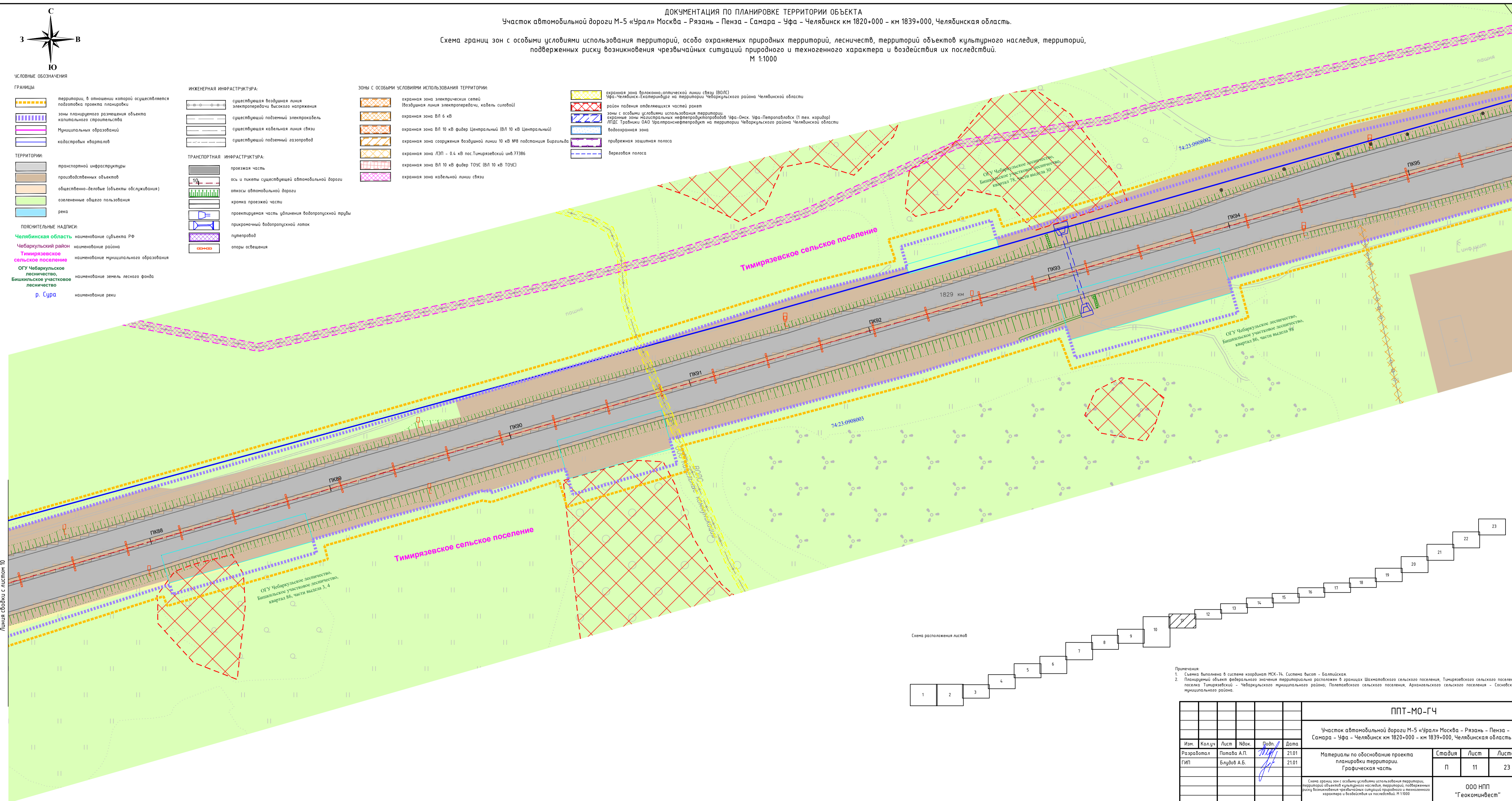


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Чебаркульский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и плечо существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
 - прикромачный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер (Центральный) (ВЛ 10 кВ (Центральный))
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирюльда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский ш.8.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

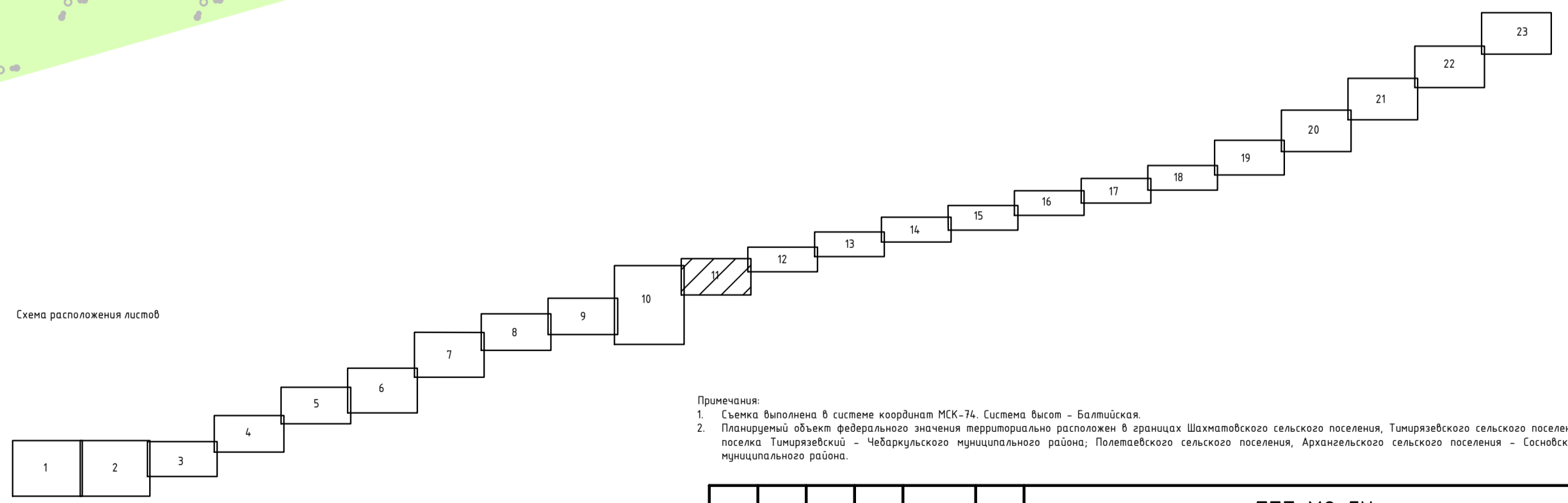
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона радиостанционных телепередающих устройств ЛПДС Трабички ОАО Уралтрансэнергопроект на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Создана
Взам. инж. Н
Подп. и дата
Инв. N подл.

Листья связи с листом 10

Листья связи с листом 12

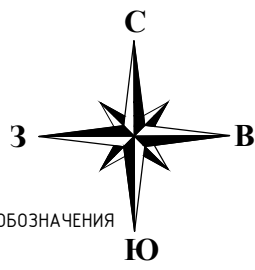


Примечания:
1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
2. Планировочный объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полевое сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потапа А.П.			<i>Потапа</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	11	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000				ООО НПП "Геокоминвест"	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничества, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Муниципальных образований
- кадастровых кварталов

ТЕРРИТОРИИ:

- транспортной инфраструктуры
- производственных объектов
- общественно-деловые (объекты обслуживания)
- озелененные общего пользования
- река

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Челябинская область - наименование субъекта РФ
- Чебаркульский район - наименование района
- Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
- ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
- р. Сура - наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
- прикромачный водопропускной лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранные зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

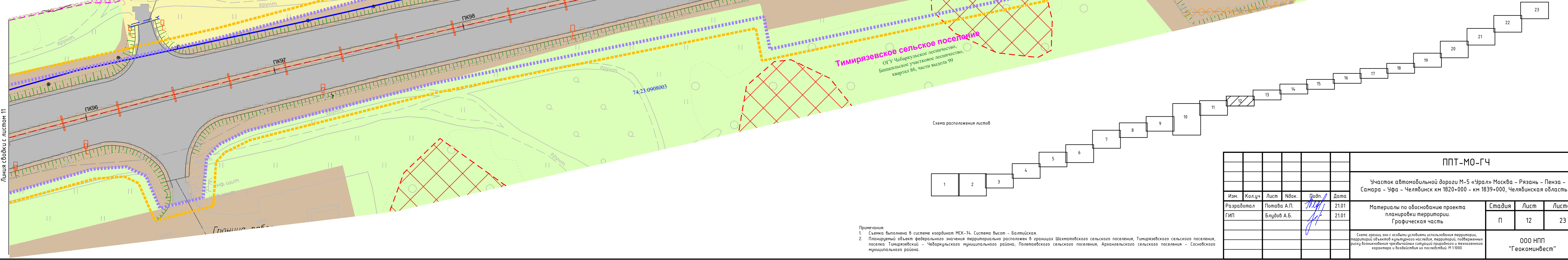
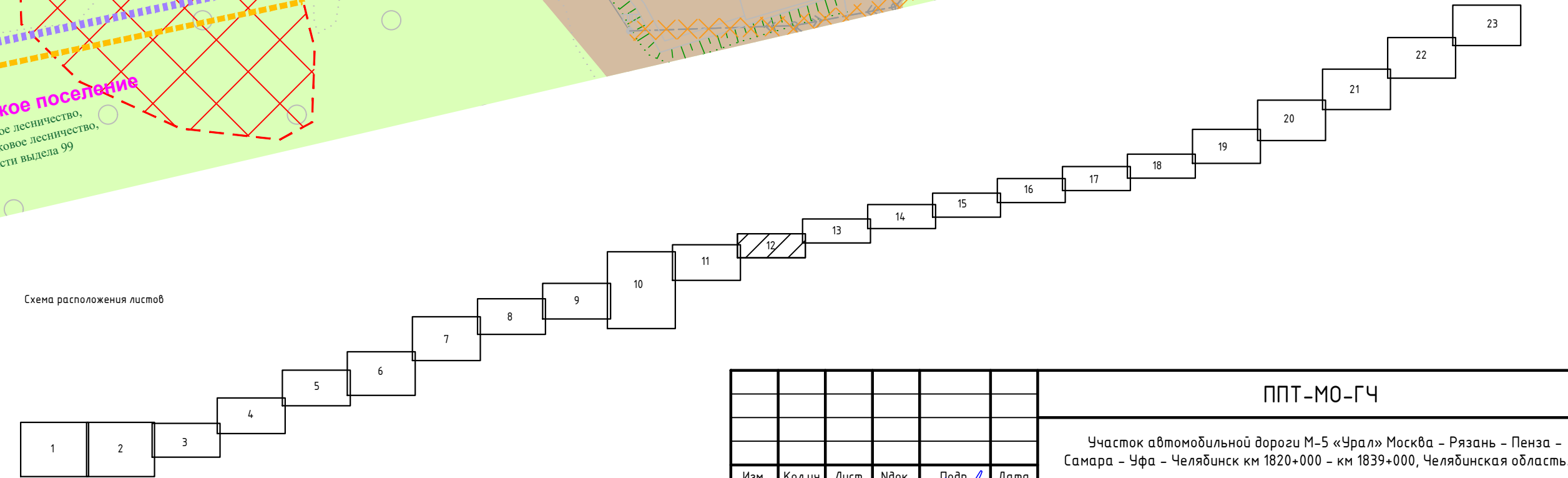


Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. Н
Подп. и дата
Инв. № подл.

Линия съёмки с листом 11

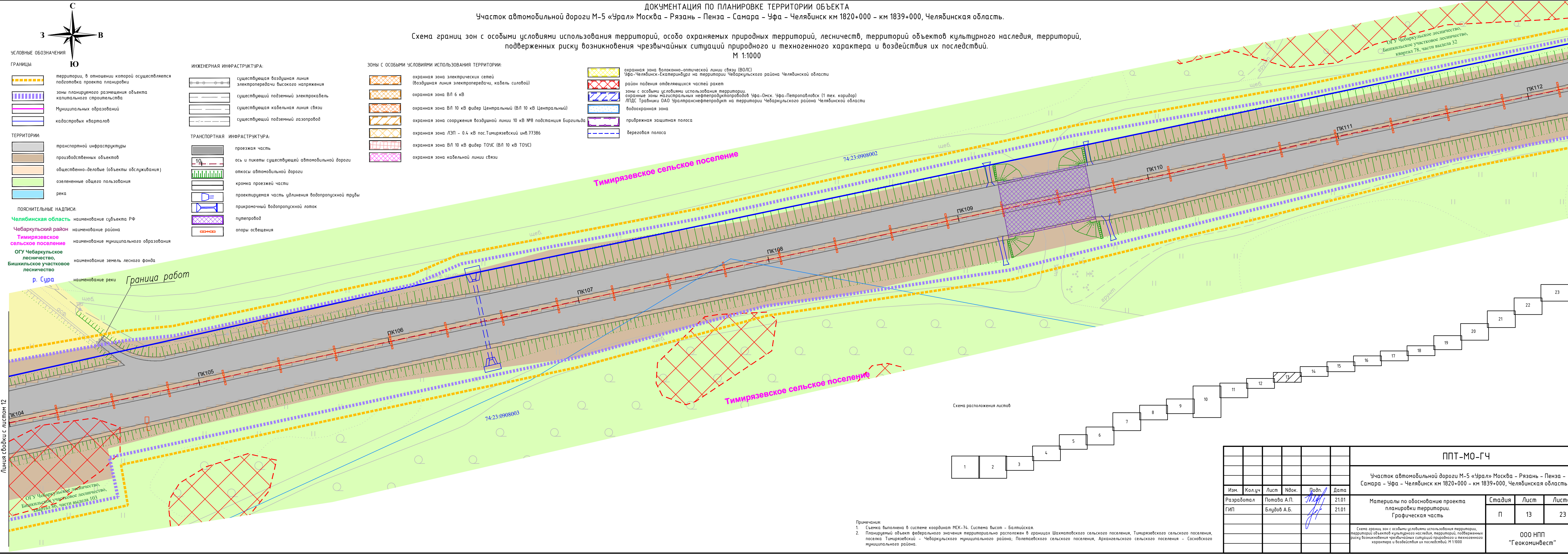
Линия съёмки с листом 13

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Нв.ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			Блудов А.Б.	21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	12
				Листов	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полежаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.

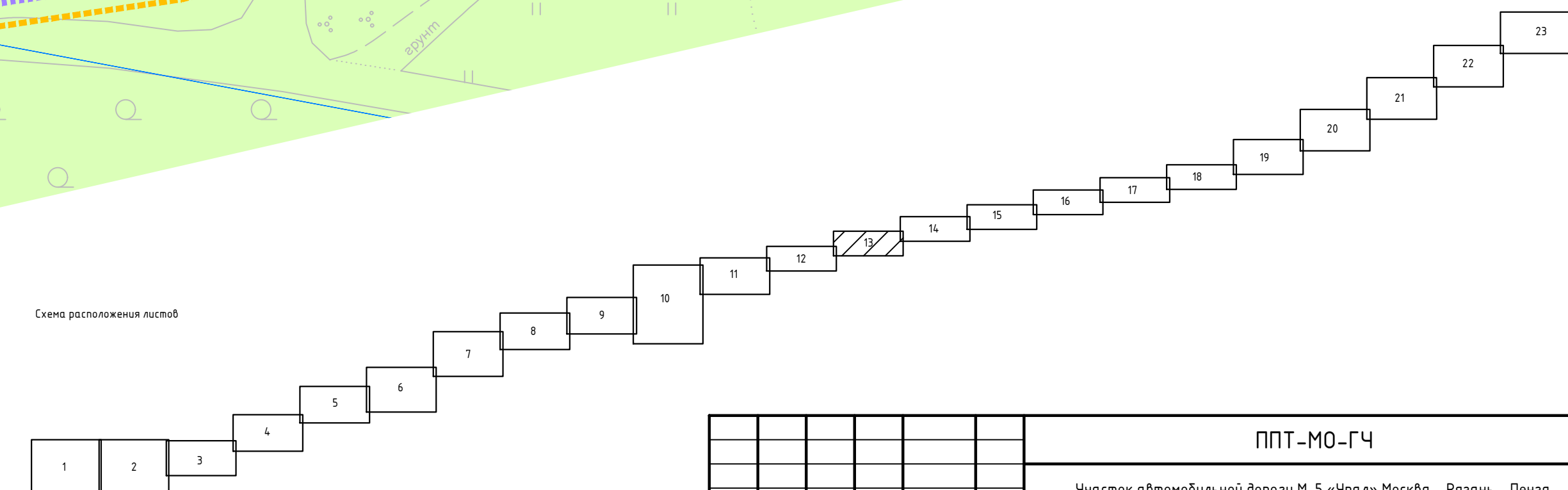
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки
 - Граница работ

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- 10 - проезжая часть
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
 - прикромачный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
 - район падения отделяющихся частей ракет
 - зоны с особыми условиями использования территории, охраняемые зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса
 - охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи



Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Полемаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.				21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	13
				Листов	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Линия съёмки с листом 14

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Муниципальных образований
- кадастровых кварталов

ТЕРРИТОРИИ:

- транспортной инфраструктуры
- производственных объектов
- общественно-деловые (объекты обслуживания)
- озелененные общего пользования
- река

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Челябинская область наименование субъекта РФ
- Чебаркульский район наименование района
- Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
- ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
- р. Сура наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
- прикромочный водопропускной лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирюльда
- охранная зона ЛЭП - 0.4 кВ пос.Тимирязевский шв.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории, охраняемые зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

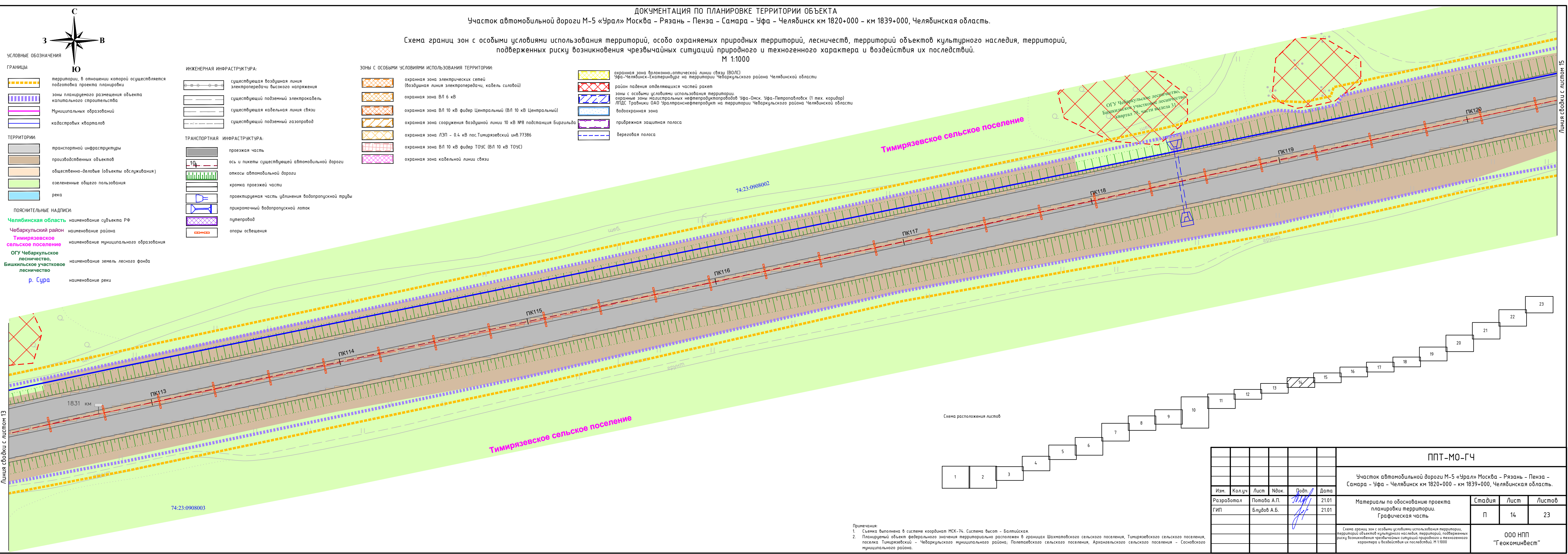
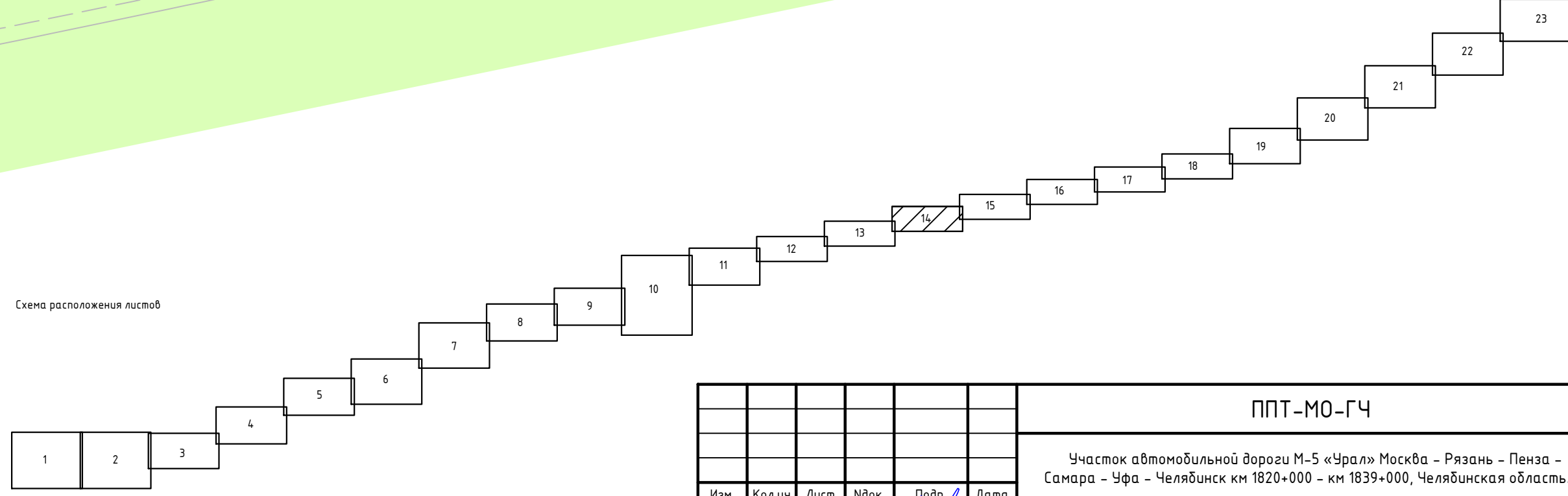


Схема расположения листов



Согласовано
Взам. шв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Линия съёмки с листом 13

74:23:0908003

Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, посёлка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

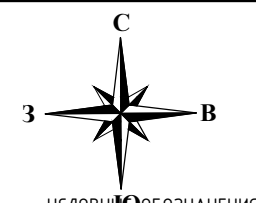
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			Блудов А.Б.	21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	14
				Листов	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Муниципальных образований
- кадастровых кварталов

ТЕРРИТОРИИ:

- транспортной инфраструктуры
- производственных объектов
- общественно-деловые (объекты обслуживания)
- озелененные общего пользования
- река

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

- Челябинская область наименование субъекта РФ
- Челябинский район наименование района
- Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
- ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
- р. Сура наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
- прикромочный водопропускной лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
- охранная зона ЛЭП - 0.4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ЛЕСНИЧЕСТВ, ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ТЕРРИТОРИИ, ПОВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА И ВОЗДЕЙСТВИЯ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ.

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории, охраняемые зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петроавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

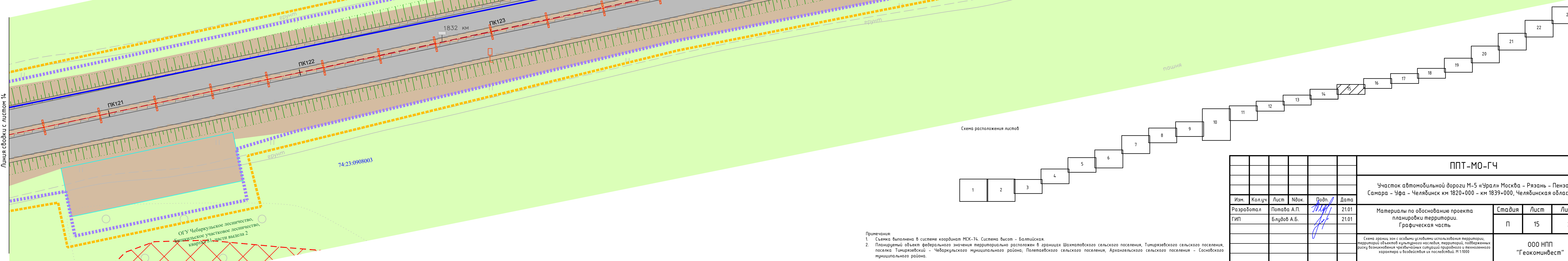
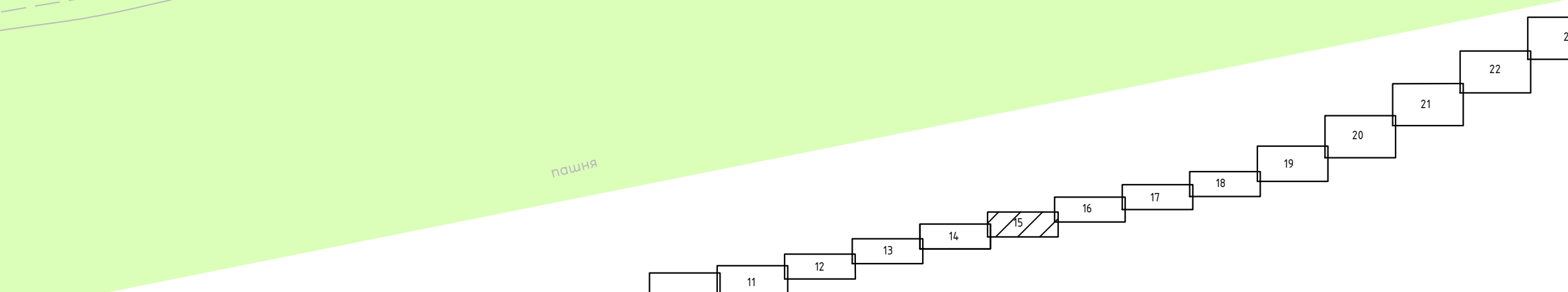


Схема расположения листов



ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	15	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, посёлка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

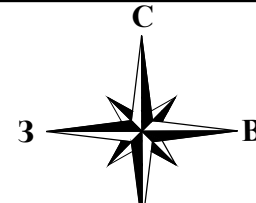
Создано
 Взам. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

Линия съёмки с листом 16

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ: Ю

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Муниципальных образований
- кадастровых кварталов

- ТЕРРИТОРИИ:
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Чибаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Чибаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
- прикромочный водопропускной лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирзильда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чибаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории, охранные зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чибаркульского района Челябинской области
- защитная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

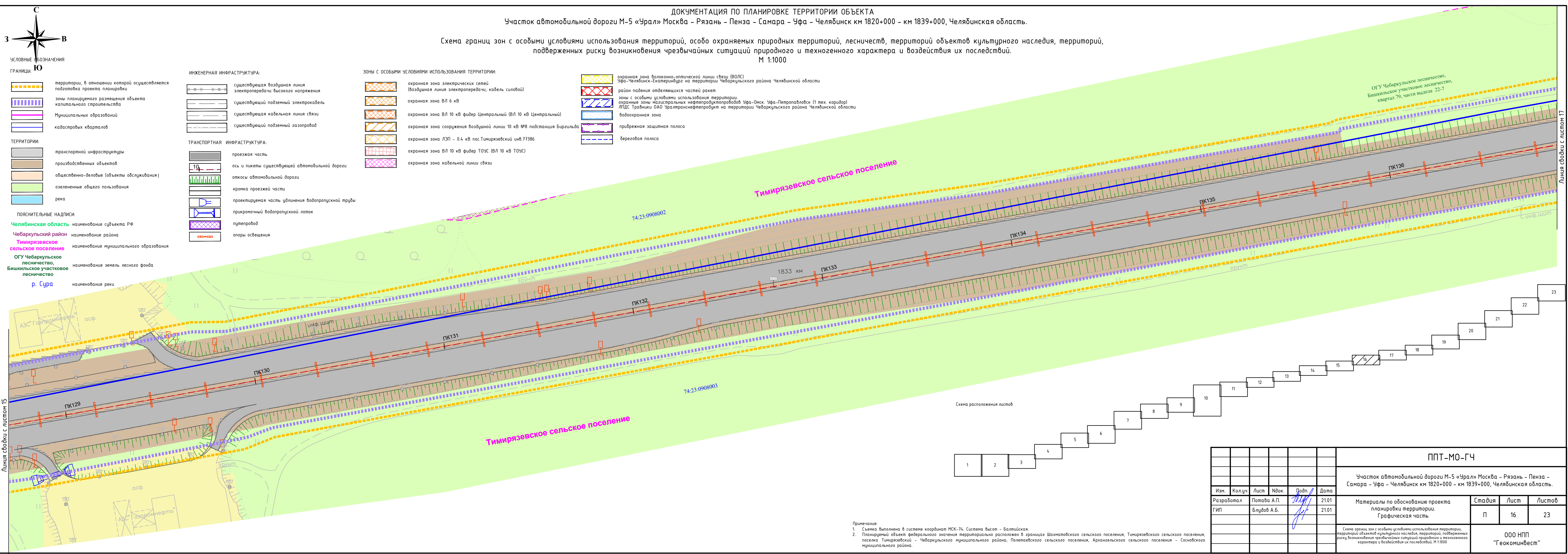
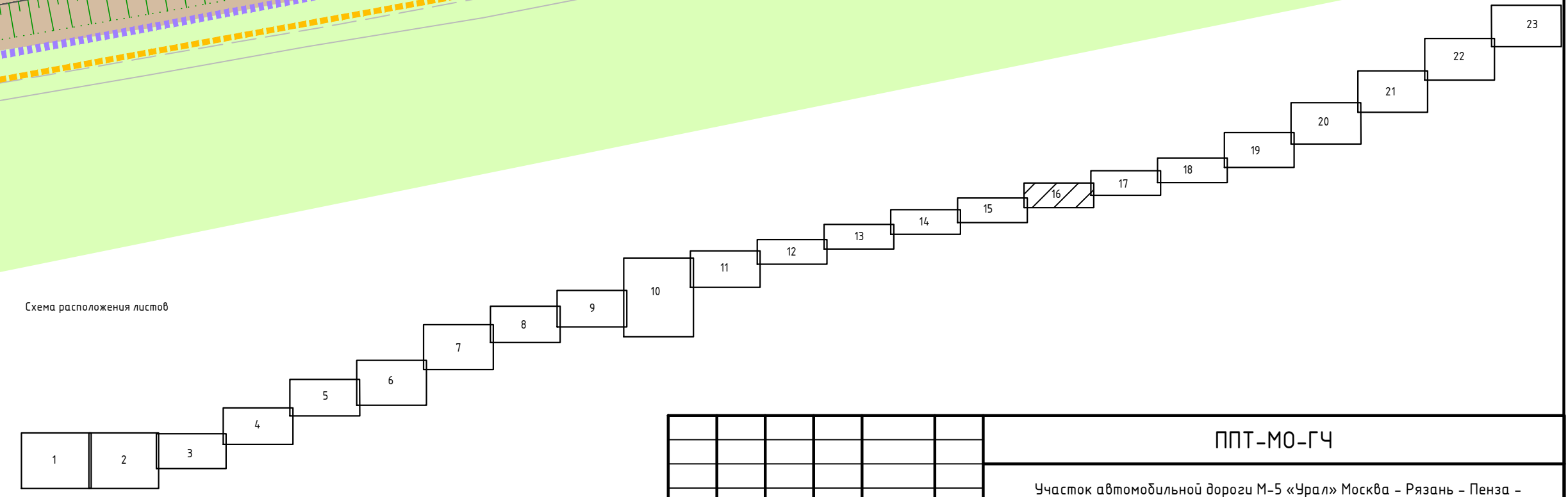


Схема расположения листов



ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нв.ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	16
				Листов	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

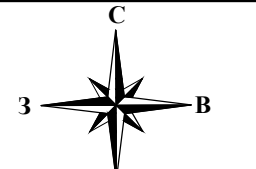
Примечания:

- Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
- Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чибаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

Создано
 Изм. №
 Дата
 Подп. и дата
 Инф. № подл.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Чебаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пикеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикромачный водопропускной лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирюльда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский шв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи
 - охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
 - район падения отделяющихся частей ракет
 - зоны с особыми условиями использования территории: охранные зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
 - водоохранная зона
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса

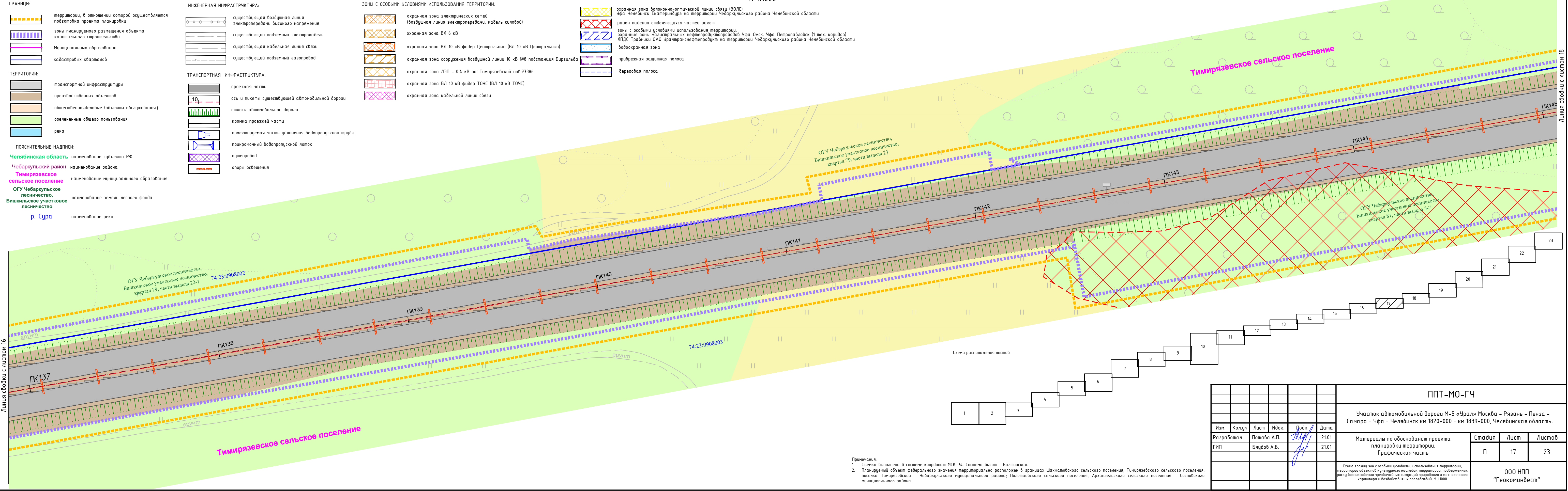
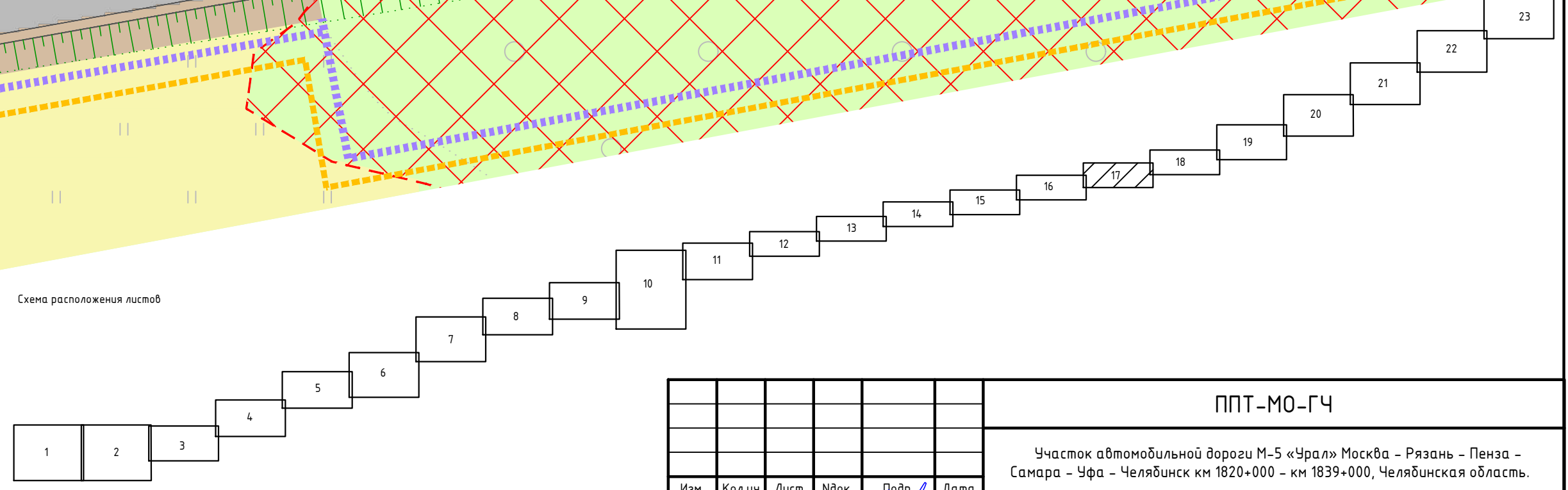


Схема расположения листов



Создано
 Взам. шв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

Линия съёмки с листом 16

Линия съёмки с листом 18

Изм.						Кол.уч						Лист						№вок.						Подп.						Дата																	
Разработал						Потава А.П.						Блудов А.Б.						21.01						21.01						21.01																	
ГИП						Блудов А.Б.						[Подпись]						[Подпись]						[Подпись]						[Подпись]																	
ППТ-МО-ГЧ												Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.												Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть						Стадия						Лист						Листов					
П												17												23						ООО НПП "Геокоминвест"																	

- Примечания:**
- Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 - Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, посёлка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полтавского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

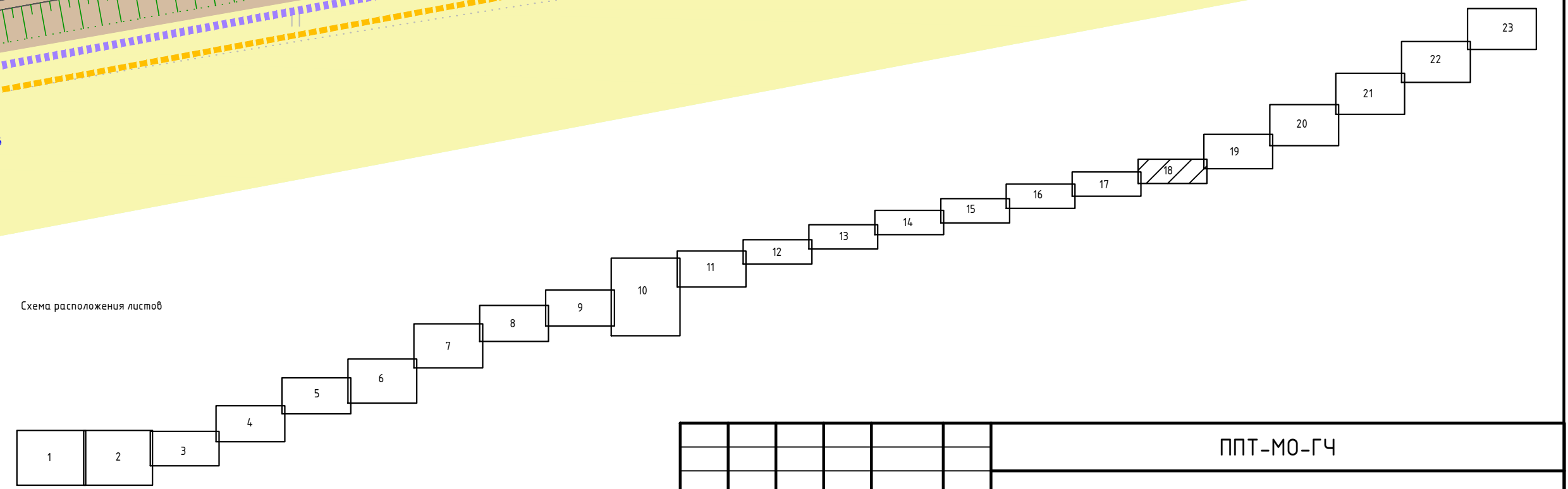
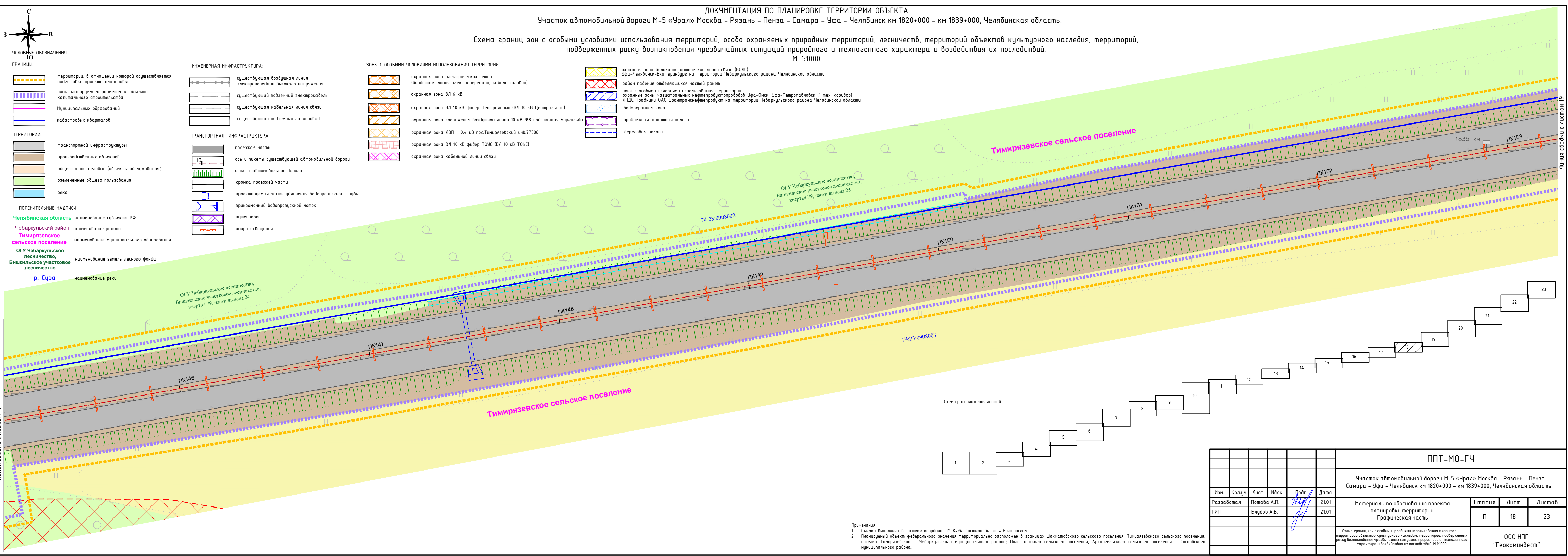
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Чибаркульский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Чибаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пикеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикромочный водопропускной лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
 - охранная зона ЛЭП - 0.4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чибаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранные зоны магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чибаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



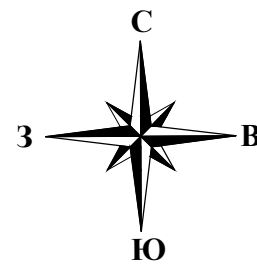
Примечания:
 1. Съёмка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, посёлка Тимирязевский - Чибаркульского муниципального района; Полеяевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№вкл.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	18
				Листов	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
ООО НПП "Геокоминвест"					

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Линия свободки с листом 17

Линия свободки с листом 19



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.

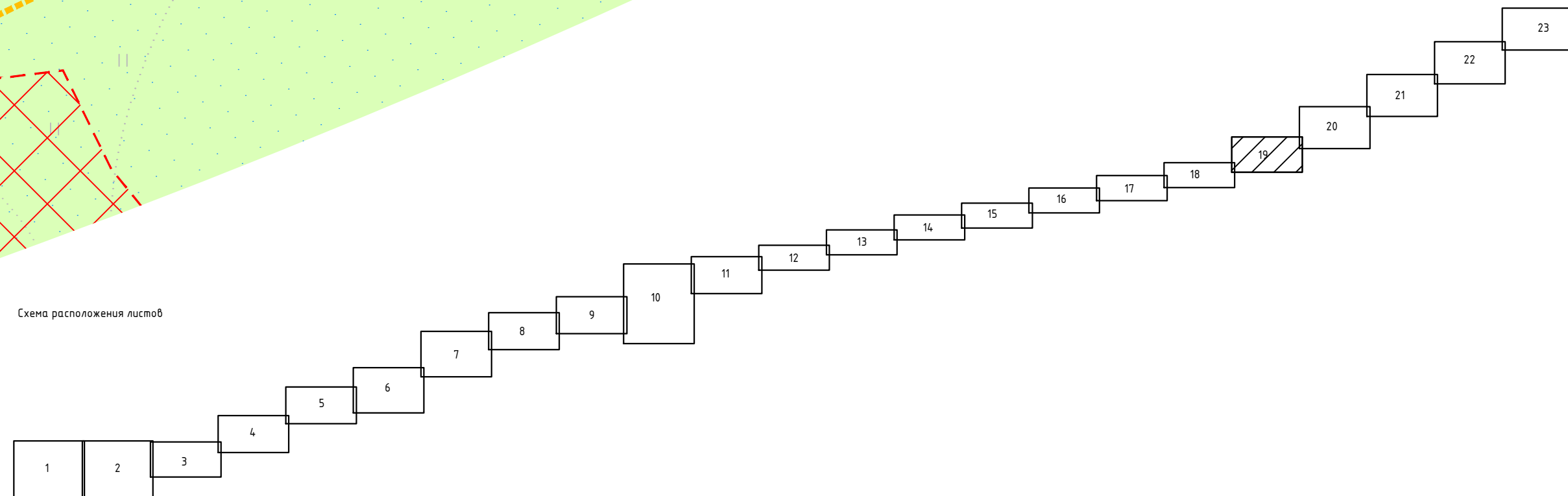
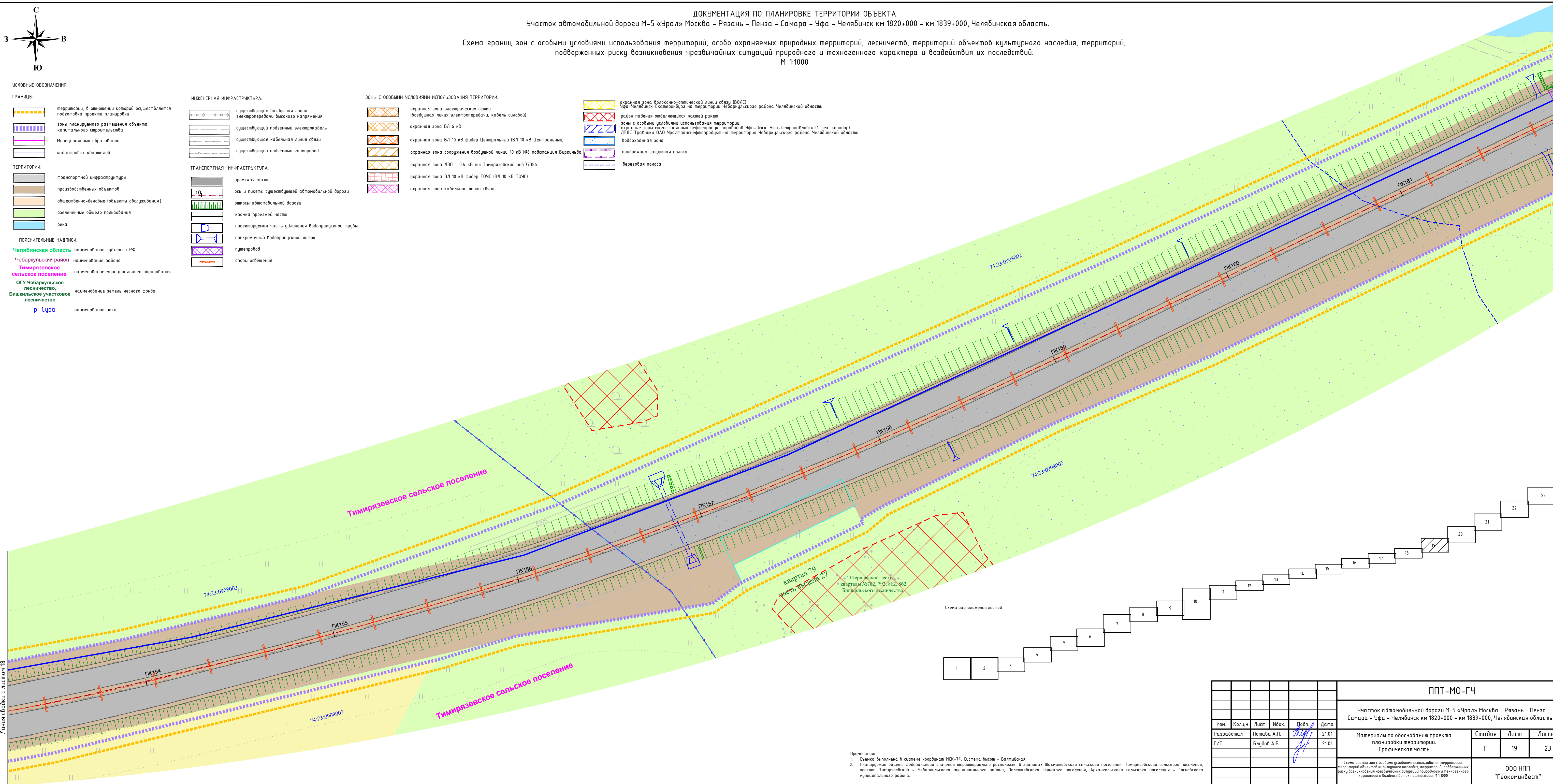
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество, Бишкильское участковое лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пикеты существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - крапка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикромочный водопропускной лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

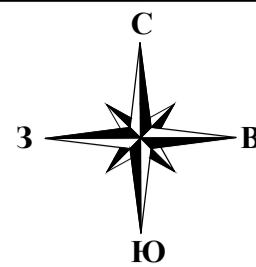
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргальда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пост.Тимирязевский шв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона магистральных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тек. коридор) ЛПДС Треники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района; Палеяевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч	Лист	№ок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.				21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П	19
				Листов	23
000 НПП "Геокоминвест"					



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема грани зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов

- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озеленение общего пользования
 - река

- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Тимирязевский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкатыльское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

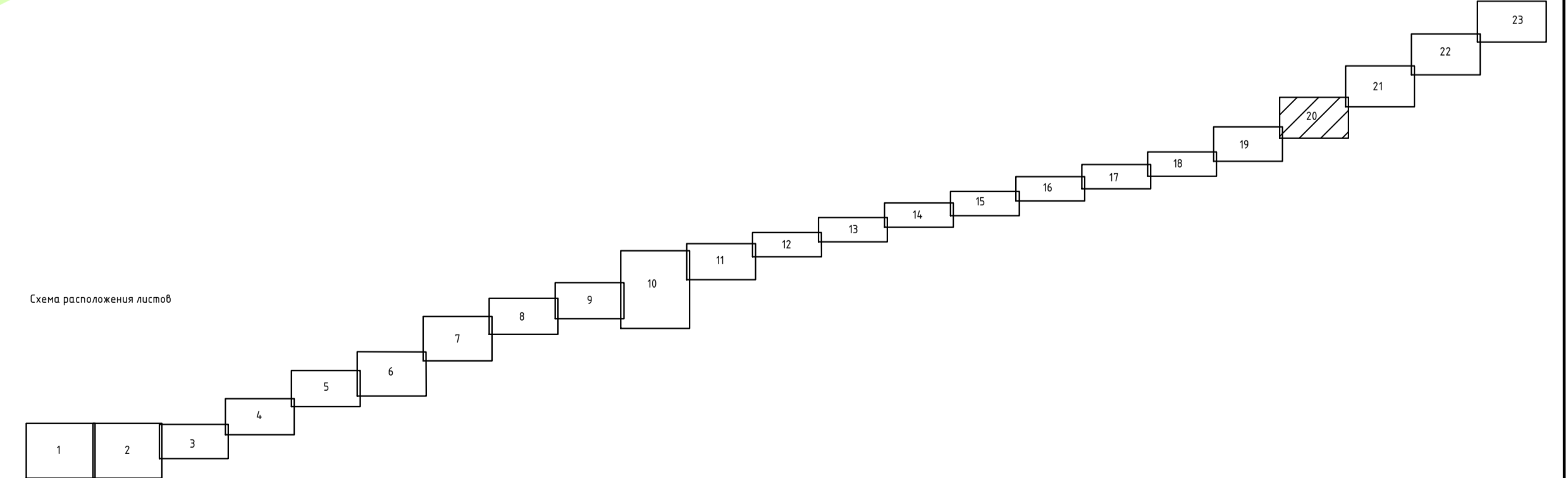
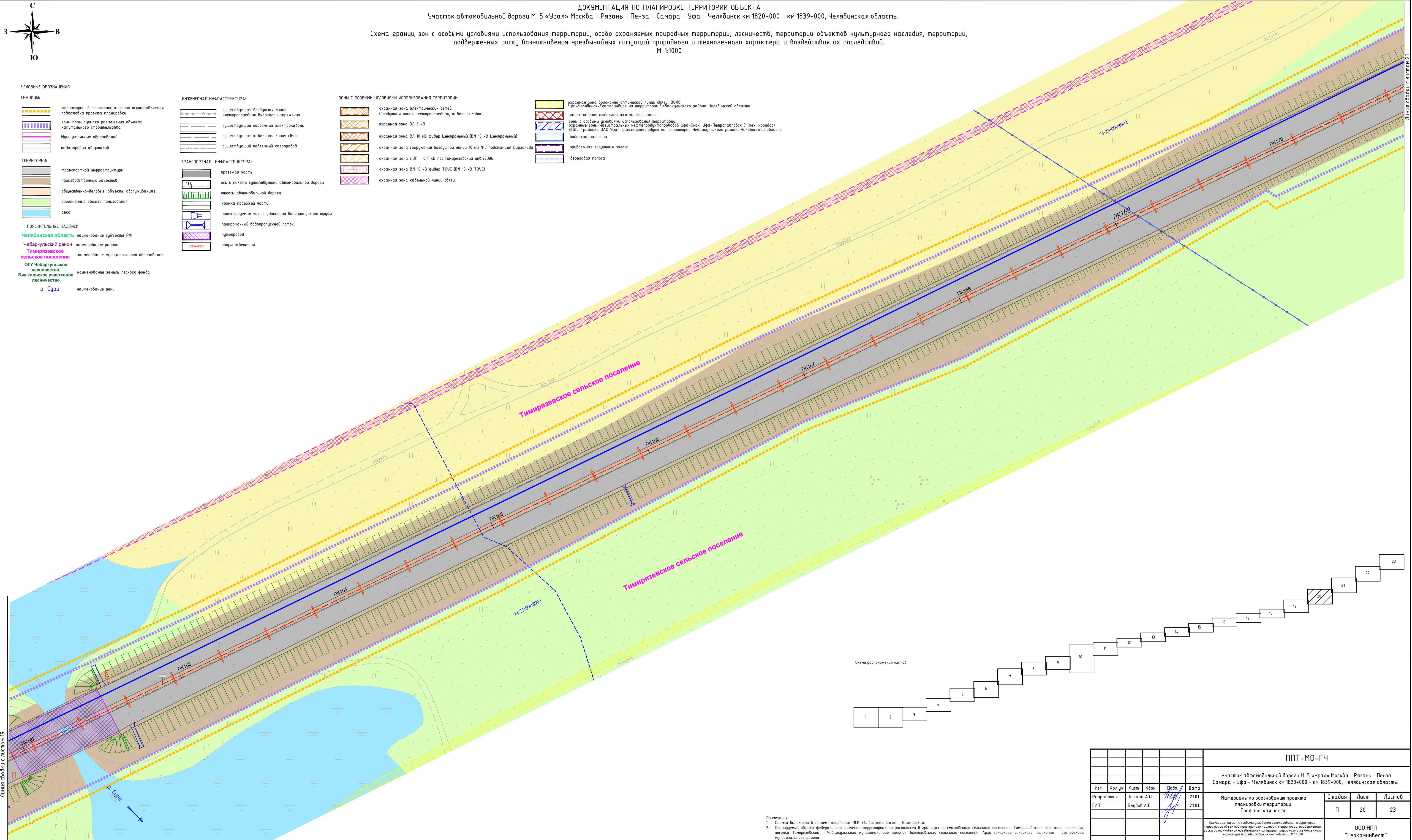
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и пикетаж существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
 - прикромачный водопропускной лоток
 - путьерадов
 - опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанции Бирюльда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос. Тимирязевский им. 77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона нациспытательных нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (I тек. corridor) ЛПДС Троицки ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

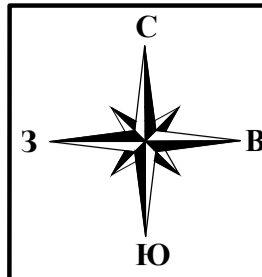


Инв. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. № / Согласовано

Листы сближи с листом 19

Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района, Полтаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Нвост.	Подп.	Дата
Разработал	Потаба А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					Стандия
					Лист
					Листов
					П
					20
					23
Схема грани зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					000 НПП "Геоконвест"



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
 Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

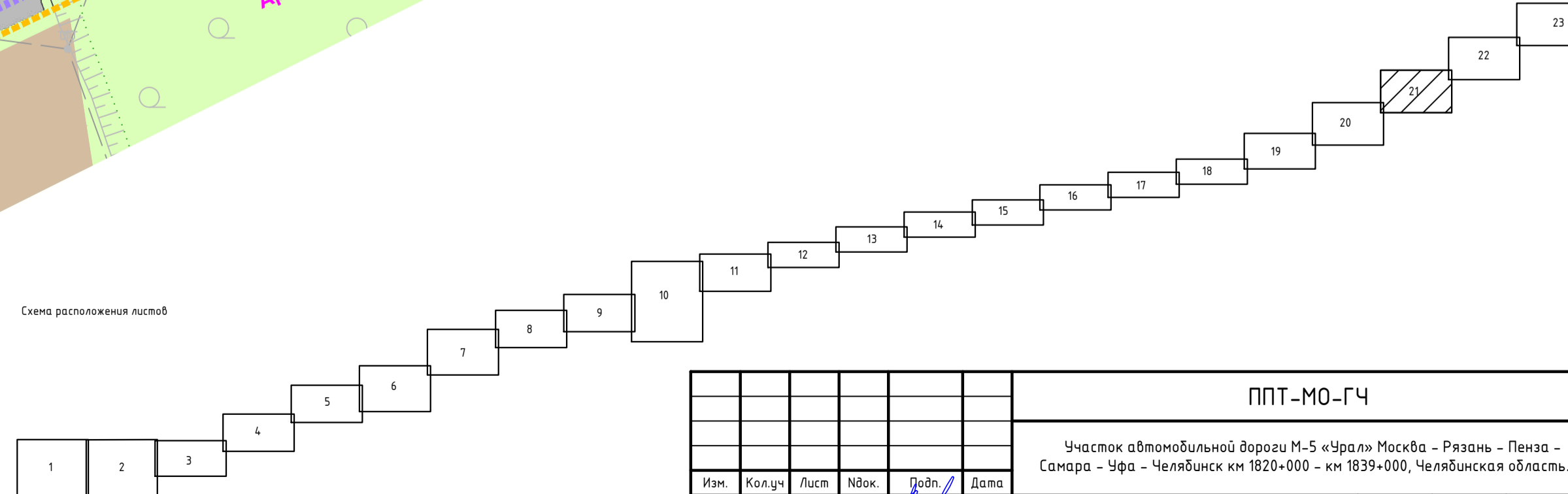
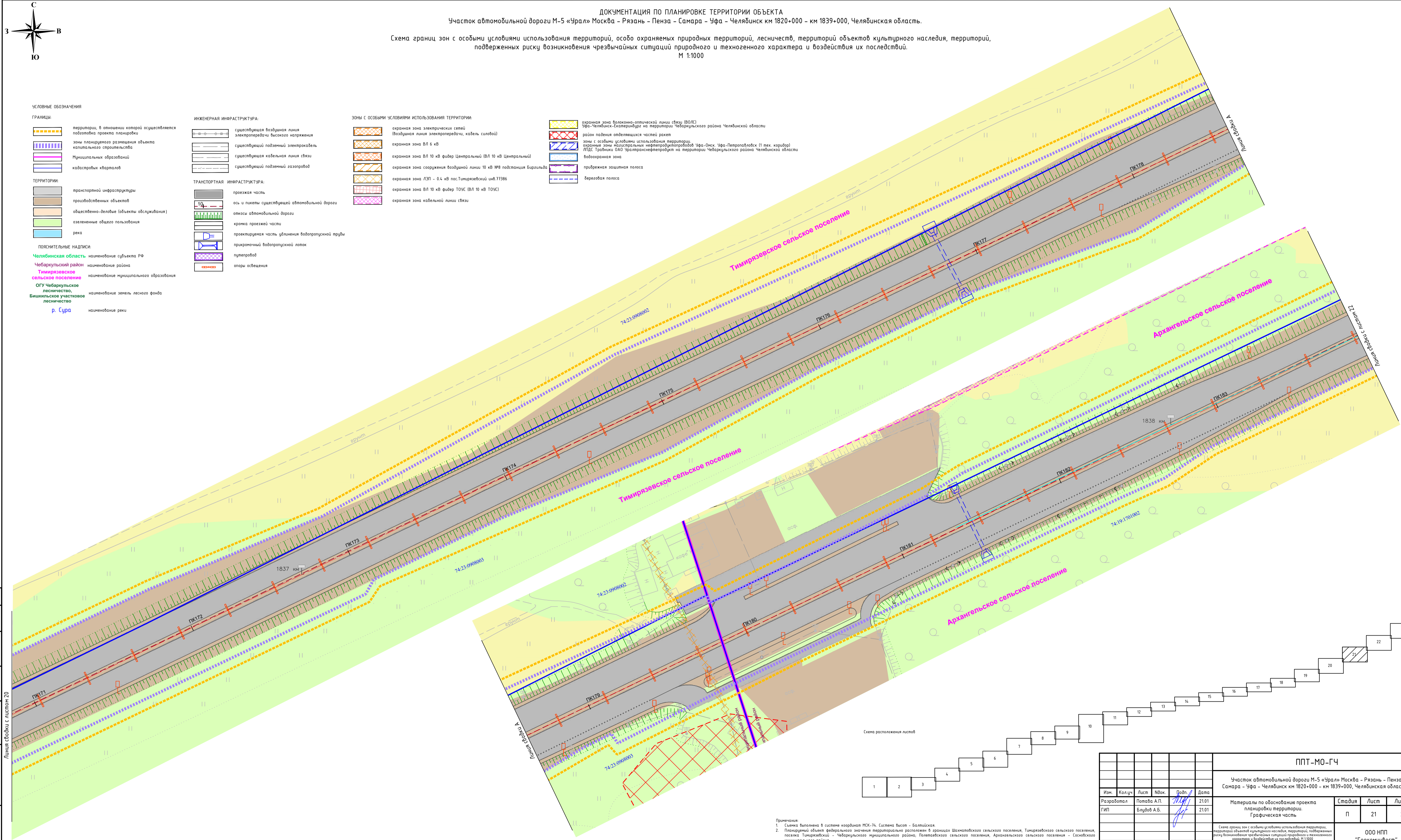
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.
 М 1:1000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Чебаркульский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и ликтея существующей автомобильной дороги
 - откос автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
 - прикромный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

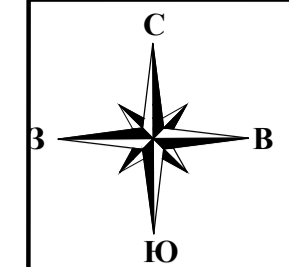
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Биргильда
 - охранная зона ЛЭП - 0.4 кВ пос.Тимирязевский инв.Т3386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона государственной инфраструктурной Уфа-Омск Уфа-Петропавловск (1 тек. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- защитная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса



Примечания:
 1. Съемка выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района, Полтавского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Потаба А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Стандия	Лист	Листов			
П	21	23			
000 НПП "Геоконвест"					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область - наименование субъекта РФ
 - Челябинский район - наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение - наименование муниципального образования
 - ОГУ Челябинское лесничество - наименование земель лесного фонда
 - Бишкульское лесничество - наименование земель лесного фонда
 - р. Сура - наименование реки

- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
 - существующий подземный электрокабель
 - существующая кабельная линия связи
 - существующий подземный газопровод
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- проезжая часть
 - ось и плечья существующей автомобильной дороги
 - откосы автомобильной дороги
 - кромка проезжей части
 - проектируемая часть удлинения водопроводной трубы
 - прикромочный водопроводный лоток
 - путепровод
 - опоры освещения

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
 - охранная зона ВЛ 6 кВ
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ (Центральный))
 - охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ МРВ подстанция Бирюльда
 - охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
 - охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОЭС (ВЛ 10 кВ ТОЭС)
 - охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Челябинского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории: охранные зоны наземных нефтепроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Челябинского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

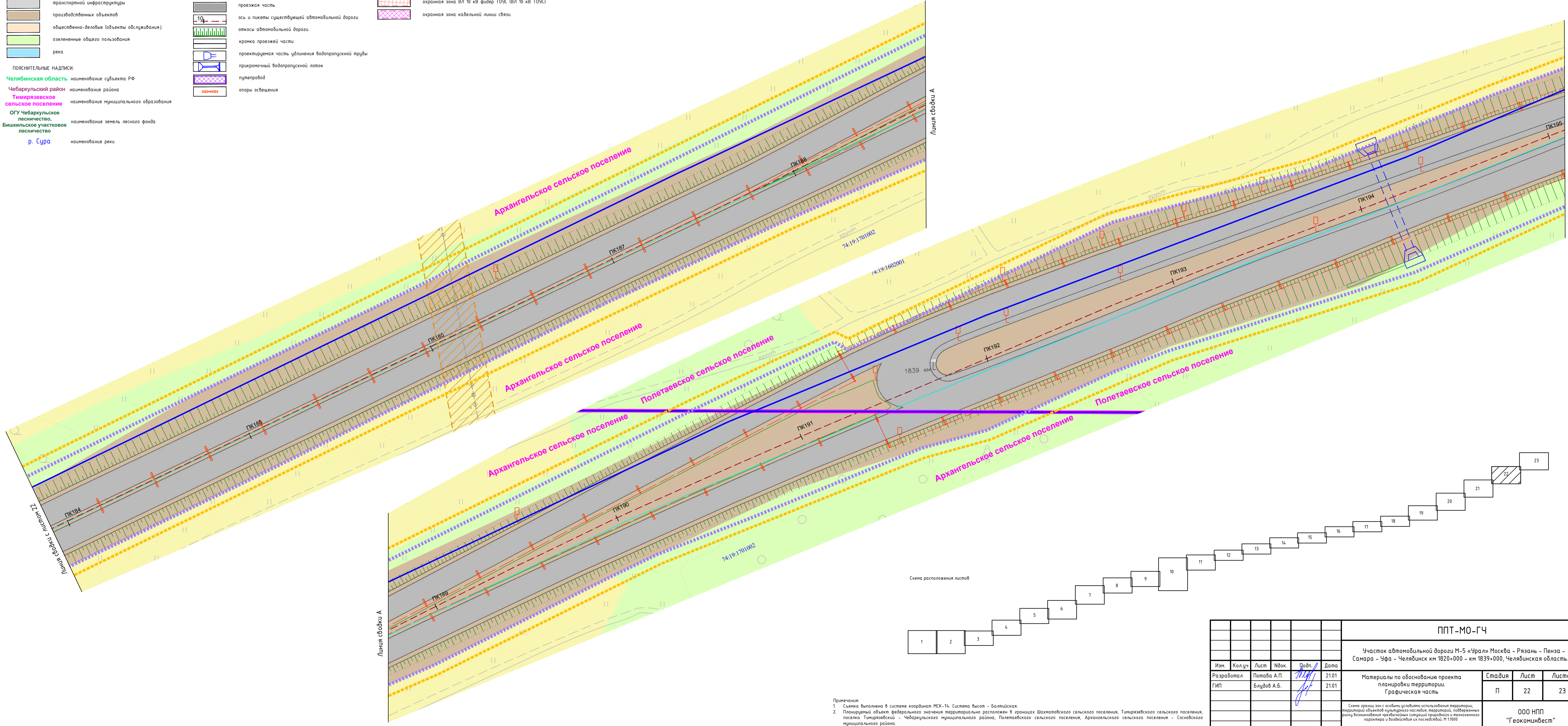
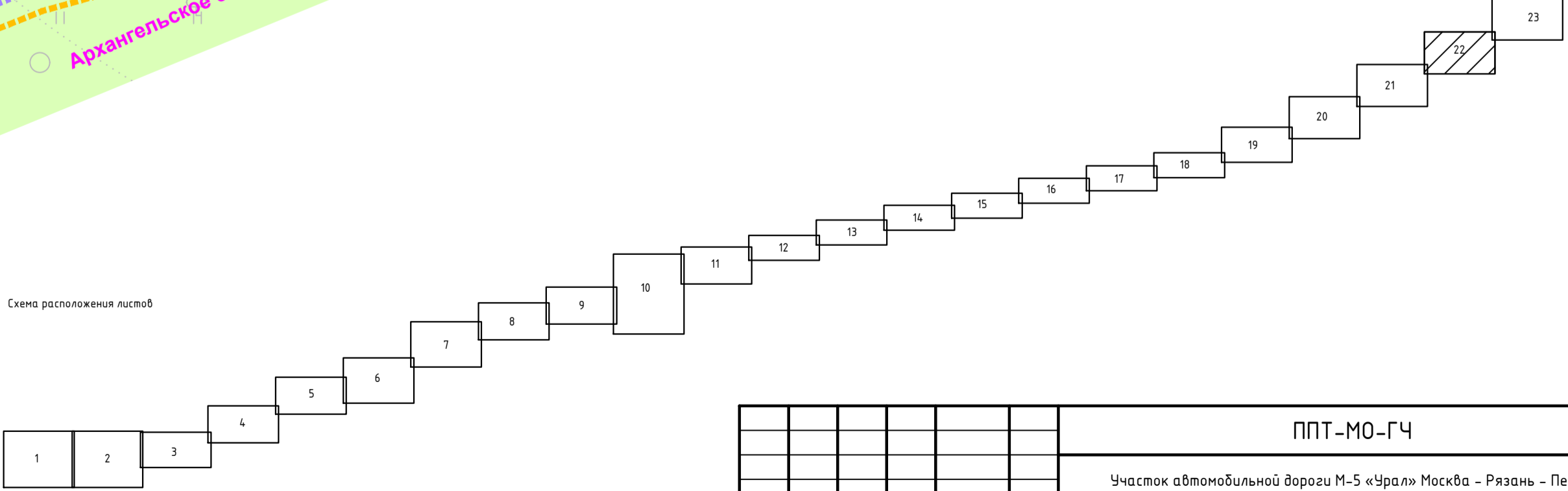


Схема расположения листов



Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74, Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Челябинского муниципального района, Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

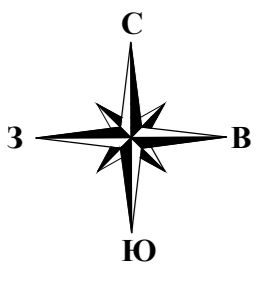
ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.				21.01
ГИП	Блудов А.Б.				21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
		Стандия	Лист	Листов	
		П	22	23	
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000					
000 НПП "Геоконвекст"					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - Муниципальных образований
 - кадастровых кварталов
- ТЕРРИТОРИИ:**
- транспортной инфраструктуры
 - производственных объектов
 - общественно-деловые (объекты обслуживания)
 - озелененные общего пользования
 - река
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:**
- Челябинская область наименование субъекта РФ
 - Чебаркульский район наименование района
 - Тимирязевское сельское поселение наименование муниципального образования
 - ОГУ Чебаркульское лесничество, Бишкильское участковое лесничество наименование земель лесного фонда
 - р. Сура наименование реки

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- существующая воздушная линия электропередачи высокого напряжения
- существующий подземный электрокабель
- существующая кабельная линия связи
- существующий подземный газопровод

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- проезжая часть
- ось и пикеты существующей автомобильной дороги
- откосы автомобильной дороги
- кромка проезжей части
- проектируемая часть удлинения водопропускной трубы
- прикромочный водопропускной лоток
- путепровод
- опоры освещения

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- охранная зона электрических сетей (воздушная линия электропередачи, кабель силовой)
- охранная зона ВЛ 6 кВ
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер Центральный (ВЛ 10 кВ Центральный)
- охранная зона сооружения воздушной линии 10 кВ №8 подстанция Бирзильда
- охранная зона ЛЭП - 0,4 кВ пос.Тимирязевский инв.77386
- охранная зона ВЛ 10 кВ фидер ТОУС (ВЛ 10 кВ ТОУС)
- охранная зона кабельной линии связи

- охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Уфа-Челябинск-Екатеринбург на территории Чебаркульского района Челябинской области
- район падения отделяющихся частей ракет
- зоны с особыми условиями использования территории, охраняемые зоны настраиваемых нефтепродуктопроводов Уфа-Омск, Уфа-Петропавловск (1 тех. коридор) ЛПДС Травники ОАО Уралтранснефтепродукт на территории Чебаркульского района Челябинской области
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса

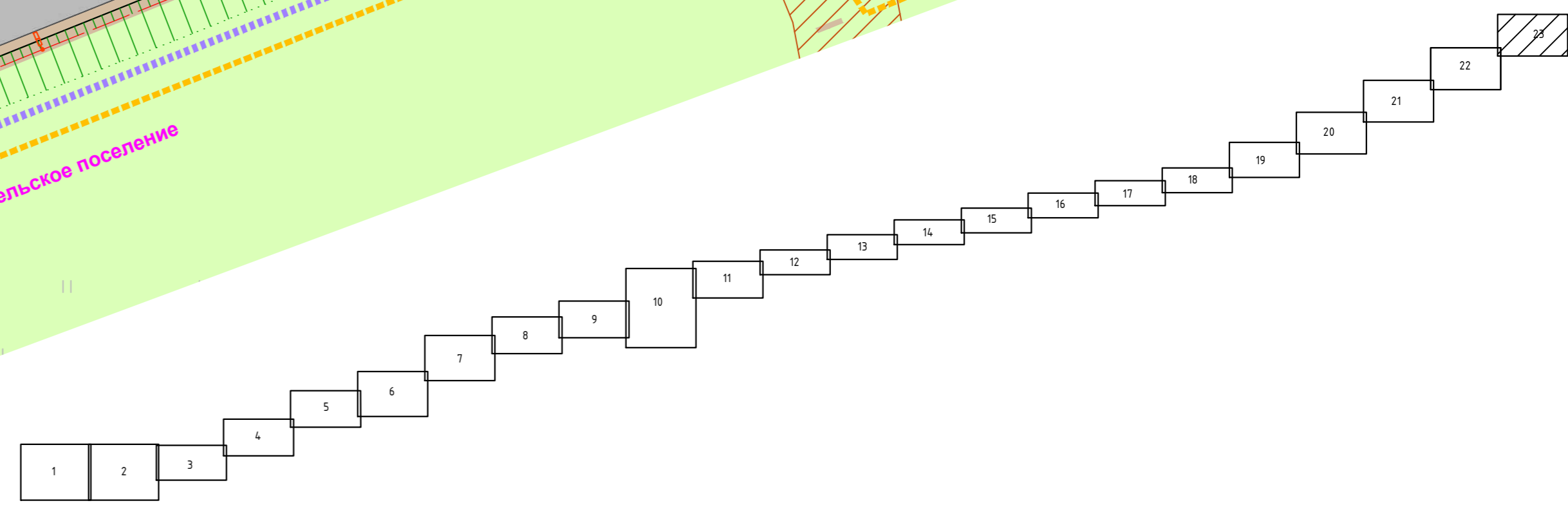
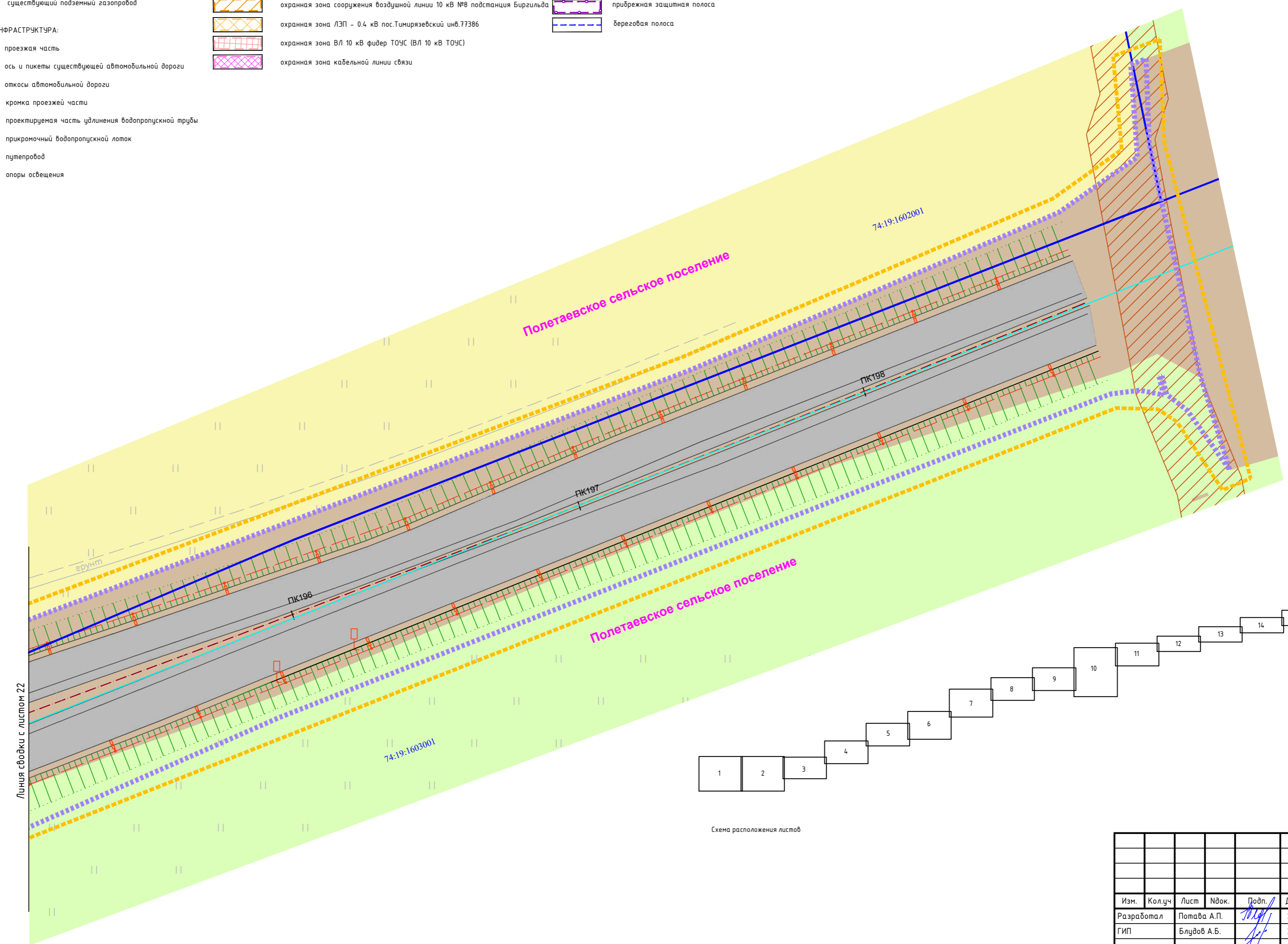


Схема расположения листов

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

Примечания:
 1. Схема выполнена в системе координат МСК-74. Система высот - Балтийская.
 2. Планируемый объект федерального значения территориально расположен в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский - Чебаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения - Сосновского муниципального района.

ППТ-МО-ГЧ					
Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск км 1820+000 - км 1839+000, Челябинская область.					
Изм.	Колуч	Лист	Ивок.	Подп.	Дата
Разработал	Потава А.П.			<i>[Signature]</i>	21.01
ГИП	Блудов А.Б.			<i>[Signature]</i>	21.01
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	23	23
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. М 1:1000			000 НПП "Геокоминвест"		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области».

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенная для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры федерального значения: «Участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области», подготовлена на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства (Росавтодор) № 3000-р от 24.09.2020 года с изменениями, внесенными Распоряжением № 4098-р от 25.12.2020 года, в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории участка автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области – приложение к Распоряжению с целью устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Для обеспечения поставленных целей необходимо выполнение поставленных задач:

1. Определение основных направлений и параметров пространственного развития элементов планировочной структуры.
2. Определение зон размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения.
3. Определение границ зон размещения линейных объектов.
4. Определение границ территорий общего пользования.
5. Определение характеристик и очередности планируемого развития территории.
6. Определение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
7. Определение предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
8. Определение ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
9. Определение границ образуемых и изменяемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства планируемых к размещению линейных объектов.
10. Определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов федерального значения.
11. Обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.
12. Приведение границ земельных участков в соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
13. Приведение границ земельных участков в соответствие сведениям

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2020/1-ДПТ-2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разработал	Потава А.П.				12.20
ГИП	Блудов А.Б.				12.20

Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стадия	Лист	Листов

ООО НПП "Геокоминвест"

государственного лесного реестра.

Основание для разработки документации по планировке территории

Документация по планировке территории разработана на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства (Росавтодор) № 3000-р от 24.09.2020 года с изменениями, внесенными Распоряжением № 4098-р от 25.12.2020 года, в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории участка автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области – приложение к Распоряжению.

Нормативные документы и исходные данные для разработки документации по планировке территории

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории выполнена в соответствии с действующими и рекомендуемыми нормативными документами, основные из них:

- Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. года № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».
- Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации».
- Федеральный закон от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации».
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 г. №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017г. №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 г. №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
- Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 г. №223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов».
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 03 февраля 2017 г. №54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка её подготовки».
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

- СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги.
- Свод правил СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
- СП 42.13330.2016 Свод правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

1. Описание природно-климатических условий территорий, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении участок работ расположен: Российская Федерация, Челябинская область, Чебаркульский район, Сосновский район.

Большая часть районов проектирования расположена в лесостепной зоне. На территории преобладает равнинный рельеф. Почвы разнообразные: преобладают серые лесные осолоделые и луговые. Климат - континентальный, с ярко выраженными временами года, преобладающее направление ветра северо-западное. Основными особенностями климата являются холодная и продолжительная зима с частыми метелями, сухое и жаркое лето. Средняя температура января - 16 градусов (минимальная - 47), средняя температура июля +17 градусов (максимальная +38), среднее годовое количество осадков 400-500 мм. По агроклиматическому районированию Челябинской области территория относится к умеренно-теплому агроклиматическому району (II). Территория по климатическим условиям благоприятна для строительства и хозяйственного освоения. В особо метельные зимы рекомендуется снегозащита путей сообщения от юго-западных и северо-западных ветров. По строительно-климатическому районированию территория относится к IV. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции, соответственно, равны -33° и -21,4°.

1.1 Геоморфологические условия

В геоморфологическом отношении трасса приурочена к Зоне пенеплена, которая обрамляет с юго-востока зону кряжа и характеризуется сильноношенным рельефом. На дневную поверхность выведены сильнодислоцированные осадочные, эффузивные, интрузивные и метаморфические породы мезозоя, палеозоя, а возможно протерозоя. Орографически зона пенеплена характеризуется незначительным перепадом абсолютных высот. Водораздельные пространства плоские, иногда лишь слегка всхолмленные, имеют общий слабый наклон, как правило, на восток. Абсолютные отметки выровненных междуречий 300-400м. Техногенные формы рельефа связаны с хозяйственными и горнодобывающей деятельностью человека.

1.2 Климатическая характеристика

Климат района резко континентальный, с длительным периодом отрицательных температур, суровой зимой и большими суточными колебаниями температур.

Для характеристики района использованы данные наблюдений ближайшей метеорологической станции Челябинск.

Средняя месячная и годовая температура воздуха, град. С, абсолютный максимум и абсолютный минимум

Таблица 1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020/1-ДПТ-2	

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Среднемесячная температура и годовая температура воздуха												
-16.0	-15.0	-8.8	2.4	11.3	16.6	18.0	16.0	10.2	2.1	-6.9	-13.4	1.4
Абсолютный максимум температуры воздуха												
5	9	17	27	36	37	38	39	32	27	17	7	39
Абсолютный минимум температуры воздуха												
-46	-46	-42	-27	-13	-3	2	-1	-11	-26	-41	-45	-46

Средние даты наступления, прекращения и продолжительность устойчивых морозов.

Таблица 2

Устойчивый мороз		
Наступление	Прекращение	Продолжительность
13.11	19.03	127

Средняя дата перехода температуры воздуха через 0 град С весной приходится на 6 апреля, осенью 24 октября. Устойчивый переход температуры воздуха через +5.0 град С происходит весной 21 апреля, осенью 7 октября.

Последний заморозок весной в среднем бывает 18 мая, а первый осенью 21 сентября. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 125 дней.

Продолжительность отопительного периода составляет 216 дня, его средняя температура - 7.1 град С.

Относительная влажность воздуха, характеризующая степень насыщения воздуха водяным паром, в течение года в районе изысканий изменяется от 56 до 80 %.

Климат района изысканий относится к типу влажного. За год здесь выпадает 521 мм осадков, основное количество которых (372 мм) выпадает в теплое время года с апреля по октябрь.

Наибольшее количество осадков наблюдается в июле - 78 мм, наименьшее в феврале - 21 мм, таблица 3.

Среднее месячное и годовое количество осадков с введением всех поправок, мм.

Таблица 3

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
27	21	27	28	46	65	78	72	45	38	37	37	521

Максимальное суточное количество осадков наблюдается в июле 111 мм. Число дней с осадками более 0.1мм 142, более 5 мм 23 дня.

Число дней с твердыми осадками - 64, с жидкими осадками - 66; смешанные осадки - 11 дней. Снежный покров в районе изысканий появляется в конце октября (16 октября), а к 12 ноября образуется устойчивый снежный покров, который лежит всю зиму.

Разрушение устойчивого снежного покрова происходит в начале апреля (04 апреля), дата схода снежного покрова - 19 апреля.

Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму на открытых 32 см, таблица 5.

Наибольшая декадная высота снежного покрова, см.

Таблица 4

Место установки рейки	Обеспеченность 10%	Обеспеченность 5 %
Открытое	49	52

Средняя годовая скорость ветра 3.3 м/с. Высота флюгера - 9м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020/1-ДПТ-2	Лист

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м / с.

Таблица 5

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3.1	3.3	3.7	3.7	4.0	3.3	3.0	2.5	3.1	3.7	3.2	3.2	3.3

Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, летом - северо-западное. В целом за год преобладают ветры юго - западного направления.

Среднее число дней с сильным ветром в году 9, наибольшее - 16 дней. Наибольшая скорость ветра 5% обеспеченности 21 м/с.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый участок автомобильной дороги предназначен для обеспечения непрерывного движения как грузового, так и легкового транспорта.

Территория границ проектирования расположена в Челябинской области в границах Шахматовского сельского поселения, Тимирязевского сельского поселения, поселка Тимирязевский – Чебаркульского муниципального района; Полетаевского сельского поселения, Архангельского сельского поселения – Сосновского муниципального района. На участке км 1824+893 – км 1826+165 существующая автодорога проходит через п. Тимирязевский. Общее направление дороги – задано направлением существующей дороги.

Так как проект не предусматривает изменение направления автомобильной дороги, граница зоны планируемого размещения объекта строительства и реконструкции определена по территории существующей автодороги, с учетом дополнительного отвода под транспортные развязки на автомобильной дороге общего пользования федерального значения.

Красные линии запроектированы с учетом границ земельных участков и размещения транспортной инженерной инфраструктуры на основании Инструкции о порядке проектирования установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98 и приказа Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр.

Согласно пунктов 4.2, 4.3 статьи 36 Градостроительного кодекса, действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов.

В границах проектируемой территории расположены лесные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН ранее. (Чебаркульское лесничество). Необходимость проектирования дополнительных лесных участков отсутствует.

Использование земельных участков лесного фонда предусматривает оформление прав в установленном законом порядке. Оформление прав на использование земель лесного фонда для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры федерального значения должно выполняться в полосе отвода участка автомобильной дороги.

Документация по планировке территории согласована с Главным управлением лесами Челябинской области (письмо от 02.04.2021 г № 3106 «О согласовании документации по планировке территории»).

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом не предусмотрено определение границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На рассматриваемом участке существующую автодорогу пересекают следующие инженерные коммуникации: магистральные газопроводы высокого давления Ду 530мм, Ду 720мм; магистральные нефтепроводы Ду 500мм, Ду 700мм, магистральные нефтепродуктопроводы Ду 377мм, Ду 530мм, ВОЛС, кабельные линии связи, воздушные линии связи и ЛЭП 0,4кВ, 10 кВ, 35 кВ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

На км 1825+900 автодороги М-5 «Урал» расположен мостовой переход через р. Лобановка. Длина моста составляет 36,67м, количество пролетов – 3х11,1м, габарит по ширине Г7,6+2х0,9.

Малые искусственные сооружения представлены круглыми ж/б водопропускными трубами отв. 1,0м – 7шт., отв. 1,2м – 1шт. и отв. 1,5м – 1 шт.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Технические параметры, принятые для проектирования участка автомобильной дороги определены в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- «Рекомендациям по проектированию улиц и дорог городов, и сельских поселений», составленных ЦНИИП Градостроительства Минстроя России в развитие СНиП 2.07.01-89*,
- постановления Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. №767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации».

Основные технико-экономические показатели автомобильной дороги

№ п.п.	Наименование материалов	Единица измерен ия	Потребность
1.	Категория автомобильной дороги		I-Б
2.	Строительная длина, в том числе	км	19,67
3.	Расчетная скорость	км/час	120
4.	Ширина земляного полотна	м	19,5 – 27,5
5.	Ширина проезжей части	м	2×7,5
6.	Ширина разделительной полосы	м	3,5
7.	Ширина обочины	м	3,75
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон
9.	Путепроводы	шт./п.м	3/259,37
10.	Мосты	шт./п.м	2/130,86
11.	Габарит	м	Г-8+2х1,5; Г-10+2х0,75; Г-11,5+2х0,75; Г-18+2х0,75; 2(Г-11,5+0,75);
12.	Расчетные нагрузки		АК и НК класса К-14

4.1. Земляное полотно

Земляное полотно - один из важнейших элементов автодороги. От качества возведения зависят такие технические и стоимостные показатели автодороги как надежность и долговечность, безопасность, межремонтные сроки. Для принятия решений по устройству земляного полотна, а также искусственных сооружений были выполнены инженерно-геологические изыскания.

Согласно п.3.15 ВСН 84-89 земляное полотно запроектировано по нормам II дорожно-климатической зоны.

Поперечные профили земляного полотна запроектированы применительно к типовым материалам для проектирования 503-0-48.87** “Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования”, а также в соответствии с нормативными документами.

Поперечный профиль земляного полотна основного хода запроектирован со следующими параметрами:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- число основных полос движения – 4;
- ширина земляного полотна – 31,00 – 45,00 м;
- ширина проезжей части - 21,00 – 35,00 м;
- ширина обочин - 3,50 м.

На прямолинейных участках величина поперечного уклона проезжей части составляет 20‰ (для 1 и 2 полос проезжей части) и 25‰ (для последующих полос проезжей части), укрепленной полосы обочины 40‰, неукрепленной части обочины 50‰, на виражах максимальный уклон составляет 40‰. Водоотвод с проезжей части обеспечивается поперечным уклоном.

Крутизна откосов насыпей назначена в соответствии со СП 34.13330.2012, исходя из условий обеспечения устойчивости откосов, незаносимости дороги снегом, обеспечения требований безопасности движения, с учетом вписывания проектируемой дороги в ландшафт местности, а также в соответствии с местными грунтово-геологическими и гидрологическими условиями.

Участок реконструкции автодороги и строительства транспортной развязки проходит в насыпи.

При уширении существующей насыпи, на участке совмещения с существующей насыпью, до проектной ширины в откосах насыпи нарезаются уступы шириной 2,0м для лучшего сопряжения отсыпаемой части с существующим земляным полотном.

После окончания строительных работ и открытия движения по ним, производятся работы по транспортировке, ранее снятого растительного грунта, производится техническая и биологическая рекультивация.

4.2. Дорожная одежда

В соответствии с заданием на проектирование, при разработке проекта за основу был принят капитальный тип дорожной одежды с покрытием из асфальтобетона.

Для выбора наиболее эффективной конструкции были запроектированы 5 вариантов дорожной одежды.

По *варианту №1-а* дорожная одежда устраивается следующей конструкции:

- верхний слой покрытия из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона I марки типа «А» по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,06м;
- нижний слой покрытия из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона I марки по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,08м;
- верхний слой основания из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона II марки по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,10м;
- нижний слой основания из щебня фракционированного изверженных пород М1400 фр. 40-70, устраиваемый по способу заклинки, по ГОСТ 8267-93* - 0,34м;
- подстилающий слой из песка средней крупности по ГОСТ 8736-93* - 0,45м.

Вариант №1-б предусматривает замену подстилающего слоя основания из песка средней крупности (толщиной 0,45м) на щебеночно-песчаную смесь (толщиной 0,40м) и замену нижнего слоя покрытия из пористого крупнозернистого асфальтобетона I марки, на плотный крупнозернистый асфальтобетон I марки типа «Б». При этом общая толщина асфальтобетонных слоев уменьшается на 4см, а толщина щебеночного основания уменьшается на 7 см. Таким образом, дорожная одежда по *варианту 1-б* представлена следующей конструкцией:

- верхний слой покрытия из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона I марки типа «А» по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,05м;
- нижний слой покрытия из горячего плотного крупнозернистого асфальтобетона I марки типа «Б» по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,07м;
- верхний слой основания из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона II марки по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,08м;
- нижний слой основания из щебня фракционированного изверженных пород М1400 фр. 40-70, устраиваемый по способу заклинки, по ГОСТ 8267-93* - 0,27м;
- подстилающий слой из щебеночно-песчаной смеси по ГОСТ 25607-97 - 0,40м.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Конструкция дорожной одежды по *вариантам №2* представлена такой же, как по *варианту №1-б*, за исключением:

- верхнего слоя покрытия, который устраивается из щебеночно-мастичного асфальтобетона, толщиной 0,05м;

В *варианте №3* предусматривается устройство нижнего слоя покрытия из пористого крупнозернистого асфальтобетона I марки, а нижнего слоя основания из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом М40, F25, толщиной 0,19м.

Вариант №4 принципиально отличается от *варианта №1-а, №1-б, №2 и №3*. Дорожная одежда по *варианту №4* представлена следующей конструкцией:

- покрытие из цементобетона В30 Вbтb 4.0 - 0,22м;
- основание из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом М75, F25, по ГОСТ 23558-94* - 0,30м;
- подстилающий слой из песка средней крупности по ГОСТ 8736-93* - 0,40м.

При сравнении вариантов учитывалась не только стоимость строительства дорожной одежды, но и затраты связанные с её содержанием и ремонтом за 25 летний период, так как межремонтный срок для дорожной одежды из цементобетона, в соответствии с рекомендациями по проектированию жестких дорожных одежд, составляет 25лет.

№ варианта	Стоимость 1м ² дорожной одежды, руб	Затраты на ремонт и содержание 1м ² дорожной одежды, руб	Всего, руб.
Вариант №1-а	1754,59	440,95	2195,54
Вариант №1-б	1544,52	388,25	1932,77
Вариант №2	1549,44	389,44	1938,88
Вариант №3	1586,24	398,65	1984,89
Вариант №4	1925,20	330,03	2255,23

Сравнение вариантов показывает, что *вариант №1-б* является более экономичным. Кроме этого, дорожная одежда аналогичной конструкции устраивается на смежном участке реконструкции автомобильной дороги М-5 «Урал» км 1829 – км 1844.

Варианты конструкции дорожной одежды представлены на соответствующем чертеже и приложены в настоящем томе.

Расчет конструкции дорожной одежды по *вариантам №1 - №3* выполнен согласно ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд» с использованием программного комплекса «Robur».

Расчет конструкции дорожной одежды по *варианту №4* выполнен в соответствии с методическими рекомендациями по проектированию жестких дорожных одежд.

Затраты на ремонт и содержание 1м² дорожной одежды определены по методике ВСН 21-83 «Указания по определению экономической эффективности капитальных вложений в строительство и реконструкцию автомобильных дорог».

Перспективный период при проектировании дорожной одежды с учетом межремонтного срока службы принят равным 19 годам. Прогнозируемая интенсивность движения на последний год срока службы дорожной одежды, с учетом срока строительства объекта составила 29070 прив.ед./сут., в том числе:

- грузовых 7000 прив.ед./сут.;
- автобусов 1270 прив.ед./сут.;
- лкгковых 20800 прив.ед./сут.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Расчетная нагрузка на ось, в соответствии с методическими рекомендациями по определению нормативных нагрузок и технического задания, принята равной 115 кН.

Общий модуль упругости по принятому варианту дорожной одежды составил 479 МПа, что выше требуемого по упругому прогибу, который равен 352,4 МПа, так как определяющим критерием при расчете явился не упругий прогиб дорожной одежды, а сдвиг в слабосвязном материале подстилающего слоя.

Требования к материалам для устройства конструктивных слоев дорожной одежды определены соответствующими стандартами. При этом для приготовления асфальтобетонных смесей проектом предусмотрено использование битума марки БНД-90/130.

В соответствии с табл.34 и 43 СНиП 2.05.02-85* щебень для устройства нижнего слоя основания должен иметь морозостойкость не менее 50 циклов.

Проектом предусматривается устройство дорожной одежды в две очереди.

На I очереди реконструкции дорожная одежда устраивается на правых полосах движения и частично на левых полосах движения (участки ПК16+34 – ПК17+34, ПК38+24 – ПК73+08 и ПК78+08 – ПК80+00). Исключение составляет, верхний слой покрытия, который устраивается на II очереди реконструкции.

Так же на II очереди предусматривается устройство дорожной одежды левых полос движения на участках ПК0+00 - ПК16+34, ПК17+34 – ПК38+24, ПК73+08 - ПК78+08, ПК80+00 – ПК90+00.

Ширина проезжей части реконструируемого участка равна 2х7,5м. Ширина обочин и разделительной полосы соответственно равна 3,75м и 5,0м.

На обочинах предусмотрено устройство остановочных полос шириной 2,5м, включая краевую укрепительную полосу (применительно к ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»).

На разделительной полосе предусмотрено устройство краевых укрепительных полос шириной 1,0м. Конструкция дорожной одежды краевых укрепительных полос соответствует конструкции дорожной одежды на основном ходе.

Дорожная одежда остановочной полосы на обочине представлена следующей конструкцией:

- верхний слой покрытия из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона I марки типа «А» по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,05м;
- нижний слой покрытия из горячего плотного крупнозернистого асфальтобетона I марки типа «Б» по ГОСТ 9128-97* (битум БНД 90/130) - 0,07м;
- основание из щебня фракционированного изверженных пород М1400 фр. 40-70, устраиваемый по способу заклинки, по ГОСТ 8267-93* - 0,25м;

Поперечный уклон проезжей части, краевых укрепительных полос и остановочной полосы равен 20 %. Исключение составляют участки с кривыми в плане, имеющими радиус менее 3000м, где проектом предусмотрено устройство виражей с односторонним поперечным уклоном.

Поверхность разделительной полосы за краевой укрепительной полосой укрепляется засевом трав по слою растительного грунта толщиной 0,15м. Обочина за кромкой остановочной полосы на ширину 0,75м укрепляется щебнем, толщиной 0,12м, а приобочная часть обочины шириной 0,5м – засевом трав по слою растительного грунта толщиной 0,15м.

Поперечный профиль конструкции дорожной одежды показан на соответствующем чертеже, который приложен в настоящем томе.

Для сброса воды с проезжей части проектом предусмотрено устройство прикромочных лотков, водосбросов на обочине, лотков в откосах земляного полотна и гасителей у подошвы насыпи.

Для сброса воды с разделительной полосы, на участках устройства виражей, предусмотрено устройство водоприемных колодцев с поперечными выпусками.

Конструкция сооружений для сброса воды с проезжей части принята по типовому проекту серии 503-09-7.84, конструкция дренажных устройств – по типовому проекту серии 503-0-43.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020/1-ДПТ-2	Лист

Для предотвращения образования копирующихся швов в асфальтобетонном покрытии, проектом предусмотрена укладка над рабочими швами, между облегченной конструкцией остановочной полосы и конструкцией основной дороги, геосетки из стекловолокна типа ССНП «ХАЙВЕЙ», кроме этого, для предотвращения колейности в асфальтобетонном покрытии, проектом предусмотрена укладка геосетки из стекловолокна по верхнему слою основания на всей ширине проезжей части.

Общая площадь дорожной одежды типа 1 по проекту составила 282 121 м², в том числе:

I очередь реконструкции – 116 899 м²;

II очередь реконструкции – 165 222 м².

Основные сведения по устройству водоотводных сооружений, по укреплению обочин и разделительной полосы приведены в соответствующих ведомостях, которые приложены в настоящем томе.

Для осуществления перехода от 4-х полосной автомобильной дороги к существующей 2-х полосной автомобильной дороге, на I очередь реконструкции проектом предусматривается устройство переходного участка.

Длина участка составляет 278 м. Конструкция дорожной одежды на переходном участке принята по типу 1. Укрепление обочин и разделительной полосы предусмотрено по типу основной дороги.

4.3. Примыкания

Устройство примыканий в одном уровне по схемам применительно к типовым материалам 503-0-51.89. Количество и местоположение примыканий определилось на основе существующей транспортной сети, а также с учетом требований СП 34.13330.2012. На рассматриваемом участке автомобильной дороге обустроено 2 примыкания в одном уровне. Примыкающие улицы и дороги сохраняются в существующих границах. Углы примыкания различные

Местоположение		Наименование дорог и тип покрытия	Угол пересечения, град.	Тип			
Проектный километр	ПК_+_			Примыкания		Пересечения	
				влево	вправо	влево	вправо
1	2	3	4	5	6	7	8
2	13+55	А/д Чебаркуль-Мисяш (асфальтобетон)	68°55'	-	-	Транспортная развязка в разных уровнях по типу «трубы»	
3	28+29	Выезд с АЗС	66°42'	В одном уровне	-	-	
4	30+70	Въезд на АЗС	55°17'	В одном уровне	-	-	
5	42+63, 03	Подъезд к п. Тимирязевский (асфальтобетон)	3°37'	-	В одном уровне	-	
6	46+68, 6	Подъезд к п. Тимирязевский (асфальтобетон)	85°31'	-	-	Транспортная развязка в разных уровнях рамного типа	
7	63+74	с/х проезд	70°00'	-	-	Проезд под а/д М-5 «Урал»	
8	71+12, 47	Подъезд к п. Тимирязевский (асфальтобетон)	4°42'	-	В одном уровне	-	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
							2020/1-ДПТ-2		

Местоположение		Наименование дорог и тип покрытия	Угол пересечения, град.	Тип			
Проектный километр	ПК_+_			Примыкания		Пересечения	
				влево	вправо	влево	вправо
1	2	3	4	5	6	7	8
9	82+10	А/д Железнодорожная станция Бишкиль-Варламово (асфальтобетон)	86°04'	-	-	Транспортная развязка в разных уровнях по типу «клеверного листа»	

4.4. Дорожные знаки

Проектом предусмотрена установка дорожных знаков II типоразмера с пленкой типа Б в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 и ГОСТ Р 52290-2004. Установка дорожных знаков предусмотрена на стойках из оцинкованных труб и бетонных фундаментах.

4.5. Дорожная разметка

Разметка проезжей части выполнена в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 51256-2011 «Разметка дорожная. Классификация. Технические требования», типовым проектом серии 3.503-79 «Разметка дорожная». Разметка выполняется термопластиком НОВОПЛАСТ-Ф по СТО ТП-65264141-001-2010. Данный материал выпускает отечественная компания «Технопласт».

4.6. Направляющие и ограждающие устройства

К установке на объекте проектом приняты металлические барьерные ограждения (производства ОАО КТЦ "Металлоконструкция" ТУ 5216-001-05765820-2007 удерживающей способностью У2 (190кДж) и У3 (250кДж)).

Конструкция сигнальных столбиков С3 принята по ГОСТ Р 50970-2011. В местах разделения транспортных потоков на транспортных развязках устанавливаются пластиковые дорожные удерживающие буферы.

4.7. Освещение

Проектом предусмотрен наиболее целесообразный и экономически обоснованный подход к уличному освещению предлагаются: светодиодные светильники, которые обеспечивают комфортное освещение, экономичность, бесшумную работу.

Светильники устанавливаются на однорожковые, двухрожковые и четырехрожковые кронштейны. Кронштейны устанавливаются на несилловые граненые конические фланцевые опоры НГ-10Ф-100-ц высотой 10 метров. Опоры монтируются и фундаменты заливаются бетоном класса В25. Также опоры монтируются на закладные детали моста.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства

Зона планируемого размещения объекта федерального значения не пересекает запланированные объекты капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

6. Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Мост через реку Лобановка на ПК 63+57. Согласно проектному решению на участке перехода через реку Лобановка будут проектироваться 2 независимых моста, а также реконструироваться старый мост по схеме (15x18x18x18x15м).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
							2020/1-ДПТ-2		

7. Планировочные ограничения

Планировочные ограничения в границах проекта планировки включают в себя: красные линии, полосу отвода, придорожные полосы автомобильной дороги. Размеры указанных зон ограничения, а также режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

7.1. Красные линии

Красные линии - линии, которые обозначают существующие или планируемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения - линейные объекты.

Красные линии установлены проектом планировки территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, с учетом сложившихся современных кадастровых границ.

Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на земельные участки и другие объекты недвижимости, а используется как основание для последующего принятия (в случае необходимости) решений об их изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, для развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

7.2. Полоса отвода

Согласно ст. 3 п. 15 Федерального закона от 08.11.2007г. №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", полосой отвода считаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Настоящим проектом планировки территории для размещения объекта реконструкции установлены границы полосы отвода, в соответствии с действующим Постановлением от 02.09.2009г. №717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации.

Общая площадь образованных земельных участков для размещения объекта капитального строительства федерального значения составляет – 140878 кв.м.

В границах полосы постоянного отвода располагаются все конструктивные элементы участка автомобильной дороги.

7.3. Придорожные полосы

В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения, устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог.

Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами. Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории дороги и с учетом ее перспективного развития.

Порядок установления и использования придорожных полос, автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020/1-ДПТ-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, разработан в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ) и пунктом 5.2.53.28 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 395, определяет ширину придорожной полосы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020/1-ДПТ-2	



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ



РОСАВТОДОР
рсл. № 3000-р
от 24.09.2020

24.09.2020

Москва

№ 3000-р

О подготовке документации по планировке территории участка
автомобильной дороги общего пользования федерального
значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара –
Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000
в Челябинской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращений ФКУ Упрдор «Южный Урал» от 2 июня 2020 г. № 01-11/2250, от 11 августа 2020 г. № 01-11/3471:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области.

2. ФКУ Упрдор «Южный Урал»:

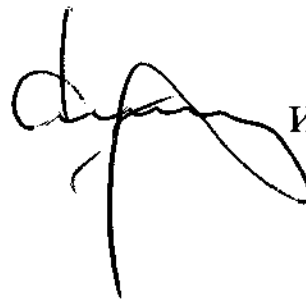
представить на утверждение в Росавтодор документацию по планировке территории, разработанную в соответствии с заданием на подготовку

документации по планировке территории, являющимся приложением к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе Травниковского сельского поселения, главе Шахматовского сельского поселения, главе Тимирязевского сельского поселения Чебаркульского муниципального района Челябинской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

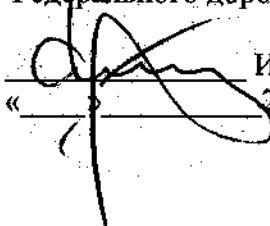
Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от 24.09.2020 № 3000-р

Заместитель руководителя
Федерального дорожного агентства


И.В. Костюченко
« » 2020 г.

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории участка автомобильной
дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань –
Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях размещения участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области
2.	Заказчик	Федеральное казенное учреждение «Управление Федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Южный Урал»)
3.	Исполнитель	Подрядная организация Определяется по результатам закупки
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Государственная программа РФ «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 г. № 1596. 2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	Российская Федерация, Челябинская область, Чебаркульский муниципальный район: Травниковское сельское поселение, Шахматовское сельское поселение, Тимирязевское сельское поселение. Ориентировочная площадь земельного участка 190, 00 га.
7.	Сроки завершения работ	Декабрь, 2020 г.
8.	Основные технические параметры	Автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск. Категория участка автомобильной дороги км 1810+000 – км 1829+000 – I: Строительная длина, всего – 19 км.

9.	Исходные данные	<p>1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.).</p> <p>2. Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с размещением участка автомобильной дороги).</p> <p>3. Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
10.	Цель работы и задачи	<p>1. Разработка проекта планировки территории. Изготовление чертежей проекта планировки территории Формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).</p> <p>2. Разработка проекта межевания территории. Изготовление чертежей проекта межевания территории. Формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.</p>
11.	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Документацию по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <p>Градостроительного кодекса Российской Федерации; Земельного кодекса Российской Федерации; Водного кодекса Российской Федерации; Лесного кодекса Российской Федерации; Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»; постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение</p>

		<p>одного или нескольких линейных объектов»; постановление Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»; приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»; приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»; приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства. При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования. Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000;1:2000.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе:</p> <p>1. Проект планировки территории</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p>

чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000);

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000);

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000).

Дополнительно в проекте планировки территории должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в

границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб 1:1000);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий особо охраняемых природных территорий, лесничеств (масштаб 1:1000; 1:2000);

	<p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p>
--	---

		<p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>2. Проект межевания территории</p> <p>Основная часть</p> <p>1) Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.</p> <p>2) Чертеж межевания территории отображаются (масштаб 1:1000):</p> <p>а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>д) границы зон действия публичных сервитутов;</p>
--	--	---

		<p>е) границы планируемых санитарно-защитных зон.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>На графических материалах обязательно отображаются кадастровые номера земельных участков, объектов капитального строительства и кварталов по данным ЕГРН, границы муниципальных образований, сельских поселений, населенных пунктов, границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта межевания территории являются сведения, полученные из Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>3. Каталог координат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - образуемых земельных участков, в том числе частей земельных участков; - красных линий, устанавливаемых документацией по планировке территории; - придорожной полосы. <p>Подготовка графической части документации по планировке территории (проект межевания территории) осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
13.	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>Материалы представляются на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах.</p> <p>Утвержденная документация по планировке территории (проект межевания территории) представляется в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 экземпляра документации на бумажном носителе, в том числе отдельными файлами по каждому муниципальному образованию; - 2 экземпляра на электронном носителе (CD и DVD дисках), в том числе отдельными файлами по каждому муниципальному образованию; - 2 экземпляра на электронном носителе (CD и DVD дисках) XML-документа(ов) утвержденной документации по планировке территории объекта, в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении

		<p>государственного кадастра недвижимости в электронном виде»; - 1 экземпляр на электронном носителе (CD и DVD дисках) XML-документа каталог координат зон с особыми условиями использования территории планируемого к размещению объекта в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде», в том числе в формате MIF/MID; - 1 экземпляр на электронном носителе (CD и DVD дисках) XML-документа каталог координат образуемых земельных участков, в том числе частей земельных участков в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде», в том числе в формате MIF/MID; Документация по планировке территории (проект межевания территории) передается на электронном носителе в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе. Форматы электронных документов¹: - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf, mif/mid. pdf.</p>
14.	Сроки выполнения работ	Начало работ с момента заключения Государственного контракта, срок окончания работ – декабрь 2020
15.	Особые условия	<p>В связи с возможностью изменения градостроительного и земельного законодательства РФ, а так изменения в законодательные акты после подписания Государственного контракта возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения ее стоимости.</p> <p>Дополнительные работы осуществляемые Исполнителем в процессе исполнения работ в силу необходимости и понесенные в связи с их выполнением затраты, выполняются за счет средств Исполнителя и дополнительно Заказчиком не оплачиваются.</p> <p>Затраты на получение платных сведений из Единого государственного реестра недвижимости и других сведений входят в стоимость контрактной цены и дополнительно</p>

¹ Форматы электронных документов может быть изменен по согласованию с Заказчиком


		<p>Заказчиком не оплачиваются. В случае если в течении 5 лет после принятия работ Заказчиком, выявляются недостатки выполненных работ, Исполнитель обязан безвозмездно устранить недостатки, либо выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.</p>
--	--	---

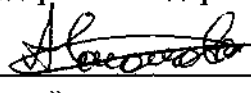
Заказчик:

Согласовано:

И.о. начальника
ФКУ Упрдор «Южный Урал»

И.о. начальника Управления земельно -
имущественных отношений
Федерального дорожного агентства


 С.А. Бойко
 « » 2020 г.


 А.И. Соколовский
 « » 2020 г.

Задорожних




**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.12.2020

Москва

№ 1098-р

**О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 24 сентября 2020 г. № 3000-р
«О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области»**

На основании обращения федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Южный Урал») от 26 октября 2020 г. № 01-11/4699:

1. Внести в распоряжение Федерального дорожного агентства от 24 сентября 2020 г. № 3000-р «О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1810+000 – км 1829+000 в Челябинской области» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

- 1) в Распоряжении, а также в задании, являющемся приложением к Распоряжению, словосочетание «км 1810+000 – км 1829+000» заменить на словосочетание «км 1820+000 – км 1839+000»;
- 2) в заголовке задания, являющегося приложением к Распоряжению, слово «разработку» заменить на слово «подготовку».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

И.В. Костюченко



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБАРКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

456440, Челябинская область,
 8-35168-2-25-55 (факс 2-29-80)

г.Чебаркуль, ул.Мира, 15

от «27» января 2021 г. № 207

Заместителю
 генерального директора
 ООО НПП «Геокоминвест»
 Фомину В.В.

На письмо ООО НПП «Геокоминвест» от 22.01.2021 о согласовании документации по планировке территории сообщаем: рассмотрев документацию, Администрация Чебаркульского муниципального района согласовывает документацию по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000, подготовленную на основании распоряжения Росавтодора № 3000-р от 24.09.2020 года (в редакции распоряжения Росавтодора № 1098-р от 25.12.2020 года).

Глава Чебаркульского
 муниципального района



В.Л. Пупырев



**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское,
ул. 50 лет ВЛКСМ, 21, тел. (факс) тел. (8-351-44) 9-03-19, тел. (8-351-44) 9-03-17

от «28» 01 2021 г. № 273
на № _____ от « _____ » _____ 202 г.

ООО НПП «Геокоминвест»
Заместителю генерального директора
В.В. Фомину

В ответ на письмо от 22.01.2021 вх. № 351 о согласовании «Документации по планировке территории участка автомобильной дороги общего пользования Федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск км 1820+000-км 1839+000» сообщая следующее:

Представленный проект по составу и содержанию соответствует статье 45 Градостроительного Кодекса и согласован без замечаний.

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы района

Н.Н. Плюскова



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект Ленина, д. 57, Челябинск, 454091 (почтовый адрес; ул. Кирова, д. 114, Челябинск, 454009)
 Телефон: (8-351) 264-66-80, факс: (8-351) 264-59-32, E-mail: info@mineco174.ru, http://www.mineco174.ru
 ОКПО 00097525, ОГРН 1047424528161, ИНН/КПП 7453135778/745301001

от 29.01.2021 № 01/747

ООО НПП «Геокоминвест»

На _____ от _____

Г

7

О предоставлении информации

На запрос от 29.12.2020 г. № 1407 о предоставлении информации, необходимой для проведения кадастровых работ в целях установления границ полосы отвода, внесения изменений в сведения ЕГРН по автомобильным дорогам общего пользования Федерального значения и земельным участкам полосы отвода для передачи их на иной уровень собственности на территории Челябинской области (участок автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва — Рязань — Пенза — Самара — Уфа — Челябинск, км 1820+000 — км 1839+000 в Челябинской области), сообщаем следующее.

Согласно представленной схеме, в районе расположения указанного участка автомобильной дороги особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В отношении объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Челябинской области, информируем, что в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 г. № 05-12-53-7812, размещенным на сайте Министерства экологии Челябинской области (далее — Министерство) <http://mineco174.ru>, уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в настоящее время не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Согласно подпункту 4.5. пункта 4 раздела 1 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 г. № 624, работы по изучению растительности, животного мира выполняются в рамках инженерно-экологических изысканий.

Вместе с тем, информация о видах, включенных в Красную книгу Челябинской области, размещена в информационно-правовых системах (постановление Правительства Челябинской области от 22.04.2004 г. № 35-П «О занесении в Красную книгу Челябинской области объектов животного и растительного мира» в редакции от 29.03.2017 г.) и на сайте Министерства.

Одновременно сообщаем, что ширина водоохранной зоны (далее — ВЗ) и прибрежной защитной полосы (далее — ПЗП) поверхностных водных объектов устанавливается в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

В районе данного участка протекает река Коелга. Протяженность реки Коелга составляет 221,42 км. Река Коелга является водным объектом особо ценного рыбохозяйственного значения первой категории. В соответствии с пунктом 13 статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации ПЗП водных объектов, относящихся к водным объектам особо ценного рыбохозяйственного значения, составляет 200 метров независимо от уклона прилегающих земель. Ширина ВЗ и ПЗП реки Коелга установлена в размере 200 метров.

Также в районе данного участка протекает река Лобановка. Ориентировочная протяженность реки Лобановка составляет 13 км. В соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации ВЗ рек или ручьев протяженность от десяти до пятидесяти километров устанавливается в размере 100 метров. Ширина ПЗП устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градусов.

Для получения сведений о наличии лесов необходимо обратиться в Главное управление лесами Челябинской области.

Министр экологии Челябинской области

С.Ф. Лихачев



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(УРАЛНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Челябинской области
(Челябинскнедра)

ул. Блюхера, 8 А, г. Челябинск, 454048
Тел. (351) 232-87-16, факс (351) 232-87-15
E-mail: chelbnedra@rosnedra.gov.ru

15.01.2021 № 21
на № 1411 от 29.12.2020

ООО НПП ГЕОКОМИНВЕСТ

О предоставлении информации

Челябинскнедра, в соответствии с запросом от 29.12.2020 № 1411 сообщает, что в полномочия Челябинскнедра входит выдача заключения об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Для получения заключения необходимо предоставить заявку, подготовленную в соответствии с п. 25 «Административного регламента...», утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 13.02.2013 № 53.

Начальник Челябинскнедра

С.С. Лотыс



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ (МИНСЕЛЬХОЗ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)

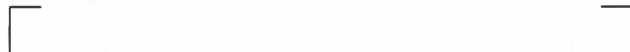
ул. Сони Кривой, д. 75, Челябинск, 454126; Тел./факс (3512) 32 17 54; / 32 31 96, 32 08 11
E.mail: minagro@gov74.ru; Адрес в Интернете: www.chelagro.ru; Телетайп: 124217 HLEB RU
ОКПО 00097436 ОГРН 1047424529987; ИНН/КПП 7453136098 / 745301001

19.01.2021

№ 353

ООО НПП «Геокоминвест»

На № 1406 от 29.12.2020 г.



Министерство сельского хозяйства Челябинской области (далее именуется – Министерство), рассмотрев обращения о представлении информации относительно земельных участков, относящихся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, о наличие скотомогильников и биотермических ям, сообщает следующее.

Министерство осуществляет свою деятельность в соответствии с постановлением Губернатора Челябинской области от 09.08.2004 г. № 407 «Об утверждении положения, структуры и штатной численности Министерства сельского хозяйства Челябинской области», в соответствии с которым ведение реестра особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в полномочия Министерства не входит.

Согласно пункту 89-1 постановления Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 г. № 233 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности Министерства имущества Челябинской области» формирование перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий и внесение в него изменений осуществляется Министерством имущества Челябинской области.

Приказ Министерства имущества Челябинской области от 28.04.2017 г. № 89-П «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Челябинской области, использование которых для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, не допускается» можно найти на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области.

Так же сообщаем, что на участке и в радиусе 1000 метров от изысканий по объекту «М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск

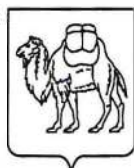
ВХ № 29 от 29.01.21

км **д** пересечения с региональной дорогой «Обход города Челябинск», км 1820+000 - км 1839+000», расположенном на территории Чебаркульского муниципального района Челябинской области, сибиреязвенные захоронения, скотомогильники и биотермические ямы, указанные в Перечне скотомогильников, расположенных на территории Челябинской области, отсутствуют.

Заместитель Министра



Е.В. Недбайло



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, ул. Воровского, 30,
г. Челябинск, 454048,
тел. (8-351) 232-40-05, okn@okn.eps74.ru
ОГРН 1167456104826,
ИНН/КПП 7453298236/745301001

28 ЯНВ 2021

№ 03-12/237

ООО НПП «Геокоминвест»
Заместителю генерального директора
В.В. Фомину

На Ваше обращение от 29.12.2020 г. № 1410 о наличии объектов культурного наследия на территории проведения кадастровых работ в целях установления границ полосы отвода, внесения изменений в сведения ЕГРН по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения и земельным участкам полосы отвода для передачи их на иной уровень собственности, расположенных на км 1810+000 – 1829+000 автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа - Челябинск, сообщаем следующее.

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в перечне выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, отсутствуют объекты культурного наследия, расположенные на рассматриваемой территории.

Испрашиваемая территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

В Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области (далее – Комитет) не имеется данных об отсутствии на рассматриваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В связи с вышесказанным заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) обязан:

1) обеспечить проведение историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона;

2) представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

1) обеспечить разработку в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

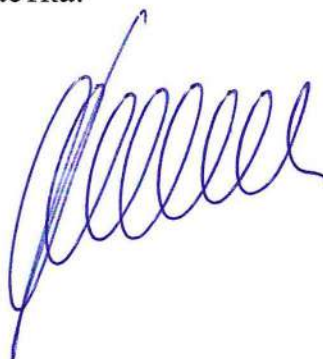
2) обеспечить получение по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

3) обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Список аттестованных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы находится на сайте Министерства культуры Российской Федерации в разделе Портал открытых данных (opendata.mkrf.ru).

Проведение кадастровых работ и перевод земель и земельных участков из одной категории в другую не требует проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

Председатель
Государственного комитета



А.В. Федичкин



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Энгельса, 54, Челябинск, 454092,
Российская Федерация
Телефон (351) 262-92-52, факс (351) 262-92-71,
телетайп 124125 ЛЕС, E-mail: ALL@e-chel.ru

от « 02 » 04 20 21 г. № 3106

на № _____ от « _____ » _____ 20 г.

Генеральному директору
ООО НПП «Геокоминвест»

А.А. Щиголеву

129345, г. Москва, ул. Тайнинская,
д. 7

О согласовании документации
по планировке территории

Уважаемый Александр Александрович!

Главное управление рассмотрело документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта Федерального значения «Участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Самара - Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области».

В соответствии с требованиями пункта 12.3. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Главное управление лесами Челябинской области согласовывает представленную документацию в границах земель лесного фонда Чебаркульского лесничества в кварталах 78 (части выделов: 12, 30, 31, 32, 22-7, 23, 24), 79 (части выделов: 24, 25, 27), 81 (части выделов: 2, 5-7), 82 (части выделов: 30, 31, 33, 34), 83 (части выделов: 8, 32), 84 (части выделов: 4, 5, 6, 26, 27, 30, 31, 47), 85 (части выделов: 2, 1-7), 86 (части выделов: 1, 3, 4, 98, 99, 103) Бишкильского участкового лесничества, в квартале 70 (часть выдела 60) Травниковского участкового лесничества на площади 14,0512 га для перевода из категории «земли лесного фонда» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» под размещение линейного объекта Федерального значения «Участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Самара - Уфа – Челябинск км 1820+000 – км 1839+000 в Челябинской области» в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.12.2018 г. № 684 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель лесного фонда в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

Заместитель начальника
Главного управления

Ю.В. Золотухин

Полякова Татьяна Егоровна
8 (351) 262 92 49